Printemps

NOUVEAUTÉS

Nous prions les Dames qui n'auraient pas encore reçu notre Catalogue illustré « Saison d'Été », d'en faire la demande à MM. JULES JALUZOT & Cie Paris

L'envoi leur en sera fait aussitôt gratuit et franco.

Annonces Légales

Etude de Me GODRON et ROMBAUT, docteurs en droit, avoués à Lille.

Ville de Lille

Rue de Paris, 189 et 169 bis

UNE GRANDE

PROPRIÉTÉ

à usage de commerce et d'habitation avec porte cochère

(divisée en deux parties)

La première partie, sise rue de Paris, 189, (non comprises les caves ci après), est louée 4000 francs par an.

La deuxième partie, sise rue de Paris, 169 bis, est louée 1200 francs par an.

Une série de six caves à usage de magasin à bière, est louée à M. Vennin, brasseur à Lille, pour 3, 6 et 9 ans, du 15 mars 1898, au loyer annuel de 500 francs, payable en quatre termes égaux.

A VENDRE,

par suite de licitation

Mise à prix : 50,000 fr.

L'adjudication aura lieu le **Mercredi 5 Mars 1902,** à onze heures précises du matin, à l'audience des criées du Tribunal civil de Lille, au Palais de Justice de ladite ville.

Les enchères ne seront reçues que par ministère d'avoués.

S'adresser pour les renseignements :

1° Au Greffe du Tribunal civil de Lille, où se trouve déposé le cahier des charges ;

2° A Me ROUBE, notaire à Lille, rue de Paris, 15, commis pour la liquidation ;

3° A Me ROMBAUT, docteur en droit, avoué, colicitant, demeurant à Lille, rue Basse 34 ;

4° A Me Emile GODRON, docteur en droit, avoué, poursuivant la vente, demeurant à Lille, boulevard de la Liberté, 103 bis.

6845

IMMEUBLES

A Vendre

Etude de Me BOUCHART, notaire à Lomme.

Adjudication

Le Lundi 10 Mars 1902, à deux heures, à Lomme, en l'étude de

LOMME, Bourg

Route Nationale

ESTAMINET

et 123 mètres carrés de fonds

Jouissance immédiate.

Mise à prix proposée 5500 fr.

21,27,3,7m.6665

Grand Etablissement de BAINS

A Vendre ou à Louer

dans grande ville du centre de la France. Facilités et garanties. S'adresser au bureau du journal, aux initiales J. G. L. n.o.

Etude de Me DELOMMEZ, notaire à Seclin

Ville de Seclin

Rue de Lille

A vendre

Le Lundi 17 Mars 1902, à une heure de l'après-midi, en l'étude,

UNE

PROPRIÉTÉ

COMPRENANT :

Une Maison de ferme portant le n° 76,

Deux Maisons de journaliers portant les n°s 78 et 80,

Et diverses terres, censives de bois, cour et jardin.

14,m.6680

Etude de Me DELOMMEZ, notaire à Seclin.

VILLE DE SECLIN

Rue de Lille 76

En la ferme de M. CH. Chrétien

A VENDRE

Le Lundi 10 Mars 1902, à une heure de l'après-midi,

Mobilier de Ferme

comprenant notamment :

Chevaux, Chariots, Charrues, Herses, Semoirs et divers objets.

12,m.6681

CESSIONS

DÉBIT DE TABAC

important et **boissons** (libre de brasseur)

A CÉDER

à Tourcoing. — Prix raisonnable à débattre. — Occasion à profiter pour cause de mariage.

Ecrire : 43, rue du Vélodrome, TOURCOING.

Ventes Diverses

VILLE DE ROUBAIX

Contributions Directes

VENTE

par autorisation administrative

SUR LA PLACE DU MARCHÉ

Le Mardi 4 Mars 1902, à onze heures du matin, il sera procédé à la vente d'un mobilier de ménage comprenant : Buffet vitré, table et chaises en vieux chêne, machine à coudre, pendule, fauteuil, etc.

Un cheval bai hors d'âge et ses harnais.

Un sac à capote et un haquet.

A la requête de M. le Percepteur de Roubaix-Est.

VINS DE PROPRIÉTAIRE

(Récolte 1901)

Rouge 0° **Naturel 39** fr. la pièce de 218 litres.

Blanc sec 0° **Naturel 55** fr. la pièce de 218 litres.

Prix fixes et réels. Remise de l'acheteur. Port et caisse payés. Paiement 90 j. net. 30 j. 2 °/°. Esc. contre remboursement 3 °/°. Esc. 0,60 °/°. — S'adr. à Madame **Zina Durand,** propr.e **Aubais** (Gard).

