

ANNONCES.

IMMEUBLES A VENDRE.

Etude de M. ROUSSEL, Notaire à Renescure.

Communes de **CLAIRMARIS**, canton et arrondissement de Saint-Omer (Pas-de-Calais); **BAVINCHOVE**, canton de Cassel; et **RENESCURE**, canton d'Hazebrouck, arrondissement d'Hazebrouck (Nord);

LES BELLES & GRANDES

FERMES

De Crèvecœur & de l'Hollebecque,

Entièrement drainées depuis trois ans,

ET UNE

FABRIQUE

de Tuyaux de drainage,

EN PLFINE ACTIVITÉ.

Le tout tenant à la route impériale N.° 42, de Lille à Boulogne, entre Cassel et St.-Omer,

A VENDRE en deux lots.

Le lundi 25 août 1856, trois heures précises de relevée, à Hazebrouck, dans la salle de la justice de paix du canton nord, par le ministère de M. ROUSSEL, Notaire à Renescure.

Premier lot. La ferme de Crèvecœur, située à Clairmarais, contenant 63 HECTARES 72 ares 27 centiares en pâturages, prairies, terres en labour et bois-taillis.

Cette ferme est en très-bon état de culture; l'acquéreur en jouira immédiatement après la levée de la récolte sur terre.

Et second lot. La ferme de l'Hollebecque située à Bavinchove et à Renescure, contenant 29 HECTARES 41 ares 21 centiares, en pâtures, prairies, terres en labour et bois-taillis, occupée par M. Lefebvre-Facqueur, au fermage annuel de 2,638 francs.

Et la fabrique de tuyaux de drainage avec le terrain en dépendant, contenant 31 ares environ, pour en jouir de suite. (190)

Etude de M. PAJOT, Notaire à Lille.

A VENDRE

DE GRÉ A GRÉ

LE MATÉRIEL

d'une Filature de coton,

Situé à Lille, rue de Paris, 285, et comprenant:

Une machine à moyenne pression de 10 à 12 chevaux; — une autre à haute pression de 8 à 10 chevaux; — une machine à alimentation; — 2 chaudières de 30 à 35 chevaux; — un ventilateur; une étaleuse; — 28 cardes doubles; — 2 réunisseurs; — Une machine à repasser les chapeaux; — 4 étirages à 5 têtes; — 2 bancs en gros; — 3 intermédiaires; — 7 finisseurs; — 7 métiers en gros; — 47 métiers en fin; — 19 métiers à retordre; — 2 doubles bobinoirs; — 6 gaz; — 2 machines à lustrer; — 20 dévidoirs; 2 presses à paqueter; — Un four; — un chauffage; — Forge, menuiserie et accessoires de l'établissement.

Ce matériel est visible, sur la présentation d'un permis délivré par ledit Notaire PAJOT, les mardis, mercredis, jeudis et vendredis, de neuf heures du matin à cinq heures du soir.

On pourra traiter de gré à gré de la vente de l'immeuble. (217)

IMMEUBLES A LOUER.

ROUBAIX, rue du Grand-Chemin, 56,

MAISON

Entièrement restaurée

A louer présentement.

S'adresser porte cochère, même numéro, ou M. LANVIN, Notaire à Roubaix. (191)

A louer pour le premier Octobre

UNE MAISON

A USAGE DE FABRICANT,

Située rue Pélat, N.° 34, à Roubaix.

S'adresser pour les renseignements chez MM. WOUZELLE & RENAUX, rue Neuve. (201)

AVIS DIVERS.

Monteur. On demande de suite un Monteur expérimenté, pour l'article pantalon.

S'adresser au bureau de ce journal. (207)

Leçons particulières

De mathématiques, latin, grec, français et anglais, données par M. DELMAERE, rue du Vieil-Abreuvoir, N.° 5, à Roubaix. (213)

CONFECTION DE CHAUSSURES

De Paris.

CHAUSSURES A VIS

Première qualité.

CHAUSSURES de CHASSE en tous genres

DESBONNETS,

Grande-Rue, N.° 44, à ROUBAIX.

PRIX COURANT.

| | |
|--|-------|
| Bottines vernies avec élastiques . . . | 20f » |
| Bottines en veau, avec élastiques . . . | 18 » |
| Souliers vernis, avec élastiques sur le côté . . . | 15 » |
| Souliers en veau, idem, avec ou sans boutons . . . | 12 » |
| Souliers lacés . . . | 11 » |
| Bottines vernies, 1 ^{re} qualité, avec élastiques cousues . . . | 18 » |
| Souliers avec élastiques sur le côté, avec ou sans boutons . . . | 13 » |
| Souliers en veau, id. id. . . | 10 » |

200,000 PAIRES DE CHAUSSURES

en caoutchouc.

