

ANNONCES.

IMMEUBLES A VENDRE.

Etudes de M.^e LANVIN, Notaire à Roubaix, et de M.^e WINTREBERT, Avoué à Lille.

Le 5 août 1856, à trois heures de relevée, il sera procédé en l'étude de M.^e LANVIN, Notaire, sise audit Roubaix, à la vente des biens ci-après :

VILLE DE ROUBAIX,

Art. 1.^{er} — Hameau de Jean-Ghislain,

NEUF MAISONS

Sur la mise-à-prix de 8,000 fr.

Art. 2. — Hameau du Pil,

31 ares 1 centiare de TERRE EN LABOUR,

Sur la mise-à-prix de 1,500 fr.

COMMUNE DE WATTRELOS,

Art. 3. — Hameau du Sortel,

UNE PIÈCE DE TERRE EN LABOUR

De la contenance de 88 ares 66 centiares,

Sur la mise-à-prix de 3,000 fr. (173)

Etudes de M.^e LANVIN, Notaire à Roubaix, et DESROUSSEAUX, Notaire à Lille.

Biens patrimoniaux.

VILLE de ROUBAIX,

Rue Saint-Georges, N.^o 17, et rue des Fabricants, N.^o 16,

UNE

VASTE PROPRIÉTÉ

Contenant en superficie 46 ares 39 centiares de terrain et jardin sur lesquels sont érigés des bâtiments d'habitation, de fabrique et de filature de laine et dépendances;

A VENDRE

Avec tout le Matériel et les Machines à usage de filature de laine,

EN UNE SEULE ADJUDICATION

Qui aura lieu à Roubaix, en l'étude de M.^e LANVIN, le lundi 11 août 1856, trois heures précises après midi, par le ministère de M.^e DESROUSSEAUX, Notaire à Lille, place du Concert, 7, et de M.^e LANVIN, Notaire à Roubaix, chargés conjointement de cette vente et dépositaires d'un plan de division de la propriété.

On accorderait toutes facilités pour le paiement. (Pour le détail voir l'affiche.) (180)

Etude du notaire BERNARD de Tourcoing.

L'an 1856, le 11 août, trois heures de relevée, le notaire BERNARD vendra à cri public, en son étude, en une seule adjudication :

LINSELLES,

Sections de Vignette et Viscourt.

1.^o UNE

BELLE FERME

Et 15 HECTARES 81 ares 60 centiares de labour et vergers, le tout occupé par Dumortier frères;

2.^o 4 HECTARES 49 ares 85 centiares

De terre en labour et vergers, en 6 pièces, occupés par M. Carrette. (147)

Etude de M.^e LANVIN, Notaire à Roubaix.

VILLE DE ROUBAIX,

Rues Notre-Dame & de Blanchemaille,

A proximité de l'église Notre-Dame et de la Station du Chemin de fer,

21 MAISONS

DONT 8 A ÉTAGE,

Contenant en superficie 22 ares 65 centiares 50 dix-milliaires

de TERRAIN

A vendre

A des conditions très-avantageuses, pour en jouir de suite.

Le jeudi 21 août 1856, à trois heures précises après midi, M.^e LANVIN, Notaire à Roubaix, procédera, en son étude, à la vente en une

seule adjudication, qui sera définitive, du Bien dont suit la

DÉSIGNATION :

Rues Notre-Dame et de Blanchemaille.

Une masse de 21 maisons, dont 8 à étage et 13 à usage de journaliers, le tout érigé sur 22 ares 65 centiares 50 dix-milliaires de fonds bâti et terrain; tenant d'un côté à MM. Gaspard Fresnoy et Vancomenbecq, et d'un autre côté à M. Cuvellier, de Lille.

Cette propriété, sur laquelle existe deux puits très-abondants en eau, présente un front de 44 m. 47 c. à la rue Notre-Dame, et de 49 m. 40 c. à la rue de Blanchemaille.

Elle est propre par son étendue et sa situation à la formation de toute espèce d'établissement industriel.

Ladite propriété est occupée par diverses personnes, au loyer annuel de 2,080 fr.

NOTA. Dans le cas où l'acquéreur le jugerait convenable une personne solvable prendrait en location pour deux années l'immeuble sus-désigné, moyennant un loyer annuel de 2,000 fr.

