BULLETIN IMMOBILIER

Appartements et Rez-de-Chaussée à Louer

Quai de la Basse-Deûle, 19 bis	Lille. — Magasin ou Soupente sur rue, pour dépôt de Meubles, Epiceries, graine, farine, etc S'ad. au 2e. Pr. an, se impôt fonc.	225 fr.
Rue Brûle-Maison, 23	Lille. — Rez-de-ch., beaux appart. avec mansardes, cave, eaux, gaz, w. c. Sadr. 43, rue de Valenciennes, Lille. Loyer mensuel	50 fr.
Rue Gauthier-de-Châtillon, 10	Lille. — Au 2me étage, appartement à louer à dame seule, avec eaux, cabinets et gaz. Prix mensuel	35 fr.
Rue Saint-André, 22	Lille. — Appart. dans la cour. S'adr. à M. H. Leblond-Caron, 4, rue Marais, Lille, matin 9 h. à midi, soir 2 h. à 5 heures. Prix	30 et 35 fr
Rue Léon Gambetta, 97bis	Lille. — Appartements pr personnes tranquilles Prix : 30, 22 et	13 fr.
	S'adresser au concierge. — Maisons Prix	30 fr.
Magasin dans le Nouveau-Lille	A louer vaste magasin avec porte-cochère et grand terrain clos de murs en dépendant. S'adr. pour visiter 126, rue Colbert, Lille	
Quai de la Basse-Deûle, 19 bis	Lille. — An 3e étage, appartement fraîchement restauré, 5 grandes pièces, eau et cabinet d'aisance à l'étage. S'ad. au 2e.	
Quai de la Basse-Deûle, 19 bis	Lille. — Très vastes caves pour brasseurs, marchands de vin. S'adresser au 2e étage.	

Maisons à Louer

Près de la rue Gambetta	Lille. — Porte-cochère, à usage de comm. de gros ou 1/2 gros, bien distribuée. S'ad. H. Leblond-Caron, 4, r. Marais, Lille. Loyer	2.000 fr.
Quartier de Saint-Michel	A proximité de l'église, Lille. Jolie maison de rentier avec jardin. (Car L.) S'adresser rue Brûle-Maison, 105. Loyer	1.200 fr.
Avenue Courbet	Villa Mathilde. — Beau jardin. S'adresser à Madame Richez-Bourdon, à Canteleu-Lambersart. (Cars I et A). Loyer	1 100 fr.
Roubaix, rue Daubenton, 44	Maison de rentier ou d'employé. 7 pièces avec belle mansarde et grenier, 2 caves, 7 caveaux, 2 citernes, 2 pompes, à prox. des tramways. Pr. adr. au j. à Lille. Prix et la moitié des impôts.	600 fr.
Rue des Trois-Mollettes, 16	Lille. — Maison à usage d'habitation ou petit commerce. S'adr. à M. Motte, not., 37, rue de l'Hôpital-Militaire, Lille. Loyer	440 fr.
Rue de Juliers, 29	Lille. — Maison à louer à usage de commerce. Loyer mensuel	45 fr.
Houplines, Rue Gambetta, 61	(près de l'Eglise). — Belle maison, salon, salle à manger, belle véranda, six chambres, petit jardin. S'adr. à M. Vantourout, 81, rue Gambetta, à Armentières. Loyer mensuel	26 fr.
Boulevard de la Liberté, 81	Lille. — Maison à 3 étages, visible lundi et jeudi de 2 h. 1/2 à 4 heures.	
Boulevard de la Liberté, 111 et 115	Lille. — Belles maisons avec jardin, à louer de suite conviendrait à rentier, docteur ou commerçant. — S'ad. à Me Maxime Ducrocq, notaire, boulevard de la Liberté, 84, Lille.	
Rue André, 11	Lille. — Maison de rentier fraîchement décorée. Loyer modéré. Gaz, eau. S'ad. à Me Motte, nat. rue Hôpital-Militaire, 37, Lille.	
Petit-Ronchin, en face l'Eglise	Belle propriété à louer avec avant-cour et jardin. S'adresser à Me Pourbaix, notaire à Ronchin.	
Quai de la Basse-Deûle, 19 bis	Lille. — Très grande mais. en totalité ou en partie, ayant 2 fac. avec vastes mag. de plein pied, en sous sol et aux étag. S'ad. au 2e.	

