Immeubles à Vendre

MAISONS ET TERRAINS À VENDRE et à LOUER

S'adresser à M. Fl. BONDUEL, Rue Neuve, 40, Lille.

CAPITAUX À PLACER
SUR HYPOTHÈQUES
S'adr. audit Fl. BONDUEL.

Immeubles à Louer

A louer
UN BEL APPARTEMENT
très confortable
Comprenant deux pièces, bien meublé, situé à cinq minutes de la Place.
Prendre l'adresse au bureau du journal, à Roubaix. n.o.

Ventes diverses

A VENDRE
d'occasion et à des conditions très avantageuses
UNE CALANDRE
pour fort cheval
VICTORIA
BREAKS, COUPÉ, CAR A CAPOTE
CABRIOLET
Phaëton, Camion
Ainsi que plusieurs Carioles et Charrette à bras.
S'adresser rue de l'Epeule, 70, à Roubaix 420 «

Demandes et Offres
D'EMPLOIS

Les Annonces pour OFFRES et DEMANDES d'EMPLOIS sont insérées dans l'AVENIR DE ROUBAIX-TOURCOING au prix unique de 50 centimes.

JOURNÉES Une jeune fille sortant de service, sachant très bien lessiver et nettoyer, demande des journées.
S'adresser au bureau du journal, à Tourcoing. 1467 «

30 FR. PAR SEMAINE
à tous ceux qui parlent, hommes ou dames, sans quitter emploi (Travail de bureau chez soi). Ecrire au Dir. du Journal de la Représentation, 231, rue Championnet, Paris. 562 «

TIMBRES CAOUTCHOUC
de poche et de bureau, livrés en 3 jours

Boîte réclame	fr. 1 75
— « La Roubaisienne » (modèle riche)	2 25
Montre monogramme, depuis	1 75
— de toutes grandeurs, avec libellé, sans encadrement, depuis	2 50
— riche, avec encadrement, depuis	3 50

Vitesse de bureau, encrant de deux couleurs en une seule impression.
Dateur à main perpétuel indestructible.
—o—
Tampons perpétuels ne nécessitant jamais d'encre (en quatre couleurs). fr. 1 75

S'adresser aux bureaux de l'*Avenir de Roubaix-Tourcoing* :
A Roubaix, 42, rue du Vieil-Abreuvoir ;
A Tourcoing, 56, rue Verte.

DÉPOT DES TÉLÉPHONES
P. BERT & D'ARSONVAL
Adoptés sur les réseaux pour grandes distances

E. RAVET
ÉLECTRICIEN
51 bis, boulev. de la Liberté, LILLE
SONNERIES & APPAREILS ÉLECTRIQUES
PORTE-VOIX
PARATONNERRES, FILS, PILES
CAOUTCHOUC
ET GUTTA-PERCHA

OPÉRATIONS DE BOURSE

Mandat de 1000 fr. par mois avec 500 fr. •
Spécialité des Actions des Villes de Paris, Lyon, Marseille, Bordeaux, et des Obligations du Crédit Foncier de France ; ouverte à la Hausse et à la Baisse sur toutes les Valeurs françaises et étrangères et par des achats à long terme sur la Rente française à 3 p. 100 avec 5.000 francs de couverture par an. Ces renseignements sont donnés à toutes personnes qui les demandent, en envoyant un timbre pour l'affranchissement de la réponse. A. CABANNE Fils, Banquier, 67, rue Caumartin, PRÈS DE LA SORBONNE, Quartier Marbeuf, PARIS.

IMPRIMERIE
DE L'AVENIR DE ROUBAIX-TOURCOING
ROUBAIX — 12, RUE DU VIEIL-ABREUVOIR, 12 — ROUBAIX
TOURCOING, 56, rue Verte, 56, TOURCOING

TYPOGRAPHIE, LITHOGRAPHIE
GRAVURE
Circulaires, Prospectus, Avis, Convocations, Factures, Têtes de lettres, Spécialité d'Affiches en tous genres Cartes de visite.

