

ANNONCES LEGALES

Etude de M. POURBAIX, notaire à Ronchin-lez-Lille.

Suivant acte reçu par M. Pourbaix, notaire à Ronchin, le 11 mai 1909, portant cette mention: M. Auguste...

La liquidation de la Société sera faite par les soins des deux associés qui jouissent des pouvoirs les plus étendus.

Pour extrait: Signé, POURBAIX, 1212

Etudes de M. GODRON et JASPAS, docteurs en droit, avoués à Lille.

A VENDRE Par suite de liquidation Le mercredi 9 juin 1909, à 11 heures du matin, à l'audience des criées du Tribunal civil de Lille, au Palais de Justice de la dite ville.

Les enchères ne seront reçues que par ministère d'avoués.

VILLE DE TOURCOING Article premier Rue de Rivoli, n° 14 et 10 DEUX MAISONS à usage de journaliers, ensemble fonds et terrain d'une contenance de 280 mètres carrés.

Mise à prix: 5.000 francs

Art. 2 Rue de Belle-Vue, n° 80 à 88 QUATRE MAISONS de journaliers ensemble les fonds et terrain d'une contenance de 410 mètres carrés.

Mise à prix: 10.000 francs

Art. 3 Rue Chevalier, n° 43 et 45 DEUX MAISONS ensemble les fonds et terrain d'une contenance de 253 mètres carrés.

Mise à prix: 5.000 francs

Art. 4 Rue Jean-Bart, n° 25 UNE MAISON à usage de commerce, ensemble les fonds et terrain, d'une contenance de 100 mètres carrés.

Mise à prix: 2.500 francs

Art. 5 Rue de Belfort, n° 9 à 15 QUATRE MAISONS à usage de journaliers, ensemble les fonds et terrain d'une contenance de 536 mètres carrés.

Mise à prix: 10.000 francs

Art. 6 Rue de Dunkerque, 26 et 28 DEUX MAISONS à usage de journaliers, ensemble les fonds et terrain d'une contenance de 239 mètres carrés.

Mise à prix: 6.000 francs

Art. 7 Rue d'Anvers, n° 113 et 115 DEUX MAISONS à usage de journaliers, ensemble les fonds et terrain d'une contenance de 237 mètres carrés.

Mise à prix: 6.000 francs

Art. 8 Rue Desarmont, n° 15 et 17 DEUX MAISONS bourgeoises, comprenant chacune, au rez-de-chaussée, salon, salle à manger, vestibule, cuisine avec 2 pompes.

Mise à prix: 15.000 francs

Art. 9 Rue Sainte-Barbe UN HANGAR servant de dépôt de marchandises, ensemble les fonds et terrain d'une contenance de 343 mètres carrés, 40 décimètres carrés.

Mise à prix: 4.000 francs

S'adresser pour renseignements: 1° Au Greffe du Tribunal civil de Lille, où se trouve déposé le cahier des charges; 2° A M. DEBEUF, notaire à Tourcoing, commis pour la liquidation; 3° A M. JASPAS, docteur en droit, avoué co-liquidant, demeurant à Lille, rue de Tenremonde, n° 8; 4° A M. GODRON, docteur en droit, avoué poursuivant la vente, demeurant à Lille, boulevard de la Liberté, 109 bis.

Pour extrait: Signé: Emile GODRON, 1001

SALLE DES ADJUDICATIONS DES NOTAIRES DE LILLE 7, Rue Puébla, 7

Etude de M. Pierre ROUSSEL, docteur en droit, notaire à Lille, rue de la Barre, n° 37.

A VENDRE publiquement Le vendredi 12 juin 1909, à 2 heures précises, en la salle des adjudications des notaires de Lille, rue de Puébla, n° 17.

I SAINT-AYBERT au Marais de Loumois 4 hectares 28 ares de prairie

Mise à prix: 4.000 francs

II SAINT-AYBERT et CRESPIN au Marais de Loumois 6 hectares 47 ares de labour et prairie en trois parties

Mise à prix: 6.000 francs

Le tout libre d'occupation et loué antérieurement 740 fr. l'an, outre les contributions.

Entrée en jouissance et paiement des prix: 1er juillet 1909.

Voir les affiches. 1214

Etude de M. Gaston DUFOUR, Docteur en Droit, Notaire à Armentières.

