

Etudes de M<sup>e</sup> DELEDICQUE, Notaire à Lille, et de M<sup>e</sup> LANVIN, Notaire à Roubaix.

# VILLE DE ROUBAIX Rue de l'Alouette, 29 UNE BELLE ET GRANDE MAISON A DEUX ÉTAGES A VENDRE

Pour en jouir le premier Octobre 1857.

L'an 1857, le Jeudi 30 Juillet, trois heures de relevée, M<sup>e</sup> Deledicque, Notaire à Lille, et M<sup>e</sup> Lanvin, Notaire à Roubaix, procéderont, en l'étude dudit M<sup>e</sup> Lanvin, à la vente, en une seule adjudication qui sera définitive, du bien dont la désignation suit :

Ville de Roubaix, rue de l'Alouette, 29.

Une Maison à deux étages, n<sup>o</sup> 29, surmontée d'un grenier couvert en pannes, son pignon fait face à la rue prolongeant celle de l'Épidémie; cette maison forme l'angle de cette rue prolongée avec la rue de l'Alouette, son entrée a lieu par un corridor pavé en pierres polies avec frises blanches, lequel se prolonge jusqu'à la cour et divise ainsi le rez-de-chaussée, ces deux parties à peu près égales qui se composent: la partie gauche, d'un beau salon planchéié, avec appui de fenêtre et cheminée en marbre noir, de chaque côté de la cheminée sont deux grandes armoires; ce salon est séparé par une cloison, qui peut être démonté au besoin, d'une autre pièce aussi planchéié, de même dimension, avec cheminée en marbre, et servant de salle à manger; la partie de droite se compose d'un cabinet planchéié et d'une cuisine entre lesquels se trouve l'escalier conduisant à l'étage, cour entièrement pavée, au fond de laquelle, à gauche et à droite, sont deux petits bâtiments, sans étage, bâtis en briques, petit jardin.

Le tout tient d'un côté à Mme veuve Haillot, dans le fond à M. Joseph Weerts.

Cette maison, à usage de rentier, est occupée par M. Rouzé.

M<sup>e</sup> Deledicque, Notaire à Lille, et M<sup>e</sup> Lanvin, Notaire à Roubaix, sont chargés de cette vente. (580)

Etude de M<sup>e</sup> LANVIN, Notaire à Roubaix.

# ROUBAIX, Rue de l'Hospice, n<sup>o</sup> 18 UNE BELLE MAISON

A DEUX ÉTAGES

A usage de fabrique de tissus, occupée par M. J.-B. Delescluse fils,

à vendre

SUR LA MISE-A-PRIX DE 16000 FRANCS,

Pour en jouir et l'occuper à partir du 1<sup>er</sup> Octobre 1857.

Le Mardi 4 Août 1857, trois heures de relevée, M<sup>e</sup> LANVIN, Notaire à Roubaix, procédera, en son étude, à la vente en une seule adjudication, du bien dont suit la désignation :

Ville de Roubaix, rue de l'Hospice, 18.

Une belle Maison à deux étages, à usage de fabrique de tissus, avec cour pavée en briques, deux belles caves, puits avec pompe, et citerne.

Cette maison se compose au rez-de-chaussée de trois places et d'un corridor dans lequel se trouve l'escalier conduisant aux étages; le premier étage comprend trois chambres, le second une seule pièce sur toute la largeur du bâtiment, le tout surmonté d'un grenier très-bien éclairé.

Dans la cour existe un bâtiment à marteau, à deux étages; le rez-de-chaussée et le premier étage sont à usage de magasin; le second étage à usage d'ourderie, grenier au-dessus.

Dans le fond de la cour se trouvent un petit bâtiment et les latrines.

Cette maison tient d'un côté à M. Desrousseaux-Gotier, d'autre côté à M. Bury, dans le fond aux héritiers de M. Florin-Defrenne.

S'adresser pour renseignements à M<sup>e</sup> Lanvin, Notaire à Roubaix, dépositaire des titres de propriété. (586)

Etude de M<sup>e</sup> BERNARD, Notaire à Tourcoing.