S'adresser pour les renseignements en l'étude dudit M.^e LANVIN, Notaire à Roubaix. (192)

Etude de M.^e LANVIN, Notaire à Roubaix.

ROUBAIX, rue de l'Hospice,

Une belle & grande

MAISON

A usage de fabricant,

Avec cour et jardin, occupée par M. César Screpel, suivant bail expirant le 1^{er} octobre 1857;

A VENDRE

DE GRÉ A GRÉ.

S'adresser pour les renseignements en l'étude dudit M.^e LANVIN. (171)

IMMEUBLES A LOUER.

ROUBAIX, rue du Grand-Chemin, 56,

MAISON

Entièrement restaurée

A louer présentement.

S'adresser porte cochère, même numéro, ou à M.^e LANVIN, Notaire à Roubaix. (191)

A LOUER présentement,

A la retorderie de laine, coton, soie & fil de lin, à Mouveaux,

UN ATELIER

Pouvant contenir trente métiers pour tissage mécanique (avec force motrice), situé près Roubaix, le long du pavé de Mouveaux à Roubaix. S'adresser à ladite Retorderie. (181)

MEUBLES, BOIS, etc., à vendre.

Etude du notaire BERNARD, de Tourcoing.

L'an 1856, le lundi 4 août, dix heures du matin, en la commune de LINSELLES, à la Vignette, sur les vergers de la ferme de HAUTEVAL, occupée par MM. Dumortier frères, près le village, et sur ceux occupés par M. Carrette, à peu de distance du nouveau pavé du Blanc-Four à Linselles.

Le notaire BERNARD, de Tourcoing, vendra à cri public et au plus offrant selon l'usage :

UNE GRANDE QUANTITÉ

BOIS-BLANCS,

Ormes, Peupliers & Frênes

Parvenus à une très-belle grosseur et propres aux charpentiers, menuisiers, charrons, boulangers, etc. (148)

VENTE DE

BELLES RÉCOLTES

Sur l'exploitation de M. Mullier-Delemazure,

Le lundi 4 août, à 4 heures après midi.

DÉTAIL :

ROUBAIX, derrière le Collège,

53 ares 23 centiares de blé froment;

1 hectare 50 ares 87 centiares d'avoine.

WATTRELOS, près la ferme Carrette,

1 hectare 41 ares 87 centiares d'avoine.

La vente se fera par portions. — Ou commencera à Roubaix, sur la pièce de terre derrière le Collège.

Il sera accordé crédit jusqu'au 1.^{er} octobre.

(187) LORIDANT, Commissaire-Priseur.

ROUBAIX, Grande-Rue, 28,
Par suite du décès de M. PISCART, pharmacien,

VENTE

D'UN

JOLI MOBILIER

En acajou & en cerisier.

Bonnes literies, prussiennes, pendules, tableaux; — une belle bibliothèque composée d'environ 600 volumes : science, histoire, littérature et classique; — une sphère, trois violons, une clarinette, musique; — vins de Bourgogne et de Bordeaux, liqueurs, bouteilles neuves, etc. Le jeudi 7 août, à neuf heures précises du matin et à deux heures après midi, par le Commissaire-Priseur LORIDANT.

La vente se fera dans l'intérieur de la maison. On commencera par la batterie de cuisine, puis la vaisselle. — Les livres et instruments de musique seront vendus vers cinq heures, et en dernier les vins. (194)

ROUBAIX, rue du Moulin,

Chez M. SCARGERIEAU, marchand de bois et de charbons,

VENTE

Pour cause de cessation de commerce DE

3 CHEVAUX

2 Chariots,

4 Charrettes, 3 Trique-bales et leurs chaînes, 1 Herse, 1 Charrue,

UNE TRÈS-GRANDE QUANTITÉ

Bois scié et en grume,

Essence de chêne, orme, bois-blanc, mérisier, tilleul,

Bois fendu, Fagots, Charbons de terre et de bois, Ferraille, une partie de Chicorée, etc.

Le jeudi 11 août, à neuf heures précises du matin et à deux heures après midi, par le Commissaire-Priseur LORIDANT.

NOTA. Les chevaux et voitures seront vendus le matin, et les bois après midi.

La vente des marchandises neuves a été autorisée par le tribunal de commerce de Lille, le 29 juillet 1856. (193)

AVIS DIVERS.

