

Etude de M<sup>e</sup> LANVIN, Notaire à Roubaix.

**VILLE DE ROUBAIX**

Route de Tourcoing,  
1<sup>o</sup> UNE

**MAISON A ÉTAGE**

Avec BATIMENTS à usage d'ateliers de mécanicien, le tout érigé sur un terrain d'une superficie de 3 ares 65 centiares;

2<sup>o</sup> LE

**MATÉRIEL INDUSTRIEL**

attaché à cet établissement,

**A VENDRE**

L'an 1858, le Jeudi 4 Novembre, trois heures de relevée, M<sup>e</sup> Lanvin, Notaire à Roubaix, procédera en son étude à l'adjudication définitive, sans aucune remise, du bien repris au texte et dont suit la désignation :

Ville de Roubaix, front à la route départementale de Roubaix à Tourcoing.

1<sup>o</sup> Une maison à étage, avec bâtiment à marteau, plusieurs ateliers, cour, jardin, le tout d'une superficie de 3 ares 65 centiares; tenant d'un côté et dans le fond à M. E. Desrousseaux, d'autre côté au petit pavé conduisant au Cul-de-Four et par devant à la route départementale de Roubaix à Tourcoing.

2<sup>o</sup> Tout le matériel industriel attaché à cette maison, comprenant notamment : une machine à vapeur avec pierre d'assise, bûche, générateur, foyer et outillage; les transmissions avec 10 poulies en fonte, 4 en bois et les courroies; deux grands tours avec leurs accessoires, deux petits tours aussi avec leurs accessoires, mais l'un manquant de poulie; 2 percheres fixes avec leurs accessoires, six étaux avec tous les outillages; une forge avec un soufflet et 2 enclumes, 2 meules avec leur monture et bâtis, 2 filières avec l'outillage; divers modèles en fer et en fonte.

S'adresser pour renseignements à M<sup>e</sup> Lanvin, Notaire à Roubaix, chargé de cette vente et des conditions. (1227)

Etude de M<sup>e</sup> DUCHANGE, Notaire à Roubaix.

**VILLE DE ROUBAIX**

RUE NAIN, 35

**UNE GRANDE ET BELLE MAISON**

A DEUX ÉTAGES,  
à usage de fabricant,  
à vendre

Pour en jouir de suite.

Le Jeudi 11 Novembre 1858, à trois heures précises de relevée, M<sup>e</sup> Duchange, Notaire à Roubaix, procédera en son étude à l'adjudication ci-devant désignée. (B. P.)

Cette maison est occupée par M. Hazebroncq-Delescluse, au loyer de 1000 f. outre les impôts, suivant bail expirant le 1<sup>er</sup> Octobre 1864.

L'acquéreur pourra retenir une partie de son prix à l'intérêt légal.

S'adresser à M<sup>e</sup> Duchange, Notaire à Roubaix. (1241)

Etude de M<sup>e</sup> DUCHANGE, Notaire à Roubaix.

**VILLE DE ROUBAIX**

A l'angle des rues de l'Orient et du Nouveau-Monde,

**3 MAISONS A ÉTAGE**

dont une à usage de cabaret,  
à vendre

Pour en jouir de suite.

Le Lundi 15 Novembre 1858, à trois heures précises de relevée, M<sup>e</sup> Duchange, Notaire à Roubaix, procédera en son étude à l'adjudication définitive des maisons ci-devant rappelées. (B. P.)

Cette propriété sera vendue par lots ou en totalité.

S'adresser à M<sup>e</sup> Duchange, Notaire à Roubaix. (1142)

Etude de M<sup>e</sup> CATTEAU, Notaire à Lannoy.