AVIS DIVERS

AVIS

Messieurs les **capitalistes, rentiers, propriétaires, employés, contre-maîtres et ouvrières** qui cherchent en ce moment des capitaux disponibles et qui ne savent où les placer, qui hésitent même dans la crainte de les voir engloutis dans des affaires plus ou moins sérieusement installées, **peuvent en toute confiance** demander conseil à **M. Emile DEFLORENNE DELANGE** agent financier, **rue Gallifet, 4 à Roubaix** (près l'église du Sacré-Cœur), qui s'occupe spécialement d'étudier les valeurs des sociétés **fondés d'Etats, actions et obligations industrielles** qui puissent assurer au placement de leurs centimes, avant tout une **sécurité incontestable,** et ensuite un revenu des plus appréciables.

A l'appui de ses conseils, **M. DEFLORENNE** aura toujours des **documents** de toute nature qui serviront à les contrôler, et de cette façon les intéressés pourront se rendre compte que ces opérations conseillées, soit achats ou ventes, serviront parfaitement leurs intérêts en les mettant à **l'abri de tout péril.**

Si vous le désirez, il se chargera volontiers d'effectuer pour **leur compte et en leur nom,** aux Bourses de Paris, Lille, Bruxelles, etc., leurs achats ou leurs ventes, au comptant seulement, et ce, au conditions de courtage habituelles et les plus réduites, il les laissera en tous cas entièrement libres sur ce point, il ne réclamera pour tout salaire que **1 franc** par chaque valeur renseignée.

Il se tient à leur disposition tous les jours de semaine, **l'après-midi de 2 h. à 6 h.,** et pourra se rendre à domicile dans la matinée, chaque fois que la demande lui en sera faite.

IMPUISSANCE

Guérison rapide par les Pilules FERRAILLE. Succès garantis. Vente : 4 francs, envoi franco contre mandat, pharmacie A. FERRAILLE, rue de Paris, 283, LILLE.

MANDOLINES et GUITARES

depuis 20 jusqu'à 150 francs.

Réduction 50 o/o

Rue de Saint-Quentin, n° 4

(près de la porte de Douai)

après rue E. 6771

COMPAGNIE DU GAZ de Roubaix

TARIF ACTUEL DES COKES

sur la cour des usines

(MESURAGE COMBLE)

	Ancien.	Nouveau.
N° 0, grousse de la coke	1,20	1,50
N° 1, — de l'œuf	1,20	1,50
N° 2, — 5 à 7 cent.	1,20	1,50
Menu-menu	1,00	1,50
Gratton-Noisette	0,80	0,80
Fin Gras	0,50	0,50
Cendres de Coke	0,40	0,40

Les commandes doivent spécifier le numéro ou la grosseur.

AVIS

Maison de tailleur à façon et sur mesure, **Montignie-Hebbelinck,** 29, rue Philippe-le-Bon (Force à la Croix), Roubaix, ancienne rue du Collège), fondée en 1860. Façon et fournitures d'un complet vestion : 22 fr., pantalon : 5 fr. 50, etc.

Concurrence impossible. — Réparations, transformations — Recommandée pour son travail et sa coupe garantie.

AU CORSET ÉLÉGANT

Maison Vandorpe-Lava

61-63, Rue des Fabricants

ROUBAIX

Tous les premiers vendredis de chaque mois : **Solde** de Corsets et Jupons dont les séries ne sont plus complètes.

RELLES OCCASIONS

Superbe Prime à toute Acheteuse

ÉCOULEMENTS

DURETÉS et cors disparaissent par L'INJECTION JAPONAISE

Prix 3 fr. franco mandat 3.65.

Pharmacie **A. Ferraille**

283, r. de Paris, LILLE

Orpheline

dans une grande détresse demande à emprunter 100 fr. pour quelques mois sur garanties. Gr rendrai 120 fr.

Adresser offres au bureau de *l'Avenir,* Roubaix, B. C. D.

LA VUE POUR TOUS

Ancienne Maison **Weil**

MAILLARD

pratique, soulage des cures merveilleuses par l'emploi des verres gradués du sieur pir. Ils conservent la vue à toutes les personnes ayant les yeux irrités, fatigués, faibles, ou étudiant, l'ecclésiastique, le médecin. Ils retardent la force aux yeux fatigués. Il âge, le travail et la maladie. Le prix en est très modeste 1 fr. 50 pour pince-nez et monture, qui besoin n'obéit dans la crainte de les voir englotis dans des affaires plus ou moins sérieusement installées, **peuvent en toute confiance** demander conseil à **M. Emile DEFLORENNE DELANGE** agent financier, **rue Gallifet, 4 à Roubaix** (près l'église du Sacré-Cœur), qui s'occupe spécialement d'étudier les valeurs des sociétés **fondés d'Etats, actions et obligations industrielles** qui puissent assurer au placement de leurs centimes, avant tout une **sécurité incontestable,** et ensuite un revenu des plus appréciables.

A l'appui de ses conseils, **M. DEFLORENNE** aura toujours des **documents** de toute nature qui serviront à les contrôler, et de cette façon les intéressés pourront se rendre compte que ces opérations conseillées, soit achats ou ventes, servirent parfaitement leurs intérêts en les mettant à **l'abri de tout péril.**

Si vous le désirez, il se chargera volontiers d'effectuer pour **leur compte et en leur nom,** aux Bourses de Paris, Lille, Bruxelles, etc., leurs achats ou leurs ventes, au comptant seulement, et ce, au conditions de courtage habituelles et les plus réduites, il les laissera en tous cas entièrement libres sur ce point, il ne réclamera pour tout salaire que **1 franc** par chaque valeur renseignée.

