

Etude de M. LANVIN, Notaire à Roubaix  
**ROUBAIX, rue du Moulin,**  
 Pour cause de l'ouverture d'une rue,  
**Les MATERIAUX**  
 A provenir de la démolition  
 de huit maisons à usage d'ouvriers,  
**à vendre**

EN UN OU PLUSIEURS LOTS  
 Pour en jouir de suite.  
 Le Mardi 29 Septembre 1857, deux heures de  
 l'après-midi, M. Lanvin, Notaire à Roubaix,  
 procédera, sur les lieux, à la vente publique, au  
 plus offrant et dernier enchérissable, desdits  
 matériaux.  
 L'assemblée sur les lieux.  
 M. Lanvin, Notaire à Roubaix, est chargé de  
 cette vente. (684)

Etudes de M. PAJOT, Notaire à Lille, et de  
 M. LANVIN, Notaire à Roubaix.

**CROIX, près le Pont**  
 A front du paré de Lille à Roubaix et du canal,  
**UNE MAISON**  
 A usage de sellier-bourrelier  
 ET 33 ARES 9 CENTIARES DE  
**Terrains à bâtir**

**A VENDRE**  
 En totalité ou par lots, sans charge de bail,  
 Le Mercredi 7 Octobre 1857, en l'étude dudit  
 Notaire PAJOT, sise à Lille, rue St-Etienne, 66  
 Ces biens, par leur situation avantageuse à  
 front du pavé et du canal de Roubaix, sont pro-  
 pres à recevoir toutes espèces de constructions  
 et notamment à l'établissement d'usines.  
 S'adresser pour les conditions auxdits Notaires  
 Pajot et Lanvin. (681)

Etudes de M. LANVIN, Notaire à Roubaix, et de  
 M. DUCROCQ, Notaire à Marcq-en-Barœul.

**ROUBAIX**  
 Le long de la rive gauche du canal, entre le pont  
 du Gatton-d'Eau et l'écluse du Sartel

**372 PEUPLIERS**  
 Propres aux sabotiers, charpentiers et boulangers  
**à vendre**  
 A LONG CRÉDIT.

Le Lundi 5 Octobre 1857, à midi précis, M.  
 Lanvin, Notaire à Roubaix, procédera, sur les  
 lieux, à ladite vente, aux conditions ordinaires.  
 L'assemblée à l'écluse du Sartel.  
 Lesdits M. Lanvin et Ducrocq sont chargés de  
 cette vente. (674)

Etude de M. COTTIGNY, Notaire à Roubaix

**A LOUER**  
 En un seul lot, les biens ci-après, pour neuf  
 années, à commencer le 1er Octobre 1857, pour  
 les quatre premières parties de biens, et pour  
 huit ans, à commencer le 1er Octobre suivant,  
 pour la dernière partie.

L'an 1857, le Jeudi 24 Septembre, 2 heures de  
 relevée, M. Cottigny, Notaire à Roubaix, procé-  
 dera, en l'une des salles de la Mairie dudit  
 Roubaix, à l'adjudication à titre de location des  
 biens dont suit la désignation :

Commune de LUNÈVE (Belgique).  
 1° 1 hectare 99 ares 40 centiares de LABOUR  
 occupés par Juste Doutreligne;  
 2° 79 ares 74 centiares de LABOUR, occupés  
 par Louis Devernay et Pierre Wille;  
 3° 1 hectare 94 ares 93 centiares de LABOUR  
 occupés par Louis Hulbecq;  
 4° Une FERME avec toutes ses dépendances,  
 et 73 ares 60 centiares de FONDS et VERGER,  
 occupés par ledit Doutreligne.

Commune d'HERSEAUX (Belgique).  
 5° 70 ares 93 centiares environ de LABOUR,  
 occupés par le sieur Pierre-François Moulin. (670)

Etude de M. COTTIGNY, Notaire à Roubaix

**ROUBAIX**  
 RUE DE LA FOSSE-AUX-CHÊNES, 8 BIS  
 UNE BELLE

**MAISON**  
 A DEUX ÉTAGES,  
 A USAGE DE FABRICANT,  
**à vendre**

Pour en jouir de suite et en disposer le premier  
 Octobre 1858.  
 Le Lundi 28 Septembre 1857, deux heures de  
 relevée, M. Cottigny, Notaire à Roubaix, procé-  
 dera, en son étude, à l'adjudication, qui sera  
 définitive, dudit bien. (669)

Etude de M. BERNARD, Notaire à Tourcoing.

Le 29 Septembre 1857, quatre heures du soir,  
 le Notaire BERNARD, de Tourcoing, vendra en  
 son étude :

**ROUBAIX, Rue du Fresnoy.**

1° La MAISON connue sous l'enseigne de l'Es-  
 taminet-Lillois, marquée n° 37, occupée par le  
 sieur Vanhoute, au loyer annuel de 900 fr. plus  
 les contributions.

