

# ANNONCES

Etudes de M<sup>e</sup> LANVIN, Notaire à Roubaix, et de M<sup>e</sup> BOMMART, Notaire à Templeuve (Nord).

LYS-LEZ-LANNOY, le long du pavé de Lannoy à Roubaix, lieu dit la Motte-au-Bois,

2 hectares 85 ares 6 centiares de

## TERRE EN LABOUR A VENDRE

Le lundi 21 février 1859, deux heures de relevée, M<sup>e</sup> Lanvin, notaire à Roubaix, procédera, en son étude, à la vente, en une seule adjudication qui sera définitive, du bien repris au texte et dont suit la désignation :

LYS-LEZ-LANNOY, le long du pavé de Roubaix à Lannoy, lieu dit la Motte-au-Bois.

Article 1er. 2 hectares 20 ares 60 centiares de terre en labour, occupés sans bail par le sieur Pierre Odoux.

Article 2. 64 ares 46 centiares de terre en labour, occupés sans bail par le sieur Pierre-François Bossut, cultivateur à Lys.

Ce premier article de bien, étant propre à recevoir des constructions, sera vendu en totalité ou en quatre lots ayant chacun même front au pavé et une superficie de 16 ares 11 centiares environ.

M<sup>e</sup> Lanvin, notaire à Roubaix, et M<sup>e</sup> Bommart, notaire à Templeuve, sont chargés de cette vente et des conditions. (1378)

Etudes de M<sup>e</sup> DANIEL, notaire à Lille, et de M<sup>e</sup> LANVIN, Notaire à Roubaix.

La Madeleine lez-Lille, à la chaussée de Lille à Menin, contre le chemin de fer,

1 HECTARE 10 ARES 53 CENTIARES DE

## TERRE EN LABOUR

en deux parties contiguës,

& Commune de Cappelle,

1 HECTARE 56 ARES 89 CENTIARES DE

## TERRE EN LABOUR

en trois parties,

### A VENDRE

L'an 1859, le mercredi 23 février, 3 heures de relevée, en l'étude et par le ministère de M<sup>e</sup> Daniel, notaire à Lille, en une seule adjudication qui sera définitive.

Pour tous renseignements s'adresser auxdits notaires Daniel et Lanvin, chargés de cette vente (1388)

Etudes de M<sup>e</sup> HASSEBROUCQ, Notaire à Tourcoing, et de M<sup>e</sup> GUERIN, Notaire à Wambrechies.

Le 14 février, trois heures, en l'étude de M<sup>e</sup> Hasselbroucq, notaire à Tourcoing, il sera vendu en une seule adjudication :

### ROUBAIX

à front de la route départementale conduisant à Tourcoing, près de l'Union,

## UNE BELLE PROPRIÉTÉ

comprenant 2 hectares 25 ares 75 centiares de terrain, dont 2 hectares 12 ares 64 centiares en verger, potager et labour, entièrement clos de haies, plantés d'arbres fruitiers et de 119 ormes âgés de 15 ans, tous en très bonne venue; et 43 ares 11 centiares servant de passage pour arriver de la route audit enclos; — avec un bâtiment neuf, très bien construit, contenant deux places, un grand salon, deux remises, avec étage et grenier; le tout propre à une maison de CAMPAGNE ou à un grand établissement industriel; occupé actuellement sans bail par le sieur Legrand-Dhalluin, cultivateur à Roubaix, au fermage annuel de 750 francs. (1361)

Etude de M<sup>e</sup> LOUIS COCHEZ, Notaire à Ronchin-lez-Lille.

Lundi 21 février 1859, à deux heures et demie, M<sup>e</sup> Louis Cochez, notaire à Ronchin, procédera, à LILLE, RUE DE PARIS, 136, à la vente en une seule adjudication, par suite de faillite, en vertu d'une autorisation de M. le Juge commissaire, d'une

## CRÉANCE DE 4,500 F.

due par des débiteurs solidaires, exigible le 13 juin 1862, et productive d'intérêts au taux de cinq pour cent l'an, garanti par une hypothèque sur une maison sise à Roubaix, rue Pélat, 23.

S'adresser pour les renseignements audit notaire Cochez, dépositaire des titres de la créance et de l'état des inscriptions grevant la maison hypothéquée. (1379)

### A LOUER

Rue du Château, à Roubaix, une MAISON à usage de rentier. — S'adresser pour les conditions, 20, rue Neuve.

Etudes de M<sup>e</sup> COURMONT, notaire à Lille, et de M<sup>e</sup> COLLETTE, notaire à Seclin.

