

## ANNONCES

Etude de M<sup>e</sup> LANVIN, Notaire à Roubaix

### VILLE DE ROUBAIX

Rue du Vieil-Abreuvoir, 36,

## UNE MAISON

PROPRE A UN COMMERCE DE DÉTAIL

### A VENDRE

Pour jouir des revenus à partir du 1<sup>er</sup> avril 1859.

Le lundi 14 mars 1859, 3 heures de relevée, M<sup>e</sup> Lanvin, notaire à Roubaix, procédera en son étude à la vente, en une seule adjudication qui sera définitive, du bien dont suit la désignation.

Ville de Roubaix, rue du Vieil-Abreuvoir, 36.

Une maison et le terrain en dépendant, occupée par le sieur Laignel, coiffeur, et composée d'un bâtiment front à rue, ayant un rez-de-chaussée, un corridor et trois places, le tout surmonté de deux chambres et d'un grenier; - d'un bâtiment à marteau, aiant salle à manger, cuisine et une chambre au-dessus; - d'une cour, puits, pompe, citerne et d'une cave.

Cette maison est louée 450 francs par année, plus les contributions et l'assurance.

S'adresser pour renseignements à M<sup>e</sup> Lanvin, chargé de cette vente et des conditions. (1394)

Etude de M<sup>e</sup> COTTIGNY, Notaire à Roubaix

### Commune de Wasquehal

LIEU DIT LE TRIEZ

Sur un verger dépendant de l'occupation du sieur Louis Tiberghien, cultivateur,

## 64 BOIS-BLANCS

### & 2 NOYERS

très beaux et de très bonne qualité,

### A VENDRE

A CRÉDIT, MOYENNANT CAUTION.

Le lundi 14 mars 1859, une heure après midi, M<sup>e</sup> COTTIGNY, notaire à Roubaix, procédera, sur les lieux, à la vente desdits arbres. (1405)

Etude de M<sup>e</sup> COTTIGNY, Notaire à Roubaix

### WASQUEHAL, lieu dit le Triez.

Sur un verger dépendant de l'occupation du sieur Louis Tiberghien, cultivateur.

## 64 BOIS-BLANCS

### ET 2 NOYERS

très beaux et de très bonne qualité,

### A VENDRE

à crédit moyennant caution.

Le lundi 14 mars, une heure après-midi, M<sup>e</sup> COTTIGNY, Notaire à Roubaix, procédera sur les lieux à la vente desdits Arbres. (1418)

Etude de M<sup>e</sup> COTTIGNY, Notaire à Roubaix

### VILLE DE ROUBAIX, route de Tourcoing.

### UN BEAU

## TERRAIN A BATIR

de la contenance de 22 ares 80 centiares et ayant un front à la route de 60 mètres; tenant d'un côté à MM. Descat et Dumortier et de l'autre à M. Leleu,

### à vendre

en totalité ou par lots, au gré des amateurs, Pour en disposer de suite.

Le mardi 22 mars, trois heures précises de relevée, M<sup>e</sup> COTTIGNY, Notaire à Roubaix, procédera, en son étude, à l'adjudication qui sera définitive, dudit bien. (1417)

Etudes de M<sup>e</sup> COTTIGNY, Notaire à Roubaix, M<sup>e</sup> DUCROCQ, Notaire à Marcq-en-Barœul, et M<sup>e</sup> REUFLET, Notaire à Ascq.

### Flers et Croix

dans les bois du château Fontaine.

### QUANTITÉ CONSIDÉRABLE

### DE TRÈS BEAUX ET

## TRÈS GROS CHÊNES

d'une qualité supérieure

dont plusieurs ont plus de deux mètres de circonférence

### AU NOMBRE DE PLUS DE 150 MARCHÉS

### A VENDRE

A LONG CRÉDIT.

Le lundi 21 mars à 10 heures du matin, par le ministère de M<sup>e</sup> COTTIGNY, notaire à Roubaix; pour les arbres situés à Croix, et de M<sup>e</sup> REUFLET, notaire à Ascq, pour ceux situés à Flers.

L'Assemblée à la Planche-Epinoy.

M<sup>e</sup> DUCROCQ, notaire à Marcq-en-Barœul, fera la recette de cette vente. (1416)

Etude de M<sup>e</sup> DUCROCQ, Notaire à Marcq-en-Barœul.

Roubaix, rue Saint-Antoine,

## La Filature de laine

de M. Emile Werquin,

avec maison d'habitation et jardin, 3 maisons d'ouvriers et le mobilier industriel qui consiste principalement en une machine de 18 chevaux, 12 métiers à filer en gros, en fin et la laine mixte, 10 cardes, 4 dévidoirs, etc.,

### A LOUER

POUR EN JOUIR DE SUITE.