Sur la mise-à-prix de 15,700 fr.

2° La MAISON occupée par le sieur Leclercq,  
 charcutier, au loyer annuel de 375 francs impôt  
 compris.

Sur la mise-à-prix de 6,000 fr.

NOTA. — L'acquéreur de cette maison pourra  
 résilier le bail à sa volonté, pourvu de prévenir  
 six mois au moins à l'avance.

3° La troisième MAISON sise rue de l'Alouette  
 n° 40, occupée par le sieur Lacroix, fabricant de  
 bonneterie, au loyer annuel de 350 francs plus  
 l'impôt.

Sur la mise-à-prix de 7,000 fr. (667b)

Etudes de M. DEFONTAINE, Notaire, et de  
 M. LEFRANCO, Avoué à Lille.

**A VENDRE**  
 UNE

**PROPRIÉTÉ**

sise à Lille

CONTOUR DE LA PIQUERIE, 1, 3, 5 & 7,

CONSISTANT EN

**MAISON D'HABITATION**

ET

**FILATURE DE LIN**

COMPRENANT

Deux Machines à vapeur à moyenne pression

de trente chevaux de force,

Tuyaux, Transmissions et deux grands Calo-

rifères.

Mise-à-prix. . . . . 80,000 fr.

L'adjudication aura lieu le Jeudi 24 Septembre  
 1857, 3 heures précises après midi, en l'étude  
 de M. DEFONTAINE, Notaire, sise à Lille, rue  
 de l'Hôpital-Militaire, 53.

S'adresser pour les renseignements :

1° Audit M. Defontaine, Notaire, dépositaire

du cahier des charges;

2° A M. Samin, Avoué, demeurant à Lille; rue

Marais, 13;

3° A M. J. Lefrancq, Avoué, demeurant à Lille,

rue de l'Hôpital-Militaire, 53. (665)

Département du Nord — Arrondissement de Lille

**COMMUNE DE PONT-A-MARCO**

**ADJUDICATION**

DES

**TRAVAUX**

A exécuter pour la construction  
 d'un Presbytère.

Ces travaux sont estimés, d'après le devis de  
 l'architecte, à la somme de 9,000 francs, non  
 compris les honoraires dudit architecte.

Le Maire de la commune de Pont-à-Marcq  
 donne avis que le Jeudi 24 Septembre prochain  
 à trois heures de l'après-midi, il sera procédé à  
 l'adjudication des travaux ci-dessus désignés.

Le devis estimatif est déposé au secrétariat de  
 la Mairie, où l'on peut en prendre connaissance  
 tous les jours de neuf heures à midi.

Les soumissions seront reçues audit lieu jus-  
 qu'au moment fixé pour l'adjudication; elles se-  
 ront écrites sur papier timbré.

Immédiatement après leur ouverture, il sera  
 procédé à l'adjudication définitive, au rabais, à  
 l'extinction des feux, sur la mise-à-prix de la  
 soumission la moins élevée.

Le concours n'aura lieu qu'entre les soumis-  
 sionnaires admis.

Pont-à-Marcq le 5 Septembre 1857.

Le Maire,

677) HOLBECQ.

ROUBAIX, RUE DU CURÉ, 2

Chez le sieur Clément-Duchaussois, épicière,

**Vente pour cause de faillite**

**D'USTENSILES DE BOUTIQUE**

**& DE MARCHANDISES D'ÉPICERIE**

Quelques MEUBLES DE MÉNAGE

Le Jeudi 24 Septembre 1857, à dix heures du

matin et à deux heures après midi.

DÉTAIL :

Bois de boutique, comptoir, rayons, une bas-  
 cule de la force de 500 kil., 4 balances, une sé-  
 rie de poids, bocaux, moulin à café, une très-  
 grande quantité de caisses de toutes grandeurs,  
 tonneaux, sacs, papier, 2 hayons, établi de mé-  
 nager, vieux châssis, bois, 200 kilogr. riz, une  
 partie de sucre, café, raisins et autres marchan-  
 dises, une cuisinière, tables, chaises, armoires,  
 commode, cuvelles, seau, etc.

M. Lorient, commissaire-priseur, procédera  
 à cette vente. (683)

## ÉTHÉROLÉINE de CHALMIN

POUR DÉTACHER,

Admis à l'Exposition universelle.

