

Etude de M. LANVIN, Notaire à Roubaix.
ROUBAIX, Rue Nain, 19
UNE MAISON
 A USAGE DE
FABRIQUE DU TISSUS
 à vendre

Pour jouir des revenus à partir du 1er Juillet prochain.
 L'an 1857, le Mardi 26 Mai, trois heures de relevée, M. LANVIN, Notaire à Roubaix, procédera, en son Etude, à la vente, en une seule adjudication, du bien dont suit la désignation :
 Roubaix, Rue Nain, 19.

Une Maison à étage, comprenant au rez-de-chaussée trois places et un corridor, à l'étage deux chambres surmontées d'un grenier; dans la cour pavée en briques se trouvent : à gauche un bâtiment à marteau pour la fabrique, et dans le fond un autre petit bâtiment; cave, pompe et latrines. Tenant d'un côté et dans le fond à la propriété des héritiers de M. Gruart, occupation de M. Dumanoir, d'autre côté à celle de M. Catteau, boucher, et par devant à la rue Nain.
 Cette maison est occupée par M. Hyppolite Billet, fabricant, au loyer annuel de 700 fr. et les impositions, suivant bail de 3, 6 ou 9 ans commencés le premier octobre 1855, avec faculté de faire fin de bail à l'expiration de la troisième année de jouissance, moyennant six mois d'avertissement préalable.
 S'adresser pour les renseignements à M. Lanvin, Notaire à Roubaix, dépositaire des titres de propriété. (514)

Etude de M. LANVIN, Notaire à Roubaix
ROUBAIX, rue Notre-Dame
8 MAISONS
 Dont 2 à étage et 6 à usage de journaliers, érigés sur un terrain d'une superficie de
8 ares 36 centiares 94 dix-milliaires,
 à vendre
 sur la mise-à-prix de 15 000 francs.

L'an 1857, le Jeudi 28 Mai, trois heures de relevée, M. LANVIN, Notaire à Roubaix, procédera, en son Etude, à la vente en une seule adjudication, du bien repris au texte et dont suit la désignation :
 ROUBAIX, RUE NOTRE-DAME.
 Huit Maisons, dont deux à étage front à la rue Notre-Dame, nos 19 et 21, et les six autres à usage de journaliers; le tout construit sur 8 ares 36 centiares 94 dix-milliaires de terrain en fonds bâti et cour; tenant d'un côté à M. Durel, d'autre côté à M. Lestienne, de Tourcoing, dans le fond à l'ancien cimetière communal, et par devant à la rue Notre-Dame, à laquelle elle présente un front de 29 mètres 47 cent. environ.
 Cette propriété, par sa situation et son étendue, est propre à la formation d'un établissement industriel.
 S'adresser pour renseignements à M. Lanvin, Notaire à Roubaix, dépositaire d'un plan et des titres de la propriété. (505)

CIMENT DE POUILLY
 de LOBEREAU jeune et MEURGEY
 Autorisé pour les travaux de l'Etat, par décision ministérielle du 26 sept. 1851
 Par l'application bien faite de ce ciment, on garantit d'assainir toutes les caves inondées, citernes, cuves de tanneurs, saloirs, etc.
 On ne paie qu'en cas de réussite.
ENTREPOT POUR LE NORD
CHEZ M. LETOCART-DUVILLIER
 9, rue des Fabricants, à Roubaix. (515)

Etudes de M^{es} DESROUSSEAUX, notaire à Lille, et de DUCHANGE, notaire à Roubaix.
 L'an 1857, le Jeudi 11 Juin, trois heures de relevée, M^{es} Desrousseaux et Duchange procéderont, en l'étude dudit M^e Duchange, sise à Roubaix, rue Neuve, à l'adjudication définitive du bien ci-après désigné :

VILLE DE ROUBAIX
 Rue de la Fosse-aux-Chênes, 25
A VENDRE
 Pour en jouir de suite
 Une vaste et belle MAISON D'HABITATION, avec beau jardin derrière, le tout d'une contenance de 38 ares 14 centiares 10 dix-milliaires. S'adresser pour les renseignements à M^{es} Desrousseaux et Duchange, notaire. (520)

Etude de M^e CATTEAU, Notaire à Lannoy.
 LE JEUDI 28 MAI 1857, 4 heures précises de relevée, M^e CATTEAU adjugera, en son Etude, en une seule adjudication :
HEM, Hameau de la Citadelle,
 A front du pavé de Lille à Lannoy et de la rivière de la Marque, au lieu dit : Descente de l'Empenpont,

4 MAISONS
 solidement construites et couvertes en dur, avec 29 ARES 43 CENTIAIRES de fonds et terrain; tenant aux enfants Mulliez et à M. Spriet, teinturier-blanchisseur.
 Cette propriété, par son étendue et sa position avantageuse, à cause de la rivière qui la côtoie, peut convenir à une maison d'agrément, ou à y former toute espèce d'établissements industriels, etc., etc. (508)

