

Etude de M^e LANVIN, Notaire à Roubaix.

WATTRELOS

Près le bureau des douanes, à front de la route pavée conduisant de Roubaix à Dottignies,

2 MAISONS

Érigées sur un terrain d'une superficie de 4 ares 43 centiares environ,

A VENDRE

Pour en jouir de suite.

Le lundi 7 mars 1859, trois heures de relevée, M^e Lanvin, notaire à Roubaix, procédera, dans une des salles de la mairie de Wattrelos, à la vente, en une seule adjudication, du bien dont suit la désignation :

Commune de Wattrelos, — près du bureau des douanes, à front de la route départementale de Roubaix à Dottignies.

Deux maisons contenant en fonds, cour et petit jardin, 4 ares 43 centiares environ de terrain.

La première, à usage de rentier, faisant face à la route, se compose d'une belle cave, d'un corridor servant d'entrée, de quatre chambres, d'un grenier dans lequel se trouve pratiquée une chambre en mansarde, d'un puits, cour et petit jardin.

Cette maison, précédemment occupée par Mlle Julie Mazure, décédée, est actuellement vacante.

La seconde, sise dans le fond, avec droit de vue sur la propriété des héritiers Desalmon, est à usage de tissand, et comprend un ouvroir pouvant contenir trois métiers, une chambre et une cuisine; le tout surmonté d'un grenier avec chambre en mansarde.

Elle est occupée par les enfants Meurisse, au loyer de 6 francs par mois.

Il existe, en faveur de cot héritage, un droit de passage à pied sur le terrain contigu, propriété des héritiers Desalmon.

S'adresser pour renseignements à M^e Lanvin, notaire à Roubaix, chargé de cette vente et des conditions. (1391)

Etude de M^e LANVIN, Notaire à Roubaix.

WATTRELOS

Rue conduisant de la vieille Place à la nouvelle,

UNE MAISON

Solidement construite, érigée sur un terrain d'une superficie de 17 ares 10 centiares,

à vendre

Pour en jouir et l'occuper le premier juillet 1859.

Le jeudi 10 mars 1859, trois heures de relevée, M^e Lanvin, notaire à Roubaix, procédera, en son étude, à la vente en une seule adjudication qui sera définitive du bien dont suit la désignation :

Commune de Wattrelos, — Rue conduisant de la Vieille Place à la Nouvelle.

Une maison solidement construite, autrefois à usage de pensionnat, érigée sur un terrain d'une superficie de 17 ares 10 centiares. Cette maison se compose d'une très belle cave; au rez-de-chaussée, de quatre places à faire feu; à l'étage, de quatre chambres et d'un vaste dortoir surmontés d'un grenier de toute la largeur du bâtiment; d'un bâtiment à marteau, dans la cour, servant de cuisine avec ses dépendances; puits, citerne et lieux d'aisance; d'un beau jardin planté de quantité d'arbres fruitiers en plein rapport.

Cette propriété sera vendue en totalité ou en deux lots.

Le premier lot comprendra : un terrain propre à bâtir, présentant un front à la rue de 13 mètres 20 centimètres, avec une même largeur dans le fond, d'une superficie de 7 ares 14 centiares, trottoir compris dans la mesure.

Le deuxième lot se composera de la maison prédésignée, avec le surplus du terrain d'une superficie de 9 ares 96 centiares environ, trottoir compris dans la mesure. Ce lot a une sortie sur le sentier des Ballons.

S'adresser pour renseignements à M^e Lanvin, notaire à Roubaix, est chargé de cette vente et des conditions. (1392)

Etude de M^e LANVIN, Notaire à Roubaix.

CROIX, sur la Place,

En la maison de défunt César Lerouge,

VENTE

d'un beau MOBILIER

Consistant en tables, chaises, armoires, commode, coffres, batterie de cuisine, vaisselle, poêle à four, linges de corps et de table, effets d'habillements, lits et literies, comptoir, balances en cuivre, une série de poids, ustensiles de boucher, une brouette, une carriole, un âne avec ses harnais, montre en argent, chaîne et bagues en or, etc., etc.

Le lundi 28 février, une heure après midi, M^e Lanvin, notaire à Roubaix, procédera à ladite vente aux conditions ordinaires.

