

Etude de M^e LANVIN, Notaire à Roubaix
ROUBAIX
 Rue de l'Hospice, 27, et Rue de l'Espérance,
 UNE BELLE ET GRANDE

MAISON
 A usage de fabricant,
Et un TERRAIN
 de la contenance de
 1 ARE 42 CENT. 20 DIX-MILLIARES
à vendre.

Le Lundi 18 mai 1857, 3 heures de relevée, M^e LANVIN, Notaire à Roubaix, procédera en son étude à la vente, en une seule adjudication, des biens dont suit la désignation :

VILLE DE ROUBAIX.
ARTICLE PREMIER. — Rue de l'Hospice, 27.
 Une grande et belle maison à usage de fabricant, comprenant bâtiment d'habitation, cour, bâtiment entre cour et jardin; jardin en suivant; tenant d'un côté à MM. Goube frères, d'autre côté à M. Jules Crombez, dans le fond à M. Grimonprez-Bossut, et par devant à la rue.
 Cette propriété est occupée par M. César Scrépel, suivant bail expirant le 1^{er} octobre 1857. Elle sera vendue sur la mise à prix de 35,000 francs.

ARTICLE DEUX. — Rue de l'Espérance.
 Un terrain d'une superficie de 1 are 42 centiares 20 dix-milliaires, tenant d'un côté à une propriété de l'hospice de Roubaix, d'autre côté et dans le fond à M. Grimonprez-Bossut.
 Ce terrain, présentant un front de 6 mètres à la rue de l'Espérance, sera vendu sur la mise à prix de 2,500 francs.

S'adresser pour renseignements en l'étude de M. Lanvin, Notaire à Roubaix, dépositaire des titres de propriété. (487)

Etude de M^e SAMAIN, Avoué à Lille.
ROUBAIX
 GRANDE

PROPRIÉTÉ
 RUE DE LA FOSSE-AUX-CHÊNES,
A VENDRE

En une seule adjudication qui aura lieu le 7 Mai 1857, trois heures de relevée, à l'audience des criées du tribunal civil de Lille.
 Une GRANDE PROPRIÉTÉ, rue de la Fosse-aux-Chênes, contenant environ 20 ares 50 centiares de fonds, comprenant trois Maisons à usage d'habitations d'ouvriers,
 Et un grand Jardin;
 Tenant d'un côté à M. Paul Defrenne et de l'autre à M. Bayart-Cuvellier
 Mise-à-prix 48,000 fr.
 S'adresser pour les renseignements :
 1^o à M^e LEFRANÇO, avoué, rue de l'Hôpital-Militaire, 53;
 2^o à M^e SAMAIN, avoué, chargé de la poursuite, demeurant à Lille, rue Marais, 13. (472)

VENTE PUBLIQUE
Au HAVRE,
de Laines et de Peaux de mouton.
 Le Vendredi premier Mai, à deux heures, dans la salle du Lloyd, il sera vendu publiquement :
 1000 balles Laine de Buénos-Ayres;
 150 » Peaux de mouton, dito;
 400 » Laine Bombay.
 Les échantillons seront visibles chez les courtiers et les balles à l'entrepôt, trois jours avant la vente.
 Courtiers : AMY & LEFRANÇOIS, pour les Buénos-Ayres;
 AMY & ARNAUDTIZON, pour les Bombay (476)

ROUBAIX, RUE NAIN
VENTE DE MATÉRIAUX
 provenant de démolition des maisons nos 38 et 40, consistant en portes, châssis, sommiers, gîtes, combles, planches, bois à brûler, etc.
 Le Jeudi 30 Avril, à trois heures.
 489) LORIDANT, Commissaire-Priseur.

A vendre ou à louer
ONZE DEMEURES
 érigées sur plus de 33 ares de terre, situés nouveau pavé du Recœul à Fiers.
 Ces habitations, ayant de l'eau en abondance, sont convenables pour un établissement industriel.
 Il sera accordé toutes facilités pour le paiement.
 S'adresser rue des Jardins, 2, à Lille. (484)

JARDINS ANGLAIS.
A louer
 Deux jardins anglais garnis d'arbres fruitiers.
 S'adresser à Ad. DEVOS, Horticulteur, rue de Croix, 8, à Roubaix. (460)

Charles KERCKHOVE
 Rue des Fabricants, 21
 A l'honneur d'informer le public qu'il vient d'établir un atelier pour repasser les couteaux, rasoirs, ciseaux, tranchets et tous objets qui concernent la chirurgie.
 Il entend tous les raccommodages et vend la coutellerie.
 Il espère, par les soins qu'il apportera dans ses ouvrages et la modicité de ses prix, mériter la confiance des personnes qui voudront bien la lui accorder. (451)

VENTE & ACHAT
D' ACTIONS
 DE L'ESCARPELLE, VICOIGNE, NŒUX, BRUAY, ETC.
 S'adresser à Lille, rue Ropra, 3, derrière les Archives. (456)

IMPRIMEUR-LITHOGRAPHE
 On demande un imprimeur-lithographe.
 S'adresser au bureau de ce journal.

