

Etude de M<sup>e</sup> LANVIN, Notaire à Roubaix.

**WATTRELOS**

Près le bureau des douanes, à front de la route pavée conduisant de Roubaix à Dottignies,

**2 MAISONS**

Érigées sur un terrain d'une superficie de 4 ares 43 centiares environ,

**A VENDRE**

Pour en jouir de suite.

Le lundi 7 mars 1859, trois heures de relevée, M<sup>e</sup> Lanvin, notaire à Roubaix, procédera, dans une des salles de la mairie de Wattrelos, à la vente, en une seule adjudication, du bien dont suit la désignation :

Commune de Wattrelos, — près du bureau des douanes, à front de la route départementale de Roubaix à Dottignies.

Deux maisons contenant en fonds, cour et petit jardin, 4 ares 43 centiares environ de terrain.

La première, à usage de rentier, faisant face à la route, se compose d'une belle cave, d'un corridor servant d'entrée, de quatre chambres, d'un grenier dans lequel se trouve pratiquée une chambre en mansarde, d'un puits, cour et petit jardin.

Cette maison, précédemment occupée par Mlle Julie Mazure, décédée, est actuellement vacante.

La seconde, sise dans le fond, avec droit de vue sur la propriété des héritiers Desalmon, est à usage de tissand, et comprend un ouvroir pouvant contenir trois métiers, une chambre et une cuisine; le tout surmonté d'un grenier avec chambre en mansarde.

Elle est occupée par les enfants Meurisse, au loyer de 6 francs par mois.

Il existe, en faveur de cet héritage, un droit de passage à pied sur le terrain contigu, propriété des héritiers Desalmon.

S'adresser pour renseignements à M<sup>e</sup> Lanvin, notaire à Roubaix, chargé de cette vente et des conditions. (1391)

Etude de M<sup>e</sup> LANVIN, Notaire à Roubaix.

**WATTRELOS**

Rue conduisant de la vieille Place à la nouvelle,

**UNE MAISON**

Solidement construite, érigée sur un terrain d'une superficie de 17 ares 10 centiares,

**à vendre**

Pour en jouir et l'occuper le premier juillet 1859.

Le jeudi 10 mars 1859, trois heures de relevée, M<sup>e</sup> Lanvin, notaire à Roubaix, procédera, en son étude, à la vente en une seule adjudication qui sera définitive du bien dont suit la désignation :

Commune de Wattrelos, — Rue conduisant de la Vieille Place à la Nouvelle.

Une maison solidement construite, autrefois à usage de pensionnat, érigée sur un terrain d'une superficie de 17 ares 10 centiares. Cette maison se compose d'une très belle cave; au rez-de-chaussée, de quatre places à faire feu; à l'étage, de quatre chambres et d'un vaste dortoir surmontés d'un grenier de toute la largeur du bâtiment; d'un bâtiment à marteau, dans la cour, servant de cuisine avec ses dépendances; puits, citerne et lieux d'aisance; d'un beau jardin planté de quantité d'arbres fruitiers en plein rapport.

Cette propriété sera vendue en totalité ou en deux lots.

Le premier lot comprendra : un terrain propre à bâtir, présentant un front à la rue de 13 mètres 20 centimètres, avec une même largeur dans le fond, d'une superficie de 7 ares 14 centiares, trottoir compris dans la mesure.

Le deuxième lot se composera de la maison prédésignée, avec le surplus du terrain d'une superficie de 9 ares 96 centiares environ, trottoir compris dans la mesure. Ce lot a une sortie sur le sentier des Ballons.

S'adresser pour renseignements à M<sup>e</sup> Lanvin, notaire à Roubaix, est chargé de cette vente et des conditions. (1392)

Etudes de M<sup>e</sup> LANVIN, Notaire à Roubaix, et de M<sup>e</sup> BOMMART, Notaire à Templeuve (Nord).