VILLE DE ROUBAIX

Au coin des rues du Fresnoy et de l'Alouette, près la Station,

# UNE CHOQUE DE 3 MAISONS

Dont la principale est à usage d'auberge, connue sous la dénomination d'ESTAMINET LILLOIS les deux autres à usage de marchands,

A VENDRE

Par lots ou en totalité.

L'an 1857, le 24 Août, trois heures du soir, en l'étude et par le ministère dudit Notaire, on

vendra à cri public, selon l'usage et en une seule adjudication qui sera définitive, les Maisons ci-dessus indiquées et désignées comme suit :

**Article premier.** — Rue du Fresnoy, n<sup>o</sup> 35, une Maison à usage actuel de charcutier, composée de diverses pièces basses surmontées de chambres à l'étage et grenier, cour, pompe, etc.; tenant à l'article suivant. Occupée par le sieur Leclercq, au loyer annuel, compris impôt, de 375 fr., suivant bail finissant le premier Juillet 1859.

**Article deuxième.** — Rue du Fresnoy, n<sup>o</sup> 37, une Maison dite Estaminet-Lillois, composée d'une grande place d'entrée et autres annexes, grandes pièces et chambres à l'étage, grenier et une grande quantité de chambres, le tout bien plafonné et peint, belle cave, cour, puits et pompe, plus une grande pièce servant de boutique ouvrant sur la rue du Fresnoy, marquée aussi n<sup>o</sup> 37; le tout occupé par le sieur Vanhoute, au loyer annuel de 900 fr., payables par termes et d'avance, plus les contributions et l'assurance, suivant bail réversible le premier Janvier 1859, moyennant de prévenir six mois d'avance.

**Article troisième.** — Rue de l'Alouette, n<sup>o</sup> 40, une belle Maison à usage de marchand de tissus, composée de diverses pièces basses, surmontées de chambres à l'étage et grenier, cour, puits, etc. tenant à l'Estaminet-Lillois, occupée par le sieur Lacroix, fabricant, au loyer annuel de 350 fr., payables par termes, plus les contributions et l'assurance, réversible le premier Juin 1859, moyennant trois mois d'avertissement.

Cette belle propriété, de construction récente, par sa situation rapprochée de la station, convient à un brasseur, à un marchand de grains, entrepositaire de marchandises, à un fabricant ou tout autre industriel.

Le Notaire BERNARD, de Tourcoing, est chargé de cette vente et des conditions. (610)

## VILLE DE ROUBAIX

ADMINISTRATION DES HOSPICES.

### Construction d'un Atelier ET DÉPENDANCES,

Montant à 12,450 fr. 74 cent.

MM. les entrepreneurs de bâtiments sont prévenus que le jeudi 30 juillet 1857, à dix heures du matin, il sera procédé, dans une des salles de l'Hospice, en présence de MM. les Administrateurs, à l'adjudication au rabais et sur l'extinction des feux, des travaux à faire pour la construction d'un atelier et dépendances dans la cour de l'Hospice, suivant projet rédigé, le 10 juin 1857, par l'architecte Dewarlez et approuvé le 14 juillet suivant par MM. le Préfet, lesquels travaux sont estimés 12,450 fr. 74 cent., non compris les honoraires de l'architecte.

Les devis et cahier des charges sont déposés au Secrétariat de l'Hospice, pour être communiqués aux amateurs qui pourront y remettre leurs soumissions, jusqu'au jour de l'adjudication.

Roubaix, le 18 juillet 1857.

L'un des Membres de la Commission, GRIMONPREZ-BOSSUT. (611)

## A VENDRE 5 HECTARES DE TERRE

Situés sur une route départementale, Propres à bâtir une maison de campagne. (Il s'y trouve un courant d'eau.)

S'adresser rue du Fresnoy, 8, chez FLORIS DELDALLE, Agent d'assurances. (612)

## A LOUER DE Vastes Magasins

SURMONTÉS DE TROIS ÉTAGES, Propres à diverses industries, notamment à des filatures de coton et de lin,

Avec Maison d'habitation  
A PORTE COCHÈRE,

Quai de la Basse-Deule, 62, à Lille.