Maisons à Vendre

Quartier Saint-Michel	Lille. — Maison d'habitation et de rapport. Revenu net 1.350 fr. S'ad. à Me Delmotte, not., r. Molinel, 42 Prix contrat en poche	23.000 fr.
La Madeleine-lez-Lille	Maison neuve à usage de café. Bail 750 fr. et charges. S'adr. à M. H. Leblond-Caron, 4, rue Marais, Lille. Prix	15.000 fr.
Rue Sainte-Catherine	Cour Notre-Dame, 2, Lille. — Maison de rapport. 1.200 fr., le 8 décembre, à 2 h., Chambre des notaires, rue Puébla 7. Prix	6.000 fr.
Roubaix	De mains en mains, propriété de 5 maisons d'un rapport de 2.000 fr. environ annuellem. Prendre ad. au bur. journ. à Lille.	
Rue Belle-Vue	Fives. — Immeuble propre à tout commerce de gros. Belle habitation. Vastes magas et caves. S'adr. à Me Motte, not. à Lille.	

Cessions

Epiceries-comestibles-tabacs buvette	Libre de brasseur, affaire 60.000 f. Conviendrait à famille nombreuse et active. S'ad. H. Leblond-Caron, 4, r. Marais, Lille. Rép.	15.000 fr.
Bonne petite Epicerie	pour cause départ, bien placée, centre de la ville. Pressé. Rép. au j. Lille, init. I.J.K. 100. Reprise comptant matériel et march.	1.200 fr.

Ventes Diverses

Ferme	dans le Pas-de-Calais, à 2 k. d'une station de chemin de fer, près de la côte, contenance environ 80 hect. Loués 4.250 f. impôts en sus. S'adr. à M. H. Leblond-Caron, 4, rue Marais, Lille. Prix	125.000 fr.
Petit agencement d'Epicerie	A VENDRE (*Belle occasion*). — S'adresser 141, rue de Marquette, La Madeleine.	
Vaste Terrain	entre 2 gares et en centre industriel pr Lille. Propre à bâtir grand établissement et maisons av. jardins. Rép. au j., Lille, Inst. A.B.C.	
Terrains d'avenir	Plusieurs hectares de terrains, front au boulevard, de Lille à Tourcoing, à proximité du collège de Marcq. Ecr. au j., init. J.M.	
Beau terrain	propre à l'industrie ou à la spéculation. Départ du Nord. Près de gare centrale. A vendre la totalité ou par partie. Grand front à rue. Condit. avantageuses. Rép. au j. Lille, init. A.D.P.	

On demande à Louer

Petite Ferme	de 4 à 5 hect. env. de pâturages, arbres fruitiers, à proximité d'une ville si possible. S'adresser à M. Emile, Deisaut route de la Gare, à Bavay (Nord).	
Place de Lille	On désire louer aux environs de la place, local bien situé pour maison de commerce. Adresser offres Ist. B.I., bur. du j., Lille.	
Dans le Vieux-Lille	Un magasin assez vaste avec ou sans une ou deux pièces, à transformer en bureaux. Adr. offres au j. Lille, init. O.G.J.8.	

Le BULLETIN IMMOBILIER paraît les Mercredis et Samedis :

L'insertion . . . . . 1 *Franc*
Pour un mois à forfait . . . . . 5 »

Docteur Dassonville
rue de la Redoute, 58, Roubaix. Consultations : lundi, mardi, vendredi, de 9 à 12 heures. Ne recevra pas les 24, 25, 31 décembre 1905 et 1er janvier 1906.

DEMANDES et OFFRES D'EMPLOI

On demande
BONS VOYAGEURS
ayant clientèle attachée partie alimentation. Rép. avec références sérieuses, au bureau du J. à Lille, initiales A.D.L. 8763

Personne
55 ans, ayant servi prêtre, désire place chez un prêtre ou personne seule. Réponse au bureau du journal à Lille, aux lettres XZ 8748

UN HOMME célibataire, 48 ans, de toute confiance, référ. sérieuses, sach. conduire et entret. chevaux, dem. place quelconque. S'ad. boulev. Montebello, 71, 3me ét., Lille, à M. Daniel. 8762

Femme de Chambre
Bingère, élevée dans maison religieuse, est demandée de suite pour bonne maison de la ville. Pr adresse au bureau du journal, à Lille. 8748

On demande
DEMOISELLE OU VEUVE
disposant d'un petit capital, pour s'intéresser dans une affaire de bon rapport. Succès garanti. Rép. au bureau du j. à Lille, init. X.Y.Z. 8767

CABINET de Me MONTAIGNE-QUÉTU
Docteur en droit, 215 bis, rue Solférino, à LILLE.