AVIS.
 Le sieur Charles LEFEBVRE, vérificateur de travaux et seul représentant des ardoisières de Saint-Barnabé, pour les départements du Nord et du Pas-de-Calais, à l'honneur d'informer MM. les architectes et entrepreneurs, qu'ayant fait faire de grands changements et améliorations dans ses formes d'ardoises, l'on trouvera toujours, aux dépôts de Wazemmes, Saint-André lez-Lille, Dunkerque et Saint-Omer, des ardoises faites d'une qualité de pierre grénue-siliceuse, non spongieuse, et auxquelles la mousse ne s'attache pas, reconnue supérieure par la Commission des bâtiments civils du département du Nord des ingénieurs civils et militaires, et notamment encore par MM. les architectes des églises de Wazemmes.
 Tous ces dépôts ont de grands approvisionnements d'ardoises de tous genres et de toutes grandeurs, qu'il fournira à des prix très-avantageux, attendu l'importance de la clientèle qu'il a su s'acquérir.
 S'adresser, pour Lille et les environs, au magasin, faubourg de la Barre lez-Lille, rue d'Armentières, 44.
 Pour Dunkerque : à MM. Béhagle frères, rue des Sœurs-Blanches, 10.
 A Saint-Omer : à M. Bertelot, quai du Haut-Pont. (494)

A LOUER
 UN
TISSAGE MÉCANIQUE
 de 120 métiers.
 Ledit tissage est prêt à marcher et a son personnel d'ouvriers complet.
 Les métiers ne peuvent faire des étoffes au-delà d'un mètre de largeur.
 S'adresser pour les renseignements au bureau de ce journal. (499)

SPÉCIALITÉ
 DE
GLACES
 DES MANUFACTURES
 de France et d'Allemagne.
 Glaces de toutes dimensions avec cadres dorés. Entreprise et pose de glaces de façade. Maison RETTREMIEUX, miroitier, rue Esquemoise, 102, à Lille. (455)

Charles KERCKHOVE
 Rue des Fabricants, 21
 A l'honneur d'informer le public qu'il vient d'établir un atelier pour repasser les couteaux, rasoirs, ciseaux, tranchets et tous objets qui concernent la chirurgie.
 Il entreprend tous les raccommodages et vend la coutellerie.
 Il espère, par les soins qu'il apportera dans ses ouvrages et la modicité de ses prix, mériter la confiance des personnes qui voudront bien la lui accorder. (451)

POUDRE INSECTICIDE
 VÉGÉTALE
 Cette poudre détruit instantanément les fourmis, pucerons, punaises, cafars, chenilles, charançons, grillons, crignets, mouches, moristiques, coccas, sectes, parasites de l'homme et des animaux domestiques, des végétaux et des produits agricoles, de commerce et de fabrication.
 La poudre est d'une odeur agréable et ne nuit ni aux personnes ni aux objets mis en contact avec elle.
 On en garantit l'efficacité.
DÉPÔTS A ROUBAIX
 chez Achille DUQUESNOY, Commissionnaire
 Grand'Place,
 et chez M. DECRESME-PLOYETTE
 Rue Nain. (518)

IMPRIMEUR-LITHOGRAPHE
 On demande un imprimeur-lithographe. S'adresser au bureau de ce journal.

On demande
 UN OUVRIER GLACEUR DE FIL.
 S'adresser au bureau de ce journal.

On demande
 UN BON OURDISSEUR sachant faire les échantillons.
 S'adresser sous les initiales X. X., au bureau de ce journal. (524)

GRAND PERFECTIONNEMENT DU JUPON A RESSORTS
JUPON PSYCHÉ BREVETÉ
 (S. G. D. G.)
SEUL DÉPÔT
 DE CE JUPON
 Pour les villes de LILLE, ROUBAIX et TOURCOING
 CHEZ
M^{me} PLETSIER-ROULLIÈRE
RUE ESQUERMOISE, 35, A LILLE
 Amélioration pour la pose des ressorts; perfectionnement de la ceinture; apposition de volants mobiles. Solidité et légèreté. (510)
 5, Rue Neuve, à LILLE.
A SAINT-AUGUSTIN
 MAISON DU
BON MARCHÉ

Elle engage, par ses prix, toutes les dames de Lille et des environs à visiter ses magasins, où tous les articles sont vendus bien au-dessous du cours des autres maisons de cette ville.
 Le peu de frais de cet établissement, joint aux connaissances du propriétaire pour les achats de ses marchandises, lui permettent d'offrir à la vente des articles dont voici un léger aperçu :

CONFECTION POUR DAMES
 En Taffetas noir depuis 10 fr. » c.
 Robes nouveautés satiné soie 1 25
 CHALES dans les mêmes proportions. (480)

ÉTHÉROLÉINE de CHALMIN
 POUR DÉTACHER,
 Admis à l'Exposition universelle.
 Cette nouvelle préparation chimique permet d'enlever soi-même instantanément tous les Corps gras, Taches de peinture, suif, huile, beurre, cambouis, corps résineux, goudron, bougie, ciré à cacheter, résine, vernis, sur toutes espèces de tissus, tels que velours, soieries, lainages, gants de peau, sans altérer les couleurs, même les plus délicates, sur les gravures et papiers précieux. Ce nouveau produit est supérieur à tous les autres liquides à détacher. — PRIX DU FLACON : 1 FRANC 50 CENTIMES.
 Composé par CHALMIN, Chimiste, Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40.
 Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, contour de l'église Saint-Martin, N.° 6, chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du Département. (271)
 Le propriétaire-gérant, J. REBOUX. ROUBAIX, IMP. DE J. REBOUX.