

Etude de M. LANVIN, Notaire à Roubaix
Roubaix, rue du Moulin
8 MAISONS
ET 35 ARES 44 CENTIARES

2 TERRAIN
EN FONDS BÂTI ET JARDIN
A VENDRE

Sur la mise à prix de 15,000 fr.
 Pour jouir des revenus à partir du jour de l'adjudication.

L'an 1857, le Jeudi 26 Février, à trois heures après midi, M. Lanvin, Notaire à Roubaix, procédera en son étude à la vente, en une seule adjudication qui sera définitive, du bien dont suit la désignation.

ROUBAIX, RUE DU MOULIN.
 Huit maisons à usage d'ouvriers, érigées sur un terrain d'une superficie de 35 ares 44 cent. de fonds bâti et jardin.
 Cette propriété présente à la rue du Moulin un front de 43 mètres 50 centimètres.
 Elle est louée sans bail au revenu annuel de 844 francs, susceptible d'augmentation.
 Les huit maisons sont vastes et commodément distribuées pour leur destination actuelle, et le terrain sur lequel elles sont érigées est propre, par sa situation et son étendue, à la formation d'un grand établissement industriel.
 S'adresser pour renseignements audit M. Lanvin, dépositaire des titres de propriété. (387)

Etude de M. LANVIN, Notaire à Roubaix
ROUBAIX, WATTRELOS & LEERS
LE LONG DE LA RIVE DROITE DU CANAL

Entre l'écluse du Sartel et le pont du Grimonpont
Vente considérable
AU NOMBRE DE PLUS DE 400 MARCHÉS
DE BEAUX

PEUPLIERS DU CANADA
 D'UNE TRÈS-BELLE VENUE
 Propres aux charpentiers, menuisiers, charrons et sabotiers.

Le Lundi 16 Février 1857, à neuf heures du matin, M. Lanvin, Notaire à Roubaix, et M. Reuillet, Notaire à Aspreval, procéderont sur les lieux à ladite vente, aux conditions ordinaires.
 La vente commencera au pont du Grimonpont.
 Ledit M. Lanvin fera la recette de cette vente.
 L'assemblée sur les lieux. (382)

Roubaix, rue St-Georges, 26
 UNE BELLE

MAISON A ÉTAGE
 A L'USAGE DE BOUCHER
 Mais propre à toute espèce de commerce à vendre.

Le Lundi 16 Février 1857, deux heures après midi, M. COTTIGNY, Notaire à Roubaix, procédera en son étude à l'adjudication qui sera définitive dudit bien. (387)

WATTRELOS
 Hameaux Saint-Liévin et du Paradis
2 HECTARES
06 ares 71 centiares
 D'EXCELLENTE

TERRE A LABOUR
 ET
JARDIN
 à vendre.

Le Mardi 17 Février 1857, deux heures après midi, en la salle de la Mairie de Wattrelos, M. COTTIGNY, Notaire à Roubaix, procédera en une seule séance à l'adjudication desdits biens. (386)

A louer, rue du Bois,
UNE VASTE MAISON
AVEC DE GRANDS BATIMENTS
 Propre au peignage ou tissage mécanique ou à tout autre genre d'industrie,
AVEC FORCE MOTRICE
 de 24 chevaux.
 S'adresser pour la location rue du Grand-Chemin, 34. (380)

Etude du Notaire BERNARD, de Tourcoing
ROUBAIX
 Rue du Fresnoy, 15 & 17, à portée de la Station,
A vendre à main ferme et de gré à gré :

UNE CHOQUE DE DEUX BELLES MAISONS

A étage, grand'porte, larges corridors, cours et jardins murillés, remises, etc.; propres à toute espèce de commerce ou industrie, occupées par MM. Grimonprez et Goudman, commissionnaire de roulage.
 S'adresser au Notaire BERNARD, de Tourcoing. (375)

A céder de suite
POUR CAUSE DE SANTÉ

IMPRIMERIE
 ET
LITHOGRAPHIE
 à Vaugirard (Seine)

Brevets, Matériel, bonne Clientèle et droit au Bail
 Cet établissement est l'unique de la ville (18,000 hab.); il existe depuis 25 ans, et offre de grands avantages par sa proximité de Paris; on pourrait joindre au courant d'ouvrages de ville qui est assez abondant, l'impression de la-beurs et journaux pour Paris, avec économie de 20 % sur la main-d'œuvre. PRIX : 32,000 fr. (facilités). — S'adresser à M. Choynet, qui l'exploite. (384)

A VENDRE
 Six Métiers continus à retordre;
 Un Métier au gras de 180 broches, entièrement neuf;
 Un Métier au gras de 204 broches.

S'adresser rue de Nouveaux, 4. (389)

A vendre d'occasion
UNE VOITURE
 PRESQUE NEUVE

A deux roues, montée sur 3 ressorts, à usage de teinturier ou fabricant, pouvant porter 1000 kilogrammes.
 S'adresser chez FIQUET, maréchal, à Marquén-Barceul, sur la Place. (381)

A VENDRE
 Par suite de départ
UN EXCELLENT

PIANO CARRÉ
 avec Transpositeur.
 S'adresser RUE ST-ANTOINE, 46 (389)

VILLE DE ROUBAIX
Sur la place du Marché.
VENTE
 PAR AUTORITÉ DE JUSTICE.

