Immeubles à Vendre

Etude de ... LEFEBVRE, notaire, 44, rue Basse.

A VENDRE

pour sortir d'indivision

Le Mercredi 18 Janvier 1905, à 4 heures au soir, en la Salle des Adjudications, rue Prédia, 7.

VILLE DE LILLE

1. Grande MAISON à usage d'entrepôt, quai de la Basse-Deûle, 47.
Loyer annuel ... 1.800 fr.
Mise à prix : 15.000 fr.

II 4 MAISONS, Cour du Bois-Bouquet, 8, 10, 12, 14 d'abord séparément, puis réunies en un seul lot.
Loyer annuel total : 1400 fr.
Mise à prix : 10.000 fr.

Pour la division, voir les affiches.
26091 P. LEFEBVRE.

Etudes de Me Emile GODRON, docteur en droit et de Me BOITEL, avoués à Lille.

Ville de Lille

A VENDRE

sur licitation entre majeurs et mineurs

Le Mercredi 18 Janvier 1905, à onze heures du matin, à l'audience des criées du Tribunal civil de Lille, au Palais de Justice,

UNE BELLE MAISON

précédemment à usage de pâtisserie en vitrines, située à Lille rue Léon-Gambetta, 8

Comprenant :

Au rez-de-chaussée : Passage de voiture, salon, salle à manger, cage d'escalier, cuisine, revierie, évier, pompe et citerne, chambre au-dessus de la cuisine, petite cour à côté avec cabinets d'aisances.

Au premier étage : Trois chambres dont deux sur rue et une sur cour.

Au deuxième étage : Trois chambres dont deux sur rue et une sur cour.

Au troisième étage : Deux chambres et grenier mansardé.

Cour pavée, couverte par un lanternon, pompe, descente de cave, lavabo et cabinets d'aisances.

Magasin dans le fond de la cour, voûté et pavé, un petit bureau en étage sous plate-forme.

Vastes caves

Occupation. — La maison est actuellement libre d'occupation.

Mise-à-prix : 40.000 francs.

N. B. — Les clefs de l'immeuble sont déposées en l'étude de Me GODRON, avoué, boulevard de la Liberté, 103 bis

S'adresser, pour tous renseignements :

1° Au Greffe du Tribunal civil de Lille où se trouve déposé le cahier des charges ;

2° A Me DEVEY, notaire, commis pour la liquidation, demeurant à Lille, rue de Tourcoing 8 ;

3° A Me BOITEL, avoué co-licitant, demeurant à Lille, 64, rue d'Angleterre ;

4° A Me Emile GODRON, docteur en droit, avoué poursuivant la vente, demeurant à Lille, boulevard de la Liberté, 103 bis.

Pour extrait :
(Signé) GODRON.
1,8,12,16—26020

IMMEUBLES à LOUER

MAISON rue du Congo, au BLANC SEAU, avec salon, salle à manger, cuisine, buanderie, cour et jardin, à louer 25 fr. par mois ou à vendre à 9 0 fr. — S'adresser à, boul. Gambetta, ROUBAIX.

CESSIONS

AGENCE
Régionale et Lilloise
119, Boulevard de la Liberté
LILLE

Directeur : G. PETIT,
Liquidateur
Agréé de l'Union Commerciale

Téléphone 1097

A CEDER

Commerce de charbon situé à Calais. Bonne clientèle bourgeoise. Matériel important. Vente en bloc : 300 wagons. Prix et conditions de paiement à débattre.

S'adresser à M. Georges Petit, Renseignements gratuits.

Bureau de 1h à 4 à midi et de 6 à 8 heures du soir. 26241

A CEDER

Epicerie, Vins et Liqueurs et autres, quartier extrêmement populeux, tenu depuis 14 ans par la cédante. — Chiffre d'affaires 40.000 fr. au comptant. Bénéfices nets 8.000 fr. Libre de brasseur. Prix très avantageux

Réponse écrite au bureau du journal, aux lettres A. B. T. 26058

MODES

A CÉDER, pour cause de disparition de commerce, une très bonne Maison de Modes, en pleine prospérité, située dans un chef-lieu d'arrondissement limitrophe de l'arrondissement de Lille.

S'adresser au Propriétaire du Nord, aux initiales E.C.V. 26040 a.c.

A CÉDER

avec 5.000 fr. comptant

Débitant-Bar, situé près gare de Lille. Vente forcée. 110 bouteilles de bière à la chope, liqueurs en proportion. Libre de brasseur. Très bonne condition.

