Immeubles à vendre

MAISONS
ET TERRAINS

A VENDRE ET A LOUER
S'adresser à M. Fl. BONDUEL, rue Dusse, 40, Lille.

CAPITAUX A PLACER
sur hypothèques.
S'adresser audit Fl. BONDUEL.

Offres & Demandes D'EMPLOIS

NOURRICE. Une jeune femme, nouvellement accouchée, demande place de nourrice au dehors. — Bonnes références.
S'adresser rue du Clinquet, n° 72 à Tourcoing. 1568

FEMME A JOURNÉE
Une femme sachant bien lessiver, nettoyer et coudre au besoin, demande des journées.
S'adresser rue de la Redoute, 43, à Roubaix.

Avis divers

AVIS IMPORTANT
Le plus grand succès du jour est la
Plume Phénix
nickelée, par un nouveau procédé, breveté s. g. d. g.
Se trouve chez M. VOSSAERT, Typographie, 19, rue de l'Hospice, à Roubaix, seul vendeur pour la ville de Roubaix. 1570

A VENDRE très bon chien de garde. — S'adresser rue d'Intermann, n° 35, à Roubaix. 1578

CHANGEMENT DE DOMICILE
M. GHESELLE-DUPONT, demeurant anciennement rue Nationale, 28, à Tourcoing, informe sa nombreuse clientèle que ses ateliers de peinture et ses magasins de papiers peints sont transférés
15, Rue de la Paix, 15
A TOURCOING 1561

Photographie artistique
11, Rue Pierre-de-Roubaix, 11
maisonne rue du Quai
12 Portraits bombés émaillés
et une épreuve, pour
3fr 50
12 portraits de tous et un grand comme prime, 6 fr. 50 et 10 fr. On pose tous les jours, sur tous les temps. L'atelier est chauffé. Photographier et tous genres et reproductions à très bas prix. On livre dans la huitaine. 546

R. DE BOEVE
Médaillé dans plusieurs Expositions
Graveur-Dessinateur
sur or, argent, nacre, ivoire, bois, verre, cuivre, acier, etc.
11, RUE DE L'ÉPEULE, ROUBAIX
SPÉCIALITÉ DE
Timbres en Caoutchouc
fournis en 48 heures, à des prix défiant toute concurrence; tels que : timbres à manche et cachets de toutes dimensions et formules avec emblèmes du corps de métier, dateurs, montres, médaillons et savonnettes nickelées, timbres vitesse, festonneur pour broder, boîtes cavalier à 9 lignes à 1 fr. 25, etc., tous nouveaux, modèles n'étant pas encore connus.

PRÊTS d'argent, sur signatures à toute personne honnête, commerçante, employée, cultivateurs, 5 0/0 l'an, facilité et entière discrétion. Ecr. à M. Coël, 8, r. Renault (Square Parmentier), Paris. — Joindre timbre pour réponse. 16,287,569—1278

PRÊTS d'argent sur signatures à toutes personnes, commerçants, employés, cultivateurs, 5 0/0 l'an, remboursement dans 5 ans ou par mois, rien à payer d'avance. Discrétion. — Ecrire à l'Union Commerciale, n° 108, boulevard Voltaire, Paris. 21—29av1571

ÉTABLISSEMENT DÉPARTEMENTAL DES EAUX & BOUES DE SAINT-AMAND (Nord)

(TÉLÉPHONE réseau du Nord) *OUVERT DU 15 MAI AU 30 SEPTEMBRE* (TÉLÉPHONE Paris)

L'Établissement thermal de Saint-Amand possède des eaux minérales sulfureuses qui ont une sérieuse efficacité sur un grand nombre de maladies et qui luttent avantageusement avec les eaux similaires de l'Europe, mais ce qui recommande tout particulièrement cet Établissement aux baigneurs, ce sont ses *bains de boue* qui sont administrés d'une façon unique au monde et qui ont une action remarquable sur les maladies du système articulaire, telles que : *rhumatisme articulaire, goutte, arthrites, coxalgies, ankyloses, hydrarthroses*, etc., et sur les maladies du système musculaire : *paralysies de diverses natures, rhumatisme musculaires, atrophies, raideurs des membres, contractions musculaires, cicatrices.*

L'Ataxie locomotrice est surtout traitée avec succès à Saint-Amand.