Pour femmes, 4^e, 1^{er} choix, gros et détail.
Pour hommes, 6^e id. id.
Pour garçons et fillettes . . . 3^e »

Les chaussures en caoutchouc se vendront aux prix indiqués ci-dessus jusqu'au 1^{er} septembre. Passé cette époque, ces chaussures subiront une augmentation d'un franc par paire.

Spécialité pour Chaussures d'enfants

1^{re} QUALITÉ. (177)

MÉCANIQUE

POUR PEIGNES A TISSER

Plaçant 2,200 broches en dix minutes.

Le sieur ANGE BAERD a l'honneur d'informer MM. les Fabricants qu'il confectionne, à un prix très-modéré, les Mécaniques pour peignes à tisser.

On peut voir fonctionner cette machine chez M. ANGE BAERD, mécanicien, rue de l'Empereur, N.° 9, à Roubaix. (214)

RÉCOMPENSE A L'EXPOSITION UNIVERSELLE DE 1855.

Médaille de Bronze à la classe des substances alimentaires.

MENTION HONORABLE A LA CLASSE DES PRODUITS AGRICOLES.

FROMAGES DE LA NORD-HOLLANDE

CONNUS DANS LE COMMERCE SOUS LE NOM DE

FROMAGE

HOORNLEYS.

Dépôt chez tous les Epiciers.

ANCIENNE

MAISON LEFEBVRE

ÉBÉNISTERIE

En bois indigène.

MÉDAILLE A L'EXPOSITION DE LONDRES.

LEFEBVRE Frères,

ÉBÉNISTES,

Place de Béthune, 6, à LILLE.

Cette maison est la seule qui sache joindre à une richesse d'ornementation remarquable une supériorité reconnue en ce genre d'ameublement. (212)

LE TÉLÉGRAPHE,

Journal non politique, paraissant le jeudi & le dimanche.

Le TÉLÉGRAPHE publie dans chacun de ses numéros: une *Chronique*, un *Article de genre*, le *Compte-Rendu des pièces nouvelles*, une *Revue scientifique et industrielle*, des *Faits divers*, et, enfin, en feuilleton, des *Romans* de nos écrivains les plus populaires. C'est le moins cher de tous les journaux. — Il ne publie ni annonces, ni réclames.

PRIX DE L'ABONNEMENT:

Paris: 3 mois, 6 fr.; 6 mois, 11 fr.; 1 an, 20 fr. — Départements: 3 mois, 7 fr.; 6 mois, 13 fr.; 1 an, 24 fr.

ON S'ABONNE:

Aux bureaux du Journal, rue du Faubourg-Montmartre, N.° 17, et chez tous les Directeurs de poste. (218)

EN VENTE au bureau de ce journal:

TABLEAU GÉNÉRAL

Des Primes afférentes aux fils & tissus de laine pure ou mélangée,

Telles qu'elles résultent des dispositions du décret du 19 janvier 1856.

Prix: 50 CENTIMES.

AUX

BAINS DU NORD,

Rue Basse, 8, à LILLE,

Seul établissement d'eau minérale.

BAINS avec une serviette . . . » 50

Id. avec linge . . . » 75

Id. complets . . . » 1 »

On porte aussi des bains à domicile, à des prix réduits. (169)

ANNUAIRE

DE

l'arrondissement de Lille,

POUR 1857.

5^{me} ANNÉE.

A Lille, rue Esquermoise, 9, chez M. RAVET-ANCEAU, et au bureau de ce journal.

Cartonné . . . 4 »

Broché . . . 3 50

Cette nouvelle publication diffèrera essentiellement de celle de 1855, dont le format in-18 a été généralement repoussé. Elle reparaitra sous le format in-8°, et formera un volume de 350 à 400 pages, dont tous les documents seront recueillis sur place. La partie concernant les *Messagers* et *Voituriers* sera des plus soignées, et de même la liste des *Fabricants de sucre* et *Distillateurs du Nord*, du Pas-de-Calais, de la Somme et de l'Aisne.

Pour Lille, les adresses seront données par ordre alphabétique: 1.° de rues; 2.° de noms; 3.° de professions, avec un travail étendu sur les *administrations*; par *professions*, pour les autres localités de l'arrondissement.