S'adresser écrire au bureau du journal, aux lettres A.B. 26038

OFFRES ET DEMANDES d'Emplois

PRIX UNIFORME : **0,60 l'insertion**

S'adresser au Hall du *Progrès du Nord*, 54, rue Nationale, LILLE, aux bureaux de l'*Avenir*, 65, rue des Fabricants, à ROUBAIX ; rue Verte, 53, à TOURCOING ; chez notre correspondant de VALENCIENNES, 3 passage Dhem. — Et à tous les Correspondants et Dépositaires du Journal.

On demande un **Toupieur** manœuvre de bonne certificats. S'adresser au journal, R. O. 26148

Casquettes

Apprenties sachant coudre sont demandées rue St-Eloi, 15, près la place des 4 Chemins. 2 fr. par semaine pour commencer.

A la même adresse, LIT cage avec matelas sortère à vendre. Occasion. 26254

Demoiselle

de 22 ans, sérieuse, désire se placer dans un atelier de couture, étant au courant du métier, ourrie et logée.

S'adresser au bureau du journal. 26170

Un Homme

de 27 ans, muni des meilleures références recherche emploi de magasinier ou autre.

Réponse au bureau du journal aux initiales K. B. J.
15.16.J.26240

Receveur-Régie retraité

47 ans, marié sans enfants, sollicite emploi confiance. Réponse au bureau du journal, initiales A. B. 26132

UNE DAME de la campagne, sachant très bien lessiver et repasser, demande du linge à blanchir.

Ecrire Legrain, rue de Lille à Toumesnil. 26151

GRANDE USINE TEINTURE

demande un coloriste chef de teinture, pour laines cardée et peignée. Grande discrétion — Ecrire A. B., 8, rue de Chartres, Neuilly-sur-Seine. a.o.

Infirmier

Diplômé, désire occupation près des docteurs pour opérations ; ou en clinique, ou pour soins à personnes malades.

Réponse au bureau de journal, aux lettres A. B. 26228

LATIN

Jeune homme, candidat baccalauréat, demande professeur. Indiquer références et tarif. Réponse bureau du journal : A B.O. 26136

SERVANTE

Femme très propre, désire service personne seule. Excellentes références.

S'adresser rue Cornut, 15, à Lille-Vauban. 26154

TISSAGE TOILES

On demande un Chef de Préparations très capable. Discrétion garantie.

Réponse au bureau du journal, aux lettres A R.T. 26188

Ex-Mécanicien

actuellement chef de matériel, très connu, très estimé à Roubaix-Tourcoing, recherche Représentation, métiers, grande quincaillerie, articles industriels et d'installations d'usines. Ecrire bureau de l'*Avenir*, Roubaix, aux initiales J.D.J. a.o.

HOMME seul âgé, offre logement, nourriture et petit gage pour demi-journée travail, à fille ou veuve de 30 à 40 ans, sachant écrire. Préférence à couturière qui saurait utiliser le reste de temps. — Réponse écrite M. X., à la Boulangerie, 7, rue de la Clef, Lille. 26134

EMPLOYÉ ayant quelques heures libres par jour, désire les employer à faire écriture chez lui, soit ou pièces ou à domicile. — Sérieuses références. — Adresser offres bureau du journal, à Tourcoing, aux initiales T.G.D.77. a.u.

ON DEMANDE

pour Lille, Roubaix et Tourcoing, Représentants sérieux, capables et énergiques, pour article d'districité de grande consommation. Références exigées — Ecrire avec détail et références : G., 107, poste restante, Lille-centre. 26158

JEUNE HOMME

vingt ans, intelligent, sept ans même maison, demande place dans n'importe quel magasin ou autre. — S'adresser rue d'Roubourdin, 28, Lille. 26164

Employé

Belle écriture, calculant vite, recherche écritures à faire chez lui ou à domicile.

Réponse au bureau de journal, aux lettres B. C. L. 26116

Bon ouvrier tailleur

demande travail chez lui. Travail soigné. Prix modéré.

Prévoyant 102, rue Nationale, Lille. a.o.

REPRÉSENTANTS

Hommes et Dames, sont demandés dans chaque commune pour article indispensable, très facile et très agréable à placer, pouvant rapporter 50 fr. par jour. Prix et forte commission.

Ecrire avec timbre pour la réponse à Ed. Bourgois, à Flers-en-Bourbisis (Nord). 26145

AVIS DIVERS

COMPAGNIE DU GAZ de Roubaix

MOTEURS à GAZ

Moteurs à gaz de tous systèmes et de toutes forces.

