

# ANNONCES.

## IMMEUBLES A VENDRE.

Etude de M. LOUIS COCHEZ, Notaire à Ronchin, route de Douai.

### BOUSBECQUE,

Au Crumesse,

**3 HECTARES 98 ares 42 centiares**  
DE  
**TERRES EN LABOUR**  
EN SIX PARTIES,  
Occupées par divers,  
**A VENDRE.**

L'adjudication, en une seule criée, aura lieu à Lille rue de Paris, 136, le mercredi 2 juillet, à deux heures précises après midi, par le ministère de M. COCHEZ, notaire à Ronchin. S'adresser audit notaire pour tous renseignements. (109)

Etude de M. DEBRUYN, notaire à Armentières, successeur de M. CASTRIQUE.

## VENTES D'HERBES.

Le lundi 7 juillet, à deux heures de relevée, à Armentières, dans le grand salon de l'Hôtel-de-Ville, il sera vendu, les premières et les secondes HERBES de 19 hectares 50 ares 56 centiares d'excellentes prairies de Lys, situées à Armentières, section des prés de Duhem, appartenant à MM. Wacrenier et Boquet, Dumetz, Desmedt, de la Phalecque, Dehau-Dequenne, Gille-Ramery, Deleplanque-Debaque, Remy de Rambault, M. Delebois, Demars-Lambin, Coisne, Debailleul, Bailly-Anninck, M. Delebois, aux enfants Olivier, aux enfants de M. Dansette-Delannoy, et à la fabrique de l'église d'Armentières. Ledit M. DEBRUYN, est chargé de cette vente.

Ledit jour 7 juillet, vers trois heures, au même lieu, il sera vendue, les premières et secondes HERBES de 3 hectares 52 ares 71 centiares d'excellentes prairies de Lys, situées à Armentières, section des prés de Duhem, appartenant à l'hospice civil et au bureau de bienfaisance d'Armentières. Ledit M. DEBRUYN, est chargé de cette vente. (132)

Etude de M. DESMOTTES, notaire à Lille.

### FLEURBAIX,

arrondissement de Béthune (Pas-de-Calais)  
Sur l'extrême limite de l'arrondissement de Lille (Nord),

## TOUT LE CLOS

De l'ancienne Abbaye des Chartreux de la Boutillerie,

Comprenant, parmi excellentes Pâtures grasses, Jardin, Potager, Vivier, Fossés poissonneux et Maison d'habitation avec grandes pièces diverses,

### 9 HECTARES

22 ares 43 centiares de superficie,

Entièrement entourés de murailles garnies d'arbres à fruits des meilleures espèces et plantés de 33 ormes, bois-blancs et peupliers d'une grosseur extraordinaire;

## A VENDRE

EN UNE SEULE ADJUDICATION,

Le mercredi 9 juillet 1856, vers trois heures de relevée, en l'étude et par le ministère dudit M. DESMOTTES.

Cette magnifique propriété a son entrée sur le pavé conduisant à Armentières, par un portique grandiose en pierres de taille, solidement construit, avec une grille en fer battu d'un travail remarquable.

Sa situation est des plus avantageuses, son sol est excellent; elle aboutit au gravier conduisant à la route départementale de Béthune à Armentières et au gravier menant à Fromelles.

Elle est très convenable pour former de vastes établissements industriels, ériger un château avec grandes dépendances, une maison ou dépôt d'aliénés, etc., etc.

Elle est occupée par MM. Traché frères, au fermage annuel de 1,700 francs, par un bail verbal prenant fin le 25 décembre 1857, mais par convention expresse, l'acquéreur pourra dispo-

ser de toute la propriété dès le 25 décembre 1856, moyennant de payer aux occupants, à titre d'indemnité, une somme de 400 fr. une fois.

On peut la visiter les mardis et jeudis, depuis le matin jusqu'à trois heures après midi.

M. DESMOTTES, notaire, rue Royale, N° 74, près la Préfecture, à Lille, est chargé de cette vente et des conditions. (141)

Etudes de M. DUCROCO, notaire à Marquén-Barceul, et MAS, notaire à Lille.

### MARCO-EN-BARCEUL,

Au pavé conduisant à Fives, à dix minutes du Dieu-de-Marcq et autres lieux,

UNE

## PETITE FERME

ET

3 HECTARES 61 ares 13 centiares

De fonds et terres, divisés en cinq parties, occupés sans bail par M. Pierre-Joseph Desquiens-Fremaux.

Repris au cadastre section C, N.°s 1,175, 1,176, 1,182, 1,183, 1,169 1/2 du N.° 876 et section B. N.°s 769 et 876.

