

Etude de M^e LANVIN, Notaire à Roubaix.

WATTRELOS

Près le bureau des douanes, à front de la route pavée conduisant de Roubaix à Dottignies,

2 MAISONS

Érigées sur un terrain d'une superficie de 4 ares 43 centiares environ,

A VENDRE

Pour en jouir de suite.

Le lundi 7 mars 1859, trois heures de relevée, M^e Lanvin, notaire à Roubaix, procédera, dans une des salles de la mairie de Wattrelos, à la vente, en une seule adjudication, du bien dont suit la désignation :

Commune de Wattrelos, — près du bureau des douanes, à front de la route départementale de Roubaix à Dottignies.

Deux maisons contenant en fonds, cour et petit jardin, 4 ares 43 centiares environ de terrain.

La première, à usage de rentier, faisant face à la route, se compose d'une belle cave, d'un corridor servant d'entrée, de quatre chambres, d'un grenier dans lequel se trouve pratiquée une chambre en mansarde, d'un puits, cour et petit jardin.

Cette maison, précédemment occupée par Mlle Julie Mazure, décédée, est actuellement vacante.

La seconde, sise dans le fond, avec droit de vue sur la propriété des héritiers Desalmon, est à usage de tisserand, et comprend un ouvroir pouvant contenir trois métiers, une chambre et une cuisine; le tout surmonté d'un grenier avec chambre en mansarde.

Elle est occupée par les enfants Meurisse, au loyer de 6 francs par mois.

Il existe, en faveur de cet héritage, un droit de passage à pied sur le terrain contigu, propriété des héritiers Desalmon.

S'adresser pour renseignements à M^e Lanvin, notaire à Roubaix, chargé de cette vente et des conditions. (1391)

Etude de M^e LANVIN, Notaire à Roubaix.

WATTRELOS

Rue conduisant de la vieille Place à la nouvelle,

UNE MAISON

Solidement construite, érigée sur un terrain d'une superficie de 17 ares 10 centiares,

à vendre

Pour en jouir et l'occuper le premier juillet 1859.

Le jeudi 10 mars 1859, trois heures de relevée, M^e Lanvin, notaire à Roubaix, procédera, en son étude, à la vente en une seule adjudication qui sera définitive du bien dont suit la désignation :

Commune de Wattrelos, — Rue conduisant de la Vieille Place à la Nouvelle.

Une maison solidement construite, autrefois à usage de pensionnat, érigée sur un terrain d'une superficie de 17 ares 10 centiares. Cette maison se compose d'une très belle cave; au rez-de-chaussée, de quatre places à faire feu; à l'étage, de quatre chambres et d'un vaste dortoir surmontés d'un grenier de toute la largeur du bâtiment; d'un bâtiment à marteau, dans la cour, servant de cuisine avec ses dépendances; puits, citerne et lieux d'aisance; d'un beau jardin planté de quantité d'arbres fruitiers en plein rapport.

Cette propriété sera vendue en totalité ou en deux lots.

Le premier lot comprendra: un terrain propre à bâtir, présentant un front à la rue de 13 mètres 20 centimètres, avec une même largeur dans le fond, d'une superficie de 7 ares 14 centiares, trottoir compris dans la mesure.

Le deuxième lot se composera de la maison prédésignée, avec le surplus du terrain d'une superficie de 9 ares 96 centiares environ, trottoir compris dans la mesure. Ce lot a une sortie sur le sentier des Ballons.

S'adresser pour renseignements à M^e Lanvin, notaire à Roubaix, est chargé de cette vente et des conditions. (1392)

Etude de M^e LANVIN, Notaire à Roubaix

VILLE DE ROUBAIX

Rue du Vieil-Abreuvoir, 36,

UNE MAISON

PROPRE A UN COMMERCE DE DÉTAIL

A VENDRE

Pour jouir des revenus à partir du 1^{er} avril 1859.

Le lundi 14 mars 1859, 3 heures de relevée, M^e Lanvin, notaire à Roubaix, procédera en son étude à la vente, en une seule adjudication qui sera définitive, du bien dont suit la désignation.

Ville de Roubaix, rue du Vieil-Abreuvoir, 36.

Une maison et le terrain en dépendant, occupée par le sieur Laignel, coiffeur, et composée d'un bâtiment front à rue, ayant un rez-de-chaussée, un corridor et trois places, le tout

surmonté de deux chambres et d'un grenier; — d'un bâtiment à marteau, ayant salle à manger, cuisine et une chambre au-dessus; — d'une cour, puits, pompe, citerne et d'une cave.

Cette maison est louée 450 francs par année, plus les contributions et l'assurance.

S'adresser pour renseignements à M^e Lanvin, chargé de cette vente et des conditions. (1394)

Etude de M^e LANVIN, Notaire à Roubaix.