Immédiatement après, il sera procédé à la vente du mobilier délaissé par le sieur Jean-François Prevost. (1404)

Etude de M^e LANVIN, Notaire à Roubaix

VILLE DE ROUBAIX

Rue du Vicil-Abreuvoir, 36,

UNE MAISON

PROPRE A UN COMMERCE DE DÉTAIL

A VENDRE

Pour jouir des revenus à partir du 1^{er} avril 1859.

Le lundi 14 mars 1859, 3 heures de relevée, M^e Lanvin, notaire à Roubaix, procédera en son étude à la vente, en une seule adjudication qui sera définitive, du bien dont suit la désignation.

Ville de Roubaix, rue du Vicil-Abreuvoir, 36.

Une maison et le terrain en dépendant, occupée par le sieur Laignel, coiffeur, et composée d'un bâtiment front à rue, ayant un rez-de-chaussée, un corridor et trois places, le tout surmonté de deux chambres et d'un grenier; d'un bâtiment à marteau, aiant salle à manger, cuisine et une chambre au-dessus; - d'une cour, puits, pompe, citerne et d'une cave.

Cette maison est louée 450 francs par année, plus les contributions et l'assurance.

S'adresser pour renseignements à M^e Lanvin, chargé de cette vente et des conditions. (1394)

Etude de M^e LANVIN, Notaire à Roubaix.

COMMUNE DE WATTRELOS.

Hameau du Bas-Chemin,

36 ares 86 centiares de

TERRAIN PROPRE A BATIR

A VENDRE

Pour en jouir de suite.

Le lundi 7 mars 1859, quatre heures après midi, M^e Lanvin, Notaire à Roubaix, procédera, en l'une des salles de la Mairie de Wattrelos, à la vente en une seule adjudication qui sera définitive du bien dont suit la désignation : Commune de Wattrelos, hameau du Bas-Chemin.

36 ares 86 centiares de terrain propre à bâtir, tenant du levant à une propriété des Vieux-Hommes de Wattrelos, du midi aux enfants Gallois, du couchant au chemin qui conduit de Saint-Liévin à Leers, et du nord à M. Deverny et autres, carrière entre deux.

Cette propriété sera vendue en quatre lots.

S'adresser pour renseignements à M^e Lanvin, notaire à Roubaix, dépositaire des titres et d'un plan de division de la propriété. (1400)

Etude de M^e COTTIGNY, Notaire à Roubaix

Commune de Wattrelos

Rue du Greffier,

1^o Une MAISON à usage de tissand, occupée sans bail.

Hameau de la Houzarde,

2^o 25 ares 66 centiares de JARDIN. Ce bien pourra être vendu en deux lots si les amateurs le désirent.

Hameau du Bois-de-Beaulieu,

3^o 53 ares 99 centiares de LABOUR. Ces deux parties occupées sans bail ci-devant par la veuve Leuridan.

à vendre

POUR EN JOUIR DE SUITE,

Le jeudi 3 mars, 3 heures très précises de relevée, M^e Cottigny, notaire à Roubaix, procédera, en l'une des salles de la Mairie de Wattrelos, à l'adjudication qui sera définitive desdits biens. (1396)

Etude de M^e DUCHANGE, Notaire à Roubaix.

Ville de Roubaix

RUE NEUVE-DE-FONTENOY,

UNE MAISON

A USAGE DE MARCHAND,

A VENDRE

pour en jouir de suite.

Le lundi 28 février 1859, trois heures de relevée, M^e Duchange, notaire à Roubaix, procédera, en son étude, à l'adjudication définitive de la maison ci-dessus rappelée. (B. P.)

S'adresser pour les renseignements au notaire Duchange. (4398)

A louer présentement:

Une belle et grande MAISON A ÉTAGE, avec grand'porte, cour, remise, écurie et jardin bien planté d'arbres à fruits de toute espèce, propre à un rentier ou à un commissionnaire, située à Roubaix, rue Saint-Antoine, à proximité de la rue de la Fosse-aux-Chênes, ci-devant occupée par MM. Blanquet frères.