**Commune de Sailly-lez-Lannoy**

Contour de Neuville et Verte-Rue, sur les occupations des enfants Jonville et du s<sup>t</sup> Clerbaux, Grande quantité de très-gros et beaux

**BOIS**

consistant en : Ormes à petites feuilles, Bois-blancs, Frênes, Saules montants, Peupliers, Arbres fruits et haies, — propres aux charpentiers, à faire entrebuts de moulin, aux menuisiers, charbons, ébénistes, sabotiers et aux ouvrages de grande construction,

**à vendre par portions.**

Le Lundi 15 Novembre 1858, dix heures très précises, M<sup>e</sup> Catteau, Notaire à Lannoy, adjugera publiquement, au plus offrant et dernier enchérisseur, les bois ci-dessus repris.

L'assemblée sur les vergers de la ferme de M. Auguste-Jonville, où la vente commencera. Il sera accordé long crédit aux acheteurs qui fourniront bonne caution.

M<sup>e</sup> Catteau, Notaire audit Lannoy, est chargé de cette vente et d'en faire la recette. (1226)

Etude de M<sup>e</sup> DUCROCQ, Notaire.

**MONS-EN-BARÉUL**

Le long du pavé de Lille à Roubaix, près de la campagne de M. Lechat,

**2 MAISONS**

l'une occupée par Verdière, tonnelier, l'autre vacante, d'un revenu de 200 francs,  
Et 8 ares 86 centiares de TERRAIN  
à vendre

En l'étude de M<sup>e</sup> Ducrocq, Notaire à Marcq-en-Barœul, le Lundi 8 Novembre, à 3 heures pour finir à 4 heures précises. (1240)

Etude de M<sup>e</sup> DUCROCQ, Notaire à Marcq-en-Barœul.

Jeudi 4 Novembre 1858, à midi, à RONCQ, au Bilmont, sur l'occupation des enfants Piat, M<sup>e</sup> Labbe, Notaire à Roncq, vendra de beaux et gros

**BOIS-BLANCS**

& PEUPLIERS.

Réunion à la ferme des enfants Piat. M<sup>e</sup> Ducrocq est chargé de cette vente. (1239)

**Vente par autorité de justice.**

Samedi 6 Novembre, dix heures du matin, à Roubaix, place du Marché, il sera vendu, par M. Loridant, Commissaire-priseur :

MEUBLES tels que comptoirs, rayons, balances, balances-basculées, appareils au gaz, compteur, accessoires, moulin à café, tonneaux, etc. ÉTOFFES diverses, cravates, mouchoirs, bas de laine et de coton, etc.

Garde-robos et armoire en chêne, tables, chaises, poêle-cuisinière, pendule, coffre en bois, lit en fer, linge, etc.

Bobinoir, métier à tisser, tous leurs accessoires, et quantité d'objets trop longs à détailler.

H. Fontaine, Huissier, rue du Nord, 4, à Roubaix, est chargé des poursuites. 1257

**A LOUER**

Rue Traversière, 10 bis, une jolie MAISON fort commode et en bon état, occupée par M. Herlogh père. — Sa proximité du chemin de fer, un vaste terrain par derrière donnant issue dans la rue de l'Épidémie, rendent cette maison propre au commerce des laines et des matières premières, de même qu'à diverses industries, comme tissage mécanique, etc.

S'adresser pour plus amples renseignements à ladite maison, qui est visible chaque jour de deux à six heures du soir. 1199

**AVIS.**

DEUX LOTS DE TERRAIN de 8 mètres de front à rue sur 20 mètres de fond,

**à vendre**

Dans le quartier du chemin de fer. — Paiement par annuités. S'adresser au bureau de ce journal. 1244

**Demande d'emploi.**

Un jeune homme connaissant le travail d'un bureau de filature, désire trouver un emploi. Il pourrait aussi faire les expéditions et s'occuper au besoin de la surveillance des métiers.

S'adresser au bureau du journal, par réponse écrite, sous initiales A Z. (1258)

**On désire trouver à louer.**

DEUX PLACES sur le bas d'un bâtiment, une pour établir le bureau et l'autre pour y déposer des marchandises. — On préférerait un local à proximité du chemin de fer.