Le Samedi quatorze Février 1857, à dix heures du matin, il sera procédé par le ministère de M. LORIDANT, Commissaire-Priseur à Roubaix, à la vente, au plus offrant et dernier enchérisseur, de tout un mobilier à usage de relieur, composé comme suit :

Presse à satiner, une autre à rogner et dépendances, table à régler, lettres et outils en cuivre pour la dorure; banc de menuisier, valet en fer et outils de menuisier; poêle à faire feu et dépendances, cuisinière, armoire en chêne, déjeuné en porcelaine dorée; comptoir, rayons de magasin, une grande quantité de boîtes en carton, divers volumes; tables, chaises, batterie de cuisine, bouteilles vides; un gros marteau en fer avec pierre à battre, gravures, papier pour registre, carton, papier de couleur et plusieurs autres objets dont le détail serait trop long.
 La vente se fera au comptant et en francs.
 L'Huissier TIBERGHEN, à la résidence de Roubaix, est chargé des poursuites pour y parvenir. (390)

LOTÉRIE SOISSONNAISE

(ORPHELINAT DE PRÉMONTRE)
 Capital : 500,000 francs. — 100,000 francs de lots.

GROS LOT : 50,000 FRANCS
 & divers autres lots de 10000, 5000, 3000, 1000 et 500 francs, etc.

EN OUTRE
1° 170 PIÈCES D'ARGENTERIE DONNÉES PAR LL. MM. IMPÉRIALES
2° DEUX GLACES DE SAINT-GOBIN
 & une grande quantité de lots offerts par des personnes charitables.

Prix du Billet : 1 FRANC.
 Encore DEUX TIRAGES dont le premier aura lieu le 15 MARS 1857.

Adresser toutes les demandes de billets à M. F. HAILLOT, rue Esquermoise, 75 bis, Lille; A Roubaix, chez J. REBOUX, imprimeur, rue Neuve, 20. (390)

En vente au bureau de ce Journal :

Annuaire et Almanach

du COMMERCE, de l'INDUSTRIE, de la MAGISTRATURE et de l'ADMINISTRATION
 OU
ALMANACH DES 500,000 ADRESSES
(FIRMIN DIDOT & BOTTIN RÉUNIS)

Broché 14 fr. | Relié 17 fr.
 Cartonné 16 | Relié en 2 volumes . 19

ÉTHÉROLÉINE de CHALMIN

POUR DÉTACHER,
Admis à l'Exposition universelle.
 Cette nouvelle préparation chimique permet d'enlever soi-même instantanément tous les Corps gras, Taches de peinture, suif, huile, beurre, cambouis, corps résineux, goudron, bougie, ciré à cacheter, résine, vernis, sur toutes espèces de tissus, tels que velours, soieries, lainages, gants de peau, sans altérer les couleurs, même les plus délicates, sur les gravures et papiers précieux. Ce nouveau produit est supérieur à tous les autres liquides à détacher. — PRIX DU FLACON : 1 FRANC 50 CENTIMES.
 Composé par CHALMIN, Chimiste, Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40.
 Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, contour de l'église Saint-Martin, N.° 6, chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du Département. (271)

On demande
 Un Représentant expérimenté, qui puisse s'occuper d'assurances sur la vie, dans les villes de Roubaix et de Tourcoing, ainsi que dans leurs cantons.
 S'adresser au bureau de ce Journal. (383)

UNE PERSONNE capable de diriger la fabrication des tissus fantaisie, et possédant une maison disposée à cet effet, désire représenter à Bohain (Aisne) un fabricant de Roubaix.
 S'adresser Hôtel Ferraille, où la personne se trouve pour quelques jours. (385)

Demande d'emploi.
 Un bon ouvrier, s'occupant spécialement de couvrir les cylindres, demande à se placer dans une filature où il pourrait être concierge.
 Réponse au bureau de ce Journal, sous les lettres A Z. (382)

On demande
 UN COMMANDITAIRE qui puisse disposer d'une somme de 50,000 fr., pour l'exploitation d'une industrie dont les produits trouveront un placement assuré et considérable.
 S'adresser au bureau de ce journal, sous les initiales I. O. (347)

On demande
 un jeune homme très-intelligent, connaissant la comptabilité et au courant de la fabrication.
 On lui donnerait 3 ou 4,000 fr. de fixe et de plus un intérêt dans la fabrication.
 Réponse cachetée au bureau de ce Journal, sous la lettre B. (379)

Il a été perdu
UN PORTE-FEUILLE DE VOYAGE
 REMPLI DE COMPTES-COURANTS.
 Récompense à celui qui le rapportera au bureau de ce Journal. (374)

Le propriétaire-gérant, J. REBOUX. ROUBAIX, IMP. DE J. REBOUX.

SUCCURSALE

DES
CHOCOLATS
 Thés et Cacaos

DE LA
COMPAGNIE FRANÇAISE

JULES SABLON
 Rue Esquermoise, 45
 Seul Entrepoteur et Actionnaire
LILLE

Malgré la hausse des cacaos, la COMPAGNIE FRANÇAISE garantit tous ses produits pur cacao et sucre.
 La COMPAGNIE FRANÇAISE s'étant donné pour mission de propager l'usage du chocolat, les personnes qui en prendront 6 kil. à la fois auront droit à une remise de 500 grammes. — Même condition de vente au commerce qu'au dépôt central de Paris. (388)

BALANCES - BASCOULES

POINÇONNÉES & GARANTIES
 Le tout de première qualité,
 De la force de 100 à 2000 kil.

Dépôt

A Tourcoing, chez BOUCHART-COPART, Commissionnaire, près la Station du Chemin de fer; Et à Roubaix, chez M. DELPLANQUE, au Débit de tabac, Grande-Place, 6. (356)