S'adresser à M^e Catteau, notaire à Lannoy, ou à Mme veuve Duthoit-Ferret, fermière à Roubaix. (1403)

Etude de M^e CATTEAU, Notaire à Lannoy.

WILLEMS, dans les Marais,

376 ARBRES

DE DIVERSES ESSENCES,

croissant sur les propriétés communales,

PLUS

60,000 GRÈS DE REBUT

provenant de la réparation d'un chemin conduisant de Willems à Saily,

à vendre par portions.

Le Mardi-Gras, 8 mars, neuf heures précises, M^e Catteau, notaire à Lannoy, procédera à la vente des bois et grès ci-dessus, au plus offrant et dernier enchérisseur, et en la manière accoutumée.

L'assemblée au Marais, où la vente commencera. Il sera accordé crédit aux acheteurs qui fourniront bonne caution.

La vente aura lieu à la requête de M. le Maire de la commune de Willems, en vertu d'autorisation de M. le Préfet.

M^e Catteau, notaire à Lannoy, est chargé de cette vente et des conditions. (1402)

Etude de M^e DUCLOUX, notaire à Paris, rue Ménars, 12.

ADJUDICATION

LE JEUDI 10 MARS 1859, A MIDI,

En l'étude et par le ministère de M^e DUCLOUX, notaire à Paris, rue Ménars, 12,

Aux requête et diligence de M. JUGE, liquidateur judiciaire de la Société dite: *Compagnie générale des Lavoirs et Bains publics de France*, Ch. Dénéhaud et C^o,

DES DROITS

Qui appartiennent à ladite Société relativement aux travaux de maçonnerie et autres par elle commencés pour la construction d'un établissement de Lavoir et Bains publics dans la ville de Roubaix (Nord).

MISE-A-PRIX, outre les charges, 500 fr.

Pouvant être baissée à défaut d'enchères.

S'adresser : Pour visiter les travaux, sur les lieux;

Et pour les renseignements à M. JUGE, liquidateur, rue de la Bienfaisance, 37, à Paris;

Et audit M^e DUCLOUX, notaire à Paris, rue Ménars, 12. (1395)

Etude du Notaire LIÉNART, de Leuze.

VILLE DE LEUZE

ARRONDISSEMENT DE TOURNAI

(BELGIQUE).

UN BEL ET VASTE

ÉTABLISSEMENT

ayant servi à la filature et au tissage de laines, à vendre

avec de très grandes facilités de paiement,

ou à louer

Pour en jouir de suite.

M^e Liénart, notaire à Leuze, près Tournai, (Belgique,) est chargé de vendre ou de louer de gré à gré :

Un superbe établissement industriel, situé à Leuze, rue du Rempart; il comprend notamment :

Trois grands ateliers, vaste magasin, salle de triage, forge, souterrain, cour, dépendance et porte cochère;

Un gazomètre (système Leprince), pouvant alimenter 200 becs;

Une machine à vapeur verticale, complète, à deux cylindres, toute neuve, de la force de 40 chevaux effectifs, sortie des ateliers de la maison G. Scribe, de Gand;

Toutes les transmissions de mouvement, nécessaires aux trois ateliers;

Une voie d'eau inépuisable, même par les plus grandes sécheresses. 1334

Etablissement à céder

A céder, pour cause de santé, un établissement de PAPETERIE, LIBRAIRIE, et tous les articles se rattachant à la partie, situé dans une ville importante du département du Nord.

S'adresser pour renseignements au bureau de ce journal. 1370

MATÉRIEL

Composant une Filature de laines peignées de 900 broches, en pleine activité

A VENDRE pour enlever, ou A LOUER sur place, avec la force nécessaire pour la faire mouvoir.

S'adresser au bureau de ce journal. 1323

Le propriétaire-gérant, J. Reboux.

Etude de M^e COUELLE, avoué à Lille.

Vente des biens de la faillite DUHAUT.