### A VENDRE

Le mardi 8 juillet 1856, à trois heures très-précises, en l'étude de M. Ducroco, notaire à Marquén-Barceul.

Lesdits notaires Ducroco et MAS, sont chargés de cette vente. (140)

Etude de M. GRULOY, notaire à Lille, rue d'Amiens 3.

### WAMBRECHIES,

Lieu dit le Colombier, canton de Lille,

## UNE FERME

ET

6 HECTARES 66 ares 95 centiares

D'EXCELLENTES

### TERRES en labour,

VERGER ET JARDIN,

### A vendre

(En totalité ou par parties).

Par adjudication, en l'étude dudit notaire GRULOY, le mercredi 9 juillet 1856, à trois heures après midi.

Ladite propriété est divisée en six parties. Cette ferme et les terres qui en dépendent sont occupées par les époux Ghestem-Lesaffre, pour neuf ans à partir du 1.° octobre 1852 pour les terres en labour, et à partir du 13 mars suivant pour les bâtiments, jardin et verger, au fermage annuel de 800 francs, susceptible d'augmentation, les impôts, l'entretien des bâtiments, la prime d'assurance et deux couples de poulets. S'adresser pour tous autres renseignements audit notaire. (122)

Etude de M. ALLART, notaire à Maison-Ponthieu, canton de Crécy-en-Ponthieu (Somme).

## A VENDRE, à l'amiable,

Pour entrer en jouissance de suite,

UNE VASTE ET BELLE

## USINE

ENTIÈREMENT NEUVE,

Construite en maçonnerie, avec toit en ardoises, située à Outrebois, canton de Bernaville, arrondissement de Doullens (Somme) sur la rivière d'Authie.

Cette usine, qui est divisée en deux parties distinctes, consiste dans:

1.° Une usine principale possédant un rez-de-chaussée qui est surmonté de trois étages superposés, et offrant une surface libre de 2,210 mètres carrés;

2.° Une autre usine moins importante;

3.° Et plusieurs magasins très-spacieux.

La force du moteur hydraulique est de 70 à 80 chevaux.

Position très-belle et en même temps lucrative pour tout genre de commerce, et spécialement pour le filage du lin, plante que le pays produit en abondance.

Grandes facilités pour le paiement du prix. S'adresser pour plus amples renseignements et traiter audit M. ALLART. (137)

## A VENDRE OU A LOUER

Ancienne

## AUBERGE

Avec grandes écuries et remises propres à tout usage, grand jardin, etc.; le tout de la contenance de 35 ares environ, située à Moulins-Lille, rue de Douai, 27. S'adresser pour les conditions, même rue, 35. (124)

## IMMEUBLES A LOUER.

**Quartier.** Deux dames seules occupant une assez vaste maison avec jardin désirent en louer la moitié à des personnes tranquilles et sans enfants. S'adresser route de Mouvaux, 19. (142)

## AVIS DIVERS.

### DESBOTTES-DUFOREST,

Tapissier-Garnisseur,

Rue Neuve, 18, à ROUBAIX.

### FABRIQUE

DE

## MEUBLES,

Matelas élastiques et autres.

CHOIX COMPLET DE GALERIES EN BOIS DORÉ ET EN CUIVRE ESTAMPÉ. — ORNEMENTS EN TOUS GENRES. — JALOUSIES MODERNES.

### Passementerie assortie.

FAUTEUILS, CHAISES & CANAPÉS.

### LITS ET BERCEAUX.

Tentures pour Bals & Soirées.

Le sieur DESBOTTES-DUFOREST s'est assuré le concours de plusieurs ouvriers garnisseurs. Il est à même de livrer en très-peu de temps toutes les commandes qui lui seraient faites. (144)

## MACHINES A COUDRE

de GROVER & BAKER,

WHEELER & WILSON,

Faisant des coutures sur toutes espèces d'étoffes et sur cuirs.

Dépôt chez M. MERCHEZ, représentant, rue de l'Hospice, 4, à Roubaix, où l'on s'occupe de la fabrication des corsets, au moyen de Machines à coudre.

Il est à même de donner tous les renseignements désirables. (143)

## AVIS A MM. LES FILATEURS.

On trouve chez M. LONGUÉPÉE-MONNIER, rue Saint-Georges, 38, à Roubaix, un nouveau genre de

### BURETTES à pistons,

Pour l'emploi des huiles.

Outre l'avantage précieux d'être inversables, ces Burettes offrent une grande économie attendu que la distribution de l'huile se fait avec une précision qu'on n'avait pas trouvée jusqu'à ce jour. (128)

## A LA LAYETTE,

LILLE,

Rue Esquermoise, 53,

Magasin de blanc & Confections.

