

Etude de M^e LANVIN, Notaire à Roubaix

Ville de Roubaix
UNE GRANDE & BELLE

MAISON

à usage de fabrique de tissus,

Située place de la Mairie, à l'angle formé par les
rues Saint-Georges et du Vieil-Abreuvoir,

& TROIS AUTRES BELLES

MAISONS

Situées rue des Lignes, n^{os} 6, 8 et 10,

A VENDRE

Pour en percevoir les revenus à partir du
1^{er} Octobre 1858.

L'an 1858, le Jeudi 24 Juin, à trois heures,
il sera procédé, en l'étude de M^e Lanvin, Notaire
à Roubaix, par le ministère de M^e Duchange,
aussi Notaire à Roubaix, à la vente en une seule
adjudication des biens repris au texte et dont
suit la désignation.

VILLE DE ROUBAIX

ARTICLE PREMIER.

Place de la Mairie, à l'angle formé par les rues
St-Georges et du Vieil-Abreuvoir.

Une grande et belle Maison à deux étages, à
usage de fabrique de tissus, tenant d'un côté à
M. Ern. Réquillart, occupation de M. Delambre-
Longuepée, d'autre côté au même, occupation
de M. Burlinon, et faisant face aux rues Saint-
Georges et du Vieil-Abreuvoir.

Cette maison, très-bien distribuée et nouvel-
lement restaurée, comprend cave, cour, puits
avec pompe; au rez-de-chaussée, à gauche en
entrant: bureau et salon en suivant; à droite:
grande salle à usage de magasin, séparée du
bureau par un large corridor; à l'extrémité du
corridor se trouve un vestibule vitré communi-
quant aux deux ailes de bâtiment de la cour, et
à gauche duquel est placé l'escalier conduisant
aux chambres du premier étage. Au premier
étage: quatre chambres à coucher; au deuxième
étage: une seule pièce sur toute la largeur front
à la rue Saint-Georges. Dans la cour, à gauche:
cuisine avec chambre au-dessus, relaverie, trou
au charbon, lieux d'aisance; à droite, vers la
rue du Vieil-Abreuvoir: corps de bâtiment
comprenant, au rez-de-chaussée, un deuxième
magasin en suivant celui désigné ci-dessus, cou-
loir en suivant celui de la cour à la rue
du Vieil-Abreuvoir, ouvroir; à l'étage: deux
grandes pièces; au deuxième étage: une seule
pièce. Dans le fond de la cour: bâtiment pour
magasin de matières, correspondant avec l'ou-
vroir et surmonté d'une plombière.

Cette maison est occupée par M. H. Roussel,
au loyer annuel de 2200 fr., l'impôt et la prime
d'assurance, suivant bail verbal expirant le 1^{er}
Juin 1866.

ARTICLE DEUX.

Rue des Lignes, n^o 6.

Une Maison à deux étages, avec cave et cour,
composée au rez-de-chaussée d'un corridor; à
gauche en entrant: d'un salon planchéié, avec
buffets, d'une salle à manger en suivant; dans
la cour: cuisine, deux pompes, lieux d'aisance;
au premier étage, trois chambres; au deuxième
étage: une seule pièce sur toute la largeur de
la maison, grenier au-dessus; tenant d'un côté
à Mme veuve Rohart, occupation de M. Domini-
que Clarisse, d'autre côté à l'article suivant, et
dans le fond à M. Salembier-Bulteau.

ARTICLE TROIS.

Rue des Lignes, n^o 8.

Une Maison à deux étages, avec cave et cour,
comprenant au rez-de-chaussée un corridor; à
droite, en entrant: un salon planchéié, une salle
à manger, avec boiseries. Dans la cour: cuisine,
lieux d'aisance, pompe prenant l'eau au puits
existant sur la maison n^o 10, article 4 ci-après,
citerne commune avec la maison n^o 6, article 2
qui précède, pompe pour la citerne. À l'étage:
trois chambres à coucher; au deuxième étage:
une seule pièce sur toute la largeur du bâtiment
et surmontée d'un grenier; tenant d'un côté à
l'article 2, d'autre côté à l'article 4, et dans le
fond à M. Salembier-Bulteau.

ARTICLE QUATRE.

Rue des Lignes, n^o 10.

Une Maison à deux étages, avec grande cave
et cour, comprenant au rez-de-chaussée un
corridor et vestibule dans lequel se trouvent
l'escalier conduisant à l'étage et l'entrée de la
cave; à droite: une salle à manger et un salon
séparés par une cloison; à gauche: une autre
salle à manger; à l'étage, quatre chambres; au
deuxième étage, une grande pièce surmontée
d'un grenier. Dans la cour: cuisine avec cham-
bre au-dessus; puits avec pompe, citerne avec
pompe, lieux d'aisance. Tenant d'un côté à la
propriété de Mme veuve Scamps, occupation de
M. Allard, d'autre côté à l'article 3 ci-dessus, et
dans le fond à M. Salembier-Bulteau.