Il se tient à leur disposition tous les jours de semaine, **l'après-midi de 2 h. à 6 h.,** et pourra se rendre à domicile dans la matinée, chaque fois que la demande lui en sera faite.

CIRAGE NUBIAN

Imperméabilise

S'EMPLOIE sans BROSSER

Pour Chaussures de Dames

Ne salit ni ne tache les bas

Rendu les cuir souples

BALMORAL GLOSS

CZARINE POLISH

Pour Chaussures de Dames

LUSTRE MOSCOVITE

Pour Chaussures cirées

Se vendent partout. Exiger la marque de fabrique

DÉPÔT GÉNÉRAL

22, rue d'Enghien, PARIS

RHUMES-BRONCHITES

Le Sirop phénoïqué de Vial combat les microbes ou germes de maladies de poitrine, résulte merveilleusement dans les *Toux, Rhumes, Catarrhes, Bronchites, Grippe, Enrouements, Influenza.* La **Pâte phénoïquée de Vial** possède les mêmes propriétés.

Dépôt : dans toutes les Pharmacies.

SIROP de digitale **LABELONTE** employé avec succès depuis plus de 40 ans

MALADIES DU CŒUR

ASTHMES Toux nerveuses **HYDROPISIES** etc.

99 r. d'Enghien PARIS

Supprime Santal et Copaiba qui fatiguent l'estomac et n'agissent par leur odeur.

INJECTION BROU

PRÉSERVATIVE INFAILLIBLE

Dr CH. FAVROT & Cie, Pharm. Rue J.-J. Rousseau, Paris et toutes Pharmacies

Moteurs à Gaz

au Pétrole, à l'Alcool

le plus simple,

le plus économique,

le meilleur marché.

V. DUJACQUIER

2, rue du Château-d'eau, 2

PARIS

BON GÉNIE DE LILLE

4, Rue du Vieux-Marché-aux-Moutons, 4

VENTE A CRÉDIT

de toutes espèces de Marchandises aux conditions les plus larges

Prime à tout Client recommençant un nouveau compte

PREMIÈRES COMMUNIONS

SAISON D'HIVER. — Immenses choix de Vêtements d'Hommes, Dames et Enfants, tout faits, et de Draperies et Tissus fantaisie Haute Nouveauté en tous genres pour Vêtements sur mesure. (Coupe et Façon irréprochables.)

Fabrique de Meubles. — Meubles sur commandes. — Mobiliers en tous genres et Literies complètes.

Livraisons discrètes **franco à domicile** par la voiture de l'Administration. — Le **Voyage entier est remboursé** à tout acheteur venant à Lille.

SEULS REPRÉSENTANTS

A Roubaix : M. TREFIER, 108, rue du Collège.

A Tourcoing : M. LORIDAN, 24, rue de Gand.

A Croix : M. BROCART, 101, rue Kléber.

BANDAGES

CONSULTATIONS TOUJOURS GRATUITES

Cabinet d'application *(ouvert tous les jours)*

INSTRUMENTS DE CHIRURGIE

Georges VALIN

LILLE, 36, rue Esquermoise, Bandagiste-Orthopédiste Spécialiste, ex-élève des Ecoles de Médecine et de Pharmacie de Lille. Diplôme Fournisseur spécial des Hôpitaux.

Entrepôt général de tous les accessoires de Pharmacie d'Orthopédie et de Chirurgie. — Bandages classiques et spéciaux. — Fabrication, Nickelage, Réparations.

Pour mettre leur clientèle en garde contre le réclame charlatanesques de ces « Maisons universelles » auxquelles la publicité a grand fracas n'a pu donner et ne donnera jamais une réputation sérieuse, MM. les Docteurs et Chirurgiens recommandent ma Maison d'une façon générale comme étant d'entière confiance et prospérité toujours grandissante justifie pleinement sa bonne réputation.

Le consommateur du public que je renverse ni Pharmacie, mais une partie, me connaissant entièrement ainsi que fournisseur de Bandagiste-Orthopédiste.

Prix de Confiance : 36, r. Esquermoise, LILLE

ACCESSOIRES de PHARMACIE

CHEMINS DE FER PORTATIFS

Système A. G. B. G. Cie, ÉQUIPEMENT MATÉRIEL SPÉCIAL

VOIES FIXES ou DÉMONTABLES

Voies Ferrées, Chemins de Fer, Tramways, Locomotives, Wagonnets, Matériel de Chemin de Fer, Rails, Aiguillages, Plaques tournantes, Ponts-Tourniquets, Ponts-Bascules, Ponts-Ponceaux, Ponts-Tabliers, Ponts-Canaux, Ponts-Rails, Ponts-Voies