

ANNONCES

Etude de M^e LANVIN, Notaire à Roubaix

VILLE DE ROUBAIX

Rue du Vieil-Abreuvoir, 36,

UNE MAISON

PROPRE A UN COMMERCE DE DÉTAIL
A VENDRE

Pour jouir des revenus à partir du
1^{er} avril 1859.

Le lundi 14 mars 1859, 3 heures de relevée,
M^e Lanvin, notaire à Roubaix, procédera en son
étude à la vente, en une seule adjudication qui
sera définitive, du bien dont suit la désignation.

Ville de Roubaix, rue du Vieil-Abreuvoir, 36.

Une maison et le terrain en dépendant, occu-
pée par le sieur Laignel, coiffeur, et composée
d'un bâtiment front à rue, ayant un rez-de-
chaussée, un corridor et trois places, le tout
surmonté de deux chambres et d'un grenier; -
d'un bâtiment à marteau, auant salle à manger,
cuisine et une chambre au-dessus; - d'une cour,
puits, pompe, citerne et d'une cave.

Cette maison est louée 450 francs par année,
plus les contributions et l'assurance.

S'adresser pour renseignements à M^e Lanvin,
chargé de cette vente et des conditions. (1394)

Etude de M^e COTTIGNY, Notaire à Roubaix

Commune de Wasquehal

LIEU DIT LE TRIEZ

Sur un verger dépendant de l'occupation du
sieur Louis Tiberghien, cultivateur,

64 BOIS-BLANCS

& 2 NOYERS

très beaux et de très bonne qualité,

A VENDRE

A CRÉDIT, MOYENNANT CAUTION.

Le lundi 14 mars 1859, une heure après midi,
M^e COTTIGNY, notaire à Roubaix, procédera,
sur les lieux, à la vente desdits arbres. (1405)

Etude de M^e COTTIGNY, Notaire à Roubaix

VILLE DE ROUBAIX, route de Tancoing.

UN BEAU

TERRAIN A BATIR

de la contenance de 22 ares 80 centiares et ayant
un front à la route de 60 mètres; tenant d'un
côté à MM. Descat et Dumortier et de l'autre à
M. Lelou,

à vendre

en totalité ou par lots, au gré des amateurs,
Pour en disposer de suite.

Le mardi 22 mars, trois heures précises de
relevée, M^e COTTIGNY, Notaire à Roubaix, procé-
dera, en son étude, à l'adjudication qui sera
définitive, dudit bien. (1417)

Etudes de Me COTTIGNY, Notaire à Roubaix,
Me DUCROCQ, Notaire à Marcq-en-Barœul,
et Me REUFLET, Notaire à Ascq.

Flers et Croix

dans les bois du château Fontaine.

QUANTITÉ CONSIDÉRABLE

DE TRÈS BEAUX ET

TRÈS GROS CHÊNES

d'une qualité supérieure

dont plusieurs ont plus de deux mètres de
circonférence

AU NOMBRE DE PLUS DE 150 MARCHÉS

A VENDRE

A LONG CRÉDIT.

Le lundi 21 mars à 10 heures du matin,
par le ministère de M^e COTTIGNY, notaire à
Roubaix, pour les arbres situés à Croix, et de
M^e REUFLET, notaire à Ascq, pour ceux situés
à Flers.

L'assemblée à la Planche - Epinoy.

Me. DUCROCQ, notaire à Marcq-en-Barœul,
fera la recette de cette vente. (1416)

Etude de M^e COTTIGNY, Notaire à Roubaix.

A LOUER

POUR EN DISPOSER AU 1^{er} OCTOBRE 1859
ROUBAIX, rue Fosse-aux-Chênes.

2 MAISONS

DONT L'UNE A ÉTAGE

Occupées par Mme Lejeune, avec bâtiment de
filature propre à contenir 25 métiers et leurs
préparations, machine à vapeur, transmissions,
matériel de chauffage et d'éclairage au gaz, et
contenant un vaste jardin.

S'adresser audit Me COTTIGNY, chargé de
cette location. (1419)

Etudes de Me. COURMONT, notaire à Lille, et
de Me. COTTIGNY, notaire à Roubaix.