Ces trois maisons sont occupées, savoir: l'ar-
ticle 2 par Mme veuve Devrière - Dutilleul, au
loyer annuel de 500 f. et l'impôt, l'article 3 par
M. Copin, vérificateur des douanes, au loyer an-
nuel de 500 f. et l'impôt, et l'article 4 par M. L.

Duhamel, au loyer annuel de 650 f. et les imposi-
tions; le tout suivant baux verbaux expirant le
1^{er} Avril 1860, moyennant avertissement donné
six mois à l'avance.

S'adresser pour renseignements à M^e Lanvin,
Notaire à Roubaix, chargé de cette vente. (1037)

Etude de M^e LANVIN, Notaire à Roubaix.

Mons-en-Barœul

29 ARES 55 CENTIARES

DE TRÈS-BONNE

TERRE EN LABOUR

A VENDRE

Pour jouir des revenus à partir du
1^{er} Octobre 1858.

L'an 1858, le Mardi 22 Juin, à trois heures,
M^e Lanvin, Notaire à Roubaix, procédera en son
étude à la vente, en une seule adjudication qui
sera définitive, du bien dont suit la désignation.

MONS-EN-BARœUL

29 ares 55 cent. de terre en labour, tenant
du levant à M. Tellier, de Marcq, du midi à M.
Quecq, propriétaire à Lille, occupation du sieur
Adolphe Delcroix, du couchant à l'occupation
de Jean-Baptiste Decottignies, et du nord à
l'occupation de M. Jean-Baptiste Hennion. Cette
pièce de terre est occupée par le sieur Charles
Nivisse, suivant bail expirant le 1^{er} Octobre
1858, au fermage annuel de 50 fr.

S'adresser pour renseignements à M^e Lanvin,
dépositaire des titres de propriété. (1036)

Etudes de M^e LANVIN, Notaire à Roubaix, et de
M^e DUCROQ, Notaire à Marcq-en-Barœul.

MARCO-EN-BARœUL

WASQUEHAL & MOUVEAUX,

2 hectares 7 ares 42 centiares de

Terre en labour

VERGER ET POTAGER

A VENDRE.

Le Jeudi 27 Mai 1858, 3 heures de relevée,
M^e Lanvin, Notaire à Roubaix, procédera, en la
Mairie de Croix, à la vente de:

1^o 70 ares 93 centiares de verger, situés à
Marcq-en-Barœul, à l'Herrengrie, en face de la
ferme de M. Lebrun;

2^o 70 ares 93 centiares de terre en labour,
situés à Marcq, près du Croisé-Laroche, le long
du chemin de l'Herrengrie;

3^o 53 ares 16 centiares de potager et terre en
labour, situés à Wasquehal, au Molinel, à front
du pavé de Tourcoing;

Et 4^o 10 ares 40 centiares de verger, situés à
Mouveaux, à front du chemin des Duriez.

M^e Lanvin et M^e Ducrocq sont chargés de cette
vente. (1008)

Etude de M^e LANVIN, Notaire à Roubaix

A vendre ou à louer

UNE BELLE ET GRANDE

MAISON

à plusieurs étages,

Située à Roubaix rue du Galon-d'Eau, ayant
porté cochère, bâtiments à usage d'atelier, cour,
jardin et terrain aboutissant au canal.

S'adresser pour traiter à M^e LANVIN, Notaire
à Roubaix. (999)

Etude de M^e DUCHANGE, Notaire à Roubaix.

A VENDRE amiablement :

QUINZE MAISONS

dont deux à usage de marchand
et treize pour ouvriers,

Nouvellement construites et très-avanta-
geusement situées.

S'adresser pour tous renseignements audit
M^e Duchange. (1025)

Etude de M^e DUCROQ, Notaire à Marcq-en-
Barœul, et de M^e JOSSON, Notaire à Lomme.

TOURCOING, route de Roubaix,

UNE

MAISON A ÉTAGE

AVEC GRAND'PORTE & JARDIN,

Tenant au cabaret de *Ma Campagne*,

Occupée sans bail par Mme veuve Laeil-Walbecq,
marchande de beurre,

A VENDRE

EN LA MAIRIE DE TOURCOING

Le Lundi 31 Mai, à deux heures, pour finir à
trois heures précises.

M^e Ducrocq, Notaire à Marcq-en-Barœul, et
M^e Josson, Notaire à Lomme, sont chargés de
cette vente. (1010)

Etude de M^e MEURILLON, Notaire à Comines.

Le Lundi 31 Mai 1858, à deux heures après
midi, en l'une des salles de la Mairie de Comines
(Nord), M^e MEURILLON, Notaire audit lieu,
procédera, en une seule adjudication qui sera
définitive, à la vente des biens dont la désigna-
tion suit :

Biens patrimoniaux.

Arrondissement de Lille.

LINSELLES, dans la partie du bourg dite le
Caillou.

Art. 1^{er}. Une grande MAISON à étage, nou-
vellement construite, avec diverses dépendances
et avec des bâtiments dans la cour à usage de
demeure pour le chasse-mannée, de grange,
d'écurie et de relaverie, le tout érigé sur 3 ares
19 centiares de fonds, cour et terrain, compris
issue.