VILLE D'ARMENTIÈRES VENTE aux enchères publiques par suite de décès D'UN Fonds de Commerce DE Porcelaines, Faïences et Poteries exploité par M. SÉNÉCHAL, rue de Dunkerque, 5.

Cette vente aura lieu le Lundi 7 juin 1909, à deux heures de l'après-midi, à Armentières, en l'étude de M. DUFOUR, Notaire. 938

Etude de M. Paul FONTAINE, docteur en droit, notaire à Roubaix, rue Saint-Georges, 25

VILLE DE ROUBAIX Grande-Place (près de la rue Pierre-Motte) VASTE BATIMENT à usage de commerce ou de bazar avec 51 mètres carrés 70 décimètres carrés de fonds.

A LOUER de suite

Etudes de M. Henri ROMBAUT, docteur en droit, et de M. Alfred DESMAZIERES, avoués à Lille.

Département du Nord Arrondissement de Lille VILLE DE ROUBAIX PREMIÈREMENT 3 MAISONS à usage d'estaminet et dépendances, rue de la Halle, 17, 19 et 21.

DEUXIÈME 2 MAISONS à usage d'habitation et dépendances, rue Charles-Quint, 40 et 42.

A VENDRE par suite de liquidation L'adjudication aura lieu le mercredi 10 juin 1909, à onze heures du matin, en l'audience des criées du Tribunal civil de Lille, au Palais de Justice de la dite ville.

Les enchères ne seront reçues que par ministère d'avoués.

DÉSIGNATION: VILLE DE ROUBAIX Article Premier Rue de la Halle, n° 17 UNE MAISON A USAGE D'ESTAMINET et ses dépendances, avec fonds et terrain sur lequel elle est érigée, tenant d'un côté à Caudrelier, et d'autre côté à la maison suivante.

MISE A PRIX: 10.000 fr.

Article Deuxième Rue de la Halle, n° 19 UNE MAISON A USAGE D'ESTAMINET et ses dépendances, avec fonds et terrain sur lequel elle est érigée, tenant d'un côté à la maison précédente n° 17, et d'autre côté à la maison ci-après, n° 21.

MISE A PRIX: 12.000 fr.

Article Troisième Rue de la Halle, n° 21 UNE MAISON A USAGE D'ESTAMINET et ses dépendances, avec fonds et terrain sur lequel elle est érigée, tenant d'un côté à la maison précédente n° 19, d'autre côté à M. Vandenhende, et dans le fond au même.

MISE A PRIX: 12.000 fr.

Article Quatrième Rue Charles-Quint, n° 40 UNE MAISON A USAGE D'HABITATION et ses dépendances, avec fonds et terrain en dépendant, tenant d'un côté à la maison précédente n° 19, d'autre côté à M. Koszul.

MISE A PRIX: 12.000 fr.

Article Cinquième Rue Charles-Quint, n° 42 UNE MAISON A USAGE D'HABITATION et ses dépendances, avec fonds et terrain en dépendant, tenant d'un côté à la maison précédente n° 40, d'autre côté à M. Glorieux-Fauchille.

MISE A PRIX: 12.000 fr.

Nota. — Les trois maisons ci-dessus, situées rue de la Halle, sont érigées sur un terrain d'une contenance totale de trois cent huit mètres carrés environ.

Les deux maisons ci-dessus, situées rue Charles-Quint, sont érigées sur un terrain d'une contenance totale de trois cent soixante-neuf mètres carrés environ.

OCCUPATION: La maison, rue de la Halle, 17, est louée à MM. Léon et Emile Declercq, brassiers à Hem, pour une durée de neuf années consécutives qui ont commencé à courir le premier novembre 1902, moyennant un loyer annuel de deux cents francs, payable par trimestre échu, en l'étude de M. Fontaine, notaire à Roubaix, et ce, aux termes d'un bail reçu par ledit M. Fontaine, le onze septembre 1902, enregistré; (contributions et assurance à charge du propriétaire).