Ville de Roubaix

Rue du Vieil-Abreuvoir, 41.

Une MAISON avec 4 ares 22 centiares, ayant
9 mèt. 25 c. de front à rue et une largeur dans
le fond de 9 mèt. 46 c. sur une profondeur de
45 mètres.

Rue Poivrée, 27.

Une autre MAISON, avec 1 are 42 centiares,
présentant un front à rue de 8 mèt. 70 c. et une
largeur dans la cour de 10 mèt. 40 c.

Même rue, 29.

Une MAISON avec 1 are 67 cent., ayant un
front à rue de 12 mètres et une largeur dans la
cour de 10 mèt. 25 c. sur une profondeur de 15
mèt. 10 c.

A VENDRE

par suite de décès,

pour en jouir de suite.

Le lundi 21 mars, 3 heures précises de rele-
vée, lesdits notaires Courmont et Cottigny pro-
céderont, en l'étude de ce dernier, à l'adjudica-
tion qui sera définitive desdits biens. (1415)

Etude de M^e CATTEAU, Notaire à Lannoy.

Hem & Saille-les-Lannoy

1 HECTARE 63 ARES 95 CENTIARES DE

TERRE LABOURABLE

EN QUATRE PARTIES

dépendant de la succession de M. Gauquié,

à vendre.

Le lundi 21 mars 1859, 3 heures de relevée,
Me. Catteau, notaire à la résidence de Lannoy,
procédera, en la Mairie de la commune d'Hem,
en une seule adjudication, au plus offrant et
dernier enchérisseur, à la vente dont suit la
désignation :

COMMUNE D'HEM.

Article premier. — 22 ares 15 cent. de terre
à labour, situés à Hem, occupés sans bail par
M. Bury, cultivateur, au loyer annuel de 25 fr.

Article deuxième. — 53 ares 20 cent. de terre
à labour, situés audit Hem, occupés par M. Mou-
veaux, cultivateur à Hem, par bail de 18 ans,
qui a commencé à courir le 1^{er} octobre 1847,
au fermage annuel de 60 fr.

COMMUNE DE SAILLY.

Article troisième. — 44 ares 30 cent de terre
à labour, situés à Saille, près du Petit-Moulin.

Article quatrième. — 44 ares 30 centiares de
terre à labour, situés audit Saille.

Ces deux dernières parties sont occupées par
M. Jean-Bapte-Joseph Bailleux, cultivateur à
Hem, par bail de 12 années, qui a commencé à
courir le 1^{er} octobre 1849.

Me. Catteau, notaire à Lannoy, est chargé de
ladite vente et des conditions. (1420)

Etude du Notaire LIÉNART, de Leuze.

VILLE DE LEUZE

ARRONDISSEMENT DE TOURNAI
(BELGIQUE).

UN BEL ET VASTE

ÉTABLISSEMENT

ayant servi à la filature et au tissage de laines,
à vendre

avec de très grandes facilités de paiement,
ou à louer

Pour en jouir de suite.

M^e Liénart, notaire à Leuze, près Tournai,
(Belgique,) est chargé de vendre ou de louer
de gré à gré :

Un superbe établissement industriel, situé
à Leuze, rue du Rempart; il comprend notam-
ment :

Trois grands ateliers, vaste magasin, salle de
triage, forge, souterrain, cour, dépendance et
porte cochère;

Un gazomètre (système Leprince), pouvant
alimenter 200 becs;

Une machine à vapeur verticale, complète, à
deux cylindres, toute neuve, de la force de 40
chevaux effectifs, sortie des ateliers de la mai-
son G. Scribe, de Gand;

Toutes les transmissions de mouvement, né-
cessaires aux trois ateliers;

Une voie d'eau inépuisable, même par les
plus grandes sécheresses. 1334

Ville de Roubaix

A LOUER, une très jolie MAISON, sise rue
Traversière, occupée par MM. Funck et Spies,
négociants,

Porte cochère, deux salons, cabinet, cuisine,
relaxerie, somnellerie, écurie, grand magasin,
deux pompes, cour et jardin, six chambres et
un grand grenier.