Médaille d'argent à l'Exposition Universelle de 1889

L'Établissement hydrothérapique, dont toutes les branches ont été réorganisées avec les perfectionnements les plus modernes, rend aux anémiques et aux nerveux tous les services que l'on peut attendre de l'hydrothérapie dont l'emploi s'est imposé dans la thérapeutique rationnelle.

Les cas de guérison ou améliorations obtenues pendant ces dix dernières années sont considérables.

Certains résultats constatés sont d'autant plus remarquables qu'ils portent sur des malades n'ayant, pour la plupart, fait qu'une seule saison ou sur d'autres dont le mal avait résisté à tous les traitements.

L'Établissement Thermal est installé dans les meilleures conditions hygiéniques ; les sacrifices pécuniaires sont peu considérables.

Un hôtel vaste et confortable, comprenant plus de cent chambres de maître donne accès à tous les services balnéaires par des corridors intérieurs. — Les bâtiments sont entourés d'un grand parc et encadrés par les magnifiques forêts de Raismes et de Saint-Amand.

Pour tous renseignements
S'adresser à M. Adrien GRÉGOIRE
Directeur.

Parc et jardins spacieux, étangs poissonneux, remises, écuries, etc. — Des Concerts y sont fréquemment donnés. — Un service de voitures annexé à l'Établissement permet les promenades en forêt et les excursions dans les environs, notamment à Bon-Secours et à l'Ermitage.

IMPRIMERIE
de L'AVENIR DE ROUBAIX-TOURCOING
ROUBAIX, 12, rue du Vieil Abreuvoir, 12, ROUBAIX
TOURCOING, 56, Rue Verte, 56, TOURCOING
TYPOGRAPHIE-LITHOGRAPHIE
GRAVURE
Circulaires, Prospectus, Avis, Convocations, Factures, Têtes de lettres, Spécialités d'Affiches en tous genres, Cartes de visite.
LETTRES MORTUAIRES ET D'OBITS
donnant droit à l'insertion GRATUITE dans L'AVENIR DE ROUBAIX-TOURCOING

APPAREILS DE GYMNASTIQUE
J. VROMAN
Charpentier-Menuisier
225, Grande-Rue, ROUBAIX
Fabrication & vente d'engins perfectionnés en tous genres
Installation complète de Salles de Gymnastique pour Sociétés, Patronages, Ecoles et Maisons particulières
ENVOI DE DEVIS

Anneaux garnis en cuir. — Balançoires simples et garnies. — Barres fixes en fer et en bois. — Barres parallèles pour hommes et enfants. — Cordages. — Chevaux en bois ou garnis en cuir, avec et sans arçons. — Barres de suspension de tous montages. — Échelles horizontales à gorges. — Haltères. — Matelas pour chutes. — Pas-de-Géant. — Perches à sauter et à grimper. — Sautoirs avec poteaux gradués à coulisseaux. — Tremplins durs et souples. — Trapèzes de toutes forces. — Portiques simples et à plates-formes. — Crockets et ferrures diverses.

SPÉCIALITÉ DE BARRES FIXES ET TRAPEZES EN PAPIER
ENVOI des Tarifs et Prix-Courants sur DEMANDE
LA MAISON SE CHARGE DE LA POSE DE TOUS APPAREILS
Réparation des appareils pour Roubaix, Tourcoing
ET LES ENVIRONS
Location pour Fêtes et Concours
CONCESSIONS aux SOCIÉTÉS suivant importance des commandes.

MALADIES secrètes 15 ans de succès. guéries promptement sans mercure, ni cubèbe, ni copahu, ni injections. Traitement facile et à fond sans nuire à l'organisme.
Par correspondance on répond aux initiales et poste restante.
Ecrire au Dr du Dispensaire Parisien, à Bruxelles (Belgique). 1479

Maison de confiance fondée en 1881
2 Méd. Or — Diplôme d'honneur — 1 Méd. Arg.
M. & Mme ROUSSEAUX
DENTISTES brevetés S. G. D. G.
37, Rue du Collège
ROUBAIX
Extractions, Nettoyage des Dents, suivant la méthode à l'Institut dentaire de Paris
DENTS ET DENTIERS exécutés en quelques heures (sans extractions de racines). Toutes les pièces dentaires sont faites par M. ROUSSEAUX, ce qui lui permet, tout en n'important tous ses soins, de les livrer à des prix modérés.
Réparation de Pièces cassées dans le plus bref délai

