Etude de Me COTTIGNY, Notaire à Roubaix.

WASQUEHAL
HAMEAU DU CAPREAU

UNE MAISON
& 82 ares 39 cent. environ de

FONDS, JARDIN ET LABOUR

A VENDRE

EN TOTALITÉ OU PAR LOTS

Pour en disposer de suite.

Le Jeudi 14 Octobre 1858, 3 heures précises de relevée, Me Cottigny, Notaire à Roubaix, procédera, en son étude, à l'adjudication qui sera définitive desdits biens. (1198

Etude de Me CATTEAU, Notaire à Lannoy.

Commune de Marcq-en-Barœul

Au centre du Bourg

Près la Place et à front du pavé de Tourcoing à Lille, dit le petit pavé du Pont-à-Marcq,

UN TRÈS-BEAU

TERRAIN
d'une contenance de 81 ares 95 centiares d'après les titres, repris au cadastre section C sous les numéros 544, 545, pour une contenance de 73 ares 40 centiares,

à vendre

Pour en jouir de suite.

Le Jeudi 7 Octobre 1858, quatre heures de relevée, Me Catteau, Notaire à Lannoy, procédera en son étude à la vente publique, au plus offrant et dernier enchérisseur, du bien dont suit la désignation.

81 ares 95 centiares environ de terre en verger et potager, situés à Marcq-en-Barœul.

Nota. Cette propriété, par sa belle situation au centre du village et à proximité du canal de Roubaix aboutissant à un grand fossé toujours rempli d'eau, peut convenir pour y construire tous genres d'établissements industriels.

On pourrait traiter même avant le jour fixé pour l'adjudication.

S'adresser audit Me Catteau, Notaire à Lannoy. (1177

Étude de Me CATTEAU, Notaire à Lannoy.

Commune de Sailly-lez-Lannoy.

7 HECTARES 67 ARES

DE TRÈS-BONNE

TERRE A LABOUR
DIVISÉS EN 12 PARTIES

Dont dix d'une contenance de 70 ares 80 centiares, une de 69 ares 34 centiares et la dernière de 60 ares 45 centiares,

Le tout occupé par M. Charles Delobel, cultivateur, demeurant à Sailly, qui en est le propriétaire actuel,

A VENDRE
pour y mettre mains au 1er Octobre prochain

Sans aucune charge pour l'acquéreur des droits de fumures et arrière-fumures.

L'an 1858, le Jeudi 30 Septembre, 5 heures de relevée, Me CATTEAU, Notaire à la résidence de Lannoy, procédera en la salle de la Mairie, à Sailly-lez-Lannoy, à la vente publique, au plus offrant et dernier enchérisseur, du Bien dont suit la désignation :

7 hectares 67 ares de très-bonne Terre à labour, situés à Sailly-lez-Lannoy, repris au cadastre sous les numéros 259 et 261 de la section A, pour une contenance de 8 hectares 56 ares 10 centiares, traversés par un sentier.

Me CATTEAU, Notaire, est chargé de cette vente et des conditions.

Un plan contenant la division de la pièce de terre en douze lots se trouve en l'Etude dudit Me CATTEAU, où les amateurs peuvent en prendre connaissance. (1176

Etudes de Me CATTEAU, Notaire à Lannoy, et de Me PRÉVOST, Notaire à Templeuve.

Commune de Leers

Hameau de la MOTTELETTE, près la Place,

UNE CHOQUE DE

HUIT MAISONS
& 17 ares 50 centiares de

FONDS ET TERAIN

Repris au cadastre section B, n° 476 jusques et y compris 484, — le tout occupé sans bail, par divers ouvriers, au loyer réuni de 470 fr. par chaque année; dépendant de la succession de M. J.-B. Truffaut, décédé greffier de la Justice-de-paix du canton de Lannoy,

A VENDRE

Pour en jouir de suite.

Le Lundi 4 Octobre 1858, 4 heures précises de relevée, Me Catteau, Notaire à Lannoy, procédera, en la salle de la Mairie de Leers, au plus offrant et dernier enchérisseur, en une seule adjudication qui sera définitive, à la vente du bien dont suit la désignation :

Une masse de huit maisons, avec 17 ares 50 centiares de fonds et terrain, situés à Leers.

S'adresser pour plus amples renseignements :

1° à Me Catteau, Notaire à Lannoy, chargé de cette vente et des conditions, dépositaire des titres des propriétés;

2° à Me Prévost, Notaire à Templeuve, aussi chargé de cette vente. (1186

Etudes de Mes COQUELLE et LEMOINE, Avoués à Lille.