A VENDRE
Roubourdin, cité de 10 maisons, revenu 1.800 francs environ. Prix 20.000 f. Facilités.
CAPITAUX A PLACER
sur hypothèque à 4 1/2 %.
Bureau de 2 à 6 heures.

Cabinet Civil et Commercial
J. DETOURNAY ancien principal clerc de notaire
Rue du Grand Chemin, 6, Roubaix
Achats et Ventes de propriétés et fonds de commerce. Partages. Sociétés. Liquidations de successions. — Honor. modérés.
Consultations à 1 franc. 8299

MACHINES A VAPEUR
neuves, à vendre dans d'excellentes conditions et garanties. Rider, 50 chevaux. Rider, 70 chevaux. Régulateur à détente, 50 chevaux. Corliss, 70 chevaux. Compound, 140 chevaux. S'adr. chez MM. Masure-Delatour fils, 15, rue du Moulin, Tourcoing.

VIN FIN BEAUJOLAIS 65f
les 215 lit. franco rat gare dès gratis FROMONT, propriét. VILLEFRANCHE (Rhône).

LA OUATE THERMOGÈNE
combat merveilleusement
Les Rhumes, Rhumatismes, Maux de gorge, Lumbagos, Torticolis, Points de côté, Névralgies
Ses pharmacies, 1.50. — Notice dans la boîte.

MARQUISE (P.-de-C.)
Société Anonyme des
OCRES DU BOULONNAIS
Production Annuelle : 6.000 tonnes
AGENT GÉNÉRAL pour le NORD, le PAS-DE-CALAIS et la SOMME
DEBOSQUE-VIENNE
ARMENTIÈRES

BLANDAIN
Ligne de LILLE à TOURNAI
PENSIONNAT DES Sœurs de la Visitation
Fondé en 1849
Locaux spacieux ; vastes jardins. — Education soignée. — Préparation aux diplômes français et belges. — Classe ménagère et cours d'économie domestique. — Langues étrangères. — Musique ; peinture etc. 8768

5 fr. et plus par Jour
pour un capital minime
La Cie La Ruche assure aux personnes des deux sexes de sérieux bénéfices en offrant sa machine à tricoter, au travail simple et facile. On reprend l'ouvrage, la distance n'y fait rien. — Ecrire de suite au Directeur A. Poyé, 75, rue Jacquemars-Giélée, à Lille (Nord).

Vient de Paraître
Annuaires Complets
RAVET-ANCEAU
1. Le Grand Annuaire du Nord et du Pas-de-Calais en 1 volume . . . . . 17 »
2. Nord . . . . . 12 »
3. Arrondissement de Lille 4 85
4. Ville de Lille 4 25
5. Roubaix-Tourcoing . . . 4 »
6. Ville d'Armentières . . . 2 50
7. Arrondiss. d'Avesnes . . 2 50
8. — Cambrai 2 50
9. — Douai 2 50
10. — Dunkerque . . . 2 50
11. — Hazebrouck . . 2 50
12. — Valenciennes 2 50
Envoi franco contre mandat-poste adressé à
RAVET-ANCEAU
62, rue Esquermoise, LILLE.

Succès partout
DES **MOTEURS**
"Exact" "Champion" "Phénix"
Gazogène-Epurateur "EXACT"
Consommation garantie
UN CENTIME par cheval heure
CALOIN & MARC
USINE MODÈLE
15-17-19 r. Kuhlmann, Lille
Téléphone n° 1267
VENTES — LOCATIONS

A la Belle Parisienne
CHAUSSURES
POUR
Femmes, Dames et Enfants
Ancienne Maison
DEVOS-MOUTONNIER
Charles PESEZ
SUCCESSEUR
Nos 8, rue de Ban-de-Wedde
— LILLE —

VENDEZ VOS BIJOUX
Brillants et Diamants
Montres et Argenterie
chez **CACAN**
69, rue Nicolas-Leblanc, 59
LILLE

RELIURES DE LUXE
et d'amateurs, reliures spéciales, pour musiques et bibliothèques. — Jean THARIN, rue des Poutrains, 43, Tourcoing.