LYS-LEZ-LANNOY, le long du pavé de Lannoy à Roubaix, lieu dit la Motte-au-Bois,

2 hectares 85 ares 6 centiares de

**TERRE EN LABOUR**

**A VENDRE**

Le lundi 21 février 1859, deux heures de relevée, M<sup>e</sup> Lanvin, notaire à Roubaix, procédera, en son étude, à la vente, en une seule adjudication qui sera définitive, du bien repris au texte et dont suit la désignation :

LYS-LEZ-LANNOY, le long du pavé de Roubaix à Lannoy, lieu dit la Motte-au-Bois.

Article 1<sup>er</sup>. 2 hectares 20 ares 60 centiares de terre en labour, occupés sans bail par le sieur Pierre Odoux.

Article 2. 64 ares 46 centiares de terre en labour, occupés sans bail par le sieur Pierre-François Bossut, cultivateur à Lys.

Ce premier article de bien, étant propre à recevoir des constructions, sera vendu en totalité ou en quatre lots ayant chacun même front au pavé et une superficie de 16 ares 11 centiares environ.

M<sup>e</sup> Lanvin, notaire à Roubaix, et M<sup>e</sup> Bommart, notaire à Templeuve, sont chargés de cette vente et des conditions. (1378)

Etudes de M<sup>e</sup> DANIEL, notaire à Lille, et de M<sup>e</sup> LANVIN, Notaire à Roubaix.

La Madeleine lez-Lille, à la chaussée de Lille à Menin, contre le chemin de fer,

1 HECTARE 10 ARES 53 CENTIARES DE

**TERRE EN LABOUR**

en deux parties contiguës,

& Commune de Cappelle,

1 HECTARE 56 ARES 89 CENTIARES DE

**TERRE EN LABOUR**

en trois parties,

**A VENDRE**

L'an 1859, le mercredi 23 février, 3 heures de relevée, en l'étude et par le ministère de M<sup>e</sup> Daniel, notaire à Lille, en une seule adjudication qui sera définitive.

Pour tous renseignements s'adresser auxdits notaires Daniel et Lanvin, chargés de cette vente (1388)

Etude de M<sup>e</sup> LOUIS COCHEZ, Notaire à Ronchin-lez-Lille.

Lundi 21 février 1859, à deux heures et demie, M<sup>e</sup> Louis Cochez, notaire à Ronchin, procédera, à LILLE, RUE DE PARIS, 136, à la vente en une seule adjudication, par suite de faillite, en vertu d'une autorisation de M. le Juge commissaire, d'une

**CRÉANCE DE 4,500 F.**

due par des débiteurs solidaires, exigible le 13 juin 1862, et productive d'intérêts au taux de cinq pour cent l'an, garanti par une hypothèque sur une maison sise à Roubaix, rue Pélat, 23.

S'adresser pour les renseignements audit notaire Cochez, dépositaire des titres de la créance et de l'état des inscriptions grevant la maison hypothéquée. (1379)

Etudes de M<sup>e</sup> COURMONT, notaire à Lille, et de M<sup>e</sup> COLLETTE, notaire à Seclin.

Le mardi 22 février 1859, deux heures de relevée, en la mairie de Wattrelos, M<sup>e</sup> Courmont, notaire à Lille, vendra en une seule adjudication :

WATTRELOS, vers Estaimpuis,

2 HECTARES 26 ARES 09 CENTIARES DE

**TERRE EN LABOUR**

au chemin de Wattrelos à Estaimpuis, divisés en 4 parties, occupés par Louis Delebecq, cultivateur à Wattrelos, suivant bail pouvant être résilié le 1<sup>er</sup> octobre 1860. (1383)

Etude de M<sup>e</sup> COQUELLE, avoué à Lille.

