

Etude de M. LANVIN, Notaire à Roubaix.

MONS-EN-BARŒUL
29 ARES 55 CENTIARES
DE TRÈS-BONNE
TERRE EN LABOUR
à vendre

pour jouir des revenus à partir du 1^{er} Octobre 1856

L'an 1857, le Mardi 23 Juin, 3 heures après-midi, M. LANVIN, Notaire à Roubaix, procédera en son étude à la vente en une seule adjudication qui sera définitive, des biens dont suit la désignation :

MONS-EN-BARŒUL.

29 ares 55 centiares de Terre en labour, tenant du levant à M. Tellier de Marcq, du midi à M. Quecq, propriétaire à Lille, occupation du sieur Adolphe Delcroix, du couchant à l'occupation de J.-B. Decottignies, du nord à l'occupation de J.-B. Hennion.

Cette pièce de terre est occupée par le sieur Charles Nivisse, suivant bail expirant le 1^{er} Octobre 1857, au fermage annuel de 50 francs. S'adresser pour renseignements audit M. Lanvin, dépositaire des titres de propriété. (534.)

Etude de M. COTTIGNY, Notaire à Roubaix

ROUBAIX.

VASTE TERRAIN
Couvert en partie de constructions

Situé aux angles du contour de la Station, de la rue du Fresnoy et de la rue de l'Alouette, contenant en superficie 39 ares 13 centiares 73 dix-milliaires, et connu sous le nom de FORT CATTEAU,

A VENDRE en 20 lots.

Le lundi 15 juin, 3 heures après-midi, en l'étude de M. COTTIGNY, Notaire à Roubaix, M. DESROUSSEAUX, Notaire à Lille, et ledit M. COTTIGNY, procéderont à la vente en une seule adjudication qui sera définitive, dudit bien. (531)

Etudes de M. DESROUSSEAUX, notaire à Lille, et de DUCHANGE, notaire à Roubaix.

L'an 1857, le Jeudi 11 Juin, trois heures de relevée, M. Desrousseaux et Duchange procéderont, en l'étude dudit M. Duchange, sise à Roubaix, rue Neuve à l'adjudication définitive du bien ci-après désigné :

VILLE DE ROUBAIX

Rue de la Fosse-aux-Chênes, 25

A VENDRE

Pour en jouir de suite

Une vaste et belle MAISON D'HABITATION, avec beau jardin derrière, le tout d'une contenance de 38 ares 14 centiares 10 dix-milliaires. S'adresser pour les renseignements à M. Desrousseaux et Duchange, notaire. (520)

Etude de M. CATTEAU, Notaire à Lannoy.

Commune de Lys-lez-Lannoy

A front de la route de Lannoy à Roubaix, vis-à-vis le cabaret de la Justice,

UNE BELLE

PROPRIÉTÉ

CONSISTANT

1^o en une grande Maison à étage

Surmontée d'un grenier,

AVEC 22 ARES 83 CENTIARES DE FONDS & TERRAIN POTAGER

ET 2^o UN BEAU TERRAIN

Propre à bâtir,

CONTENANT 43 ARES 64 CENTIARES

Le tout occupé par M. Desbonnet, fabricant de chicorée, par bail expirant le 14 Mai 1858,

à vendre

En deux lots qui pourront être réunis.

L'an 1857, le Jeudi 18 Juin, quatre heures précises de relevée, en l'étude et par le ministère de M. CATTEAU, Notaire à Lannoy.

NOTA. — Cette propriété, par son étendue, sa position avantageuse entre les villes de Lannoy et de Roubaix, pourrait convenir soit à un tissage mécanique, soit à tout autre grand établissement industriel. (536)

A CÉDER

Pour cause de santé

UN BEAU COMMERCE DE DÉTAIL

donnant de beaux bénéfices

et d'une vente facile,

SITUÉ DANS LE CENTRE DE LA VILLE DE TOURCOING.

