

ANNONCES

Etude de M^e LANVIN, Notaire à Roubaix.

TOURCOING

Hameau du Blanc-Seau

à proximité de la nouvelle église et de la route pavée,

1 hectare 24 ares 4 centiares

DE TRÈS-BONNE

TERRE EN LABOUR

A VENDRE

pour en jouir et disposer le 1^{er} Octobre prochain.

L'an 1858, le Mardi 14 Septembre, 3 heures de relevée, M^e Lanvin, Notaire à Roubaix, procédera, en son étude, à la vente, en une seule adjudication, de l'immeuble dont la désignation suit :

TOURCOING, HAMEAU DU BLANC-SEAU

à proximité de la nouvelle église et de la route pavée

1 hectare 24 ares 4 centiares d'excellente terre en labour; tenant de midi, sur une seule ligne, aux maisons des sieurs Gadenne, Carré-Delescluse et Descamps, du couchant au s^r Lefebvre-Desbouvrie, carrière entre deux, et du nord aux sieurs Desbouvrie, Gallois, Gadenne et à l'occupation du sieur Delobel-Briet; occupés par M. Beaucarne-Leroux, sans bail écrit expirant le 1^{er} Octobre prochain.

NOTA. Avant l'adjudication, on pourra traiter de gré à gré, de la vente de quelques parcelles dudit bien.

S'adresser pour renseignements à M^e Lanvin, Notaire à Roubaix, chargé de cette vente et des conditions. (1143)

Etude de M^e LANVIN, Notaire à Roubaix.

Commune de Croix

Hameau du Crêchet

front à la route départementale de Lille à Roubaix,

UNE MAISON

A USAGE DE CABARET

AVEC COUR ET REMISE

A VENDRE

L'an 1858, le Jeudi 16 Septembre, trois heures de relevée, M^e Lanvin, Notaire à Roubaix, procédera, en son étude, à la vente, en une seule adjudication, qui sera définitive, du bien dont suit la désignation :

Une maison à usage de cabaret, occupée par le sieur Louis Delefortrie, située à Croix, près des Moulins, front à la route départementale de Lille à Roubaix, tenant de tous côtés à M. Elisée Dépret.

Cette maison se compose au rez-de-chaussée d'une grande salle commune, d'un corridor, d'une chambre planchée, le tout surmonté de deux chambres et d'un grenier en mansarde; d'une cave, d'une grande cour dans laquelle se trouvent une cuisine, un four, deux petits débarras et une remise.

S'adresser pour renseignements à M^e Lanvin, chargé de cette vente et des conditions. (1148)

Etudes de M^e LANVIN, Notaire à Roubaix, et de M^e DUCROQ, Notaire à Marq-en-Barœul.

COMMUNE DE CROIX

Front au nouveau pavé conduisant de l'Epeule à la Promenade de Roubaix,

UNE MAISON

& 4 ares 43 centiares de

FONDS et TERRAIN

A VENDRE.

L'an 1858, le Mardi 28 Septembre, 3 heures de relevée, M^e Lanvin, Notaire à Roubaix, procédera, en son étude, à la vente, en une seule adjudication qui sera définitive, du bien dont la désignation suit :

Croix, front au nouveau pavé de l'Epeule.

Une maison nouvellement construite, avec porte cochère, sur et avec 4 ares 43 centiar. de fonds bâti et terrain, tenant d'un côté à M. Dhaluin, vitrier, d'autre côté aux enfants Carlier, dans le fonds à Madame veuve Agache-Spriet et par devant à la route.

Cette maison se compose d'une cave, au rez-de-chaussée, d'une boutique avec vitrine, d'une salle à manger, d'un corridor, d'une cuisine et d'une chambre; à la mansarde, de 2 chambres et d'un grenier; d'une grande cour à gauche de laquelle se trouve un grand bâtiment comprenant four, charbonnerie, cuisine, laverie avec citerne, écurie, latrines et remise au bois.

Cette maison est occupée par le sieur Louis Demarcq, boulanger, au loyer de 360 fr. par année et les impôts.

S'adresser pour renseignements auxdits M^e Lanvin et Ducroq, chargés de cette vente et des conditions. (1159)

Etude de M^e COTTIGNY, Notaire à Roubaix

WILLEMS

Près la Place, le long du pavé de Lannoy, et tenant aux bâtiments de la ferme occupée par Désiré Ridet,

90 ARES 15 CENTIARES DE

TERRAIN A BATIR

à vendre

EN TOTALITÉ OU PAR LOTS

pour en disposer de suite.

Le Jeudi 9 Septembre, 3 heures précises de relevée, M^e Cottigny, Notaire à Roubaix, procédera, en son étude, à l'adjudication qui sera définitive, dudit bien. (1158)

Etude de M^e COTTIGNY, Notaire à Roubaix

ROUBAIX

Chemin pavé des Sept-Ponts, à proximité de la Fosse-aux-Chênes et de l'église de la Basse-Masure,

24 ARES 12 CENTIARES DE

JARDIN-POTAGER

propres à recevoir des constructions,

à vendre

EN TOTALITÉ OU PAR LOTS

Pour en disposer de suite.

