

Etude de M^e LANVIN, Notaire à Roubaix

WATTRELOS
HAMEAU DE LA BAILLERIE

MAISON

Avec 1 are 74 centiares de fonds et
jardin
A VENDRE.

Pour jouir de suite des revenus.

L'an 1857, le Mardi 1^{er} Septembre, 4 heures de relevée, M^e Lanvin, Notaire à Roubaix, procédera, à Wattrelos, dans une des salles de la Maison-Commune, à la vente, en une seule adjudication qui sera définitive, du bien dont suit la désignation.

Wattrelos, hameau de la Baillierie.

Une Maison à usage d'ouvroir, avec un are 74 centiares de fonds et jardin, tenant du levant au sieur Segard, du midi au chemin de la Baillierie, du couchant à M. Louis Devolder, et du nord au sieur Pierre Hespel.

Cette maison est occupée par le sieur Henri Delcroix.

S'adresser pour renseignements en l'étude dudit M^e Lanvin. (632)

Etude de M^e COTTIGNY, Notaire à Roubaix

WATTRELOS

Le long du pavé conduisant à Dottignies

UNE MAISON

A USAGE DE TROIS DEMEURES
CONTENANT EN FONDS

17 ARES 60 CENTIARES

à vendre

PAR LICITATION

Sur la mise-à-prix de 4000 francs.

Le Mardi 25 Août 1857, à trois heures précises de relevée, en l'étude et par le ministère de M^e COTTIGNY, Notaire à Roubaix. (624)

Etude de M^e COTTIGNY, Notaire à Roubaix

Roubaix

A front de la route de Mouvaux.

1^o 32 ares 02 centiares de LABOUR, occupés par le sieur Cruyen;

2^o 24 ares 10 centiares de LABOUR, occupés par le même;

3^o Une MAISON à l'usage d'ouvroir et 13 ares 89 centiares de JARDIN & LABOUR, occupés : la maison et portion de jardin par L. Bernard, et le surplus par le sieur Pierre Buly;

4^o Une autre MAISON et 3 ares 82 centiares de JARDIN, occupés par la veuve Lemoine;

5^o Une autre MAISON et 6 ares 90 centiares de JARDIN, autrefois occupés par Mme Delecroix-Ducatteau, décédée, et aujourd'hui par M. Buly.

Ces cinq parties de biens seront vendues en totalité si les amateurs le désirent. Elles peuvent servir à former un jardin d'agrément.

Et Wasquehal

Hameau du Noir-Bonnet.

6^o 35 ares 44 centiares de JARDIN-VERGER, occupés par Selosse;

à vendre

Pour en disposer de suite.

Le Jeudi 27 Août, trois heures après midi, M^e Cottigny, Notaire à Roubaix, procédera, en son étude, en une seule séance, à l'adjudication desdits biens. (638)

Etude de M^e BERNARD, Notaire à Tourcoing.

VILLE DE ROUBAIX

Au coin des rues du Fresnoy et de l'Alouette, près la Station,

UNE CHOQUE DE

3 MAISONS

Dont la principale est à usage d'auberge, connue sous la dénomination d'ESTAMINET LILLOIS les deux autres à usage de marchands,

A VENDRE

Par lots ou en totalité.

L'an 1857, le 24 Août, trois heures du soir, en l'étude et par le ministère dudit Notaire, on vendra à cri public, selon l'usage et en une seule adjudication qui sera définitive, les Maisons ci-dessus indiquées et désignées comme suit :

Article premier. — Rue du Fresnoy, n.° 35, une Maison à usage actuel de charcutier, composée de diverses pièces basses surmontées de chambres à l'étage et grenier, cour, pompe, etc.; tenant à l'article suivant. Occupée par le sieur Leclercq, au loyer annuel, compris impôt, de 375 fr., suivant bail finissant le premier Juillet 1859.

