

Etude de M<sup>e</sup> LANVIN, Notaire à Roubaix  
WATTRELOS, hameau de Sainte-Marguerite

### PETITE FERME

& 2 hectares 21 ares 64 centiares de  
**TERRE**  
EN LABOUR & VERGER

à vendre

Pour jouir des revenus à partir du premier octobre 1856.

L'an 1856, le mardi 9 décembre, M<sup>e</sup> LANVIN, Notaire à Roubaix, procédera en son Etude à la vente en une seule adjudication, du bien dont suit la désignation :

Wattrelos, hameau de Sainte-Marguerite

Une petite FERME et 2 hect. 21 ares 64 cent. de TERRE en labour et verger, divisés en quatre articles comme suit :

ART. 1<sup>er</sup>. — Un lieu manoir à usage de petite ferme, composée de corps d'habitation, grange, étable, écurie, contenant en fonds de bâtiments, cour et jardin-verger, 79 ares 80 centiares; tenant du levant à l'article 3.

ART. 2. — 26 ares 60 centiares de jardin-potager; tenant du levant à la carrière qui conduit à Roubaix.

ART. 3. — 79 ares 80 centiares de labour; tenant du levant à l'article suivant.

ART. 4. — 35 ares 44 centiares de labour; tenant du levant à M. Brame.

Ces quatre articles de biens sont occupés par le sieur Bonaventure Duthoit, suivant bail expirant pour les terres labourables le 1<sup>er</sup> octobre 1857, et pour le manoir et le verger le 15 mars 1858.

S'adresser pour renseignements à M<sup>e</sup> Lanvin, Notaire à Roubaix, dépositaire des titres. (306)

Etude de M<sup>e</sup> LEBIGRE, Notaire à Lille

Le Lundi 1<sup>er</sup> Décembre 1856, à 10 heures du matin, M<sup>e</sup> Lebigre adjudgera publiquement  
UNE GRANDE QUANTITÉ DE

### BOIS-BLANCS

Croissant sur les dépendances de la ferme du Grand-Sailly, située à Hem, occupée par M. Nutte.

Beaucoup de ces arbres sont très-gros et quelques-uns sont propres à faire pointes de moulins. L'assemblée sur le verger de la ferme. (318)

## A LOUER

Présentement une vaste MAISON située rue du Bois, avec bâtiments propres soit à un tissage ou peignage Mécanique ou à tous genres de filature.

Les machines jumelles de 24 chevaux sont prêtes à fonctionner.

Le propriétaire y ferait tous les changements nécessaires.

S'adresser rue du Grand-Chemin, 54. (293)

### COURS PRATIQUE ET THÉORIQUE

de Comptabilité

Par A. VERMAST.

Tenue des livres en partie simple et en partie

double.—Comptes-courants et d'intérêts, et tous les calculs ordinaires du commerce.

LEÇONS : à dater du 14 octobre, les mardi et vendredi de chaque semaine, de sept heures à neuf heures du soir.

Prix : 6 FRANCS par mois.

S'adresser rue du Temple, 21, à Roubaix. (277)

### LOTÉRIE DE CAHORS

Autorisée par le Gouvernement, approuvée par le Pape

POUR LA RESTAURATION DES TREIZE SANCTUAIRES DE N.-D. DE ROC-AMADOUR

Pèlerinage fondé par Zachée au premier siècle

Célèbre par d'innombrables miracles.

1 fr. le billet. — Capital : 600,000 francs

1 gros lot de SOIXANTE MILLE FRANCS

1 second lot de . . . . . 20,000

1 lot de . . . . . 10,000

10 lots (chacun) de . . . . . 1,000

10 lots de . . . . . 500

50 lots de . . . . . 300

TOUS CES LOTS SERONT PAYÉS EN ESPÈCES.