Réponse au bureau de ce journal, sous les lettres XX. (1255)

**Comptable.**

Parfaitement au courant des lois qui régissent le commerce, un comptable ayant du temps à sa disposition s'offre à tenir des écritures pendant un temps déterminé, soit à l'heure ou autrement.

Il se chargerait aussi de tous travaux extraordinaires, ainsi que de dresser tous comptes, inventaires et liquidations, et d'apurer toutes affaires litigieuses.

Réponse au bureau de ce journal, sous les initiales M. N. 1238

**Demande d'emploi.**

Un homme âgé de 33 ans, muni de bons certificats, parfaitement au courant de la langue française et flamande, désire se placer comme surveillant d'usine ou magasinier.

S'adresser au bureau de ce journal. 1204

Un Anglais, parlant bien la langue française, et qui a été établi comme filateur, désire une place de directeur de filature.

Il connaît à fond le cardage, le peignage à la main, le peignage mécanique, la filature, et il pourrait aussi se charger de l'achat des laines. S'adresser à P. PASSAVANT & C<sup>e</sup>, à Anvers. 1115

**Coabonné.**

On demande un coabonné au Mémorial de Lille. S'adresser 20, rue Neuve.

**SURDITÉ**

BOURDONNEMENTS, MAUX DE TÊTE; guérison par le docteur MÈNE, en ce moment à Lille, rue Esquermoise, 126, pour peu de jours.

Pour ses succès, voir le compte-rendu de son ouvrage, 7<sup>e</sup> édition, où sont annexés ses Mémoires académiques, Pharmacie TURPIER, rue Esquermoise, Lille. (1251)

**P. Passavant & C<sup>e</sup>**

ANVERS

Représentants des meilleurs constructeurs d'Angleterre.

Métiers mécaniques pour filer et tisser.

PEIGNEUSES MÉCANIQUES brevetées.

PRÉPARATIONS POUR LE PEIGNAGE MÉCANIQUE.

S'adresser pour renseignements à M. ALFRED WUGK, rue Neuve, à Roubaix. 1098

**ACTIONS** Les personnes qui désirent souscrire des actions de la Compagnie charbonnière de Don, sont priées de s'adresser chez M. Millescamps, Grande-Rue, à Roubaix. (1252)

HOTEL DU COMMERCE, ROUBAIX

**HAUTES NOUVEAUTÉS**

POUR LA SAISON

Aperçu de quelques articles :

Châles longs, cachemire français, de 450 à 700 Châles longs, pure laine, h. nouv., 160 à 375

Un assortiment de châles longs, depuis 75 fr.

Soieries : Taffetas, moires antiques de toutes nuances, grisailles double jupe, taffetas chiné, grands écossais, quadrillés, baguettes, robes à dispositions, satin à la reine, vénitienne, brocart et un grand choix d'articles en soie noire.

Grande occasion de taffetas noir belle qualité à 3 f. 90. — Un beau choix de crêpes de Chine, grenadines, stellis, etc. — Etoffes en barège, grenadine noire pour deuil. — Châles carrés, cachemire français et laine, châles barèges longs et carrés.

N. B. On reprend en échange les garde-robos d'hommes et de dames, ainsi que les bijoux démodés.

Les personnes qui désirent qu'on passe chez elles sont priées d'envoyer leur adresse à l'hôtel du Commerce.

Monsieur et Madame CONSTANT WEYL ont l'honneur de prévenir leur nombreuse clientèle que leur départ est fixé au Vendredi 5 Novembre. (1256)

**ÉTABLISSEMENT PHOTOGRAPHIQUE**

**LEBLONDEL frères**

Rue de Paris, 25, Lille.

**PORTRAITS**

**PASTEL, AQUARELLE**

(Grandeur 24 cent. sur 18)

**25 FRANCS**

Groupes de famille, de toute dimension. — Portraits dans des écrins, broches, bracelets, etc. — Portraits à 2 anfrs. — Stéréoscopes en tout genre.