S'adresser, pour la visiter, à M. DUCHATEL, gérant, rue Saint-Antoine, et, pour les conditions, à M. DUCROCQ, Notaire à Marcq-en-Barœul. (1423)

Etude de M<sup>e</sup> CATTEAU, Notaire à Lannoy.

Hem & Saille-les-Lannoy

1 HECTARE 63 ARES 95 CENTIARES DE

## TERRE LABOURABLE

EN QUATRE PARTIES

dépendant de la succession de M. Gauquié,

### à vendre.

Le lundi 21 mars 1859, 3 heures de relevée, M<sup>e</sup> Catteau, notaire à la résidence de Lannoy, procédera, en la Mairie de la commune d'Hem, en une seule adjudication, au plus offrant et dernier enchérisseur, à la vente dont suit la désignation :

COMMUNE D'HEM.

Article premier. — 22 ares 15 cent. de terre à labour, situés à Hem, occupés sans bail par M. Bury, cultivateur, au loyer annuel de 25 fr.

Article deuxième. — 53 ares 20 cent. de terre à labour, situés audit Hem, occupés par M. Mouveaux, cultivateur à Hem, par bail de 18 ans, qui a commencé à courir le 1<sup>er</sup> octobre 1847, au fermage annuel de 60 fr.

COMMUNE DE SAILLY.

Article troisième. — 44 ares 30 cent. de terre à labour, situés à Saille, près du Petit-Moulin.

Article quatrième. — 44 ares 30 centiares de terre à labour, situés audit Saille.

Ces deux dernières parties sont occupées par M. Jean-Baptiste-Joseph Baillieux, cultivateur à Hem, par bail de 12 années, qui a commencé à courir le 1<sup>er</sup> octobre 1849.

M<sup>e</sup> Catteau, notaire à Lannoy, est chargé de ladite vente et des conditions. (1420)

Etude du Notaire LIÉNART, de Leuze.

### VILLE DE LEUZE

ARRONDISSEMENT DE TOURNAI

(BELGIQUE).

UN BEL ET VASTE

## ÉTABLISSEMENT

ayant servi à la filature et au tissage de laines,

### à vendre

avec de très grandes facilités de paiement,

### ou à louer

Pour en jouir de suite.

M<sup>e</sup> Liénart, notaire à Leuze, près Tournai, (Belgique), est chargé de vendre ou de louer de gré à gré :

Un superbe établissement industriel, situé à Leuze, rue du Rempart; il comprend notamment :

Trois grands ateliers, vaste magasin, salle de triage, forge, souterrain, cour, dépendance et porte cochère;

Un gazomètre (système Leprince), pouvant alimenter 200 becs;

Une machine à vapeur verticale, complète, à deux cylindres, toute neuve, de la force de 40 chevaux effectifs, sortie des ateliers de la maison G. Scribe, de Gand;

Toutes les transmissions de mouvement, nécessaires aux trois ateliers;

Une voie d'eau inépuisable, même par les plus grandes sécheresses. 1334

### Ville de Roubaix

A LOUER, une très jolie MAISON, sise rue Traversière, occupée par MM. Funck et Spies, négociants,

Porte cochère, deux salons, cabinet, cuisine, relayerie, somnellerie, écurie, grand magasin, deux pompes, cour et jardin, six chambres et un grand grenier.

On peut visiter la maison chaque jour de trois à quatre heures. 1407

**MAISON** On désire louer, aux environs de la Place, une maison propre à un commerce de détail.

Réponse au bureau de ce journal, sous les initiales C. D.

## A louer présentement:

Une belle et grande MAISON A ÉTAGE, avec grand porte, cour, remise, écurie et jardin bien planté d'arbres à fruits de toute espèce, propre à un rentier ou à un commissionnaire, située à Roubaix, rue Saint-Antoine, à proximité de la rue de la Fosse-aux-Chènes, ci-devant occupée par MM. Blanquet frères.

S'adresser à M<sup>e</sup> Catteau, notaire à Lannoy, ou à Mme veuve Duthoit-Ferret, fermière à Roubaix. (1403)

## Avis aux fabricants de tissus.

COMMUNE DE WALINCOURT

## BELLE & GRANDE MAISON

à vendre ou à louer.

Cette maison, sise au centre de la commune, et qui a déjà servi pour la fabrication des tissus, est parfaitement convenable pour ce genre d'industrie.