CYSOING

A front du pavé,

Une belle Propriété
comprenant

Maison d'habitation, grands ateliers de tissage cour et jardin,

BATIE SUR 8 ARES 86 CENTIARES,

PROPRE A TOUS USAGES,

A VENDRE par suite de sur-enchère,

et pour entrer en jouissance de suite.

MISE-A-PRIX. . . . . 18,100 FR.

L'adjudication aura lieu le Vendredi 8 Octobre 1858, à neuf heures précises, au Palais de Justice, à Lille, salle ordinaire des ventes.

S'adresser à Mes Coquelle et Lemoine, Avoués. (1196

Etude de Me DUCROCQ, Notaire à Marcq-en-Barœul.

Lundi 4 Octobre, à une heure, à Roubaix, près du Petit-Beaumont, dans les vergers et le long de l'avenue de la ferme de Gourgemetz, occupée par M. Bossut, Me Lanvin, Notaire à Roubaix, vendra

100 marchés de très-beaux & très-gros bois-blancs, ormes, peupliers, frênes, arbres fruitiers, plus 200 hallots.

Me Ducrocq fera la recette de cette vente. (1170

VENTE
PAR AUTORITÉ DE JUSTICE

Le Samedi 2 Octobre, à dix heures, à Roubaix, sur la Place,

1° d'un Mobilier de maison, consistant en chaises, tables, armoires, garde-robe, secrétaire, pendule, cuisinière, batterie de cuisine, etc.

2° d'un Matériel de marchand épicier, tel que comptoir, balances, poids, caisses, mesures et marchandises.

L'Huissier PANNIER, de Lille, est chargé des poursuites. (1201

A LOUER
Rue Traversière, 10 bis, une jolie maison fort commode et en bon état, occupée par M. Hertogh père.— Sa proximité du chemin de fer, un vaste terrain par derrière donnant issue dans la rue de l'Epidème, rendent cette maison propre au commerce des laines et des matières premières, de même qu'à diverses industries, comme tissage mécanique, etc.

S'adresser pour plus amples renseignements à ladite maison, qui est visible chaque jour de deux à six heures du soir. (1199

MAISON On désire louer, aux environs de la Place, une maison propre à un commerce de détail.

Réponse au bureau de ce journal, sous les initiales C. D.

BOBINOIR.
A VENDRE un bobinoir presque neuf, système Lemesre. — S'adresser rue de la Fosse-aux-Chênes, 7, à Roubaix. (1,192

P. Passavant & Ce
ANVERS

Représentants des meilleurs constructeurs d'Angleterre.

Métiers mécaniques pour filer et tisser.

PEIGNEUSES MÉCANIQUES brevetées.

PRÉPARATIONS POUR LE PEIGNAGE MÉCANIQUE.

S'adresser pour renseignements à M. ALFRED WUGK, rue Neuve, à Roubaix. (1098

Un Anglais, parlant bien la langue française, et qui a été établi comme filateur, désire une place de directeur de filature.

Il connaît à fond le cardage, le peignage à la main, le peignage mécanique, la filature, et il pourrait aussi se charger de l'achat des laines.

S'adresser à P. PASSAVANT & Ce, à Anvers. (1115

Coabonné.
On demande un coabonné au *Mémorial de Lille*. S'adresser 20, rue Neuve.

Associé.
On demande, pour exploiter une fabrique d'articles très-avantageux et rapportant au moins 50 % de bénéfices nets, un associé bailleur de fonds, qui puisse faire mise de 15 à 20,000 francs et s'occuper, au besoin, de la fabrication.

On donnerait, par les livres, la preuve de l'importance des affaires.

S'adresser rue Impériale, 64, à Tourcoing. (1193

Contre-maître.
On demande un contre-maître expérimenté, pour tissage mécanique.

S'adresser chez M. Richard DESROUSSEAUX, Grand-Chemin, 84, à Roubaix. (1184

DENTIERS NOUVEAUX
SYSTÈME PERFECTIONNÉ.

Mme KAYSER, Dentiste, rue de Wazemmes, n° 9, à Moulins-Lille, a l'honneur d'informer le public qu'elle remplace les dents sans employer les crochets ni les ligatures.

Les dentiers perfectionnés sont d'une supériorité incontestable; un succès complet constate le mérite de cette utile invention et les avantages réels obtenus sur tous les systèmes des plus célèbres dentistes de Paris.