S'adresser franco, avant le 1^{er} octobre, rue Esquermoise, 9, à M. RAVET-ANCEAU. (107)

MANUEL DU NÉGOCIANT

POUR LA

Connaissance des Marchandises

Ou traité précis des diverses productions du Globe répandues dans le commerce, avec des détails raisonnés sur leur origine, leurs caractères généraux et différentiels, et leur emploi dans l'industrie et les arts; comprenant aussi des détails sur les principaux produits composés, résumé et complément de ce qui a été publié sur les marchandises, mis dans un ordre nouveau, suivi d'un *VOCABULAIRE RAISONNÉ* des termes employés dans le commerce, et des taxes et usages pour les marchandises sur la place du Havre. — Un fort volume grand in-8, prix 12 fr.

S'adresser au bureau de ce journal. (102)

EN ARRIVANT A PARIS

Si vous avez à faire mettre au net vos manuscrits et dessins pour Requêtes, Mémoires, Placets, Pétitions, demandes de brevets d'invention, plans et appareils à l'échelle voulue, allez chez M. PALIS, directeur depuis seize ans, de l'*Office des Copistes*, place de la Bourse, n.° 15. Vous y trouverez des employés actifs et intelligents.

Des littérateurs et des savants d'une discrétion incontestable sont spécialement chargés des révisions, retouches ou corrections d'ouvrages dont le style, l'arrangement des phrases pourrait laisser à désirer.

M. PALIS traite de gré à gré, par correspondance affranchie. (110)

MATÉRIEL AGRICOLE perfectionné.

BARLET & C.^{ie}

Rue Lafayette, N.° 35, à Paris.

PRIX COURANT

Des Charrues Armeines et des Pièces de rechange, prises à Paris.

| | |
|--|------|
| N. 1. Charrue à un collier, poids 40 kil. . . | 35 » |
| Barre (pointe mobile) en fer et acier. . . | 5 » |
| Sep en fonte . . . | 2 25 |
| Étançon, id. . . | 2 » |
| Avant-corps, id. . . | 4 » |
| Versoir, id. . . | 3 » |
| Soc, id. . . | » 90 |
| N. 2. Charrue à deux colliers, poids 65 kil. . . | 50 » |
| Coutre en fer forgé . . . | 3 » |
| Barre en fer et acier . . . | 6 » |
| Sep en fonte . . . | 3 75 |
| Étançon, id. . . | 3 » |
| Avant-corps, id. . . | 7 » |
| Versoir, id. . . | 6 » |
| Soc, id. . . | 1 50 |
| Avant-train en fer et en fonte . . . | 35 » |
| N. 3. Charrue à quatre colliers, poids 90 k. . . | 70 » |
| Coutre en fer forgé . . . | 3 75 |
| Barre en fer et acier . . . | 6 25 |
| Sep en fonte . . . | 5 25 |
| Étançon, id. . . | 4 25 |
| Avant-corps, id. . . | 11 » |
| Versoir, id. . . | 8 75 |
| Soc, id. . . | 2 » |
| Avant-train en fer et en fonte . . . | 40 » |
| Versoir pour défoncer . . . | 12 » |
| Charrue N. 2, tourne-oreille . . . | 95 » |
| Charrue N. 2, double . . . | 95 » |

Les expéditions sont faites par la voie indiquée par le commettant, ou, à défaut d'instructions, au mieux de ses intérêts. L'emballage se fait en paille pour les localités rapprochées de Paris, ou non sujettes à beaucoup de déchargements et rechargements; en caisse pour autres. La valeur de l'envoi et l'emballage suivent en remboursement, à moins que le demandeur n'ait envoyé le montant de sa demande en valeurs sur Paris, ou indiqué une référence suffisante. (113)

ANNUAIRE GÉNÉRAL

ET

ALMANACH DU COMMERCE

FIRMIN DIDOT FRÈRES ET BOTTIN

RÉUNIS.

1857.

Soixantième année de publication. — Volume de 2,000 à 2,400 pages.

Répertoire du commerce, de l'industrie, de la magistrature et de l'administration, de Paris, des départements et des pays étrangers,

ALMANACH DES 500,000 ADRESSES

PUBLIÉ PAR FIRMIN DIDOT FRÈRES, libraires, rue Jacob, 56.

PRIX D'ABONNEMENT:

| | |
|---------------------|------|
| Broché . . . | 44 » |
| Cartonné . . . | 46 » |
| Relié . . . | 47 » |
| Relié en 2 vol. . . | 49 » |

On souscrit au bureau du *Journal de Roubaix*, chez J. REBOUX, 20, rue Neuve. (106)

Le propriétaire-gérant, J. REBOUX.

ROUBAIX, IMP. DE J. REBOUX.