SPECIALITÉ

### De Jupons de crinoline.

M. PLETSIER-RISBOURQUE a l'honneur d'informer le public qu'il vient d'adoindre à sa maison

## Vendre Bon Marché

ET VENDRE BEAUCOUP

C'est la méthode adoptée par la Maison

## NOTRE-DAME-DE-LORETTE,

26, rue Esquermoise, à LILLE.

Gants de peau, glacés . . . . . 95  
Gants de Paris 1.° qualité . . . . . 1 25  
Gants de Turin . . . . . 1 75  
Gants de Chevreau, tirettes . . . . . 2 25  
Gants-Jouvin pour hommes et pour dames.

Cols américains depuis . . . . . 75  
Idem en moire-soie . . . . . 1 50  
Idem moire antique . . . . . 2 50  
Cols-chemises piqués la demi-douzaine . . . . . 1  
Le COL-DEBUIRE, perfectionné, allant à tous les cous.

Fabrique de Cols-Cravates sur mesures.  
Colliers à boutons en soie . . . . . 50  
Colliers satin belle qualité . . . . . 95

Plus de 2,000 cols-cravates en soie à choisir.  
Chemises blanches, devants mécaniques, cols et poignets piqués et brisés. 2 95

La maison de NOTRE-DAME-DE-LORETTE doit la vogue elle dont jouit à sa réputation justifiée de vendre à 20% au moins en-dessous des prix de vente ordinaire. Malgré la hausse, l'article RUBANS satin, taffetas, gros de Naples, unis, façonnés, etc., dans tous les numéros, est vendu comme les autres marchandises, à des prix sans concurrence. (138)

une personne sortant des magasins du *Pauvre-Diable* et chargée des achats de tous les articles concernant le blanc et la nouveauté. Il a reçu un fort beau choix de chemises d'hommes, blanches et en couleur, *derniers modèles*; des cols-cravates fantaisie et autres, des meilleures Maisons de Paris; on trouvera dans son magasin de la lingerie et confections pour dames et enfants; des broderies en tous genres et des articles de blanc en fil et coton.

Un atelier composé des plus habiles ouvrières de la ville, confectionne toutes les chemises sur mesure.

Il tient aussi une nouvelle étoffe gancée dite *Malakoff*, appelée à jouir de la faveur publique, concurremment avec la crinoline. (136)

## PUBLICATIONS-OMNIBUS

A 5 c. la livraison illustrée.

En vente chez CUFAY-PETITOT, libraire, rue des Sept-Sauts, à Lille,

LES

## INONDATIONS

De 1856,

Par M. OCTAVE FÉRÉ, illustrés par Edmond COPPIN. (145)

## ANNUAIRE

DE

l'arrondissement de Lille,

POUR 1857.

5.° ANNÉE.

A Lille, rue Esquermoise, 9, chez M. RAVET-ANCEAU, et au bureau de ce journal.

Cartonné . . . . . 4  
Broché . . . . . 3 50

Cette nouvelle publication diffère essentiellement de celle de 1855, dont le format in-18 a été généralement repoussé. Elle reparaitra sous le format in-8.°, et formera un volume de 350 à 400 pages, dont tous les documents seront recueillis sur place. La partie concernant les *Messages* et *Voituriers* sera des plus soignées, et de même la liste des *Fabricants de sucre* et *Distillateurs* du Nord, du Pas-de-Calais, de la Somme et de l'Aisne.

Pour Lille, les adresses seront données par ordre alphabétique: 1.° de rues; 2.° de noms; 3.° de professions, avec un travail étendu sur les *administrations*; par professions, pour les autres localités de l'arrondissement.

S'adresser franco, avant le 1.° octobre, rue Esquermoise, 9, à M. RAVET-ANCEAU. (107)

## EN ARRIVANT A PARIS

Si vous avez à faire mettre au net vos manuscrits et dessins pour Requêtes, Mémoires, Placets, Pétitions, demandes de brevets d'invention, plans et appareils à l'échelle voulue, allez chez M. PALIS, directeur depuis seize ans, de l'Office des Copistes, place de la Bourse, n° 15. Vous y trouverez des employés actifs et intelligents.

Des littérateurs et des savants d'une discrétion incontestable sont spécialement chargés des révisions, retouches ou corrections d'ouvrages dont le style, l'arrangement des phrases pourrait laisser à désirer.

M. PALIS traite de gré à gré, par correspondance affranchie. (110)

Le propriétaire-gérant, J. REBOUX.

ROUBAIX, IMP. DE J. REBOUX.