MACHINES AGRICOLES
perfectionnées
Hache-paille, semoirs, coupe-racines, de 1res forces, à bras et au moteur. Installation complète pr semoirs de graines et fourrages. Pièces de rechange et réparations Hache-paille dep. 65 fr. Un assortiment se trouve toujours au magasin. Demandez le catalogue chez
CH. DELARASSÉE
rue du Blanc-Seau, 258, Tourcoing

Compagnie du Gaz de Roubaix
Eclairage et Chauffage
Appareils de tous styles et de tous prix pour l'éclairage au GAZ et à l'ELECTRICITE : lustres, suspensions, girandoles, appliques, etc.
Articles divers pour l'incandescence par le gaz.
Appareils pour la cuisine et le chauffage des appartements, réchauds, cuisinières en fonte brute ou émaillée ; foyers en tous genres, au gaz et au coke pour salons et salles à manger.
Réchauds à gaz pour cabinets de toilette et pour repasseurs, pâtissiers, chapeliers, tailleurs, coiffeurs. — Chauffe-bains à gaz, perfectionnés.
Voir Exposition
Rue du Curé, 16, Roubaix

H. NAUWELAERS
Chirurgien-Dentiste
DE LA FACULTÉ DE MÉDECINE DE PARIS
5, rue du Collège, ROUBAIX
MALADIES DE LA BOUCHE
Extractions sans douleur avec anesthésie spécial
POSE DE DENTS & DENTIERS PERFECTIONNÉS

Tissus et Chaussures
EN SOLDE
M. PARISSE,
rue d'Antin, 17, à Lille (*car B*)
achète au comptant les fonds de magasins en tissus et chaussures de toutes espèces
La même maison liquide actuellement une quantité considérable de tissus et confections en solde à des prix défiant toute concurrence loyale.

BOUTEILLES occasion
TOUS GENRES A VENDRE
Achat futailles vides
DEFFRENNES
13, Rue Ban-de-Wedde, 13
— LILLE —

Vendez VOS Bijoux AU GARDE-MEUBLE
TÉLÉPHONE 1103
107 *Rue de Paris* LILLE

RHUMATISMES
même les plus anciens
Hydropiques ! HÉMORROIDES
guéries en peu de jours par les
Tisanes Souveraines
F. MONTAIGNE-QUÉTU
5, rue des Sept-Agaches, 5
— LILLE —
Médailles d'Or
Envoyer 1 fr. 30 pr recevoir T.

INSTALLATION de gymnases complets
J. VROMAN
Rue des Fabricants, ROUBAIX
Colonnes Electriques SANDOW'S

Venez voir fonctionner
LE NOUVEAU
Moteur Masure
Gaz, Essence
Pétrole Benzol, Gaz pauvre
USINE A TOURCOING
MÉDAILLE D'OR
LILLE 1905

Jules COLPIN et Cie
LIBRAIRIE - PAPETERIE
Objets de Piété
LILLE — 5, Rue des Poissonceaux, 5 — LILLE
(2e Rue à gauche en entrant par la Place dans la rue Esquermoise)
ARTICLES DE BUREAU
IMAGERIE — OBJETS POUR CADEAUX ET RÉCOMPENSES
SPÉCIALITÉ D'OUVRAGES Pr BIBLIOTHÈQUES PAROISSIALES
Nouveautés Littéraires
Mise en Vente, aux mêmes conditions qu'à Paris, des Ouvrages édités pr la Maison de la Bonne Presse.
DEMANDER LE CATALOGUE ENVOYÉ FRANCO 2

GRATUIT ALMANACH DU **JARDINIER INSTANTANÉ**
avec calendrier des semis à faire et de époques de productions ou floraisons
DICTIONNAIRE AGRICOLE HORTICOLE
1re Edition. Tous les renseignements et conseils possibles pour potager, fleurs, arbres, pelouses, prairies, etc.
Ch. LEMAIRE, horticulteur-grainier
103, boulevard Magenta, Paris
Joindre 10 centimes en timbres pour le port.

MAISON MUSICALE
(FONDÉE EN 1871)
DUQUESNE-BUYCK
COUSART, Succr
ÉLÈVE DE PLEYEL
ROUBAIX ✣ 8, Rue du Vieil-Abreuvoir, 8 ✣ ROUBAIX
PIANOS en magasin : Pleyel, Rord, Elké, Hertz, Krégelstein, Klein, Levêque et Thereon, Mussart, etc., neufs et d'occasion.
SPÉCIALITÉ D'ACCORDS & RÉPARATIONS
LUTHERIE — INSTRUMENTS Cuivres et Bois
Machines parlantes les plus parfaites
Librairie Musicale
ABONNEMENTS DE LECTURE

Nous apprenons que
LA MONDIALE
Société d'Assurances Mutuelles sur la Vie
dont nous avons déjà entretenu nos lecteurs
S'EST CONSTITUÉE DÉFINITIVEMENT
à Lille, le lundi 18 Décembre courant.