Dans le but de satisfaire aux nombreuses demandes qui lui sont faites, Mme KAYSER vient de s'adjoindre son mari, artiste mécanicien qui s'occupe de tous les ouvrages relatifs à l'ajustement et à la pose des ressorts nécessaires aux personnes dont la disposition des gencives ne permet pas d'adapter d'autre système.

MASTICAGE DES DENTS

depuis 50 c. jusqu'à 2 fr. 50 c.

DENTS SANS CROCHETS NI LIGATURES

depuis 3 francs.

Rue de Wazemmes, 9

A MOULINS-LILLE.

Mme KAYSER descend à Roubaix, tous les Jeudis, chez M. DECRESME-PLOYETTE, rue Nain, 4 (de trois à six heures). (1017

AUX DIGESTIONS DIFFICILES
L'ALCOOL DE MENTHE

DE RICQLÈS

Elixir souverain, d'un goût et d'un parfum des plus agréables, et qui a valu à son inventeur de si belles attestations, jouit dans le midi de la France d'une immense réputation. — Quoique boisson d'agrément, il facilite les digestions les plus rebelles, fortifie l'estomac même le plus délabré, débarrasse des maux de tête, active la circulation du sang et le purifie, calme les nerfs et dissipe à l'instant le moindre malaise. Son emploi est peu coûteux, et devrait trouver sa place dans toutes les familles.

Pendant les chaleurs, on ne saurait prendre aucune autre boisson qui soit à la fois aussi saine, aussi rafraîchissante et aussi économique.

En flacons cachetés, 5 et 2 f. 50, avec timbre et griffe de l'inventeur, M. DE RICQLÈS, cours d'Herbouville, 9, à Lyon.

Dépôt à Paris, cité Trévise, 22, et dans toutes les bonnes Pharmacies;

à Roubaix : chez M. SÉBERT, pharmacien, derrière l'église Saint-Martin;

à Lille, chez M. J. HOUSEZ, pharmacien, 60, rue Esquermoise. (1122

HYGIÈNE DE LA BOUCHE
EAU DENTIFRICE
du Dr HÉNOQUE, médecin de la faculté de Paris, chirurgien dentiste, chevalier de la Légion-d'Honneur, etc.;

A Paris, chez le docteur HÉNOQUE, 253, rue St Honoré.— Dépôt à Roubaix, chez M. FAQUES, contour de l'Eglise, 6. (1053-2994

---

75 CENTIMES, LE MÈTRE bitumé de 2 côtés.

TOITURE CARTON BITUMÉ PEYRAT
60 CENTIMES, LE MÈTRE bitumé d'un côté.

Le bitume rend imperméables tous les corps qu'il pénètre, et il les préserve du feu et de l'humidité. Les propriétés incontestables de durée et d'économie du carton bitumé l'ont fait adopter par les ministères, les gares de chemins de fer, les usines, les forges, par un grand nombre d'administrations, pour les fermes-modèles du gouvernement et pour le camp de Châlons. — MAISON A PARIS : *Rue du Mail, 27, et rue Saint-Pierre-Montmartre, 1.*

HUILE PEYRAT
Cette huile, employée seule à chaud au moyen d'un pinceau, donne au bois blanc une teinte de vieux chêne et une dureté métallique; elle le préserve de la piqûre des insectes et le conserve indéfiniment. Prix : 75 c. le kil. — MAISONS : à Lyon, rue de Puzy, 25; à Reims, place du Palais, 2. 985

On peut se procurer chez J. REBOUX, rue Neuve, 20, à Roubaix.

Une Presse à copier
avec le registre et tous les accessoires nécessaires au prix de

VINGT-CINQ FRANCS.

Les PRESSES A COPIER de ce système sont d'une précision remarquable, et d'une solidité à toute épreuve, leur inventeur a obtenu une médaille de seconde classe à l'exposition univserelle.

POMMADE DES CHATELAINES
ou l'Hygiène du Moyen-Age,
De CHALMIN, Chimiste.

Cette pommade est composée de plantes hygiéniques à base tonique. Découvert dans un manuscrit, par CHALMIN, ce remède infaillible était employé par nos belles châtelaines du moyen-âge pour conserver, jusqu'à l'âge le plus avancé, leurs cheveux d'une beauté remarquable. Ce produit active avec vigueur la crue des cheveux, leur donne du brillant, de la souplesse, et les empêche de blanchir, en s'en servant journellement.

Prix du Pot : 3 FRANCS.

Composée par CHALMIN, à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40. — Dépots : à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, contour de l'église Saint-Martin, N.° 6; chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du département. (770

Le propriétaire-gérant, J. Reboux. Imp. J. Reboux, Roubaix.