Consommations réduites jusque 500 litres, à charge complète, par cheval-heure.

Personnel technique et spécial pour le service.

Devis et plans.

400 moteurs fonctionnent à Roubaix et les environs pour tous genres d'industries.

Economie incontestable sur la vapeur pour forces motrices de faible et moyenne puissance

Pour tous renseignements, s'adresser : 56, rue de Tourcoing, ROUBAIX.

PRÊT à tous, sign. 4%, remb. 10 ans ou par acompte. Crédit Général, 45, r. Belles Feuilles, Paris.

Vient de Paraître

Annuaires Complets RAVET-ANCEAU

A Le Grand Annuaire du Nord et le Pas-de-Calais en 1 volume ... 20 »
1. Nord ... 10 »
2. Arrondissement de Lille ... 6 50
3. Ville de Lille ... 6 00
4. Roubaix-Tourcoing ... 6 »
5. Ville d'Armentières ... 5
6. Arrondissement d'Avesnes ... 6 50
7. — Cambrai ... 6 50
8. — Douai ... 6 50
9. — Dunkerque ... 6 50
10. — Hazebrouck ... 6 50
11. — Valenciennes ... 6 50

Envoi franco contre mandat-poste adressé à

RAVET-ANCEAU
95, rue Esquermoise, LILLE.

LE ZÔMOL

ZÔMOL Z SUCC-VIANDE DE BŒUF

PRÉPARÉ A FROID, renferme les précieux éléments reconstituants de la viande crue. Prescrit dans la TUBERCULOSE, la NEURASTHÉNIE, la CHLOROSE, l'ANÉMIE, la CONVALESCENCE, etc.

Pots milliers à 60 et 2 fr. 50 ; représentant LE SUC DE 200 GRAMMES DE VIANDE CRUE

PARIS, 8, rue Vivienne et dans les principales Pharmacies.

VIN AROUD

MÉDICAMENT — ALIMENT

Le plus puissant RÉCONSTITUANT connu par les Médecins.

DEUX FORMULES :

I. VIANDE-QUINA

Dans les cas de : Maladies de l'estomac et des intestins, Suites de couches, Convalescence, Mouvements fébriles, Influenza.

II. VIANDE-QUINA-FER

Dans les cas de : Chlorose, Anémie profonde, Menstruations douloureuses, Fièvres des Colonies, Malaria.

Pharm. Ch. FAVROT et Cie, 102, Rue Richelieu, Paris, et Toutes Pharm.

VIN de la Société lorraine des Côteaux du Gard. Ecrire à Noël BOIVIN, gérant, à Nîmes (Gard). 9 Fr., sortie pièce 218 litres rendue 52 fr. contre remb. log. 10 cent. droits compr. Echant. 0,60.

LIEBIG

LIEBIG
LIEBIG
LIEBIG

Véritable Extrait de Viande LIEBIG

INDISPENSABLE dans toute bonne cuisine, pour préparer et améliorer potages, sauces, légumes, ragoûts, etc.

EN VENTE CHEZ LES EPICIERS ET MARCHANDS DE COMESTIBLES

LE MONITEUR DE LA MODE

paraissant tous les Samedis

20 PAGES GRAND FORMAT

LE PLUS ANCIEN ET LE PLUS ARTISTIQUE DES JOURNAUX DE MODES

CONTIENT :
PLUS DE MODÈLES NOUVEAUX
PLUS DE TRAVAUX À L'AIGUILLE
PLUS DE LITTÉRATURE
PLUS DE RECETTES DE CUISINE
PLUS DE RENSEIGNEMENTS
QU'AUCUN AUTRE

3 MOIS : 4 francs — UN AN : 14 francs

3 MOIS : 8 fr. 50 — UN AN : 32 francs

ARNÉ, GOUBAUX, Éditeur, 2, r. du Dépouillement

Maison fondée en 1863 — **BON GENIE** — 200.000 abonnés

LILLE, 4, Rue du Vieux-Marché-aux-Moutons, 4, LILLE

VEND de TOUT à CRÉDIT

payable en 52 A.N

CONDITIONS SPÉCIALES AUX FONCTIONNAIRES

Expéditions franco. Catalogue et échantillons sur demande

REPRÉSENTANTS :

CROIX : Brocart, 101, rue Kléber. ROUBAIX : Caulier, 168, rue du Collège. TOURCOING : Loridan, 24, rue de Gand.