Cette **création** constitue **un événement** en assurance-vie, car **"La Mondiale"** est la première Société mutuelle dont les statuts **limitent les frais de gestion** tout en étant basés sur **les vrais principes de l'assurance.**

Il y a là **une idée** tout-à-fait **nouvelle** dont l'honneur revient aux diverses **personnalités bien connues** de notre région qui en sont les fondateurs et administrateurs ou qui ont tenu à y apporter dès le principe **leur adhésion.**

La Mondiale a été constituée avec

UN MILLION de Capitaux Assurés

véritable succès en assurance-vie, étant donné les difficultés que rencontre ordinairement à ses débuts toute institution de ce genre.

Un brillant avenir est réservé à **La Mondiale**, nous applaudissons à nouveau à l'intelligente initiative de nos concitoyens.

DENIS-DIDIER
DENTISTE
86, Rue du Moulin
ROUBAIX
Tous les soins de bouche
Toutes les sortes d'appareils, or, platine, aluminium, Celluloïd, Caoutchouc.

La Mode !
Rien que la MODE !
CHAPEAUX VALLENTIN
Roubaix Select, 31, Grande-Rue
SPÉCIALITÉS POUR Pensionnats

L'ivrognerie n'existe plus

Un échantillon de ce merveilleux Coza est envoyé gratis.

Peut être donné dans du café, du thé, du lait, de la liqueur, de la bière, de l'eau ou de la nourriture, sans que le buveur ait besoin de le savoir.

La poudre **COZA** produit l'effet merveilleux de dégoûter l'ivrogne de l'alcool. Elle opère si silencieusement et si sûrement que le homme, le mari ou le fils de l'intéressé peuvent le lui donner à son insu et sans qu'il ait jamais besoin de savoir ce qui a causé sa guérison.

La poudre **COZA** a réconcilié des milliers de familles, sauvé des milliers d'hommes de la honte et du déshonneur, et en a fait des citoyens vigoureux et des hommes d'affaires capables ; elle a rendu plus d'un jeune homme sur le droit chemin du bonheur et prolongé de plusieurs années la vie de beaucoup de personnes.

L'Institut qui possède cette merveilleuse poudre envoie gratuitement à tous ceux qui en font la demande, un livre de renseignements et un échantillon. La poudre est garantie inoffensive. Correspondances franches.

Une maison de Milan (Italie) fait paraître des insertions dont le contenu est une copie textuelle de notre annonce. Elle a de même accaparé notre clichè déposé (le bouchon et le main). Il est sans nul doute loisible de prévenir le public que cette maison n'a rien de commun avec le nôtre, et que la poudre qu'elle vend, n'est naturellement pas le vrai poudre Coza.

On trouve la poudre Coza dans toutes les pharmacies et ces dépôts suivants à LILLE : pharmacies Eug. Leclercq, Gde-Place, 16 ; A. Gobert, 98, rue Esquermoise ; Desmarcaux, 28, rue Lepelletier ; A. Vandamme, 17-19, rue Sec-Arembault ; J. Goyart, 21, rue Faidherbe ; C. Joly, 14, place St-Martin ; Pde du XXe Siècle du Dr Meyeur, 108, rue des Guinguettes ; A. Tordeux, 44, rue Inkermann ; L. Scrasse, 71, rue Nationale ; Callerdet, 51, rue de Béthune ; P. Buffour, 51, rue des Postes ; Dillard, 283, rue de Paris ; J. Lefebvre, 57, rue Masséna ; A. Provost, 7, rue des Arts ; A. Grame, 258, rue Léon-Gambetta, et à ROUBAIX, pharmacie Couvreur, 38, rue Neuve.

Nos dépositaires vendent le remède et donnent gratuitement le livre aux personnes de ces villes. Mais toutes les demandes d'échantillons et livres des personnes hors Lille et Roubaix sont à adresser directement à Londres.

Ne demandez pas d'échantillons à votre pharmacien, car il ne peut pas vous les fournir.

COZA INSTITUTE, 62, Chancery Lane, Londres 943 (Angleterre).
Affranchissement : lettres 25 c. ; c. postales 10 c.

MIROITERIE - VITRERIE
Encadrements
GRAVURES
Maison Paul Honoré, Henri TROUSSON, Sr
7, Contour Saint-Martin, 7 — ROUBAIX
PASSE-PARTOUT
1 Fac-Simile d'Aquarelles
ASSURANCES CONTRE LE BRIS DES GLACES