COMMUNE DE WATTRELOS.

Hameau du Bas-Chemin,

36 ares 86 centiares de

TERRAIN PROPRE A BATIR

A VENDRE

Pour en jouir de suite.

Le lundi 7 mars 1859, quatre heures après midi, M^e Lanvin, Notaire à Roubaix, procédera, en l'une des salles de la Mairie de Wattrelos, à la vente en une seule adjudication qui sera définitive du bien dont suit la désignation :

Commune de Wattrelos, hameau du Bas-Chemin.

36 ares 80 centiares de terrain propre à bâtir, tenant du levant à une propriété des Vieux-Hommes de Wattrelos, du midi aux enfants Galois, du couchant au chemin qui conduit de Saint-Liévin à Leers, et du nord à M. Devernavy et autres, carrière entre deux.

Cette propriété sera vendue en quatre lots.

S'adresser pour renseignements à M^e Lanvin, notaire à Roubaix, dépositaire des titres et d'un plan de division de la propriété. (1400)

Etude de M^e COTTIGNY, Notaire à Roubaix

Commune de Wasquehal

LIEU DIT LE TRIEZ

Sur un verger dépendant de l'occupation du sieur Louis Tiberghien, cultivateur,

64 BOIS-BLANCS

& 2 NOYERS

très beaux et de très bonne qualité,

A VENDRE

A CRÉDIT, MOYENNANT CAUTION.

Le lundi 14 mars 1859, une heure après midi, M^e COTTIGNY, notaire à Roubaix, procédera, sur les lieux, à la vente desdits arbres. (1405)

Etude de M^e CATTEAU, Notaire à Lannoy.

WILLEMS, dans les Marais,

376 ARBRES

DE DIVERSES ESSENCES,

croissant sur les propriétés communales,

PLUS

60,000 GRÈS DE REBUT

provenant de la réparation d'un chemin conduisant de Willems à Sailly,

à vendre par portions.

Le Mardi-Gras, 8 mars, neuf heures précises, M^e Catteau, notaire à Lannoy, procédera à la vente des bois et grès ci-dessus, au plus offrant et dernier enchérisseur, et en la manière accoutumée.

M^e Catteau, notaire à Lannoy, est chargé de cette vente et des conditions. (1402)

Vente par autorité de justice.

VILLE DE ROUBAIX

Sur la place du Marché.

L'an 1859, le samedi 5 mars, à dix heures, il sera procédé, par le ministère du commissaire-priseur LORIDANT, à la vente, au plus offrant et dernier enchérisseur, des objets dont la désignation suit :

Deux métiers à retordre la laine, l'un de 160 et l'autre de 170 broches, avec leurs dépendances.

La vente se fera au comptant et en francs. L'huissier TIBERGHEN, de Roubaix, est chargé des poursuites pour parvenir à la vente. (1407)

A louer présentement:

Une belle et grande MAISON A ÉTAGE, avec grand porte, cour, remise, écurie et jardin bien planté d'arbres à fruits de toute espèce, propre à un rentier ou à un commissionnaire, située à Roubaix, rue Saint-Antoine, à proximité de la rue de la Fosse-aux-Chênes, ci-devant occupée par MM. Blanquet frères.

S'adresser à M^e Catteau, notaire à Lannoy, ou à Mme veuve Duthoit-Ferret, fermière à Roubaix. (1403)

Etablissement à céder

A céder, pour cause de santé, un établissement de PAPETERIE, LIBRAIRIE, et tous les articles se rattachant à la partie, situé dans une ville importante du département du Nord.

S'adresser pour renseignements au bureau de ce journal. 4370

Etude du Notaire LIÉNART, de Leuze.

VILLE DE LEUZE

ARRONDISSEMENT DE TOURNAI

(BELGIQUE).

UN BEL ET VASTE

ÉTABLISSEMENT

ayant servi à la filature et au tissage de laines,

à vendre

avec de très grandes facilités de paiement,

ou à louer

Pour en jouir de suite.

M^e Liénart, notaire à Leuze, près Tournai, (Belgique,) est chargé de vendre ou de louer de gré à gré :

Un superbe établissement industriel, situé à Leuze, rue du Rempart; il comprend notamment :

Trois grands ateliers, vaste magasin, salle de triage, forge, souterrain, cour, dépendance et porte cochère;

Un gazomètre (système Leprince), pouvant alimenter 200 becs;

Une machine à vapeur verticale, complète, à deux cylindres, toute neuve, de la force de 40 chevaux effectifs, sortie des ateliers de la maison G. Scribe, de Gand;

Toutes les transmissions de mouvement, nécessaires aux trois ateliers;

Une voie d'eau inépuisable, même par les plus grandes sécheresses. 4334

Ville de Roubaix

A LOUER, une très jolie MAISON, sise rue Traversière, occupée par MM. Fanck et Spies, négociants,

Porte cochère, deux salons, cabinet, cuisine, relayerie, sommelierie, écurie, grand magasin, deux pompes, cour et jardin, six chambres et un grand grenier.