Premier tirage irrévocable :

**Huit Décembre prochain.**

Tout billet concourant aux deux tirages

ON PEUT GAGNER 80,000 FRANCS POUR UN FRANC

Dépôt de billets à Lille chez M. F. Haillot, rue Esquermoise, 75 bis. — Envoyer autan de fois 1 fr. en timbres-poste que l'on désire de billets. On recevra par retour du courrier.

Ajouter 20 c. pour recevoir franco la liste du tirage. (320)

### M<sup>me</sup> KAYSER

de MOULINS-LILLE

a l'honneur d'informer le public qu'elle remplace les DENTS sans crochets ni ligatures.

GARANTIES, 2 f. 50 c. la dent.

Moyennant 50 centimes en plus, par chaque dent posée, M<sup>me</sup> Kayser se rendra au domicile des personnes de Roubaix ou de Tourcoing qui voudront bien la faire appeler. Afin de détruire les faux bruits auxquels la modicité de ses prix avait donné naissance, M<sup>me</sup> Kayser garantit tous ses ouvrages; ils sont en matière dont l'excellence est reconnue et employée par tous les dentistes de la capitale. (302)

### NAPHTÉ RECTIFIÉE

Liquide incolore très-volatile, pour le dégraissage rapide et parfait des tissus de laine, soie, etc., ne laissant aucune odeur après son emploi. Le flacon contient plus d'un demi-litre. Prix 3 fr.

Seul dépôt à Lille, A L'OLIVIER, PHARMACIE d'Ed. BARBEZ, rue Neuve, 38. (On expédie.)

HUILE DE FOIE DE MORUE VIERGE

3 fr. le litre. (314)

### P.-F. DUQUESNE

MESSAGER

DE MOUSCRON

COURTRAI, TOURCOING & ROUBAIX

A l'honneur d'informer le public que le Mardi et le Jeudi il se rendra à Tourcoing et à Roubaix pour y prendre les commissions pour Mouscron. Il se charge des recouvrements. — Il apportera la plus grande exactitude à son service.

IL DESCEND :

A Tourcoing, au Soleil-Levant, rue du Bocquet;

A Roubaix, à la Bourse, Grand'Place;

A Courtrai, au Panier-d'Or et aux Trois-Clefs-d'Or, rue de Lille. (263)

## ON DEMANDE UN IMPRIMEUR LITHOGRAPHE

au bureau de ce Journal.

En vente chez J. REBOUX, rue Neuve, 20, Roubaix :

### INDICATEUR

DES

TRAINS DU CHEMIN DE FER DU NORD

CORRESPONDANCE

avec la Belgique, l'Allemagne & l'Angleterre.

Prix : 15 centimes.

## ALMANACHS & AGENDAS

POUR 1857

En vente chez J. REBOUX

20, RUE NEUVE.

### REGISTRES

à tenir dans les établissements

pour l'inscription des ouvriers employés

(Art. 8 du décret du 30 avril 1855)

PRIX DU REGISTRE, FOLIOTÉ

60 centimes.

## DÉBALLAGE DE BIJOUX

### JANNIOT

Grand assortiment de Nouveautés de Paris, en bagues, broches, boutons-brisures, épingles, médaillons, bracelets et chaînes d'or.

Fabrication spéciale de bijoux, imités avec la plus grande perfection par les premiers ouvriers de la capitale.

Plus de 4,000 bracelets-fantaisie de tous genres et de tous prix. — Grand choix de bijoux de deuil.

Rue Esquermoise, 126, vis-à-vis la rue de la Barre. (319)

## POMMADE DES CHATELAINES

Ou l'Hygiène du Moyen-Âge,

De CHALMIN, Chimiste.

Cette pommade est composée de plantes hygiéniques à base tonique. Découvert dans un manuscrit, par CHALMIN, ce remède infailible était employé par nos belles châtelaines du moyen-âge pour conserver, jusqu'à l'âge le plus avancé, leurs cheveux d'une beauté remarquable. — Ce produit active avec vigueur la crue des cheveux, leur donne du brillant, de la souplesse, et les empêche de blanchir, en s'en servant journellement.