LETTRES MORTUAIRES ET D'OBITS
donnant droit à l'insertion GRATUITE dans
l'AVENIR de ROUBAIX-TOURCOING

AU
PAVILLON CHINOIS
13 bis, Rue de Lannoy, 13 bis
ROUBAIX

Grand détail de Vins et Liqueurs
A EMPORTER
Marchandise 1re qualité, prix défiant toute concurrence

On donne des bons d'escompte couverts en primes surprenantes.
Importation directe de Vins de Malaga en fûts de 16 litres, rendus à domicile, depuis 23 francs, tout droits payés, fût perdu.
Le PAVILLON CHINOIS livre à domicile également un panier de 25 bouteilles pour baptême, festin et noces, composé comme suit :

18 bouteilles	Vin de Médoc	Le tout au prix incroyable de 27 fr. bouteilles comprises ; tout droits payés, rendu à domicile.
1 —	Malaga	
1 —	Madère	
1 —	Mascatel	
1 —	Champagne	
1 —	Rhum	
1 —	Cognac	
1 —	Curaçao	

—o—
Demander le prix-courant de tous les articles de la Maison. 44

APPAREILS DE GYMNASTIQUE
J. VROMAN
CHARPENTIER-MENUISIER
225, Grande-Rue, Roubaix
FABRICATION & VENTE D'ENGINS PERFECTIONNÉS EN TOUS GENRES
Installation complète de Salles de Gymnastique pour Sociétés, Patronages, Ecoles et Maisons particulières
ENVOI DE DEVIS

Anneaux garnis en cuir. — Balançoires simples et garnies. — Barres fixes en fer et en bois. — Barres parallèles pour hommes et pour enfants. — Cordages. — Chevaux en bois ou garnis cuir, avec et sans arçons. — Barres de suspension de tous montages. — Echelles horizontales à gorges. — Haltères — Mateles pour châtes. — Pas-de-géant. — Perches à sauter et à grimper. — Sautoirs avec poteaux gradués à coulissaux. — Tremplins durs et souples. — Trapèzes de toutes forces. — Portiques simples et à plate-formes. — Crochets et ferrures diverses.
SPÉCIALITÉ DE BARRES FIXES ET TRAPÈZES EN PAPIER

ENVOI des TARIFS et PRIX-COURANTS sur DEMANDE

La Maison se charge de la pose de tous Appareils
—o—
RÉPARATION des APPAREILS pour ROUBAIX, TOURCOING et les environs

LOCATION POUR FÊTES ET CONCOURS
Concessions aux Sociétés suivant importance des commandes.

1 fr. 50 c. le flacon
Plus de cheveux gris
Le LONDON VÉGÉTAL est réellement la seule lotion colorante pour cheveux qui soit un vrai mucilage végétal ; il fait infailliblement disparaître les cheveux gris, rend les cheveux doux et brillants, enlève les pellicules et n'est pas teinture ; *Exiger toujours mucilage brun laundre.*
LEFEBVRE-SIX, coiffeur, 23, Grand'Place, à Tourcoing.

AVIS DIVERS

GRANDE
Epicerie - Mercerie
J.-B. MOREAU
Rue de Bouvines
ROUBAIX
CONFECTIONS
Bonneterie
ARTICLES POUR
1re COMMUNION
ETOFFES D'OCCASION

A la même adresse, à vendre d'occasion, une excellente Machine à coudre. Prix très modéré. 554 «

ESTAMINET A CÉDER
pour cause de santé
Un bel estaminet situé dans une commune entre Lille et Roubaix, près d'une église. Loyer 350 francs net ; vente une rondelle par semaine. Reprise très avantageuse. S'adresser ou écrire 290, rue de Lannoy, à Roubaix, à l'Agence Commerciale (D. W.) 563 «

PRÊTS d'argent sur simple signature. 5 0/0 l'an. Remboursements dans 5 ans ou par mois. Discrétion.— On fait avec Paris et la province. — Ecrire au Directeur des Prêts, 30, boulevard Magenta, Paris. 360 «

CIDRE
De NORMANDIE
limpide et sucré
EN VENTE
Chez COULON-CUVELLIER
8, rue du Moulin
ROUBAIX

La barrique 225 litres environ	65 fr.	
La demie. 112	—	34
Le quart. 57	—	20

France de port, droits et fûts:
A domicile pour Roubaix et Tourcoing.
Pour les endroits n'ayant pas d'octroi :
Débitants, 3 fr. 50 en moins à l'hectolitre.
Bourgeois, 2 fr. 50 en moins à l'hectolitre.
Ce Cidre extra, quoique ne coûtant que 20 centimes la bouteille, fera un excellent champagne après quelques semaines de mise en bouteilles.
Les expéditions n'auront plus lieu après Avril. Se presser.
Vente de bouteilles fortes, bouchons et agraffes.
Echantillons :
8, rue du Moulin, Roubaix ;
83, rue de France, Roubaix ;
33, Grande-Place, à l'Huîtrière, à Tourcoing ;
Estaminet de l'*Union*, rue de la Gare, à Croix.
La Maison se charge de la mise en bouteilles et du fûtelage, etc.