Le Lundi 20 Septembre, 2 heures après midi, M^e Cottigny, Notaire à Roubaix, procédera, en son étude, en une seule séance, à l'adjudication dudit bien. (1158)

Etude de M^e COTTIGNY, Notaire à Roubaix.

WATTRELOS

Le long du Crétinier, non loin de la vieille place,

Une Maison d'ouvrier

à usage de deux demeures,

AVEC 8 ARES 86 CENTIARES DE

JARDIN VERGER

occupés sans bail par les sieurs Joseph Gons et Martin Dhellen,

A VENDRE

Pour en jouir de suite.

Le Mardi 21 Septembre, 3 heures de relevée, M^e Cottigny, Notaire à Roubaix, procédera, en l'une des salles de la Mairie à Wattrelos, à l'adjudication qui sera définitive dudit bien. (1156)

Etude de M^e CATTEAU, Notaire à Lannoy.

Commune de LYS-LEZ-LANNOY

AU LIEU DIT LE PONT-PAYELLE

88 ARES 60 CENTIARES

DE TRÈS-BONNE

TERRE A LABOUR

en deux parties

DE 44 ARES 30 CENTIARES CHACUNE

occupés par la v^e Carette, menuisier à Toufflers, par suite d'échange d'occupation avec M. Toulemonde, fermier à Lannoy.

L'une de ces parties est propre à être divisée pour y établir des constructions.

à vendre

Pour en jouir de suite.

Le 9 Septembre 1858, trois heures de relevée, par le ministère et en l'étude de M^e CATTEAU, Notaire à la résidence de Lannoy, au plus offrant et dernier enchérissseur. (1139)

Etude de M^e COQUELLE, Avoué à Lille.

L'an 1858, le Mardi 14 Septembre, à 9 heures précises, il sera adjugé, au Palais de Justice, à Lille, salle ordinaire des ventes, les biens suivants :

Commune de MOULINS-LILLE

1^o Une vaste FABRIQUE, rue de Valenciennes, propre à tous usages industriels, fabrique d'huile, de vinaigre, ou de sucre, avec tout un matériel de distillerie, établie sur 35 ares 46 centiares de terrain, actuellement libre d'occupation.

Mise-à-prix fr. 60,000

2^o Une belle et vaste MAISON d'habitation, avec jardin, rue de Valenciennes, n^o 44, autrefois à usage de fabrique de vinaigre, érigée sur 21 ares 54 centiares de terrain, vacante le 1^{er} Octobre 1858.

Mise-à-prix fr. 20,000

3^o Une belle MAISON avec porte cochère, rue de Douai, n^o 15.

Louée sans bail fr. 750

Mise-à-prix 14,000

4^o Une MAISON à usage de cabaret, sous l'enseigne du Mal-Assis, rue de Ronchin, n^o 25.

Louée sans bail fr. 280

Mise-à-prix 4,000

Communes de WATTIGNIES & TEMPLMARS

2 hectares 38 ares 70 centiares de LAFOUR, en six lots (occupés sans bail au fermage annuel de 312 fr.

Mise-à-prix fr. 9,800

S'adresser pour plus amples renseignements, et pour prendre communication du cahier des charges et des titres, en l'étude de M^e Coquelle, Avoué à Lille, rue Basse, 7. (1109)

Etude du Notaire SAINT-LÉGER, successeur de M^e DUJARDIN.

Mercredi 8 Septembre 1858, à deux heures, en l'étude du Notaire Saint-Léger, à Lille, rue de la Grande-Chaussée, 36, vente, en une seule adjudication qui sera définitive, des biens suivants :

WATTRELOS et ROUBAIX

près du canal et du pont du Sartel

UNE PETITE FERME

EN BON ÉTAT,

à front du chemin du Sartel à Lannoy,

et 2 hect. 59 ares 34 cent. de

FONDS DE BATIMENTS

COUR, VERGER & LABOUR

dont 2 hectares 46 ares 5 centiares sur le territoire de Wattrelos et 13 ares 29 centiares sur celui de Roubaix; le tout occupé par M. Auguste Lepers, jusqu'au 1^{er} Octobre 1866.

WATTRELOS

Section de Winoute, près du cabaret du BALLON, et en face de la ferme de M. Aathon, occupée par M. Brel-Castel,

53 ares 20 cent. de

LABOUR

occupés par ledit sieur Brel, jusqu'au premier Octobre 1858. (1134)

Roubaix, près la route de Tourcoing

Derrière l'atelier de M. Paulus,

VENTE

Par suite de dissolution de société,

D'UNE

MACHINE A VAPEUR

ET DE TOUT LE

Matériel d'un tissage mécanique

Le Jeudi 9 Septembre 1858, à trois heures.

La vente du matériel de tissage aura lieu soit par parties, soit en totalité.

On pourra visiter le matériel en s'adressant au concierge.

M. Loridant, Commissaire-priseur, procédera à cette vente. (1153)

Avis à MM. les Fabricants.

A VENDRE

MACHINES A OURDIR

d'un système tout à fait nouveau, et au moyen duquel on fait une besogne double de celle obtenue par les ourdissoirs ordinaires.

