

Etude de M. LANVIN, Notaire à Roubaix.

ROUBAIX, Rue Nain, 49

# UNE MAISON

A USAGE DE  
**FABRIQUE DU TISSUS**  
à vendre

Pour jouir des revenus à partir du 1er Juillet prochain.

L'an 1857, le Mardi 26 Mai, trois heures de relevée, M. LANVIN, Notaire à Roubaix, procédera, en son Etude, à la vente, en une seule adjudication, du bien dont suit la désignation :  
Roubaix, Rue Nain, 19.

Une Maison à étage, comprenant au rez-de-chaussée trois places et un corridor, à l'étage deux chambres surmontées d'un grenier; dans la cour pavée en briques se trouvent : à gauche un bâtiment à marteau pour la fabrique, et dans le fond un autre petit bâtiment; cave, pompe et latrines. Tenant d'un côté et dans le fond à la propriété des héritiers de M. Gruart, occupation de M. Dumanoir, d'autre côté à celle de M. Cateau, boucher, et par devant à la rue Nain.

Cette maison est occupée par M. Hyppolite Billet, fabricant, au loyer annuel de 700 fr. et les impositions, suivant bail de 3, 6 ou 9 ans commencés le premier octobre 1855, avec faculté de faire fin de bail à l'expiration de la troisième année de jouissance, moyennant six mois d'avertissement préalable.

S'adresser pour les renseignements à M. Lanvin, Notaire à Roubaix, dépositaire des titres de propriété. (511)

Etude de M. LANVIN, Notaire à Roubaix

ROUBAIX, rue Notre-Dame

# 8 MAISONS

Dont 2 à étage et 6 à usage de journaliers, érigées sur un terrain d'une superficie de 8 ares 36 centiares 94 dix-milliaires, à vendre

sur la mise-à-prix de 15 000 francs.

L'an 1857, le Jeudi 28 Mai, trois heures de relevée, M. LANVIN, Notaire à Roubaix, procédera, en son Etude, à la vente en une seule adjudication, du bien repris au texte et dont suit la désignation :

ROUBAIX, RUE NOTRE-DAME.

Huit Maisons, dont deux à étage front à la rue Notre-Dame, nos 19 et 21, et les six autres à usage de journaliers; le tout construit sur 8 ares 36 centiares 94 dix-milliaires de terrain en fonds bâti et cour; tenant d'un côté à M. Durel, d'autre côté à M. Lestienne, de Tourcoing, dans le fond à l'ancien cimetière communal, et par devant à la rue Notre-Dame, à laquelle elle présente un front de 29 mètres 47 cent. environ.

Cette propriété, par sa situation et son étendue, est propre à la formation d'un établissement industriel.

S'adresser pour renseignements à M. Lanvin, Notaire à Roubaix, dépositaire d'un plan et des titres de la propriété. (505)

Etude de M. CATTEAU, Notaire à Lannoy.

LE JEUDI 28 MAI 1857, 4 heures précises de relevée, M. CATTEAU adjugera, en son Etude, en une seule adjudication :

HEM, Hameau de la Citadelle,

A front du pavé de Lille à Lannoy et de la rivière de la Marque, au lieu dit : Descente de l'Empenpont,

# 4 MAISONS

solidement construites et couvertes en dur, avec 29 ARES 43 CENTIARES de fonds et terrain; tenant aux enfants Mulliez et à M. Spriet, teinturier-blanchisseur.

Cette propriété, par son étendue et sa position avantageuse, à cause de la rivière qui la côtoie, peut convenir à une maison d'agrément, ou à y former toute espèce d'établissements industriels, etc., etc. (508)

Etude de M. CATTEAU, Notaire à Lannoy

LE JEUDI 14 MAI 1857, 3 heures de relevée, M. CATTEAU adjugera, en son Etude, en une seule adjudication :

Ville de Lannoy, Rue de Tournay,

# UNE MAISON

Occupée par François Bourgeois, tisserand. (506)

Etude de M. CATTEAU, Notaire à Lannoy.

LE LUNDI 18 MAI 1857, 3 heures de relevée, M. CATTEAU adjugera, en son Etude, en une seule adjudication :

Ville de Lannoy, Rue Royale,

# UNE MAISON A ÉTAGE

Occupée par M. Jean-Baptiste Bourgeois. (507)

**A louer, rue du Bois,  
UNE VASTE MAISON  
AVEC DE GRANDS BATIMENTS**  
Propre au peignage ou tissage mécanique ou à tout autre genre d'industrie,  
**AVEC FORCE MOTRICE  
de 24 chevaux.**

S'adresser pour la location rue du Grand-Chemin, 34. (380)

**A LOUER  
UN**

**TISSAGE MÉCANIQUE  
de 120 métiers.**

Ledit tissage est prêt à marcher et a son personnel d'ouvriers complet.

Les métiers ne peuvent faire des étoffes au-delà d'un mètre de largeur.

S'adresser pour les renseignements au bureau de ce journal. (499)

**CIMENT DE POUILLY**

de LOBEREAU jeune et MEURGEY

Autorisé pour les travaux de l'Etat, par décision ministérielle du 26 sept. 1851

Par l'application bien faite de ce ciment, on garantit d'assurer toutes les caves inondées, citernes, cuves de tanneurs, saloires, etc. On ne paie qu'en cas de réussite.