Cheval. A vendre un excellent CHEVAL de voiture. — S'adresser chez M. Henri Prouvost, rue Neuve, à Roubaix. (195)

On demande une ENCLUME et un SOUFFLET d'occasion à l'établissement du Gaz. (196)

CONFECTION DE CHAUSSURES

De Paris.

CHAUSSURES A VIS

Première qualité.

CHAUSSURES de CHASSE en tous genres

DESBONNETS,

Grande-Rue, N.^o 44, à ROUBAIX.

PRIX-COURANT.

Bottines vernies avec élastiques	20 ^f »
Bottines en veau, avec élastiques	18 »
Souliers vernis, avec élastiques sur le côté	15 »
Souliers en veau, idem, avec ou sans boutons	12 »
Souliers lacés	11 »
Bottines vernies, 1 ^{re} qualité, avec élastiques cousues	18 »
Souliers avec élastiques sur le côté, avec ou sans boutons	13 »
Souliers en veau, id. id.	10 »

200,000 PAIRES DE CHAUSSURES

en caoutchouc.

Pour femmes, 4^f, 1.^{er} choix, gros et détail. Pour hommes, 6^f id. id. Pour garçons et fillettes 3^f »

Les chaussures en caoutchouc se vendront aux prix indiqués ci-dessus jusqu'au 1.^{er} septembre. Passé cette époque, ces chaussures subiront une augmentation d'un franc par paire.

Spécialité pour Chaussures d'enfants

1.^{re} QUALITÉ. (177)

CHANGEMENT DE DOMICILE.

Le Magasin de Charles VALÈS,

FABRICANT DE PARAPLUIES,

Rue de l'Hospice, N.^o 24, à Roubaix,

SERA TRANSFÉRÉ

A DATER DU 15 AOUT,

Rue Neuve, 28,

COIN DE LA RUE DES FABRICANTS. (185)

Demande d'emploi.

Un Contre-Maitre connaissant parfaitement la filature de la laine et du coton, desire trouver un emploi.

Il est à même de fournir sur ses antécédents et ses capacités tous les renseignements désirables.

Réponse cachetée au bureau de ce journal sous les initiales T. V. (182)

DESBOTTES-DUFOREST,

Tapissier-Garnisseur,

Rue Neuve, 18, à ROUBAIX.

FABRIQUE

MEUBLES,

Matelas élastiques et autres.

CHOIX COMPLET DE GALERIES EN BOIS DORÉ ET EN CUIVRE ESTAMPÉ. — ORNEMENTS EN TOUS GENRES. — JALOUSIES MODERNES.

Passenterie assortie. FAUTEUILS, CHAÎSES & CANAPÉS.

LITS ET BERCEAUX. Tentures pour Bals & Soirées.

Le sieur DESBOTTES-DUFOREST s'est assuré le concours de plusieurs ouvriers garnisseurs. Il est à même de livrer en très-peu de temps toutes les commandes qui lui seraient faites. (144)

AVIS AUX DAMES.

AU

CACHEMIRE DE L'INDE,

Rue Esquermoise, 33, à Lille.

Toutes les marchandises sont marquées en chiffres connus.

PRIX FIXE.

COMME FIN DE SAISON

GRAND RABAIS sur les articles d'été.

Châles, Soieries, Fantaisies, Confections, Jaconas, Percales.

EXPÉDITIONS SUR DEMANDES. (186)

SPÉCIALITÉ.

Avis à MM. les Filateurs.

On trouve chez M. LEULIETTE, rue de la Monnaie, 27, à Lille,

LES

POTS EN TOLE

Perfectionnés,

Dont la solidité remarquable a fait la vogue de sa Fabrique. (156)

CONSTRUCTION

DE

MÉTIERS A LUSTRE

ADOLPHE QUEMBRE,

13, rue Durnerin, à Wazemmes.

(112)

Avis à MM. les Filateurs

Le sieur HENRI QUEMBRE vient de faire construire, rue de Voltaire, à Wazemmes, un atelier pour le lustrage des fils et des cotons.

Le brillant et la souplesse obtenus pour tous les genres de fils au moyen d'un procédé nouveau lui donnent la certitude de répondre entièrement à la confiance de ses nombreux clients. (111)

Le propriétaire-gérant, J. REBOUX.

ROUBAIX, IMP. DE J. REBOUX.