**Vente des biens de la faillite DUHAUT.**

Il sera adjugé à l'audience des criées du tribunal civil de Lille, au Palais-de-Justice, salle ordinaire des ventes, le mercredi 16 mars 1859, onze heures précises du matin :

COMMUNE DE SAINGHIN-EN-MÉLANTOIS, A 10 kilomètres de Lille,

**LA MAGNIFIQUE FABRIQUE**

DE

**SUCRE INDIGÈNE**

qui a été construite par M. Duhaut, avec tout son MATÉRIEL, provenant des meilleurs constructeurs, MAISON D'HABITATION, remises, écuries pour 12 chevaux, vastes magasins, dépendances en tous genres, magasin au charbon, terrain pour les silos, pont-à-bascule, maison pour le contre-maître, vaste cour s'étendant devant la propriété; le tout comprenant 2 HECTARES 77 ARES 42 CENTIARES de terrain. Sur la mise-à-prix de . . . 175,000 fr. Entrée en jouissance le 1<sup>er</sup> avril 1859.

COMMUNE DE BACHY.

72 ARES 4 CENTIARES de terre à labour, avec bascule, pavillon. Mise-à-prix . . . . . 3,000 fr.

COMMUNE D'ASCO.

22 ARES 15 CENTIARES de prairies, plantés d'arbres, occupés sans bail au fermage de 20 fr. Mise-à-prix . . . . . 450 fr.

VILLE DE CYSOING,

A 14 kilomètres de Lille.

**1<sup>o</sup> LE CHATEAU DE CYSOING**

comprenant MAISON DE CAMPAGNE et 19 HECTARES 58 ARES 77 CENTIARES de fonds, jardin et dépendances, prairies, pépinière, bois planté, taillis et de haute futaie, traversé et entouré de fossés, eaux vives et poissonneuses, chasse justement renommée.

Mise-à-prix . . . . . 100,000 fr.

Ce bien sera exposé en vente en UN, CINQ ou DIX-HUIT lots, suivant les offres des amateurs.

DIVISION.

Premier Lot. La Maison de campagne et 2 hectares 81 ares 70 centiares. Les peupliers, canadas et ormes sont exceptés de la vente.

Mise-à-prix . . . . . 30,000 fr.

Deuxième Lot. 15 ares 50 centiares de terre à labour, libres d'occupation. Les 40 ormes croissant sur ce terrain sont exceptés de la vente.

Mise-à-prix . . . . . 800 fr.

Troisième Lot. 19 hectares 15 ares 17 centiares de prairies, libres d'occupation, appelés les BAS-PRÉS, d'une seule masse, avec une petite maison de garde.

36 bois-blancs et saules et 171 peupliers sont exceptés de la vente.

Mise-à-prix . . . . . 50,000 fr.

Ce bien sera divisé en TREIZE LOTS de UN HECTARE chacun, dont les 7 premiers au nord sur la mise-à-prix de 4,140 fr., 5 au midi sur la mise-à-prix de 3,440 fr., et le 13<sup>e</sup> avec la Maison du garde sur la mise-à-prix de 3,820.

Quatrième Lot. 70 ares 40 centiares, appelés LES CRÊTES.

Sur la mise-à-prix . . . . . 3,200 fr.

A Diviser en deux lots.

Cinquième Lot. 1<sup>o</sup> Un bois taillis et de haute futaie, appelé le BOIS DES NOMERES, et 2 hectares 76 ares environ, libres d'occupation.

Mise-à-prix . . . . . 16,000 fr.

2<sup>o</sup> 3 hectares 21 ares 17 centiares de labour, faisant suite et complément de la propriété ci-dessus désignée, lieu dit LE JARDINIER, ou Pâturage-Saint-Pierre.

Mise-à-prix . . . . . 10,000 fr.

Ce bien sera aussi exposé en vente en 7 lots, dont 6 de 50 ares chacun sur la mise-à-prix de 1,420 fr., et le 7<sup>e</sup> de 53 ares sur la mise-à-prix de 1,480 fr.

3<sup>o</sup> Une Maison servant de Caserne de gendarmerie, rue Des Puiseaux, et 8 ares 86 centiares de fonds et terrain.

Loyer annuel, 1,000 fr.

Mise-à-prix . . . . . 6,000 fr.

Les amateurs devront consulter les plans où sont indiquées les divisions et subdivisions des lots.

NOTA. Les biens ci-dessus sont visibles tous les jours.