On demande
 un jeune homme qui sache tenir les livres en partie double.
 S'adresser au bureau de ce journal, sous les initiales L. D. (478)

On demande
 Un Représentant expérimenté, qui puisse s'occuper d'assurances sur la vie, dans les villes de Roubaix et de Tourcoing, ainsi que dans leurs cantons.
 S'adresser au bureau de ce Journal. (383)

On demande
 Un bon OUVRIER PLOMBIER ZINGUEUR pour bâtiments.
 S'adresser au bureau de ce journal. (465)

On demande
 QUATRE BONS OUVRIERS TEINTURIERS parfaitement au courant de la teinturerie des laines peignées.
 S'adresser à M. Joseph WEERTS, rue de Nouveaux, 4, à Roubaix. (481)

Demande d'emploi.
 Un jeune homme connaissant la besogne d'un ouvrier ainsi que l'ourdissage et la décomposition et la composition des tissus, désire se placer dans une maison faisant la nouveauté.
 Réponse au bureau de ce journal, sous les initiales J. D. (485)

Demande d'emploi.
 Une personne âgée de trente ans, désire trouver un emploi de TENEUR DE LIVRES.
 Réponse cachetée au bureau de ce journal, sous les lettres X. Y. (490)

Un Teneur de livres
 demande de l'emploi.
 Réponse au bureau de ce journal, sous les lettres XX. (464)

Demande d'emploi
 Un jeune homme au courant du tissage et de l'ourdissage, et pouvant être employé à toutes mains, demande à se placer.
 Il pourrait, au besoin, être surveillant de filature.
 Il donnera les meilleurs renseignements.
 Réponse au bureau de ce journal sous le numéro 44. (479)

POMMADE DES CHATELAINES
Ou l'Hygiène du Moyen-Age,
 De CHALMIN, Chimiste.
 Cette pommade est composée de plantes hygiéniques à base tonique. Découvert dans un manuscrit, par CHALMIN, ce remède infailible était employé par nos belles châtelaines du moyen-âge pour conserver, jusqu'à l'âge le plus avancé, leurs cheveux d'une beauté remarquable. — Ce produit active avec vigueur la crue des cheveux, leur donne du brillant, de la souplesse, et les empêche de blanchir, en s'en servant journellement.
 Prix du Pot : 3 FRANCS.
 Composée par CHALMIN, à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40. — Dépôts : à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, contour de l'église Saint-Martin, N.° 6; chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du département. (270)

5, Rue Neuve, à LILLE.
A SAINT-AUGUSTIN
MAISON DU
BON MARCHÉ

Elle engage, par ses prix, toutes les dames de Lille et des environs à visiter ses magasins, où tous les articles sont vendus bien au-dessous du cours des autres maisons de cette ville.
 Le peu de frais de cet établissement, joint aux connaissances du propriétaire pour les achats de ses marchandises, lui permettent d'offrir à la vente des articles dont voici un léger aperçu :

CONFECTION POUR DAMES
 En Taffetas noir depuis 10 fr. » c.
 Robes nouveautés satiné soie — 1 25
 CHALES dans les mêmes proportions. (480)

AU MASQUE DE FER
 29, RUE ESQUERMOISE, A LILLE

HABILLEMENTS CONFECTIONNÉS
ET SUR MESURE
POUR HOMMES ET POUR ENFANTS
 SPÉCIALITÉ DE LIVRÉES — VÊTEMENTS POUR LYCÉES

Agrandissement considérable des Magasins. — Ouverture de deux nouvelles Galeries et d'un vaste Magasin de Draperies et de Nouveautés, au premier.
 Trois bons Coupeurs sont attachés à l'établissement.
 MM. KAUFFMANN et BERNARD, marchands tailleurs, ont l'honneur d'informer leur nombreuse clientèle qu'ils viennent de recevoir un immense assortiment de ce que la Fabrique a produit de plus riche et de plus nouveau en étoffes pour le printemps.
 Toutes les Marchandises, tant en pièces que confectionnées, sont marquées en chiffres connus, prix fixe, au comptant, escompte 2 p. %.
 MM. KAUFFMANN et BERNARD rappellent au public qu'ils se sont aperçus tardivement du mauvais teint d'une pièce de velours noir employée entièrement cet hiver. Jusqu'au 1^{er} Janvier 1858, ils seront à la disposition de leurs clients pour changer, sans rétribution, les collets de velours provenant de cette pièce.

EXPOSITION DE NOUVEAUTÉS AU PREMIER
ENTRÉE LIBRE

Le propriétaire-gérant, J. REBOUX. ROUBAIX, IMP. DE J. REBOUX. (443)