S'adresser pour les conditions chez M. Cornette, Receveur de rentes, rue Impériale, 64, à Tourcoing. (537)

CIMENT DE POUILLY

de LOBEREAU jeune et MEURGEY

Autorisé pour les travaux de l'Etat, par décision ministérielle du 26 sept. 1851

Par l'application bien faite de ce ciment, on garantit d'assainir toutes les caves inondées, citernes, cuves de tanneurs, saloirs, etc. On ne paie qu'en cas de réussite.

ENTREPOT POUR LE NORD

CHEZ M. LETOCART-DUVILLIER

9, rue des Fabricants, à Roubaix. (515)

AVIS

aux Peigneurs et Filateurs de laine.

Une nouvelle Peigneuse mécanique (brevet de MM. H. RAMSBOTHAM & W. BROWN) travaille actuellement, pour un mois, dans les ateliers de MM. MOREL & C^{ie}, à Roubaix.

Cette machine peut être visitée depuis dix heures du matin jusqu'à six heures du soir, par MM. les fabricants, filateurs, peigneurs et négociants de laine, qui auraient l'intention d'en acheter.

M. A. VAISON, ayant travaillé quatre ans en Angleterre comme ingénieur-mécanicien dans les meilleurs ateliers de BRADFORD (Yorkshire), ainsi que M. DEHAES-LACOSTE, place du Lion-d'Or, 14bis, à Lille, sont chargés de donner des explications et de vendre cette nouvelle Peigneuse mécanique.

A. VAISON est aussi chargé de vendre, à des prix raisonnables, des machines anglaises, d'après les meilleurs et derniers systèmes, pour la filature, le tissage, etc., etc. (509)

RUE DU GALON-D'EAU, 21

ROUBAIX.

OMBRELLES

BREVETÉES

HAUTE NOUVEAUTÉ

Carlos LAVERCHÈRE

vient de recevoir un grand assortiment d'ombrelles, cannes, parapluies, qu'il met en vente à des prix très-modérés.

On peut se procurer chez lui des parapluies de voyage (article exclusif) dont la vogue et l'utilité sont incontestables. (472)

SPÉCIALITÉ

DE

GLACES

DES MANUFACTURES

de France et d'Allemagne.

Glaces de toutes dimensions avec cadres dorés. Entreprise et pose de glaces de façade. Maison RETTREMIEUX, miroitier, rue Esquemoise, 102, à Lille. (455)

SEUL DÉPOT

DE

Balances - Bascules

(Système perfectionné)

Chez M^{me} Deleplanque

AU DÉBIT DE TABAC

Grand'Place, 6, Roubaix.

A Tourcoing

Chez Bouchart-Copart

PRÈS LA STATION. (493)

BON MARCHÉ.

MAISON DESBOTTES-DUFOREST

Rue Neuve, 48, Roubaix.

Choix 200 000 rouleaux Papiers peints. Devants de cheminées depuis 75 c. Sommier élastique depuis 15 f. Fauteuil-Voltaire depuis 29 f. 95 c. Chaises garnies en velours, depuis 14 f. 75 c. Chaises cannées depuis 7 f. 50 c. Façon et pose des rideaux à des prix très-modérés. Dépôt de Tapis pure laine depuis 3 f. 50 c. le mètre.

Décorations pour fêtes. Location de banquettes. Tentures funèbres.

NOTA. Le sieur DESBOTTES-DUFOREST se charge également de la pose des papiers dont il n'aurait pas fait la vente. (533)

LONGUÉPÉE-MONNIER

RUE ST-GEORGES, 38,
ROUBAIX.

Burettes à piston, Marquises, Jardinières et Girouettes en zinc.

Accessoires pour Jets d'eau. (523)

UNE DAME ANGLAISE habitant Lille, désire trouver à Roubaix ou à Tourcoing, quelques élèves pour leur enseigner la langue anglaise et le piano.

Réponse, poste restante à Lille, sous les lettres D. B. (541)

On demande à acheter d'occasion

UNE VOITURE À QUATRE ROUES, AVEC CAPUCINE.