Le mardi 22 février 1859, deux heures de relevée, en la mairie de Wattrelos, M<sup>e</sup> Courmont, notaire à Lille, vendra en une seule adjudication :

WATTRELOS, vers Estaimpuis,

2 HECTARES 26 ARES 09 CENTIARES DE

## TERRE EN LABOUR

au chemin de Wattrelos à Estaimpuis, divisés en 4 parties, occupés par Louis Delebecq, cultivateur à Wattrelos, suivant bail pouvant être résilié le 1er octobre 1860. (1383)

Etude du Notaire LIÉNART, de Leuze.

VILLE DE LEUZE  
ARRONDISSEMENT DE TOURNAI  
(BELGIQUE).

UN BEL ET VASTE

## ÉTABLISSEMENT

ayant servi à la filature et au tissage de laines,

à vendre

avec de très grandes facilités de paiement,

ou à louer

Pour en jouir de suite.

M<sup>e</sup> Liénart, notaire à Leuze, près Tournai, (Belgique,) est chargé de vendre ou de louer de gré à gré :

Un superbe établissement industriel, situé à Leuze, rue du Rempart; il comprend notamment :

Trois grands ateliers, vaste magasin, salle de triage, forge, souterrain, cour, dépendance et porte cochère;

Un gazomètre (système Leprince), pouvant alimenter 200 becs;

Une machine à vapeur verticale, complète, à deux cylindres, toute neuve, de la force de 40 chevaux effectifs, sortie des ateliers de la maison G. Scribe, de Gand;

Toutes les transmissions de mouvement, nécessaires aux trois ateliers;

Une voie d'eau inépuisable, même par les plus grandes sécheresses. 1334

ROUBAIX, rue de l'Embranchement,

En face de l'Hôtel du Nord,

15 TRÈS BONS

## CHEVAUX

de trait et de voiture,

plusieurs de cinq à huit ans,

provenant

de la fabrique de sucre de MM. Parsy frères d'Anneceulin,

### A VENDRE

le lundi 14 février 1859, à 2 heures précises.

Les chevaux arriveront la veille à l'Hôtel du Nord. On pourra les visiter le jour de la vente, dans la matinée.

M. Loridant, commissaire-priseur, procédera à cette vente. (1380)

ROUBAIX, RUE DU VIEIL-ABREUVOIR, 5

chez Mme veuve ACHILLE NOYELLE.

### VENTE

pour cause de cessation de commerce

et de changement de domicile,

d'un beau MOBILIER

LITÈRES, PENDULES

VINS, LIQUEURS FINES

COMPTOIR

BOIS DE BOUTIQUE

Le mardi 15 février 1859, à neuf heures et demie du matin et à deux heures après midi.

On commencera la vente par la batterie de cuisine; les beaux meubles seront vendus après midi, les vins à six heures.

M. Loridant, commissaire-priseur, procédera à cette vente. (1382)

### A vendre d'occasion

A PRIX RÉDUITS :

Une série de 35 Cartes doubles, pour coton, bâti en fer; Une Machine à parer, dite Sizing.

Le tout en activité. — Construction du Phoenix.

S'adresser à Gand chez

A. RYCX & VERSPEYEN, Coupeur, 114. (1377)

# 250 PENDULES

DEPUIS 27 FRANCS,

EN COMPOSITION, MARBRE & BRONZE.

## MAISON MINET-BEAUCOURT

Rue de Paris, 44, Lille

Au même numéro

# 10,000 COUVERTURES

GRISES, BLANCHES & VERTES

A VENDRE EN DÉTAIL (1308)

## PAPIERS PEINTS.

ÉDOUARD LEFEBVRE, de Lille, contour de la Piquerie, représentant de plusieurs fabriques de papiers peints, de Paris, se rendra le mardi à Roubaix, au Singe-d'Or, et le jeudi à Tourcoing, rue des Angles, n<sup>o</sup> 3, chez M. ÉDOUARD DUQUENNOY.

Beau choix de PAPIERS PEINTS aux prix de fabrique. (1374)

## MATÉRIEL

Composant une Filature de laines peignées de 900 broches, en pleine activité

A VENDRE pour enlever, ou A LOUER sur place, avec la force nécessaire pour la faire mouvoir.

S'adresser au bureau de ce journal. 1323

## Etablissement à céder

A céder, pour cause de santé, un établissement de PAPETERIE, LIBRAIRIE, et tous les articles se rattachant à la partie, situé dans une ville importante du département du Nord.

S'adresser pour renseignements au bureau de ce journal. 1370

Les personnes qui désireraient recevoir les soins de M. ALPHONSE BARAT, Pédicure expert, de Lille, sont invitées à remettre leur adresse chez M. Jules ESCUY, coiffeur, rue Nain, ou au Café NOYELLE, rue du Vieil-Abreuvoir.