S'adresser pour visiter cette propriété, 7, rue Royale, les Lundis, Mercredis et Vendredis, de dix heures du matin à quatre heures après midi. (607)

## A VENDRE

Rue du Galon-d'Eau, 8, Roubaix

Un bon Banc à broches, en fin, de 104 broches; Id. id. » de 30 id. Id. id. en gros, de 24 id.

Un Bateau-Etaleur; Huit Cardes doubles; Deux Étirages; Un Réunisseur; Un Basculeur; Une Machine à rouleaux; Tambour et Pierres à émeri. (603)

## On désire céder un outillage complet de foreur de puits artésiens.

S'adresser au bureau de ce journal. (587)

## On désire céder UN MAGASIN DE LIBRAIRIE

Situé dans une ville d'une grande importance commerciale. (Département du Nord.)

S'adresser au bureau de ce journal.

LILLE A vendre un beau CHEVAL, âgé de 5 ans et garanti, pouvant s'atteler à une voiture à quatre roues.

A vendre un CABRIOLET presque neuf S'adresser rue de Paris, 140, Lille. (609)

On offre à un jeune homme actif et intelligent la cession ou la gérance d'un établissement donnant de beaux bénéfices.

Toutes facilités seraient accordées pour le paiement, en cas de cession. S'adresser pour tous renseignements au bureau de ce journal. (571)

## Demande d'emploi.

UN JEUNE HOMME parfaitement au courant de la fabrication des articles nouveautés, désire trouver un emploi dans cette partie.

Il donnera les renseignements les plus favorables.

Réponse au bureau de ce journal, sous les lettres W. K. (595)

## Demande d'emploi.

Une personne très au courant de la filature de laine, désire trouver un emploi de surveillant. S'adresser à Tourcoing, rue du Calvaire, 16. (605)

## AVIS

Le sieur DESOBRY, cabaretier à Flers (à la Planche - Epinoy), a l'honneur d'informer les amateurs qu'il y aura chez lui, le Dimanche 2 Août 1857, un TIR AU FUSIL UNI.

Ce tir commencera à dix heures et sera clos à sept heures de relevée.

Les tireurs devront prendre des cachets qui seront payés 25 centimes chaque.

Trois prix seront délivrés aux vainqueurs.

1<sup>er</sup> Prix, un fusil de tir, uni, garni en argent.

2<sup>o</sup> » un pistolet carabine, à deux coups.

3<sup>o</sup> » cinq francs, en espèces.

Les amateurs qui auraient fait usage d'armes qui ne seraient pas approuvées pour le tir, seront mis hors de concours.

Les prix seront gagnés aux conditions suivantes:

Le 1<sup>er</sup> prix: le troisième tireur plus près du point de centre.

Le 2<sup>o</sup> prix: le point le plus près du point de centre.

Le 3<sup>o</sup> prix: le plus près en suivant.

Le sieur DESOBRY s'engage à fournir de bons jambons, excellents rafraîchissements, vins et liqueurs de première qualité; le tout à des prix très-modérés.

La soirée sera terminée par un Bal champêtre. (604) Le Secrétaire, F. MAHEU.

## BONIFICATION DES EAUX-DE-VIE

Avec l'ESSENCE DE VIEUX COGNAC de A. PAGERS, chimiste anglais.

Cette essence détruit le mauvais goût des alcools, les adoucit et leur donne instantanément le goût de vieux.

Le flacon, pour un hectolitre, 5 fr. — Le port en sus. — On expédie contre remboursement. — S'adresser à MM. LAVOISIER, MAZADE et C<sup>ie</sup>, rue Montmartre, 156, Paris. — (Commission.) EXPOR-TATION. (613)

## ÉTHÉROLÉINE de CHALMIN

POUR DÉTACHER,

Admis à l'Exposition universelle.