Il sera adjugé à l'audience des criées du tribunal civil de Lille, au Palais-de-Justice, salle ordinaire des ventes, le mercredi 16 mars 1859, onze heures précises du matin :

COMMUNE DE SAINGHIN-EN-MÉLANTOIS,

A 10 kilomètres de Lille,

LA MAGNIFIQUE FABRIQUE

DE

SUCRE INDIGÈNE

qui a été construite par M. Duhaut, avec tout son MATÉRIEL, provenant des meilleurs constructeurs, MAISON D'HABITATION, remises, écuries pour 12 chevaux, vastes magasins, dépendances en tous genres, magasin au charbon, terrain pour les silos, pont-à-bascule, maison pour le contre-maître, vaste cour s'étendant devant la propriété; le tout comprenant 2 HECTARES 77 ARES 42 CENTIARES de terrain.

Sur la mise-à-prix de . . . 175,000 fr.

Entrée en jouissance le 1^{er} avril 1859.

COMMUNE DE BACHY.

72 ARES 4 CENTIARES de terre à labour, avec bascule, pavillon.

Mise-à-prix 3,000 fr.

COMMUNE D'ASCO.

22 ARES 15 CENTIARES de prairies, plantés d'arbres, occupés sans bail au fermage de 20 fr.

Mise-à-prix 450 fr.

VILLE DE CYSOING,

A 14 kilomètres de Lille.

1^o LE CHATEAU DE CYSOING

comprenant MAISON DE CAMPAGNE et 19 HECTARES 58 ARES 77 CENTIARES de fonds, jardin et dépendances, prairies, pépinière, bois planté, taillis et de haute futaie, traversé et entouré de fossés, eaux vives et poissonneuses, chasse justement renommée.

Mise-à-prix 400,000 fr.

Ce bien sera exposé en vente en UN, CINQ ou DIX-HUIT lots, suivant les offres des amateurs.

DIVISION.

Premier Lot. La Maison de campagne et 2 hectares 81 ares 70 centiares.

Les peupliers, canadas et ormes sont exceptés de la vente.

Mise-à-prix 30,000 fr.

Deuxième Lot. 15 ares 50 centiares de terre à labour, libres d'occupation.

Les 40 ormes croissant sur ce terrain sont exceptés de la vente.

Mise-à-prix 800 fr.

Troisième Lot. 19 hectares 15 ares 17 centiares de prairies, libres d'occupation, appelés les BAS-PRÉS, d'une seule masse, avec une petite maison de garde.

36 bois-blancs et saules et 171 peupliers sont exceptés de la vente.

Mise-à-prix 50,000 fr.

Ce bien sera divisé en TREIZE LOTS de UN HECTARE chacun, dont les 7 premiers au nord sur la mise-à-prix de 4,140 fr., 5 au midi sur la mise-à-prix de 3,440 fr., et le 13^e avec la Maison du garde sur la mise-à-prix de 3,820.

Quatrième Lot. 70 ares 40 centiares, appelés LES CRÊTES.

Sur la mise-à-prix 3,200 fr.

A Diviser en deux lots.

Cinquième Lot. 1^o Un bois taillis et de haute futaie, appelé le Bois des NOMÈRES, et 2 hectares 76 ares environ, libres d'occupation.

Mise-à-prix 16,000 fr.

2^o 3 hectares 21 ares 17 centiares de labour, faisant suite et complément de la propriété ci-dessus désignée, lieu dit LE JARDINIER, ou Pâturage-Saint-Pierre.

Mise-à-prix 10,000 fr.

Ce bien sera aussi exposé en vente en 7 lots, dont 6 de 50 ares chacun sur la mise-à-prix de 1,420 fr., et le 7^e de 53 ares sur la mise-à-prix de 1,480 fr.

3^o Une Maison servant de Caserne de gendarmerie, rue des Puisseaux, et 8 ares 86 centiares de fonds et terrain.

Loyer annuel, 1,000 fr.

Mise-à-prix 6,000 fr.

Les amateurs devront consulter les plans où sont indiquées les divisions et subdivisions des lots.

NOTA. Les biens ci-dessus sont visibles tous les jours,

S'adresser pour prendre communication des plans ainsi que des titres et tous autres renseignements :

1^o A M^e COUELLE, avoué, demeurant à Lille rue Basse, 7, chargé de la vente.

2^o A M^e DELINSSELLE, notaire à Cysoing.

3^o A M^e DAMIDE, arpenteur à Cysoing.

4^o Au greffe du tribunal civil de Lille. (1384)

Imp. J. Reboux, Roubaix.