MAISON PICARD
Rue de Lannoy, 105
ROUBAIX
Bureau à TOURCOING, r. Ste-Germaine, 12
VENTE A CRÉDIT
Sans rien débourser d'avance et au prix le plus réduit

Draperies, Nouveautés, Confections et sur mesures pour hommes, femmes et enfants.
Articles de Roubaix 1 le Tourcoing.
Mérinos, Flanelle, Lainage, Bonneterie, Rouennerie, Parapluies, Meubles, Literies, Glaces, Poêlerie, Chaussures, Articles de ménage, Horlogerie, Articles d'éclairage, etc.

SPÉCIALITÉ DE VOITURES D'ENFANT
ARTICLES DE
1re COMMUNION
POUR FILLES & GARÇONS

ASTHME & CATARRHE
Guéris par les **CIGARETTES ESPIC**, 1 fr. le Boîte.
Oppressions, Toux, Rhumes, Névralgies.
Dans toutes les Pharmacies de France. — Paris, Vente en gros, 1, ESPIC, 7, Rue Lamartine, 7.
Exiger cette Signature sur chaque Cigarette

PRIME GRATUITE
—o(—
PHOTOGRAPHIE ELKAN
74, RUE PELLART, ROUBAIX
—o(—
A l'occasion des Fêtes et des Étrennes, M. ELKAN, photographe, offrira, **GRATUITEMENT**, le portrait peint à l'huile sur bois, de chaque client qui posera pour une douzaine de portraits émaillés de 13 francs.
Voir les Étalages, 74, rue Pellart, Roubaix

Maison L. COUTEAU, père et fils
Fondée en 1868 **263, GRANDE-RUE, 265** Fondée en 1868
Usine à vapeur rue Perrot, 26
TÉLÉPHONE ROUBAIX TÉLÉPHONE
—o—
Fabrique de peignes pour peignages, filatures, teintures, apprêts, Locations de temples et grils à ourdir. Echanges de vieux temples et vieux grils pour des neufs. — *Grils à ourdir et temples d'occasion de tout systèmes.*

BON GENIE
BIJOUX 4, rue du Vieux-Marché-aux-Moutons, 4, BIJOUX
VENTE A CRÉDIT
Confections pour Hommes, Femmes et Enfants
VÊTEMENTS SUR MESURE

Chaussures, Lainages, Soieries, Toiles, Chapellerie, Rouennerie, Modes, Bonneterie, Literie, Horlogerie, Bijouterie, Poêlerie, Articles de ménage, Mobiliers en tous genres, Meubles de luxe, etc., etc.

1res COMMUNIONS
En VERSANT :

5 fr. 50 cts	fr. de marchandises et on paie	fr. par semaine	5 fr. par mois
10 - 100	-	2 -	10 -
15 - 150	-	3 -	15 -
20 - 200	-	4 -	20 -

Les FONCTIONNAIRES, agents des Postes et Télégraphes, des Contributions, Instituteurs, Gendarmes, Douaniers, Employés des Chemins de Fer, etc., etc., *sont dispensés du premier versement.*
DES CONDITIONS SPÉCIALES LEUR SERONT ACCORDÉES

S'adresser :
A Roubaix, 31, rue du Chemin-de-Fer, 31.
A Tourcoing, 24, rue de Gand, 24.

BIBLIOTHÈQUE MODERNE
LOCATION DE LIVRES
0,15 par semaine et par volume
Abonnement 1 fr. 50 par mois
ROUBAIX, 12, rue du Vieil-Abreuvoir, ROUBAIX

ASTHME
SOULAGEMENT IMMÉDIAT
GUÉRISON par les CIGARETTES
et la Poudre Escouflaire
Prix : la Boîte, 3 fr. (Envoi franco)
Lire sur le Prospectus, CERTIFICATS MÉDICAUX des plus élogieux
Dépôt général pour la France : Pharmacie BRUNEAU, 71, rue Nationale
LILLE
Se trouve dans les bonnes Pharmacies
DÉPOT A TOURCOING : PHARMACIE BRUNEAU, GRAND'PLACE
ÉCHANTILLONS
Gratis et franco sont envoyés avec le Prospectus sur demande adressée à M. BRUNEAU, Pharm. de 1re classe, à LILLE.