Prix du Pot : 3 FRANCS.

Composée par CHALMIN, à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40. — Dépôts : à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, contour de l'église Saint-Martin, N.° 6; chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du département. (270)

## A la Layette

RUE ESQUERMOISE 55, A LILLE.

### MAGASIN DE BLANC ET CONFECTION.

#### SPECIALITÉ

DE JUPONS EN CRINOLINE, A RESSORTS EN ACIER.

ET DE TOUS LES GENRES NOUVEAUX.

M. PLESTIER-RISBOURQUE a l'honneur d'informer le public qu'il arrive de Paris avec un assortiment complet d'articles concernant le blanc et la nouveauté, pour la saison d'hiver. On trouvera dans son magasin : des cols-cravates fantaisie et autres, des meilleures maisons de Paris; de la lingerie et confection pour dames et enfants; des broderies en tous genres; des articles de blanc en fil et coton et un beau choix de couvertures en piqué. Les chemises d'hommes, blanches et en couleur, (dernier modèle) sont faites sur mesure avec la plus rigoureuse exactitude par les meilleures ouvrières de la ville. Les plus grands soins sont apportés à la confection des gilets en flanelle irrétrécissable.

La nouvelle étoffe dite Malakoff obtient, concurremment avec les crinolines pour la confection des jupons, un succès de vente incontestable. On peut aussi se procurer dans lesdits magasins tous les genres de jupons qui obtiennent en ce moment la vogue, tels que ceux à ressorts en acier, avec filets et guipure.

Il sera facile de se convaincre par la nouvelle série de prix appliqués à tous ces articles, qu'ils sont achetés dans de bonnes conditions et qu'ils présentent un avantage incontestable sur toutes les concurrences possibles. (291)

## AUX QUATRE NATIONS

CONTOUR DE L'EGLISE SAINT-MARTIN (coin de la rue du Curé), à ROUBAIX

### CONFECTION D'HABILLEMENTS POUR HOMMES

Il manquait à Roubaix une Maison s'occupant exclusivement de la confection d'Habilllements à PRIX FIXE et réunissant au bon goût de la coupe un choix d'étoffes dont la qualité ne laissât rien à désirer. Ce but vient d'être atteint. On trouvera, dès aujourd'hui, dans les magasins des QUATRE NATIONS, un ASSORTIMENT COMPLET DE VÊTEMENTS, confectionnés par l'élite des coupeurs de Paris. Créer des relations de confiance, donner à chaque article un véritable cachet d'élégance sans nuire à la solidité : telle sera la base des opérations de la nouvelle Maison, où chacun trouvera depuis le modeste PALETOT de 8 francs jusqu'à celui de 90 francs. — Le prix des articles sera fixe invariable et SANS CONCURRENCE possible.

Chacun pourra s'assurer que tous les avantages réalisables sont offerts, par suite de l'acquisition de toutes les étoffes dans les fabriques les plus importantes, et de la surveillance apportée dans la confection des Vêtements.

#### APERÇU DE QUELQUES ARTICLES

Pantalon cuir-laine, de . . . . . 8 à 15  
Nouveauté Elbeuf . . . . . 15 à 22  
Haute Nouveauté . . . . . 22 à 25  
Gilet, bonne et forte étoffe. . . . . 3 à 8

Velours, Satin, Casimir. . . . . 9 à 12  
Haute Nouveauté. . . . . 15 à 20  
Cabans Sébastopol . . . . . 12-50 à 18

Molleton, drap fort . . . . . 30 à 60  
Pelisses et Raglans . . . . . 30 à 90  
Paletot ouaté, laine . . . . . 35 à 55  
Edredon soie . . . . . 65 à 90

Dorsay, Castor, Edredon . . . . . 25 à 60  
Coachman . . . . . 8 à 20  
Robes de chambre. . . . . 26 à 35  
(301)