La maison, rue de la Halle, 19, est louée à M. et Mme Emile Meurisse-Drossart, pour une durée de neuf années consécutives, qui ont commencé à courir le premier octobre 1907, avec faculté pour les preneurs seuls, de faire fin de bail à l'expiration des 3 ou 6 premières années, à charge de prévenir trois mois à l'avance, moyennant un loyer annuel de seize cents francs, payable par trimestre échu, en l'étude de M. Fontaine, notaire, et ce, en vertu d'un bail reçu par ce dernier, les 7 et 18 octobre 1907; (contributions et assurance à charge du propriétaire).

La maison, rue de la Halle, 21, est louée à M. veuve Louise Froux, née Odette Duval, en vertu d'un bail reçu par M. Fontaine, notaire à Roubaix, les 25, 31 octobre et 2 novembre 1901, enregistré, et d'un acte de cession de bail reçu par le même notaire, les 16 octobre et 2 décembre 1904, enregistré, pour la durée de 3, 6 ou 9 années de la première janvier 1902, moyennant, outre les charges, un loyer annuel de seize cents francs,

payable par trimestre et d'avance.

La maison, rue Charles-Quint, n° 40, est louée à M. Augustine Moyart, pour une durée de neuf années consécutives, ayant commencé à courir le premier avril 1905, avec faculté pour chacun des parties de faire fin de bail à l'expiration des trois ou six premières années, en se prévenant six mois à l'avance, et ce, moyennant, outre les charges, un loyer annuel de quinze cents francs, payable par trimestre échu, en vertu d'un bail reçu par M. Fontaine, notaire à Roubaix, le 10 mars 1905, enregistré.

La maison, rue Charles-Quint, n° 42, est louée à M. Alphonse Schépel, teinturier à Roubaix, pour une durée de neuf années consécutives du premier octobre 1904, avec faculté pour chacune des parties de faire fin de bail à l'expiration des trois ou six premières années, en se prévenant six mois d'avance, et ce, moyennant outre les charges, un loyer annuel de douze cent vingt-cinq francs soixante centimes, payable par trimestre échu, en vertu d'un bail reçu par M. Fontaine, notaire à Roubaix, le 2 septembre 1904, enregistré.

S'adresser pour tous renseignements: 1° Au Greffe du Tribunal civil de Lille, où est déposé le cahier des charges; 2° A M. Paul Fontaine, docteur en droit, notaire, demeurant à Roubaix, rue Saint-Georges, 25; 3° A M. Alfred Desmazieres, avoué co-liquidant, demeurant à Lille, rue Bassee, 5; 4° A M. Henri Rombaut, docteur en droit, avoué, chargé des formalités pour parvenir à la vente, demeurant à Lille, rue Bassee, n° 24.

Etude de M. Paul FONTAINE, docteur en droit, notaire à Roubaix, rue Saint-Georges, n° 25.

VILLE DE ROUBAIX BELLE PROPRIÉTÉ comprenant DEUX MAISONS à usage d'habitation et 413 mètres carrés 92 décimètres carrés de fonds et terrain.

Revenu annuel: Maison n° 61, 1.080 fr. et n° 63, 420 fr.

A ADJUGER publiquement en un ou deux lots Le lundi 7 juin 1909, à deux heures de l'après-midi.

Pour visiter, se présenter les mercredis, de dix heures à midi. (Voir les affiches) 970

Etude de M. Eugène DUPREZ, docteur en droit, notaire à Roncq.

NEUVILLE-EN-FERRAIN A la Vieille Motte Route du Pont de Neuville 6 MAISONS et 50 ares 62 cent ares de fonds et jardin potager divisés en 3 lots comme suit:

1er Lot. — Deux maisons dont une à usage d'estaminet et sous l'enseigne « Au Grand Moulin Vert » et 14 ares 21 centiares 87 dix-millièmes.

Mise à prix: 8.500 francs

2er Lot. — Quatre Maisons dont trois à étage front à la route du Pont de Neuville, et une derrière, et 11 ares 69 centiares 88 dix-millièmes.

Mise à prix: 8.000 francs

3er Lot. — 25 ares 71 centiares 24 dix-millièmes de terrain en potager, dans le fond de la propriété.

Mise à prix: 2.500 francs

A ADJUGER en totalité ou par lots Le Lundi 7 juin 1909, à deux heures, en la Mairie de Neuville-en-Ferrain. 901

Etude de M. LIANNE, notaire à Rollancourt (Pas-de-Calais).