Article deuxième. — Rue du Fresnoy, n.° 37,

une Maison dite Estaminet-Lillois, composée d'une grande place d'entrée et autres annexes, grandes pièces et chambres à l'étage, grenier et une grande quantité de chambres, le tout bien plafonné et peint, belle cave, cour, puits et pompe, plus une grande pièce servant de boutique ouvrant sur la rue du Fresnoy, marquée aussi n.° 37; le tout occupé par le sieur Vanhoute, au loyer annuel de 900 fr., payables par termes et d'avance, plus les contributions et l'assurance, suivant bail réversible le premier Janvier 1859, moyennant de prévenir six mois d'avance.

Article troisième. — Rue de l'Alouette, n.° 40, une belle Maison à usage de marchand de tissus, composée de diverses pièces basses, surmontées de chambres à l'étage et grenier, cour, puits, etc. tenant à l'Estaminet-Lillois, occupée par le sieur Lacroix, fabricant, au loyer annuel de 350 fr., payables par termes, plus les contributions et l'assurance, réversible le premier Juin 1859, moyennant trois mois d'avertissement.

Cette belle propriété, de construction récente, par sa situation rapprochée de la station, convient à un brasseur, à un marchand de grains, entrepositaire de marchandises, à un fabricant ou tout autre industriel.

Le Notaire BERNARD, de Tourcoing, est chargé de cette vente et des conditions. (610)

Etudes de M^e LEBIGRE, Notaire à Lille, et de M^e CATTEAU, Notaire à Lannoy.

VILLE DE LANNOY

Rue Vendôme, près la Place.

UNE GRANDE ET SPACIEUSE

MAISON

Ci-devant occupée par M. Vandenbergart, propriétaire,

A VENDRE

Pour en jouir de suite.

L'an 1857, le Jeudi 27 Août, trois heures de relevée, en l'étude de M^e Catteau, Notaire à Lannoy, M^e LEBIGRE, Notaire à Lille, et ledit M^e CATTEAU procéderont à la vente publique, en une seule adjudication, dudit bien. (640)

Etudes de M^e CATTEAU, Notaire à Lannoy, et de M^e LEBIGRE, Notaire à Lille.

L'an 1857, le Lundi 31 Août, neuf heures précises du matin, à LANNOY, rue Vendôme, près la Place, M^e Catteau, Notaire, procédera à la

Vente publique

DU

BEAU MOBILIER

Délaissé par M. Vandenbergart, propriétaire. (641)

Etude de M^e J. LEFRANCO, Avoué à Lille, successeur de M. FLAMEN.

Le Lundi 31 Août 1857, 10 heures précises du matin, il sera procédé, en audience des criées du tribunal civil de Lille, dans l'une des salles du Palais-de-Justice de cette ville, à l'adjudication publique de

DEUX MAISONS

ET

BATIMENTS à usage de teinturerie

Le tout occupé par M. Brouwaes,

Sis à Roubaix, rue du Vert-Chemin.

Mise-à-prix . . . fr. 25990

Les enchères ne seront reçues que par ministère d'avoué.

S'adresser pour tous renseignements à M^e J. LEFRANCO, Avoué, demeurant à Lille, rue de l'Hôpital-Militaire, 53. (622)

A LOUER

UNE BELLE FERME

et 4 HECTARES,

BATIMENTS CONSTRUITS EN DUR

Situés près Roubaix,

POUR EN DISPOSER DE SUITE.

S'adresser à M. CLOVIS DELDALLE, Agent d'assurances, 8, rue du Fresnoy, Roubaix. (637)

A LOUER

Pour en jouir de suite,

UNE BELLE FERME

EN BON ETAT

avec HUIT BONNIERS environ,

SITUÉE A ROUBAIX.

S'adresser à M. CLOVIS DELDALLE, 8, rue du Fresnoy, Roubaix. (636)

GARANTIE SÉRIEUSE DE DIX ANS

SUR FACTURE.

FABRIQUE SPÉCIALE A LILLE

Rue de la Barre, 6, en face de la Rue Esquermoise,

DES SOMMIERS ET LITS CANAPÉS-PHÉNIX

Tout élastique, sans aucune garniture,

MÉDAILLÉS, BREVETÉS S. G. D. G.,

ADMIS A L'EXPOSITION UNIVERSELLE DE 1855.

SUCCURSALE DE PARIS.