S'adresser, pour visiter les lieux et pour traiter, à M<sup>e</sup> DUTEMPLE, notaire à Walincourt. (1410)

## Etablissement à céder

A céder, pour cause de santé, un établissement de PAPETERIE, LIBRAIRIE, et tous les articles se rattachant à la partie, situé dans une ville importante du département du Nord.

S'adresser pour renseignements au bureau de ce journal. 1370

## MATÉRIEL

Composant une Filature de laines peignées de 900 broches, en pleine activité

A VENDRE pour enlever, ou A LOUER sur place, avec la force nécessaire pour la faire mouvoir.

S'adresser au bureau de ce journal. 1323

## A vendre d'occasion

A PRIX RÉDUITS :

Une série de 35 Cartes doubles, pour coton, bâti en fer; Une Machine à parer, dite Sizing.

Le tout en activité. — Construction du Phœnix.

S'adresser à Gand chez A. RYCX & VERSPEYEN, Coupure, 114. (1377)

## Emploi du Procédé N. SAILLARD

(BREVETÉ S. G. D. G.)

Seul moyen infaillible pour prévenir et détruire les incrustations calcaires et autres dans les générateurs de vapeur; employé dans les principales usines du département du Nord.

10 à 20 pour cent d'économie de combustible, suivant le rapport de MM. Causté et Grouvelle, ingénieurs.

S'adresser pour toutes demandes, à M. Sorel-Demay, rue du Moulin, 6, à Roubaix, qui fera lui-même les premières applications. 1364

UNE PERSONNE connaissant la fabrication et pouvant disposer d'un certain nombre de bons tisseurs, DESIRE UNE COMMISSION pour faire tisser soit les orlans, barèges ou nouveautés. Cette personne se chargerait au besoin des frais de peignes et de lames.

S'adresser au bureau de ce journal. (1406)

## On demande

des ouvriers pour le tissage mécanique, à Guise chez MM. Bernoville frères, Larsonnier frères, et Chenest.

S'adresser pour les renseignements à M. François Praxel. (1414)

Le propriétaire-gérant, J. Reboux.

## ÉTHÉROLÉINE de CHALMIN

POUR DÉTACHER,

Admis à l'Exposition universelle.

Cette nouvelle préparation chimique permet d'enlever soi-même instantanément tous les Corps gras, Taches de peinture, suif, huile, beurre, cambouis, corps résineux, goudron, bougie, cire à cacheter, résine, vernis, sur toutes espèces de tissus, tels que velours, soieries, lainages, gants de peau, sans altérer les couleurs, même les plus délicates, sur les gravures et papiers précieux. Ce nouveau produit est supérieur à tous les autres liquides à détacher. — PRIX DU FLACON : 1 FRANC 50 CENTIMES.

Composé par CHALMIN, Chimiste, Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40.

Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, contour de l'église Saint-Martin, N.° 6, chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du Département. (771)

## On demande

un MONTEUR connaissant parfaitement l'article pantalon.

Réponse au bureau de ce journal, sous les initiales A Z. (1408)

## Comptable.

Un comptable, pouvant disposer de quelques heures dans la journée, désire les utiliser pour la tenue des livres ou la correspondance. Il se chargerait également des inventaires et comptes litigieux.

Réponse au bureau de ce journal, sous les initiales L. P. 1373

## Gouvernante.

Un homme veuf demande une gouvernante qui puisse diriger convenablement un ménage. On désire obtenir les meilleurs renseignements sur la personne qui se présenterait.

S'adresser au bureau de ce journal, par réponse cachetée, sous les initiales W Z. 1422

## Coabonné.

On demande un coabonné au Mémorial de Lille. S'adresser 20, rue Neuve.

## FABRIQUE

DE

## LITS & BERCEAUX

EN FER,

DE 12 A 100 FR.

(SYSTÈME PERFECTIONNÉ).

## CHARLES VANHOUTE

Rue du Collège, 6 bis, à Roubaix.

POÈLES, CUISINIÈRES, PRUSSIENNES

CALORIFÈRES

Appareils en tous genres.

N. B. Le sieur Vanhoute se charge de transporter et de monter à domicile (dans un rayon de trois lieues) les poêles, calorifères, cuisinières, et les lits achetés dans son magasin. (1409)

Ouverture lundi 28 février

## MAISON

DE LA

## TOUR DE NESLE

Lille, rue Esquermoise, 63.

## FABRIQUE

DE

## GANTS DE PEAU

GROS & DÉTAIL

SOLIDITÉ, GARANTIE

ON PEUT ESSAYER

25 POUR 100

MEILLEUR MARCHÉ

que dans toutes les autres maisons connues

SPÉCIALITÉ

DE

## GANTS

pour fillettes et enfants.

(1412)

Imp. J. Reboux, Roubaix.