A VENDRE VILLA - CAMPAGNE confortable Parc, potager, pâturage, à la gare d'Ham, proche de Brœck, P. de la Chapelle, etc., près forêt, chasse, pêche. Occasion.

DOMAINE avec PAVILLON de 210 hectares en bois divers, ferme, héli-chasse, entre Abbeville et Amiens. 897

Etude de M. Pierre MOTTE, notaire à Lille, rue de l'Hôpital-Militaire, n° 3 et de M. Amédée DUCHANGE, notaire à Roubaix, rue du Pays, n° 12.

COMMUNE DE WATTIGNY Canton de Bourbourg (Ligne du Chemin de fer de Saint-Omer à Calais) GRANDE USINE (En activité) à usage de Tannerie, Corroierie et Verroierie avec 1 hectare 73 ares 88 centiares de fonds et terrain d'après mesurage.

Fonds de commerce et Clientèle A VENDRE par suite de dissolution de société Sur la Mise à Prix proposée de 80.000 fr. L'an 1909, le Mercredi 10 juin, à 2 heures de l'après-midi, à 3 heures précises, par le ministère de M. Motte, en présence de M. Duchange, en la Chambre des Notaires, rue Puébla, n° 7, à Lille.

Pour les conditions de la vente, s'adresser à Roubaix, soit à M. Duchange, notaire, soit à M. Ruffelet, avocat-agrégé, rue Nationale, 2, liquidateur de la Société.

SALLE DES ADJUDICATIONS DES NOTAIRES DE LILLE 7, Rue Puébla, 7

Etude de M. Auguste ROURE, Docteur en Droit, Notaire à Lille, rue de Pas, 19 bis.

Le Vendredi 18 Juin 1909, à deux heures.

BELGIQUE Commune d'Hortain (Arrondissement de Tournai) près Sclandun et Marquain 14 hectares 23 ares 25 centiares de labour A VENDRE par suite de décès Fermage: 1.600 francs Mise à prix: 40.000 fr. 939

A CÉDER Belle FERME et 22 hectares de prairies et 10 hectares, dans le canton de La Bassée. S'adresser à M. BUISINE, notaire à La Bassée. 776

Etude de M. GASTON DUFOUR, Docteur en Droit, Notaire à Armentières.

VILLE D'ARMENIÈRES Place de l'Eglise-St-Waast, 9 à l'angle des rues Michel et des Douze-Apôtres. UNE MAISON à usage d'estaminet, portant pour enseigne « Au Grand Conseil ».

Rue Nationale, 72 Une autre MAISON à usage d'estaminet portant pour enseigne « Au Commerce ».

Commune de RADINGHEM UNE MAISON à usage d'estaminet sous l'enseigne « Au bois Urteau » et 32 ares 50 centiares de fonds bâti et potager.

Commune de VERLINGHEM UNE MAISON à usage d'estaminet portant pour enseigne « A la Fontaine ».

Commune de HALLANGES-LEZ-HAUBOURDIN 15 hectares utiles de 8 ares 35 centiares, avec les dépendances d'un Cabaret, « A Belle-Vue », sis au chemin de Fournes à Lomme, loué 250 francs.

16 UNE PROPRIÉTÉ comprenant 3 maisons sises à l'angle des chemins d'intérêt commun n° 13 et n° 3.

La première, cabaret « A la Violette ». Louée 250 francs.

La deuxième, à usage d'ouvrier, louée 144 francs.

Et la troisième, à usage d'ouvrier, louée 120 francs.

Commune de SANTES 17 UNE MAISON à usage de boucherie et de cabaret, sous l'enseigne « Au Bon Fermier », sis rue Neuve. Louée 400 francs.

18 UN CABARET « Au Retour d'Afrique », sis rue Neuve. Loué 240 francs.

19 CABARET « A Port-

Etudes de M. NAVARRE, notaire à Lille, de M. DEVRIERE et de feu M. BOITTEL, avoués à Lille.

A VENDRE Sur licitation par suite de décès Le Lundi 14 juin 1909, à deux heures précises de l'après-midi, en la mairie d'Haubourdin, par le ministère de M. NAVARRE, notaire à Lille, commis judiciairement.