DENTS depuis 5 fr. DENTIERS depuis 100 fr. GARANTIS
TABARI, Dentiste, rue de l'Hôpital-Militaire, 3, LILLE
1361

BON GÉNIE
LILLE 4, rue du Vieux-Marché-aux-Moutons, LILLE
Vente à Crédit
CONFECTIONS POUR HOMMES, FEMMES & ENFANTS
VÊTEMENTS SUR MESURE

1res COMMUNIONS, Chaussures, Lainages, Soieries, Modes, Bonneterie, Literie, Horlogerie, Bijouterie, Poterie, Articles de ménage, Mobiliers en tous genres, Meubles de luxe, etc., etc.

1res COMMUNIONS

EN VERSANT :

5 on 50 fr.	de marchandises et on paie	1 fr.	par semaine	5 fr.	par mois
10 . 100	.	2 .		10 .	
15 . 150		3 .		15 .	
20 . 200	.	4 .		20 .	

Les FONCTIONNAIRES, agents des postes et télégraphes, des contributions, instituteurs, gendarmes, douaniers, employés des chemins de fer, etc., etc., *sont dispensés du premier versement.*

DES CONDITIONS SPÉCIALES LEUR SONT ACCORDÉES

MAISONS DE VENTE : LILLE, 4, rue du Vieux-Marché-aux-Moutons. DUNKERQUE, 58, quai des Hollandais. SAINT-QUENTIN, 16, rue Saint-Thomas.

ASTHMATIQUES
NOMBREUX CERTIFICATS MÉDICAUX
attestent la guérison certaine
de l'ASTHME
PAR LA **POUDRE ESCOUFLAIRE**
PRIX DE LA BOITE : **3 Francs** *(ENVOI FRANCO)*
Envoi gratis et franco d'ÉCHANTILLONS N°s 1 et 2 et du Prospectus relatant les certificats médicaux.
DÉPOT général pour la FRANCE :
PHcie BRUNEAU, 71, rue Nationale, 71, LILLE
Se trouve dans les bonnes Pharmacies.

ÉPICERIE DU SABOT-BLEU
142, RUE JACQUART, 142
Seul dépôt pour Roubaix de la Margarine
L'INCOMPARABLE
DEMI-GROS & DÉTAIL

ANALYSES de la Bière Française
LE LION DE FLANDRE
Fabriquée par M. DELESALLE-LEMAITRE, Brasseur à Lille

Par M. Ed. KOKOSINSKI

Densité à 15°		8	1.0151
ALCOOL	en volume	4c.20	dans 100 c.
	en poids	3g.36	»
Extrait à 100°		8.34	»
Acidité évaluée en acide lactique		0.298	»
Maltose.		1.05	»
Matières albuminoïdes calculées en peptones		0.348	»
Acide phosphorique		0.055	»
Cendres		0 187	»

Pas de substance antiseptique.
Tenue à l'Etuve à x 27° c. pendant 8 jours, elle conserve sa limpidité et son bon goût.
CONCLUSION. — Bière très bien préparée avec les matières premières de bonne qualité, sa limpidité, sa composition chimique, sa conservation et son bon goût la rangent dans la catégorie de bières de première qualité.
Fait à Lille, le 19 janvier 1889.
Signé : **E. Kokosinski**,
Ingénieur-chimiste,
Professeur de brasserie.

Par M. le Docteur SCHMITT
Faite d'après les méthodes suivies par M. Girard au laboratoire municipal de Paris et d'après la méthode pratiquée en Allemagne.