Ces machines offrent, en outre, l'avantage de rendre les chaînes meilleures, et facilitant et tissage.

S'adresser, 6, rue des Fabricants, Roubaix. (1145)

P. Passavant & C^e

ANVERS

Représentants des meilleurs constructeurs d'Angleterre.

Métiers mécaniques pour filer et tisser.

PEIGNEUSES MÉCANIQUES brevetées.

PRÉPARATIONS POUR LE PEIGNAGE MÉCANIQUE.

S'adresser pour renseignements à M. ALFRED WUGK, rue Neuve, à Roubaix. (1098)

A VENDRE

Grande-Rue, 48,

UN BOBINOIR DE 16 & UN BOBINOIR DE 44

CANNELLES

(Nouveau système). (1162)

MAISON On désire louer, aux environs de la Place, une maison propre à un commerce de détail.

Réponse au bureau de ce journal, sous les initiales C. D.

DÉCOUVERTE INCOMPARABLE PAR SA VERTU.

EAU TONIQUE

PARACHUTE DES CHEVEUX

De CHALMIN, à Rouen.

Cette composition est infaillible pour arrêter promptement la chute des cheveux; elle empêche la décoloration, nettoie parfaitement le cuir chevelu, détruit les matières grasses et pellicules blanchâtres; ses propriétés régénératrices favorisent la reproduction de nouveaux cheveux. Les font épaissir, les rendent souples et brillants et empêchent le blanchiment. GARANTIE. — Prix du flacon: 3 francs.

Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 40. — Dépôt dans toutes les villes de France. — Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur et Parfumeur, contour de l'église-Saint-Martin, N^o 6; et chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du département. (769)

Le propriétaire-gérant, J. Reboux.

Imp. J. Reboux, Roubaix.

On demande à louer

un ATELIER pour y placer des métiers à tisser

à la marche.

Réponse au bureau du journal, sous les initiales A. Z. (1163)

MAISON

à louer présentement

Rue de la Place-Verte, 3.

Loyer, 400 francs.

(1160)

Demande d'emploi.

Un jeune homme au courant de la besogne d'un ouvrier, sachant ourdir et tisser, demande à se placer.

Il peut donner sur son compte les meilleurs renseignements.

S'adresser au bureau de ce journal, sous les lettres Z. Z. (1155)

Un Anglais, parlant bien la langue française,

et qui a été établi comme filateur, désire une place de directeur de filature.

Il connaît à fond le cardage, le peignage à la main, le peignage mécanique, la filature, et il pourrait aussi se charger de l'achat des laines.

S'adresser à P. PASSAVANT & C^e, à Anvers. (1115)

HYGIÈNE DE LA BOUCHE

EAU DENTIFRICE

du D^r HÉNOQUE, médecin de la faculté de Paris, chirurgien dentiste, chevalier de la Légion-d'Honneur, etc.;

A Paris, chez le docteur HÉNOQUE, 253, rue St Honoré. — Dépôt à Roubaix, chez M. FAQUES, contour de l'Eglise, 6. (1053-2994)

Plus de CHEVAUX COURONNÉS

Guérison prompte et radicale sans aucune trace des chutes, écorchures, plaies de toute nature et réapparition exacte du poil, par le RÉPARATEUR J. B. A. T.

Flacons: 2 fr. 50 cent., et 1 fr. 50 c., dans les pharmacies ou au Dépôt général pharmacie TRICARD, aux Ternes-lès-Paris. (2889-1058)

AUX DIGESTIONS DIFFICILES

L'ALCOOL DE MENTHE

DE RICQLÈS

Elixir souverain, d'un goût et d'un parfum des plus agréables, et qui a valu à son inventeur de si belles attestations, jouit dans le midi de la France d'une immense réputation. — Quoique boisson d'agrément, il facilite les digestions les plus rebelles, fortifie l'estomac même le plus délabré, débarrasse des maux de tête, active la circulation du sang et le purifie, calme les nerfs et dissipe à l'instant le moindre malaise. Son emploi est peu coûteux, et devrait trouver sa place dans toutes les familles.

Pendant les chaleurs, on ne saurait prendre aucune autre boisson qui soit à la fois aussi saine, aussi rafraîchissante et aussi économique.

En flacons cachetés, 5 et 2 f. 50, avec timbre et griffe de l'inventeur, M. DE RICQLÈS, cours d'Herbouville, 9, à Lyon.

Dépôt à Paris, cité Trévise, 22, et dans toutes les bonnes Pharmacies;

à Roubaix: chez M. SÉBERT, pharmacien, derrière l'église Saint-Martin;

à Lille, chez M. J. HOUSEZ, pharmacien, 60, rue Esquermoise. (1122)

On peut se procurer chez J. REBOUX,

rue Neuve, 20, à Roubaix.

Une Presse à copier

avec le registre et tous les accessoires nécessaires

au prix de

VINGT-CINQ FRANCS.

Les PRESSES A COPIER de ce système sont d'une précision remarquable, et d'une solidité à toute épreuve, leur inventeur a obtenu une médaille de seconde classe à l'exposition universelle.