PLUS DE MAUVAISES VUES

Le nouveau verre diaphane, à courbures égales, par lequel tout le monde verra comme à 15 ans, fortifie les vues affaiblies par l'âge ou travail ou les maladies. — Lunettes et pince-nez depuis 1 fr. 50. — S'adresser chez M. BERTEN, opticien spécialiste rue Jean-de-Madlotte, 3, près le monument Faidherbe, Lille.

ECOULEMENTS du nez, vite guéris par les Ovules Lactis, remède à base de lait concentré à GIRAUD, 21, r. Bertrand, Grenoble (Isère).

ATTENTION, LISEZ

Voulez-vous avoir des œufs bien frais achetés directement aux fermiers ?

Le cent 12 fr.
Les 13 1 fr. 90

Adressez-vous à la Maison WANPOUILLE, 6, rue du Dieu-de-Marcq, Saint Maurice.

Livraisons à domicile.

Royal Windsor

LE CÉLÈBRE RÉGÉNÉRATEUR DES CHEVEUX

AVEZ-VOUS DES CHEVEUX GRIS ? AVEZ-VOUS DES PELLICULES ? VOS CHEVEUX SONT-ILS FAIBLES OU TOMBENT-ILS ?

SI OUI Employez le ROYAL WINDSOR qui rend aux Cheveux gris la couleur et la beauté naturelles du cheveu. Il arrête la chute des Cheveux et fait disparaître les Pellicules. Il est le SEUL Régénérateur des Cheveux recommandé. Résultats inespérés. — Vente toujours croissante. — Envoyé sur la Known du mois ROYAL WINDSOR. — En vente chez Coiffeurs-Parfumeurs, et Bazars et Grands-Magasins.

Entrepôt : 38, rue d'Enghien, PARIS

Envoi franco sur demande du Prospectus contenant détails et attestations.

COURRIER FRANÇAIS

Illustré - 16 pages
10e Année - M. JULES ROQUES, Directeur

La plus Artistique des Journaux Illustrés

Tout Abonné d'un an a droit, à titre de prime, à une très jolie boîte garnie de chocolats Poulain, le plus connu et le plus réputé pour la qualité. La couverture de cette boîte est une reproduction de Willette fait spécial rendu par l'artiste pour les abonnés du Courrier français. Model de cette boîte de 1 kg. en vente dans toutes les grandes épiceries.

Il a deux formules pour le remboursement : en sus, Paris et province, 10 fr. ; étranger, 15 fr. Adresser mandats ou bons postaux à M. Jules Roques, directeur du *Courrier français*, 19, rue des Bons-Enfants, à Paris. *Le Courrier français* se trouve dans tous les kiosques, gares et librairies.

Prière de dire dans quel journal on a lu cette annonce.

MORRHUOL de CHAPOTEAUT

Représente les *Principes actifs de l'Huile de Foie de Morue* débarrassés de sa matière grasse et indigeste. Il offre aux mères de famille le moyen de faire prendre à leurs enfants ce médicament sans répugnance.

Le *MORRHUOL* s'administre sous forme de pilules capsules rondes équivalant chacune à *cinq grammes d'huile*.

Les expériences faites dans les hôpitaux de Paris, ont prouvé que le *MORRHUOL* fortifie rapidement les enfants mous, lymphatiques et sujets à des rhumes fréquents.

Dépôts dans toutes les Pharmacies.

LA VUE POUR TOUS

Ancienne Maison Weil

MAILLARD

opticien, a obtenu des cures merveilleuses par l'emploi de ses verres gradués au cliché. Ils conservent la vue à toutes les personnes sujettes à un travail d'attention, telle que l'étudiant, l'ecclésiastique, le médecin. Ils rendent la force aux yeux fatigués par l'âge, le travail et la maladie. Le prix de ces très modestes 4 fr. 50 pour pince-nez et lunettes de myopes ou presbytes.

Envoi franco contre 1 fr. 50 en mand.-poste (indiquer l'âge).

26, rue Faidherbe, LILLE

La Maison n'a pas de dépôt et ne fait pas colporter.

ETOURDISSEMENTS BRUITS D'OREILLES

guéris par le nouveau remède de MLF. DIEUPART, à BOURGOIN, (Isère). Indications gratis.

CIRAGE NUBIAN

Seul employé avec succès depuis plus de 40 ans par l'Armée française

BAIGNOIRE GLACE
CZARINE POLISH
LUSTRE MOSCOVITE

Pour Chaussures de Bottes

Pour Cuir de Harnais, Selles, Sellerie, Bottes, Chaussures, Cuir de Voitures, Cuir de Bottes,