M. Alphonse Barat demeure à Lille rue Saint-Etienne, 31. (1371)

### On demande

un Imprimeur-lithographe chez J. REBOUX, 20, rue Neuve, Roubaix.

### On demande

Un PAPETIER-RELIEUR chez J. REBOUX, 20, rue Neuve.

### Lithographe.

On demande, pour une des principales villes de la Belgique, un imprimeur-lithographe sachant faire les reports et pouvant s'occuper des impressions à deux teintes.

S'adresser au bureau de ce journal.

### Comptable.

Un comptable pouvant disposer de quelques heures dans la journée, désire les utiliser pour la tenue des livres ou la correspondance. Il se chargerait également des inventaires et comptes litigieux.

Réponse au bureau de ce journal, sous les initiales L. P. 1373

### On demande

A ACHETER D'OCCASION UN BILLARD EN BON ÉTAT.

S'adresser au bureau de ce journal. 1354

### Demande d'emploi

Un jeune homme ayant travaillé plusieurs années dans le tissage comme ourdisseur, capable de tenir les écritures d'une fabrique, demande un emploi à Roubaix ou à Tourcoing.

S'adresser rue de la Brasserie, 11. (1387)

MAISON On désire louer, aux environs de la Place, une maison propre à un commerce de détail.

Réponse au bureau de ce journal, sous les initiales C. D.

Le propriétaire-gérant, J. Reboux.

### Comptable.

Parfaitement au courant des lois qui régissent le commerce, un comptable ayant du temps à sa disposition s'offre à tenir des écritures pendant un temps déterminé, soit à l'heure ou autrement.

Il se chargerait aussi de tous travaux extraordinaires, ainsi que de dresser tous comptes, inventaires et liquidations, et d'apurer toutes affaires litigieuses.

Réponse au bureau de ce journal, sous les initiales M. N. 1238

### Avis à MM. les Fabricants.

On offre de bobiner et ourdir, à des prix avantageux, le Coton, la Soie et la Laine.

S'adresser pour les conditions chez Mme veuve Léon, rue des Fabricants, 6, à Roubaix. (1381)

### Emploi du Procédé N. SAILLARD

(BREVETÉ S. G. D. G.)

Seul moyen infaillible pour prévenir et détruire les incrustations calcaires et autres dans les générateurs de vapeur; employé dans les principales usines du département du Nord.

40 à 20 pour cent d'économie de combustible, suivant le rapport de MM. Causté et Grouvelle, ingénieurs.

S'adresser pour toutes demandes, à M. Sorel-Demay, rue du Moulin, 6, à Roubaix, qui fera lui-même les premières applications. 1364

### Coabonné.

On demande un coabonné au Mémorial de Lille. S'adresser 20, rue Neuve.

### DENTIERS NOUVEAUX

SYSTÈME PERFECTIONNÉ.

Mme KAYSER, Dentiste, rue de Wazemmes, n<sup>o</sup> 9, à Moulins-Lille, a l'honneur d'informer le public qu'elle remplace les dents sans employer les crochets ni les ligatures.

Les dentiers perfectionnés sont d'une supériorité incontestable; un succès complet constate le mérite de cette utile invention et les avantages réels obtenus sur tous les systèmes des plus célèbres dentistes de Paris.

Dans le but de satisfaire aux nombreuses demandes qui lui sont faites, Mme KAYSER vient de s'adjoindre son mari, artiste mécanicien qui s'occupe de tous les ouvrages relatifs à l'ajustement et à la pose des ressorts nécessaires aux personnes dont la disposition des gencives ne permet pas d'adapter d'autre système.

### MASTICAGE DES DENTS

depuis 50 c. jusqu'à 2 fr. 50 c.

DENTS SANS CROCHETS NI LIGATURES

depuis 3 francs.

Rue de Wazemmes, 9

A MOULINS-LILLE.

Mme KAYSER descend à Roubaix, tous les Jours, chez M. DECRESME-LOYETTE, rue Nain, 4 (de trois à six heures). (1017)

## ENCRE STEPHENSON

L'ENCRE STEPHENSON est la seule qui soit employée avec succès pour toutes les écritures et dans les administrations. Elle est d'une fixité inaltérable.

L'ENCRE STEPHENSON est inimitable, elle ne contient aucun acide et n'altère pas les plumes métalliques.

Seul dépôt chez J. Reboux, 20, rue Neuve, à Roubaix.

Imp. J. Reboux, Roubaix.