VILLE D'HAUBOURDIN Brasserie - Malterie en pleine exploitation, avec maison d'habitation, à proximité du canal de la Deûle et du chemin de fer, sis sur la Grande-Place d'Haubourdin, rue Sadi-Carnot, n° 23, comprenant notamment: Machine à vapeur, 3 chaudières avec agrégateurs pour brassage à moût trouble, de 78 hectol. 30, 78 hectol. 10 et 25 hectol. 97, une cuve à matière de 143 hectol. 33, une bûche à eau chaude de 177 hectol. 70, une bûche à eau froide de 95 hectol. 90, une pompe pour les moûts, deux bacs refroidisseurs de 60 hectol. 44 et de 61 hectol. 2, réfrigérants Baudouin avec chacun une cuve guilloire de 66 hectol., un concasseur à 4 cylindres et chaîne à godets, machine à laver les tonneaux et un puits avec pompe actionnée par la vapeur.

Environ 1.650 fûts de trois dimensions, 2 camions, un tombereau, 4 chevaux, 30 échantiers, menais et menettes et outillage divers.

La clientèle et l'achalandage, ainsi que le droit pour le temps qui restera à courir à compter du jour de l'entrée en jouissance, à divers baux accordés par des particuliers sur 14 estaminets à Lille, Loos, Lomme, Sequeudin, Haubourdin, Santes, Wavrin, Radinghem et Sainthomme-Weppes, plus amplement désignés aux affiches.

20 UN JARDIN contigu aux n° 21, avec porte d'entrée, rue Sadi-Carnot, de 9 ares 50 centiares.

21 UN CABARET « Au Progrès », rue Victor-Hugo, n° 13. Loué 300 francs.

22 UN CABARET, « Café Jean », rue de la Gare, n° 97. Loué 600 francs.

23 ESTAMINET, « A la Descente des Canotiers », n° 15 rue de la Deûle, n° 37. Loué 300 francs.

24 UN CABARET, « Aux Dernières Nouvelles », sis rue d'Emmerin, n° 13. Loué 300 francs.

25 TROIS MAISONS A USAGE DE COMMERCE, rue Léon-Gambetta: La première à usage de mercerie, portant le n° 88 de ladite rue.

La deuxième, cabaret « Au Maurien », rue Léon-Gambetta, n° 88 bis.

La troisième à usage de tapissier, rue Léon-Gambetta, n° 88 bis.

26 UN CABARET, « A la Fleur des Champs », sis rue Auguste-Potté, n° 70. Loué 320 francs.

27 UN CABARET, sis rue de la Motte, n° 28, et à l'angle de la place.

28 UN CABARET, sis rue du Bac prolongée, n° 88. Loué 300 francs.

COMMUNE D'EMMERIN 29 DEUX MAISONS, sises rue Le Boucq: Cabaret, « Au Cœur Joyeux ». Louées: 200 francs et 144 francs.

30 DEUX MAISONS, sises rue Le Boucq: Cabaret, loué 156 francs. Et Maison d'ouvrier, loué 144 francs.

31 UN CABARET, « Au Lion d'Or », sis à l'angle des rues de l'Opéau ou Sadi-Carnot et Auguste-Potté. Loué 200 francs 40 centimes.

COMMUNE d'HALLANGES-LEZ-HAUBOURDIN 32 LE Domaine utile de 8 ares 35 centiares, avec les dépendances d'un Cabaret, « A Belle-Vue », sis au chemin de Fournes à Lomme, loué 250 francs.

33 UNE PROPRIÉTÉ comprenant 3 maisons sises à l'angle des chemins d'intérêt commun n° 13 et n° 3.

La première, cabaret « A la Violette ». Louée 250 francs.

La deuxième, à usage d'ouvrier, louée 144 francs.

Et la troisième, à usage d'ouvrier, louée 120 francs.

COMMUNE de SANTES 17 UNE MAISON à usage de boucherie et de cabaret, sous l'enseigne « Au Bon Fermier », sis rue Neuve. Louée 400 francs.

Arthur », autrefois « A la Descente des Lillois », sis à l'angle des chemins de halage et de la Baïlle des Marais, vis-à-vis le pont d'Houplin. Loué 225 francs.

COMMUNE DE WAVRIN 20 CABARET, « A la Truelle », sis rue Saint-Eloi. Loué 200 francs.