Poids spécifique à 15°	1 020	
ALCOOL	en volume	4c.65 par 100 c.
	en poids	3g.696 »
Extrait.	5.720	»
Glucose.	0.623	»
Dextrines et gommes.	4 321	»
Matières protéiques	0.384	»
Glycérine.	0.250	»
Acide lactique	0.183	»
Acide acétique	0 046	»
Acide carbonique	0 140	»
Cendres.	0 175	»
Acide phosphorique.	0.053	»
Eau.	92.148	»

Pas de substance antiseptique.
CONCLUSION. — Bière moisseuse, de très bon goût, bonne odeur de moût d'orge, fermentation alcoolique très bien conduite.
La composition de cette bière est celle du Lagerbier et de l'Export-bier de fabrication bavaroise.
Fait à Lille, le 20 Février 1889.
Signé : **Docteur SCHMITT.**
Chimiste-Expert près les tribunaux du Nord.
Vice-président du Comice agricole de Lille.
Vice-président du Comité des arts chroniques de la Société industrielle du Nord.

Par M. le docteur OZIL

Densité	1,014
Alcool en volume	4,300 par litre
Extrait	4,900 »
Maltose et dextrine.	3,000 »
Matières minérales.	0,220 »
Acide lactique.	0,210 »
Acide acétique	0,022 »
Acide carbonique	0,120 »
Matières protéiques	0,412 »
Acide phosphorique	0,060 »

Substances antiseptiques : Néant.
CONCLUSION. — Bière forte, de bonne qualité dans la fabrication de laquelle il n'intervient que du malt et du houblon. — Sa fermentation méthodique et régulière en fait une bière de facile digestion ; et sa richesse en matières protéiques la range parmi les bières les plus nutritives.
Fait à Lille, le 26 mars 1889.
Signé : **Docteur OZIL.**
Docteur en médecine, Licencié ès sciences, Pharmacien de 1re classe de l'école supérieure de pharmacie de Paris.

Pour tous renseignements
S'ADRESSER
à
M. H. DUHAMEL
4, rue des Fleurs
Seul dépositaire
pour ROUBAIX

FÊTES POPULAIRES
ORGANISÉES PAR LE
DENIER DES ÉCOLES LAÏQUES
Les Samedi 8, Dimanche 9 et Lundi 10 Juin
PRIX D'ENTRÉE 50 c.
Fête de la Jeunesse
Festival de musique, Kermesse Flamande, Ascension Aérostatique, Jeux populaires, Polyorama, Concerts, Concours de poésie patoise, Cascades lumineuses, Illuminations, Feux d'artifices, Farandoles, Retraite aux flambeaux, etc., etc.
PRIX D'ENTRÉE : 0,50 Centimes

BOURSE DE PARIS DU 22 MAI

RENTES & ACTIONS (comptant et à terme) (cours offic.)	clôture Préc.	Dernier cours
3 0/0	87 20	87 40
3 0/0 et trésor payés	87 42	87 47
3 0/0 amort.	89 15	89 25
3 0/0 amort. Decr. an. 1868	89 50	89 47
4 0/0	104 95	105 »
4 1/2 0/0 (1889)	105 05	105 25
Actions de France	4235	4230
Actions nouvelles	4215	4215
Actions de la Banque	761 25	769 »
Obligations foncières 1885 payées	261 25	262 50
Obligations foncières 1885 payées	72 50	72 50
Obligations foncières 1885 payées	75 »	81 50
Obligations foncières 1885 payées	1340	1345 75
Crédit foncier de France	548 »	541 25
Crédit foncier de France	840 »	846 25
Crédit foncier de France	595 »	600 »
Crédit foncier colonial	457 50	457 50
Crédit foncier colonial	675 »	677 50
Crédit foncier colonial	288 25	287 50
Crédit foncier colonial	245 »	245 »
Crédit foncier colonial	425 »	420 »
Crédit foncier colonial	450 »	447 50
Crédit foncier colonial	597 50	597 50
Crédit foncier colonial	462 50	462 25
Crédit foncier colonial	605 »	602 50
Crédit foncier colonial	625 »	625 »
Crédit foncier colonial	575 »	575 »
Crédit foncier colonial	1370 »	1370 75
Crédit foncier colonial	1370 »	1370 75
Crédit foncier colonial	1340 »	1340 »
Crédit foncier colonial	1347 50	1337 50
Crédit foncier colonial	615 »	615 »
Crédit foncier colonial	1855 75	1855 75
Crédit foncier colonial	985 »	980 »
Crédit foncier colonial	1000 »	1000 »
Crédit foncier colonial	1000 »	1000 »
Crédit foncier colonial	1000 »	1000