On peut visiter la maison chaque jour de trois à quatre heures. 1407

MATÉRIEL

Composant une Filature de laines peignées de 900 broches, en pleine activité

A VENDRE pour enlever, ou A LOUER sur place, avec la force nécessaire pour la faire mouvoir.

S'adresser au bureau de ce journal. 1323

A vendre d'occasion

A PRIX RÉDUITS :

Une série de 35 Cartes doubles, pour coton, bâti en fer;

Une Machine à parer, dite Sizing.

Le tout en activité. — Construction du Phoenix.

S'adresser à Gand chez

A. RYCK & VERSPEYEN, Coupure, 114. (1377)

Emploi du Procédé N. SAILLARD

(BREVETÉ S. G. D. G.)

Seul moyen infaillible pour prévenir et détruire les incrustations calcaires et autres dans les générateurs de vapeur; employé dans les principales usines du département du Nord.

10 à 20 pour cent d'économie de combustible, suivant le rapport de MM. Causté et Grouvelle, ingénieurs.

S'adresser pour toutes demandes, à M. Sorel-Demay, rue du Moulin, 6, à Roubaix, qui fera lui-même les premières applications. 4364

250 PENDULES

DEPUIS 27 FRANCS,

EN COMPOSITION, MARBRE & BRONZE

MAISON MINET-BEAUCOURT

Rue de Paris, 44, Lille

Au même numéro

10,000 COUVERTURES

GRISES, BLANCHES & VERTES

A VENDRE EN DÉTAIL

(1308)

Imp. J. Reboux, Roubaix.

Le propriétaire-gérant, J. Reboux.

FABRIQUE

DE

LITS & BERCEAUX

EN FER,

DE 12 A 100 FR.

(SYSTÈME PERFECTIONNÉ).

CHARLES VANHOUTE

Rue du Collège, 6 bis, à Roubaix.

POÈLES, CUISINIÈRES, PRUSSIENNES

CALORIFÈRES

Appareils en tous genres. (1409)

On demande

un MONTEUR connaissant parfaitement l'article pantalon.

Réponse au bureau de ce journal, sous les initiales A Z. (1408)

UNE PERSONNE connaissant la fabrication et pouvant disposer d'un certain nombre de bons tisseurs, DESIRE UNE COMMISSION pour faire tisser soit les orléans, barèges ou nouveautés. Cette personne se chargerait au besoin des frais de peignes et de lames.

S'adresser au bureau de ce journal. (1406)

Comptable.

Un comptable pouvant disposer de quelques heures dans la journée, désire les utiliser pour la tenue des livres ou la correspondance. Il se chargerait également des inventaires et comptes litigieux.

Réponse au bureau de ce journal, sous les initiales L. P. 4373

Comptable.

Parfaitement au courant des lois qui régissent le commerce, un comptable ayant du temps à sa disposition s'offre à tenir des écritures pendant un temps déterminé, soit à l'heure ou autrement.

Il se chargerait aussi de tous travaux extraordinaires, ainsi que de dresser tous comptes, inventaires et liquidations, et d'apurer toutes affaires litigieuses.

Réponse au bureau de ce journal, sous les initiales M. N. 1238

DENTIERS NOUVEAUX

SYSTÈME PERFECTIONNÉ.

Mme KAYSER, Dentiste, rue de Wazemmes, n° 9, à Moulins-Lille, a l'honneur d'informer le public qu'elle remplace les dents sans employer les crochets ni les ligatures.

Les dentiers perfectionnés sont d'une supériorité incontestable; un succès complet constate le mérite de cette utile invention et les avantages réels obtenus sur tous les systèmes des plus célèbres dentistes de Paris.

Dans le but de satisfaire aux nombreuses demandes qui lui sont faites, Mme KAYSER vient de s'adjoindre son mari, artiste mécanicien qui s'occupe de tous les ouvrages relatifs à l'ajustement et à la pose des ressorts nécessaires aux personnes dont la disposition des gencives ne permet pas d'adapter d'autre système.

MASTICAGE DES DENTS

depuis 50 c. jusqu'à 2 fr. 50 c.

DENTS SANS CROCHETS NI LIGATURES

depuis 3 francs.

Rue de Wazemmes, 9

A MOULINS-LILLE.

Mme KAYSER descend à Roubaix, tous les Jedis, chez M. DECRESME-LOYETTE, rue Nain, 4 (de trois à six heures). (1074)