Cette nouvelle préparation chimique permet d'enlever soi-même instantanément tous les  
 Corps gras, Taches de peinture, suif, huile, beurre, cambouis, corps résineux,  
 goudron, bougie, ciré à cacheter, résine, vernis, sur toutes espèces de tissus, tels que  
 velours, soieries, lainages, gants de peau, sans altérer les couleurs, même les plus déli-  
 cates, sur les gravures et papiers précieux. Ce nouveau produit est supérieur à tous les au-  
 tres liquides à détacher. — PRIX DU FLACON : 1 FRANC 50 CENTIMES.

Composé par CHALMIN, Chimiste, Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40.

Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, contour de l'église Saint-  
 Martin, N° 6, chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du  
 Département. (271)

## ANNONCE.

Une administration financière demande un  
 Directeur sérieux pour ROUBAIX & TOURCOING  
 — Beaux avantages. — S'adresser (franco) à  
 l'Inspecteur de l'UNION FONCIÈRE, Hôtel de  
 l'Europe, à Douai. (676)

## Offre d'emploi.

Une Compagnie de premier ordre (assurances  
 sur la vie) demande un Mandataire sérieux pour  
 Roubaix et Tourcoing. — On ferait une position  
 lucrative.  
 S'adresser franco à l'Inspecteur de la Compa-  
 gnie, Hôtel de l'Europe, à Douai. (678)

## Demande d'emploi.

Un bon CHAUFFEUR expérimenté, âgé de 25  
 ans, ayant toujours été employé dans les grands  
 établissements industriels, désire se placer.  
 Il est porteur d'excellents certificats.  
 S'adresser, de quatre à cinq heures, chez M.  
 Mahieu, au Café Minos, rue Neuve, à Roubaix. (678)

## Demande d'emploi.

Un jeune homme âgé de 27 ans, désire trou-  
 ver un emploi dans une maison de commerce  
 de cette ville.  
 Il pourrait au besoin faire les voyages ou s'oc-  
 cuper de la tenue des livres.  
 Réponse au bureau de ce journal. (634)

## On désire céder UN MAGASIN DE LIBRAIRIE

Situé dans une ville d'une grande im-  
 portance commerciale. (Département  
 du Nord.)

S'adresser au bureau de ce journal.

## BONIFICATION DES EAUX-DE-VIE

Avec l'ESSENCE DE VIEUX COGNAC de A. PAGERS, chimiste anglais.

Cette essence détruit le mauvais goût des alcools, les adoucit et leur donne instantanément le  
 goût de vieux.

Le flacon, pour un hectolitre, 5 fr. — Le port en sus. — On expédie contre remboursement. —  
 S'adresser à MM. LAVOISIER, MAZADE et C<sup>ie</sup>, rue Montmartre, 156, Paris. — (Commission.) EXPO-  
 SITION. (613)

## GARANTIE SÉRIEUSE DE DIX ANS SUR FACTURE.

## FABRIQUE SPÉCIALE À LILLE

Rue de la Barre, 6, en face de la Rue Esquemoise,

## DES SOMMIERS ET LITS CANAPÉS-PHÉNIX

Tout élastique, sans aucune garniture,

MÉDAILLES, BREVETÉS S. G. D. G.,

ADMIS À L'EXPOSITION UNIVERSELLE DE 1855.

SUCCURSALE DE PARIS.

Les personnes qui désireraient faire l'acquisition d'un bon coucher sont priées de vouloir bien  
 visiter la Maison de M. SUSINI, rue de la Barre, 6, où elles pourront se convaincre de la supériorité  
 de ce nouveau système, par la seule inspection de la confection des SOMMIERS-PHÉNIX dont l'ap-  
 plication simple des boudins élastiques en tous sens sur un cadre en bois ou TOUT EN FER, ce qui  
 fait que la plus légère personne trouve sa place aussi bien que la plus lourde, à claire-voie, sans  
 aucune garniture, recouvert seulement d'une toile tenue par des boutons, obtient la suppression de  
 toute addition de matières qui causent toujours la production d'insectes. La confiance sera acquise  
 par la seule garantie et sur facture de tous sommiers vendus.

PRIX COURANTS : Pour un sommier de 88 centimètres, 40 f.; id. de 88 à 105 centimètres, 45 f.;  
 id. de 105 à 120 centimètres, 50 f. Lit-Canapé tout élastique, 42 f. Les Sommiers, cadre en fer, de  
 88 cent., 60 f. On se charge également de toutes sortes de literies pour hôtels ou communautés.  
 Spécialité de BARCELONNETTES d'enfants et poupées, TAPIS, COUVERTURES, etc.; FAUTEUIL-  
 LIT s'étendant à 1 m. 70 c. de long; grand choix de LITS EN FER en tous genres. — ZOSTÈRE,  
 gros et détail, à 30 c. le kilogr. (618)

Le propriétaire-gérant, J. REBOUX.

ROUBAIX, IMP. DE J. REBOUX.