S'adresser pour prendre communication des plans ainsi que des titres et tous autres renseignements :

- 1<sup>o</sup> A M<sup>e</sup> COQUELLE, avoué, demeurant à Lille rue Basse, 7, chargé de la vente.
- 2<sup>o</sup> A M<sup>e</sup> DELINSELLE, notaire à Cysoing.
- 3<sup>o</sup> A M<sup>e</sup> DAMIDE, arpenteur à Cysoing.
- 4<sup>o</sup> Au greffe du tribunal civil de Lille. (1384)

Etude du Notaire LIÉNART, de Leuze.

**VILLE DE LEUZE**

ARRONDISSEMENT DE Tournai (BELGIQUE).

UN BEL ET VASTE

**ÉTABLISSEMENT**

ayant servi à la filature et au tissage de laines, à vendre

avec de très grandes facilités de paiement,

ou à louer

Pour en jouir de suite.

M<sup>e</sup> Liénart, notaire à Leuze, près Tournai,

**250 PENDULES**

DEPUIS 27 FRANCS,

EN COMPOSITION, MARBRE & BRONZE

**MAISON MINET-BEAUCOURT**

Rue de Paris, 44, Lille

Au même numéro

**10,000 COUVERTURES**

GRISES, BLANCHES & VERTES

**A VENDRE EN DÉTAIL**

(1308)

Le propriétaire-gérant, J. Reboux.

Imp. J. Reboux, Reubaix.

( Belgique, ) est chargé de vendre ou de louer de gré à gré :

Un superbe établissement industriel, situé à Leuze, rue du Rempart; il comprend notamment :

Trois grands ateliers, vaste magasin, salle de triage, forge, souterrain, cour, dépendance et porte cochère;

Un gazomètre ( système Leprince ), pouvant alimenter 200 becs;

Une machine à vapeur verticale, complète, à deux cylindres, toute neuve, de la force de 40 chevaux effectifs, sortie des ateliers de la maison G. Scribe, de Gand;

Toutes les transmissions de mouvement, nécessaires aux trois ateliers;

Une voie d'eau inépuisable, même par les plus grandes sécheresses. 1334

**Vente publique**

DE

**LAINES**

**A ROUEN.**

Le jeudi 24 février 1859 et jours suivants, à deux heures précises de l'après-midi, par le ministère de M<sup>e</sup> J. ROUZÉ, courtier en laines, près la Bourse de Rouen, il sera vendu publiquement dans la salle de la Bourse, savoir :

LAINES DE RUSSIE.

1,750 Balles lavées à chaud;

700 Balles en suint,

Provenance directe de Russie (Odessa).

LAINES D'ESPAGNE.

4,000 Balles en suint;

150 Balles lavées à chaud.

Les laines sont déposées dans les magasins de l'Entrepôt réel de la douane, où elles seront visibles à partir du mardi 22 février jusqu'au moment de la vente.

Le catalogue sera déposé chez le courtier sousigné, à la disposition des personnes qui voudront visiter les laines.

Rouen, le 1<sup>er</sup> février 1859.

Signé : J. ROUZÉ, courtier en laines, 1390) 10, Quai de la Bourse.

**MATÉRIEL**

Composant une Filature de laines peignées de 900 broches, en pleine activité

A VENDRE pour enlever, ou A LOUER sur place, avec la force nécessaire pour la faire mouvoir. S'adresser au bureau de ce journal. 1323

**Etablissement à céder**

A céder, pour cause de santé, un établissement de PAPETERIE, LIBRAIRIE, et tous les articles se rattachant à la partie, situé dans une ville importante du département du Nord.

S'adresser pour renseignements au bureau de ce journal. 1370

**A vendre d'occasion**

A PRIX RÉDUITS :

Une série de 35 Cartes doubles, pour coton, bâti en fer; Une Machine à parer, dite Sizing.

Le tout en activité. — Construction du Phoenix.

S'adresser à Gand chez A. RYCK & VERSPEYEN, Coupure, 114. (1377)