Réponse au bureau de ce journal, sous les initiales A. Z. (501)

Il a été perdu

Samedi soir entre neuf et dix heures, un Chien, race loulou, de taille moyenne, complètement noir, à l'exception du devant de la poitrine et de l'extrémité des pattes, et répondant au nom de Black.

S'adresser rue des Champs, 25. (545)

Demande d'emploi.

Un jeune homme au courant de la tenue des livres et connaissant la fabrication des étoffes de Roubaix, désire se placer.

Réponse au bureau de ce journal sous les initiales A. B. (544)

Avis très-important.

Le propriétaire du magasin **SAINT-AUGUSTIN**, rue Neuve, a l'honneur d'informer les **DAMES DE LILLE ET DES ENVIRONS** qu'il vient de faire des **ACHATS CONSIDÉRABLES**, à prix de solde, d'articles pour

ROBES

Toutes ces marchandises seront mises en vente le 7 JUIN, à un **RABAIS DE 60 P. %**.

INDIENNE PERCALE, depuis » 42 c.

JACONAS imprimés, depuis » 85

ROBES FANTAISIE satinées, depuis » 75

ROBES A VOLANTS, depuis » 15

3 000 Confections pour DAMES, en Taffetas noir.

Châles dans les mêmes proportions. (538)

ÉTHÉROLÉINE de CHALMIN

POUR DÉTACHER,

Admis à l'Exposition universelle.

Cette nouvelle préparation chimique permet d'enlever soi-même instantanément tous les Corps gras, Taches de peinture, suif, huile, beurre, cambouis, corps résineux, goudron, bougie, ciré à cacheter, résine, vernis, sur toutes espèces de tissus, tels que velours, soieries, lainages, gants de peau, sans altérer les couleurs, même les plus délicates, sur les gravures et papiers précieux. Ce nouveau produit est supérieur à tous les autres liquides à détacher. — PRIX DU FLACON : 1 FRANC 50 CENTIMES.

Composé par CHALMIN, Chimiste, Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40.

Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, contour de l'église Saint-Martin, N.° 6, chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du Département. (271)

GARANTIE SÉRIEUSE DE DIX ANS

SUR FACTURE.

FABRIQUE SPÉCIALE A LILLE

Rue de la Barre, 6, en face de la Rue Esquemoise,

DES SOMMIERS ET LITS

CANAPÉS-PHÉNIX

Tout élastique, sans aucune garniture,

MÉDAILLÉS, BREVETÉS S. G. D. G.

ADMIS A L'EXPOSITION UNIVERSELLE DE 1855.

SUCCURSALE DE PARIS.

Les personnes qui désireraient faire l'acquisition d'un bon coucher sont priées de vouloir bien visiter la Maison de M. SUSINI, rue de la Barre, 6, où elles pourront se convaincre de la supériorité de ce nouveau système, par la seule inspection de la confection des SOMMIERS-PHÉNIX dont l'application simple des boudins élastiques en tous sens sur un cadre en bois ou TOUT EN FER, ce qui fait que la plus légère personne trouve sa place aussi bien que la plus lourde, à claire-voie, sans aucune garniture, recouvert seulement d'une toile tenue par des boutons, obtient la suppression de toute addition de matières qui causent toujours la production d'insectes. La confiance sera acquise par la seule garantie et sur facture de tous sommiers vendus.

PRIX COURANTS: Pour un sommier de 88 centimètres, 40 f.; id. de 88 à 105 centimètres, 45 f.; id. de 105 à 120 centimètres, 50 f. Lit-Canapé tout élastique, 42 f. Les Sommiers, cadre en fer, de 88 cent., 60 f. On se charge également de toutes sortes de literies pour hôtels ou communautés. Spécialité de BARCELONNETTES d'enfants et poupées; TAPIS, COUVERTURES, etc.; FAUTEUIL-LIT s'étendant à 1 m. 70 c. de long; grand choix de LITS EN FER en tous genres. — ZOSTÈRE, gros et détail, à 30 c. le kilog. (521)

Le propriétaire-gérant, J. REBOUX.

ROUBAIX, IMP. DE J. REBOUX.