Art. 2. Un MOULIN à vent, construit en bri-
ques et appelé le *Moulin de Linselles*, avec tous
ses ouvrages et dépendances et avec un bâtiment
servant d'habitation pour le mouleur, le tout
érigé sur 16 ares 58 centiares de motte, fonds
de bâtiment, terre et carrière en dépendant.

Art. 3. Un grand MOULIN à vent, construit
en briques, à usage de fabrique d'huile et de
tourteaux, avec tous ses ouvrages et accessoires
et avec maison à l'usage du tordeur, remise,
magasin et autres constructions, le tout érigé
sur 18 ares 43 centiares de fonds et terrain.

Art. 4. 79 ares 75 centiares de TERRE EN
LABOUR.

Art. 5. 88 ares 60 centiares de TERRE aussi
en labour.

LINSELLES, section de la Viscour.

Art. 6. Une MAISON, à usage d'ouvriers, et
46 ares 10 centiares de fonds, jardin potager et
prairie, plantés de haies et de gros arbres.

Art. 7. 70 ares 93 centiares de TERRE A
LABOUR.

Ces deux articles ont accès au pavé de Lin-
selles à Tourcoing, par un train de chariot.

Le tout pour en jouir immédiatement.

Les biens ci-dessus composent l'établissement
de M. François-Louis Lehocq, meunier, fabri-
cant d'huile et cultivateur, à Linselles.

Pour tous renseignements s'adresser audit
Notaire Meurillon. (1021)

ROUBAIX, RUE DE L'ESPÉRANCE

Par suite de la faillite du sieur Léon Delepoulle

Vente

D'UNE FORTE QUANTITÉ DE

LAINES BRUTES

FILEES & RETORSES,

UNE PIÈCE DAMAS DE LAINE

& quelques lots de DÉCHETS

Le Jeudi 27 Mai 1858, à trois heures, il sera
procédé à cette vente par M. Loridant, commis-
saire-priseur. (1020)

POMMADE DES CHATELAINES

ou l'Hygiène du Moyen-Age,

De CHALMIN, Chimiste.

Cette pommade est composée de plantes hygiéniques à base tonique. Découvert dans un manus-
crit, par CHALMIN, ce remède infailible était employé par nos belles châtelaines du moyen-âge pour
conservier, jusqu'à l'âge le plus avancé, leurs cheveux d'une beauté remarquable. Ce produit active
avec vigueur la crue des cheveux, leur donne du brillant, de la souplesse, et les empêche de blan-
chir, en s'en servant journellement.

Prix du Pot : 3 FRANCS.

Composée par CHALMIN, à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40. — Dépôts : à Roubaix, chez
M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, contour de l'église Saint-Martin, N.° 6; chez les Merciers et
principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du département. (770)

MAISON MINET-BEAUCOURT

RUE DE PARIS, 44, LILLE

200 PENDULES DEPUIS 27 FR.

EN BRONZE, COMPOSITION ET MARBRE,

Tous modèles des plus nouveaux, et l'assortiment le plus
complet que l'on puisse voir en province.

TOUTES LES PENDULES SONT GARANTIES ET MARQUÉES EN CHIFFRES CONNUS.

CHAISES GARNIES A 5.50

VOLTAIRES A 22 FR.

MEUBLES en tous genres

ACAJOU, CERISIER, NOYER.

LITS DE FER DE TOUTE GRANDEUR.

GLACES DORÉES ET AUTRES.

MATELAS ÉLASTIQUES DEPUIS 12 FR.

(1019)

Le propriétaire-gérant, J. Rehoux.

Imp. J. Rehoux, Roubaix.

ROUBAIX, Rue du Galon-d'Eau, 24
Par suite de la faillite du sieur G. ROUSSEL,

Vente de tout un

MOBILIER

PIANO

LAINES, TILBURY, HARNAIS

ARGENTERIE

VINS, BOUTEILLES VIDES

LE JEUDI 3 JUIN 1858, à une heure et demie,
il sera procédé à cette vente par M. Loridant,
Commissaire-priseur. (1034)

A vendre, à main ferme,

POUR EN JOUIR DE SUITE,

Une belle PROPRIÉTÉ

Parfaitement située,

CONSISTANT EN

UNE MAISON

Propre à un rentier,

& Terre à labour

CONTENANT

62 ARES 02 CENTIARES.

S'adresser pour renseignements à M. FLORIS
DELDALLE, agent d'assurance, rue du Fresnoy,
près la station, à Roubaix. (1031)

A CÉDER

LE BAIL D'UNE

FILATURE

DE LAINES PEIGNÉES,

Avec tout le Matériel,

POUR 8 ANS & DEMI DE DURÉE.

Cette Filature est sise à Roubaix, rue Saint-
Georges.

S'adresser pour les conditions à M. DÉTREZ,
Syndic de la faillite Léon Delepoulle, rue du
Marché-aux-Bêtes, 3, à Lille. (904)

A LOUER

QUAI DU COMMERCE

Vastes Magasins & Cave

à usage de marchand de charbon.

S'adresser RUE DU CURÉ, 46. (957)