GUÉRISON
RAPIDE ET RADICALE
DES
MALADIES SECRÈTES
ET DES
Maladies de la Peau
Dartres, Eczémas
Ulcères variqueux, etc.
Traitement rationnel
PAR
M. VANDENDRIESSCHE
Médecin-consultant
6, rue Puébla, 6
LILLE
Consultations particulières
tous les jours
de neuf à six heures
ET PAR CORRESPONDANCE

Plus d'Injections
Guérison en deux jours des écoulements récents ou anciens, des deux sexes, par le
SIROP DE SANTAL COMPOSÉ
de PETIT d'ARTHÉ
préparé par
E. LOBERT
Pharmacien de 1re classe
Place de la Gare, à Lille
5 fr. le flacon
Dépôt : St-Omer, pharmacies Liberseille. — Calais, Vardin. — Dunkerque, Terlinck. — Douai, Spitaels. — Maubeuge, Hoart. — Fourmies, Blas. — Valenciennes, Sabin-Boulet. — Béthune, Hanquelle. — Arras, Ségard. — La Bassée, Pollet.
Toutes les sommités médicales recommandent le Santal comme le seul remède des maladies des voies urinaires et défendent de la façon la plus rigoureuse les injections qui, trop souvent, sont la cause de *rétrécissements, fistules* et autres affections presque incurables.

SIROP de SÈVE de PIN MARITIME
DE LAGASSE Pharm. à Bordeaux
Le seul préparé avec la véritable **Sève de Pin** obtenue par injection des bois, guérit les ***rhumes, toux, grippes, catarrhes, bronchites, maux de gorge, enrouements.*** DÉPOT : Toutes Pharmacies

LA VUE POUR TOUS
WEIL opticien a obtenu des verres merveilleuses par l'emploi de ses verres gradués au silex pur; Ils conservent la vue à toutes les personnes sujettes à un travail d'attention, telles que l'étudiant, l'ecclésiastique, le médecin. Ils rendent la force aux yeux fatigués par l'âge, le travail et la maladie. Le prix en est très modeste, 1 fr. 50 pour pince-nez et lunettes le myopes ou presbytes.
Envoi franco contre 1 fr. 50 en mandat-poste. (Indiquer l'âge suffit).
Lille, rue de la Gare, 31
La maison n'a pas de représentant dans les environs.

VINS & SPIRITUEUX
Coulon - Cuvelier
8, Rue du Moulin, Roubaix
Aperçu de quelques prix :

Bordeaux vieux	la bouteille	0,60
Pronsac vieux	—	0,75
Médoc extra	—	1,00
Malaga vieux	—	1,35
Muscat vieux	—	1,35
Graves vieux	—	0,75
Kermouth extra	le litre	1,40
Aniette fine	—	1,20
Noyau fin	—	1,20

Vins de dessert en 1/2-bouteilles.
Mêmes articles, mêmes prix,
RUE DE FRANCE, 83 345e

Forme sur mesure — Demandez La CHAUSSURE BOUCAU

A LA FAUVETTE
Maison BOUCAU
Ex-Coupeur de la Maison PINET de Paris
5, RUE PIERRE-MOTTE, 5, EN FACE DES HALLES
FABRIQUE DE CHAUSSURES
SEUL DANS SON GENRE A ROUBAIX
Spécialité à 12 fr. 50 et 13 fr. 90 sur mesure, défiant toute concurrence loyale, comme prix, le fini et la solidité
CHAUSSURES CONFECTIONNEES & SUR MESURE
SPÉCIALITÉ DE CHAUSSURES DE LUXE & DE SOIRÉE, HAUTE MOUVEAUTÉ
Genre spécial sur mesure pour pieds difformes. — **ATELIERS DE RÉPARATIONS** — *Seule Maison de la Ville ne vendant que de sa fabrication*
N'achetez plus de Chaussures, sans avoir visiter les Magasins de la Maison BOUCAU 1200

Demandez La CHAUSSURE BOUCAU — Embauchoirs pour Bottes