21 CABARET sis rue Saint-Eloi, contre la mairie. Loué 150 francs.

COMMUNE DE BEAUCAMPS 22 CABARET, « Au Boquet », sis à l'angle des chemins du Boquet et de Bois-Grenier, à Wavrin. Loué 100 francs.

COMMUNE d'ERQUINGHEM-LE-SEC 23 CABARET, « Au Petit Bonheur », front au chemin de Le Maisnil, à la Fin de la Guerre. Loué 225 fr.

24 CABARET, « Estaminet de la Gare », contre le passage à niveau de la gare de Beaucamps-Erquinghem. Loué 240 francs.

COMMUNE d'ENNETIÈRES-EN-WEPPES 26 CABARET, « Estaminet de la Truelle », eidevant « Estaminet de la Varlope », front au gravier du Blanc-Coulon, 3. Loué 135 francs.

27 CABARET, « Estaminet du Cœur Joyeux », front au chemin d'Armentières à Seclin. Loué 120 francs.

COMMUNE DE LOMME 28 TROIS MAISONS: La première, cabaret « Au Chant des Oiseaux », sis à l'angle des rues de l'Ermitage et Kuhlmann, louée 600 francs.

Et les deux autres à usage d'ouvriers, front à la rue Kuhlmann, louées chacune 168 francs.

29 CABARET, « Au Bien Venu », à l'angle des rues de Canteleu, n° 41 et du Marchal. Loué 450 francs.

COMMUNE DE LA CHAPPELLE-D'ARMENIÈRES 30 CABARET, front au chemin de Seclin à Armentières, près de la gare d'Ennetières-en-Weppes.

COMMUNE DE WATTIGNES 31 CABARET, « Au Bon Coin », à l'angle des chemins du Hem et des Vaches, ou 100 francs.

COMMUNE D'HOUPLIN 32 CABARET, « Au Pivier doré », à l'angle des chemins d'Armentières à Seclin et d'Houplin à Gonlecourt. Loué 200 francs.

MISES A PRIX

N° 1 ..... 62.500 fr.

N° 2 ..... 9.830

N° 3 ..... 10.000

N° 4 ..... 6.920

N° 5 ..... 10.360

N° 6 ..... 7.850

N° 7 ..... 6.050

N° 8 ..... 8.870

N° 9 ..... 4.680

N° 10 ..... 7.750

Etudes de M. LEFORT, JASPAS et GODRON, avoués à Lille.

Le Mercredi 9 juin 1909, à 11 heures du matin, au Palais-de-Justice à Lille.

VILLE DE TOURCOING I Rue Sainte-Barbe, 23 et 25 Toute une PROPRIÉTÉ comprenant diverses constructions à usage d'entrepreneur de plafonnages, maison d'habitation, ateliers, magasins, dépôts et terrain en dépendant, d'une contenance d'après titres de 1.097 mètres carrés 80 décimètres carrés.

Louée avec un hangar contigu, à la société Descamps-Lamand et fils pour 18 années du 1er janvier 1903, avec faculté pour elle seule de faire fin de bail tous les 3 ans; loyer annuel sans impôts 2.000 fr., plus la prime d'assurance suivant bail notarié.

Mise à prix: 20.000 francs

II Avenue Saint-Maur à quelques mètres du Nouveau Boulevard, récemment construit, avec grand jardin, à vendre. S'adresser à M. Georges Delplanque, notaire à Lille, 58, rue de l'Hôpital-Militaire. 1010

Etude de M. VANLAER, notaire à Lille, boulevard de la Liberté, 84.

VILLE DE LILLE Rue des Bonnes-Rappes 8 et 8 bis DEUX MAISONS A VENDRE Le mardi 8 juin 1909, à deux heures, en la Salle des Adjudications des Notaires, rue de Puébla, n° 7.

MISES A PRIX N° 8, loué 740 fr. 7.500 fr. N° 8 bis, vacante 7.000 fr. 984

SALLE DES ADJUDICATIONS DES NOTAIRES DE LILLE 7, rue de Puébla

Vendredi 18 juin 1909, à deux heures, M. DANIEL, notaire, procédera, au Salle des Ventes, à

L'ADJUDICATION DE Ville de Lille Rue de Condé, 43 BELLE MAISON