**ENTREPOT POUR LE NORD  
CHEZ M. LETOCART-DUVILLIER**

9, rue des Fabricants, à Roubaix. (515)

**SPÉCIALITÉ**

DE

# GLACES

DES MANUFACTURES

de France et d'Allemagne.

Glaces de toutes dimensions avec cadres dorés. Entreprise et pose de glaces de façade. Maison BETTREMIEUX, miroitier, rue Esquemoise, 102, à Lille. (455)

RUE DU GALON-DEAU, 21

ROUBAIX.

# OMBRELLES

BREVETÉES

HAUTE NOUVEAUTÉ

Carlos LAVERCHÈRE

vient de recevoir un grand assortiment d'ombrelles, cannes, parapluies, qu'il met en vente à des prix très-modérés.

On peut se procurer chez lui des parapluies de voyage (article exclusif) dont la vogue et l'utilité sont incontestables. (474)

**Charles KERCKHOVE**

Rue des Fabricants, 21

A l'honneur d'informer le public qu'il vient d'établir un atelier pour repasser les couteaux, rasoirs, ciseaux, tranchets et tous objets qui concernent la chirurgie.

Il entreprend tous les raccommodages et vend la coutellerie.

Il espère, par les soins qu'il apportera dans ses ouvrages et la modicité de ses prix, mériter la confiance des personnes qui voudront bien la lui accorder. (451)

**IMPRIMEUR-LITHOGRAPHE**

Un demande un imprimeur-lithographe. S'adresser au bureau de ce journal.

**Tissage mécanique.**

Un Anglais très-expérimenté dans la fabrication, ayant vingt ans de pratique, désire se placer comme directeur dans une fabrique d'articles laine, coton ou soie. Il se charge d'apporter de grandes améliorations dans la fabrication.

Réponse au bureau de ce journal, sous les lettres A. Z. (514)

**On demande**

UN OUVRIER GLACEUR DE FIL.

S'adresser au bureau de ce journal.

**On demande**

un jeune homme qui sache tenir les livres en partie double.

S'adresser au bureau de ce journal, sous les initiales L. D. (478)

**On demande**

Un Représentant expérimenté, qui puisse s'occuper d'assurances sur la vie, dans les villes de Roubaix et de Tourcoing, ainsi que dans leurs cantons.

S'adresser au bureau de ce Journal. (383)

**UNE NOURRICE** abondante en lait demande à se placer.

S'adresser chez ses maîtres, route de Tourcoing, 45, près de l'établissement du gaz. (516)

**Demande d'emploi.**

Une personne connaissant le montage de tous les genres de tissus, parfaitement au courant des échantillons, et qui pourrait, au besoin, servir les ouvriers, désire trouver un emploi.

On donnera tous les renseignements désirables sur ses capacités et sur sa probité.

Réponse par écrit, au bureau de ce journal, sous les initiales F. F. (517)

**On demande à acheter d'occasion**

UNE PLAQUE A PERCER LES CARTONS EN 600.

Réponse au bureau de ce journal.

**On demande à acheter d'occasion**

UNE VOITURE A QUATRE ROUES, AVEC CAPUCINE.

Réponse au bureau de ce journal, sous les initiales A. Z. (501)

# PIANOS

NEUFS ET D'OCCASION.

Location, Accord, Réparation.

**DESBONNETS-NIFFLE**

Rue St-Jacques, 25

TOURCOING. (492)

5, Rue Neuve, à LILLE.

# A SAINT-AUGUSTIN

MAISON DU

# BON MARCHÉ

Elle engage, par ses prix, toutes les dames de Lille et des environs à visiter ses magasins, où tous les articles sont vendus bien au-dessous du cours des autres maisons de cette ville.

Le peu de frais de cet établissement, joint aux connaissances du propriétaire pour les achats de ses marchandises, lui permettent d'offrir à la vente des articles dont voici un léger aperçu :

## CONFECTION POUR DAMES

En Taffetas noir . . . . . depuis 10 fr. » c.  
Robes nouveautés satiné soie . . . . . — 1 25  
CHALES dans les mêmes proportions. (480)

**GRAND PERFECTIONNEMENT DU JUPON A RESSORTS**

# JUPON PSYCHÉ BREVETÉ

(S. G. D. G.)

# SEUL DÉPOT

DE CE JUPON

Pour les villes de LILLE, ROUBAIX et TOURCOING

CHEZ

**M<sup>me</sup> PLETSIER-ROUILLIÈRE**

**RUE ESQUERMOISE, 35, A LILLE**

Amélioration pour la pose des ressorts; perfectionnement de la ceinture; apposition de volants mobiles. Solidité et légèreté. (510)

DÉCOUVERTE INCOMPARABLE PAR SA VERTU.

## EAU TONIQUE

# PARACHUTE DES CHEVEUX

De CHALMIN, à Rouen.

Cette composition est infailible pour arrêter promptement la chute des cheveux; elle empêche la décoloration, nettoie parfaitement le cuir chevelu, détruit les matières grasses et pellicules blanchâtres; ses propriétés régénératrices favorisent la reproduction de nouveaux cheveux, les font épaissir, les rendent souples et brillants, et empêchent le blanchiment. GARANTIE. — Prix du flacon : 3 fr.

Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 40. — Dépôt dans toutes les villes de France. — Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur et Parfumeur, contour de l'église-Saint-Martin, N.° 6; et chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du département. (269)

Le propriétaire-gérant, J. REBOUX.

ROUBAIX, IMP. DE J. REBOUX.