Cette nouvelle préparation chimique permet d'enlever soi-même instantanément tous les Corps gras, Taches de peinture, suif, huile, beurre, cambouis, corps résineux, goudron, bougie, ciré à cacheter, résine, vernis, sur toutes espèces de tissus, tels que velours, soieries, lainages, gants de peau, sans altérer les couleurs, même les plus délicates, sur les gravures et papiers précieux. Ce nouveau produit est supérieur à tous les autres liquides à détacher. — PRIX DU FLACON: 1 FRANC 50 CENTIMES.

Composé par CHALMIN, Chimiste, Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40.

Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, contour de l'église Saint-Martin, N<sup>o</sup> 6, chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du Département. (271)

Le propriétaire-gérant, J. REBOUX.

ROUBAIX, IMP. DE J. REDOUX.

## AVIS

Une personne pouvant disposer de quelques heures chaque jour, désire les utiliser à la tenue des livres d'une maison de commerce.

Réponse au bureau de ce journal, sous les initiales C. B. (614)

Hôtel du Commerce, à Roubaix

## DÉBALLAGE DE CHALES ET SOIERIES

Ouverture

LUNDI 27 JUILLET, POUR SIX JOURS,  
DE 10 HEURES A 5 HEURES.

M. et M<sup>me</sup> Constant WEYL ont l'honneur de prévenir les Dames, de leur arrivée avec un assortiment de CHALES ET SOIERIES. Malgré la hausse qui existe sur les étoffes, ils sont à même d'offrir leurs articles aux anciens prix.

CHALES LONGS.

Cachemires français, de . . . 300 à 760 fr.  
Pure laine, de . . . 90 à 200 »  
Rayés, de . . . 75 à 120 »

CHALES CARRÉS.

Galerie, de . . . 110 à 200 fr.  
Rayés, de . . . 29 à 55 »  
Tapis, de . . . 36 à 70 »  
Châles de fantaisie, Grenadine, Crêpe de Chine et Stella, etc.

Grand choix de soieries riches.

APERÇU. — OCCASION.

Taffetas quadrillé, belle qualité, à 4 fr. 50.

Foulards, pure soie, 2 fr. 45.

Robes à disposition, à volants, depuis 65 fr.

Damas, belle qualité, en couleurs, 5 fr. 75 qui se vendent 8 fr.

Moire antique, noire large, 8 fr. 75, qui se vendent 12 fr.

Barège noir et à volant.

N. B. — Faisant l'exportation, on reprend en échange les garde-robes d'hommes et de dames ainsi que les anciens châles. (615)

## LIQUIDATION EXCLUSIVE

OCCASION UNIQUE

VENTE EXTRAORDINAIRE

DE

## COUVERTS

GARANTIS ARGENTÉS

Par le procédé RUOLZ,

A 3 fr. 50 c. le Couvert, et à 3 fr. 25 c. en prenant les 12 couverts.

Cuillers à café, à 1 fr. la pièce, et 11 fr. la douzaine.

CINQ JOURS DE VENTE, de 10 à 5 heures.

Déballé rue du Curé, 7. (608)

## VENTE ET ACHAT

### D'ACTIONS

DE L'ESCARPELLE, VICOIGNE, NÈUX BRUAY, ETC.

S'adresser à Lille, rue Ropra, 3, derrière les Archives. (564)

Le journal

ABONNÉ

Le Mo

Décret

ministère d

Lois :

avril 185

centrale

nant les

cières fa

France ;

le départ

dinairem

Décret

ture des

cette ann

aille d'

Jugen

La vil

lente ac

Delanno

de cette

Les regr

était che

gagé ass

parmi n

cellent a

comme s

de grand

nie, en

presque

surtout

qui est l

noy part

vatoire,

Rome. L

de celle

travail,

venu hau

Grâce

FEUIL

L

(Su

— Je

dit-elle

et que

qu'elles

— E

m'a trot

bien l'a

— N

toutes

homme

Qui ?

Les j

lement

cer ce r

« C'e

ques m

— L

— N

ments.

— E

trompez

(1) La