Les personnes qui désireraient faire l'acquisition d'un bon coucher sont priées de vouloir bien visiter la Maison de M. SUSINI, rue de la Barre, 6, où elles pourront se convaincre de la supériorité de ce nouveau système, par la seule inspection de la confection des SOMMIERS-PHÉNIX dont l'application simple des boudins élastiques en tous sens sur un cadre en bois ou TOUT EN FER, ce qui fait que la plus légère personne trouve sa place aussi bien que la plus lourde, à claire-voie, sans aucune garniture, recouvert seulement d'une toile tenue par des boutons, obtient la suppression de toute addition de matières qui causent toujours la production d'insectes. La confiance sera acquise par la seule garantie et sur facture de tous sommiers vendus.

PRIX COURANTS: Pour un sommier de 88 centimètres, 40 f.; id. de 88 à 105 centimètres, 45 f.; id. de 105 à 120 centimètres, 50 f. Lit-Canapé tout élastique, 42 f. Les Sommiers, cadre en fer, de 88 cent., 60 f. On se charge également de toutes sortes de literies pour hôtels ou communautés.

Spécialité de BARCELONNETTES d'enfants et poupées; TAPIS, COUVERTURES, etc.; FAUTEUIL-LIT s'étendant à 1 m. 70 c. de long; grand choix de LITS EN FER en tous genres. — ZOSTÈRE, gros et détail, à 30 c. le kilog. (618)

BONIFICATION DES EAUX-DE-VIE

Avec l'ESSENCE DE VIEUX COGNAC de A. PAGERS, chimiste anglais.

Cette essence détruit le mauvais goût des alcools, les adoucit et leur donne instantanément le goût de vieux.

Le flacon, pour un hectolitre, 5 fr. — Le port en sus. — On expédie contre remboursement. — S'adresser à MM. LAVOISIER, MAZADE et C^{ie}, rue Montmartre, 156, Paris. — (Commission.) EXPOR-TATION. (613)

VILLE DE LANNOY

TRAVAUX COMMUNAUX

CONSTRUCTION

D'UN

CLOCHER

A L'ÉGLISE

Évaluée à 19045 f. 96 c. non compris les honoraires de l'architecte.

Le Maire de la ville de Lannoy donne avis que le Lundi 24 Août 1857, à deux heures de relevée, en la Mairie dudit Lannoy, il procédera à l'adjudication au rabais, sur soumissions timbrées et cachetées, à l'extinction des feux, en la forme voulue par la loi, des travaux susdits, d'après le devis dressé par M. Maillard, architecte à Tourcoing.

Les plan et devis sont déposés au secrétariat de la Mairie de Lannoy.

(626) CÉSAR PARENT.

A LOUER

PRÈS LILLE

UNE FORCE MOTRICE

de 15 à 25 chevaux

Avec EMPLACEMENT, au rez-de-chaussée, de 40 à 50 mètres de longueur sur 10 mètres de largeur.

S'adresser pour les conditions à M. RAVET-ANCEAU, éditeur de l'Annuaire de l'arrondissement de Lille, rue Esquermoise, 9, Lille. (643)

A VENDRE

Un CHEVAL de 7 ans

Garanti sans défaut.

S'adresser RUE DU COLLÈGE, 13. (633)

ÉTHÉROLÉINE de CHALMIN

POUR DÉTACHER,

Admis à l'Exposition universelle.

Cette nouvelle préparation chimique permet d'enlever soi-même instantanément tous les Corps gras, Taches de peinture, suif, huile, beurre, cambouis, corps résineux, goudron, bougie, circ à cacheter, résine, vernis, sur toutes espèces de tissus, tels que velours, soieries, lainages, gants de peau, sans altérer les couleurs, même les plus délicates, sur les gravures et papiers précieux. Ce nouveau produit est supérieur à tous les autres liquides à détacher. — PRIX DU FLACON : 4 FRANC 50 CENTIMES.

Composé par CHALMIN, Chimiste, Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40.

Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, contour de l'église Saint-Martin, N.° 6, chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du Département. (271)

Le propriétaire-gérant, J. REBOUX.

ROUBAIX, IMP. DE J. REBOUX.