**LETTRES A M<sup>me</sup> Z. L.**

**SUR LA BOTANIQUE**

PAR

**CH. DE FRANCIOSI.**

Un volume in-8° - Prix 3 f. 50.

AU BUREAU DE CE JOURNAL.

En vente au bureau de ce journal,

**INDICATEUR**

DES

**TRAINS DU CHEMIN DE FER DU NORD**

PRIX : 15 CENTIMES.

**ÉTHÉROLÉINE de CHALMIN**

POUR DÉTACHER,

Admis à l'Exposition universelle.

Cette nouvelle préparation chimique permet d'enlever soi-même instantanément tous les Corps gras, Taches de peinture, suif, huile, beurre, cambouis, corps résineux, goudron, bougie, cire à cacheter, résine, vernis, sur toutes espèces de tissus, tels que velours, soieries, lainages, gants de peau, sans altérer les couleurs, même les plus délicates, sur les gravures et papiers précieux. Ce nouveau produit est supérieur à tous les autres liquides à détacher. — PRIX DU FLACON : 1 FRANC 50 CENTIMES.

Composé par CHALMIN, Chimiste, Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40. Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, contour de l'église Saint-Martin, N.° 6, chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du Département. (771)

Le propriétaire-gérant, J. Reboux.

Imp. J. Reboux, Roubaix.

**AUX DIGESTIONS DIFFICILES**  
**L'ALCOOL DE MENTHE**  
**DE RICQLÈS**

Elixir souverain, d'un goût et d'un parfum des plus agréables, et qui a valu à son inventeur de si belles attestations, jouit dans le midi de la France d'une immense réputation. — Quoique boisson d'agrément, il facilite les digestions les plus rebelles, fortifie l'estomac même le plus délabré, débarrasse des maux de tête, active la circulation du sang et le purifie, calme les nerfs et dissipe à l'instant le moindre malaise. Son emploi est peu coûteux, et devrait trouver sa place dans toutes les familles.

Dépôt à Paris, cité Trévisse, 22, et dans toutes les bonnes Pharmacies; à Roubaix : chez M. SÉBERT, pharmacien, derrière l'église Saint-Martin; à Lille, chez M. J. Houssez, pharmacien, 60, rue Esquermoise. (1122)

**ENCRE**  
**STEPHENSON**

L'ENCRE STEPHENSON est la seule qui soit employée avec succès pour toutes les écritures et dans les administrations. Elle est d'une fixité inaltérable.

L'ENCRE STEPHENSON est inimitable, elle ne contient aucun acide et n'altère pas les plumes métalliques.

Seul dépôt chez J. Reboux, 20, rue Neuve, à Roubaix.

On peut se procurer chez J. REBOUX, rue Neuve, 20, à Roubaix.

**Une Presse à copier**

avec le registre et tous les accessoires nécessaires au prix de VINGT-CINQ FRANCS.

Les PRESSES A COPIER de ce système sont d'une précision remarquable, et d'une solidité à toute épreuve, leur inventeur a obtenu une médaille de seconde classe à l'exposition universelle.

**En vente chez J. REBOUX,**

Imprimeur-Libraire,

20, Rue Neuve, à Roubaix :

Manuel du tiers-ordre de S. François d'Assise.

Petit Manuel du tiers-ordre.

Prières de S<sup>te</sup> Gertrude.

Handboekje van het orden van onzen seraphienschen Vader Franciscus.

Gebeden der H. Gertrud's.

**IMPRIMERIE ET LITHOGRAPHIE**

RELIURE ET RÉGLURE

**J. REBOUX**

20, RUE NEUVE, ROUBAIX

Impressions en tous genres, telles que Circulaires, Affiches, Factures, Etiquettes, Mandats,

**LETTRES DE FAIRE PART.**