On peut visiter la maison chaque jour de trois
à quatre heures. 1407

A louer présentement:

Une belle et grande MAISON A ÉTAGE, avec
grand porte, cour, remise, écurie et jardin bien
planté d'arbres à fruits de toute espèce, propre
à un rentier ou à un commissionnaire, située à
Roubaix, rue Saint-Antoine, à proximité de la
rue de la Fosse-aux-Chênes, ci-devant occupée
par MM. Blanquet frères.

S'adresser à M^e Catteau, notaire à Lannoy, ou
à Mme veuve Duthoit-Ferret, fermière à Rou-
baix. (1403)

Avis aux fabricants de tissus.

COMMUNE DE WALINCOURT

BELLE & GRANDE MAISON à vendre ou à louer.

Cette maison, sise au centre de la commune,
et qui a déjà servi pour la fabrication des tissus,
est parfaitement convenable pour ce genre d'in-
dustrie.

S'adresser, pour visiter les lieux et pour tra-
iter, à M^e DUTEMPLE, notaire à Walincourt. (1410)

PAPIERS PEINTS.

ÉDOUARD LEFEBVRE, de Lille, contour de
la Piquerie, représentant de plusieurs fabriques
de papiers peints, de Paris, se rendra le mardi
à Roubaix, au *Singe-d'Or*, et le jeudi à Tour-
coing, rue des Angles, n^o 3, chez M. ÉDOUARD
DUQUENNOY.

Beau choix de PAPIERS PEINTS aux prix de
fabrique. (1374)

MAISON On désire louer, aux environs
de la Place, une maison propre
à un commerce de détail.

Réponse au bureau de ce journal, sous les
initiales C. D.

Etablissement à céder

A céder, pour cause de santé, un établisse-
ment de PAPETERIE, LIBRAIRIE, et tous les
articles se rattachant à la partie, situé dans une
ville importante du département du Nord.

S'adresser pour renseignements au bureau de
ce journal. 1370

MATÉRIEL

Composant une Filature de laines peignées de
900 broches, en pleine activité

A VENDRE pour enlever, ou A LOUER sur
place, avec la force nécessaire pour la faire
mouvoir.

S'adresser au bureau de ce journal. 1323

A vendre d'occasion

A PRIX RÉDUITS :

Une série de 35 Cartes dou-
bles, pour coton, bâti en fer;
Une Machine à parer, dite
Sizing.

Le tout en activité. — Con-
struction du Phoenix.

S'adresser à Gand chez
A. RYCX & VERSPEYEN,
Coupure, 114. (1377)

Emploi du Procédé N. SAILLARD

(BREVETÉ S. G. D. G.)

Seul moyen infaillible pour prévenir et détruire
les incrustations calcaires et autres dans les gé-
nérateurs de vapeur; employé dans les princi-
pales usines du département du Nord.

40 à 20 pour cent d'économie de combustible,
suivant le rapport de MM. Causté et Grouvelle;
ingénieurs.

S'adresser pour toutes demandes, à M. Sorel-
Demay, rue du Moulin, 6, à Roubaix, qui fera
lui-même les premières applications. 1364

DÉCOUVERTE INCOMPARABLE PAR SA VERTU.

EAU TONIQUE

PARACHUTE DES CHEVEUX

De CHALMIN, à Rouen.

Cette composition est infaillible pour arrêter promptement la chute des cheveux; elle en empêche
la décoloration, nettoie parfaitement le cuir chevelu, détruit les matières graisseuses et pellicules
blanchâtres; ses propriétés régénératrices favorisent la reproduction de nouveaux cheveux, les font
épaissir, les rendent souples et brillants et empêchent le blanchiment. GARANTIE. — Prix du flacon:
3 francs.

Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 40. — Dépôt dans toutes les villes de France. — Se trouve à
Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur et Parfumeur, contour de l'église-Saint-Martin, N.º 6; et chez
les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du département. (769)

Le propriétaire-gérant, J. Reboux.

Imp. J. Reboux, Roubaix.

FABRIQUE

DE

LITS & BERCEAUX

EN FER,

DE 12 A 100 FR.

(SYSTÈME PERFECTIONNÉ).

CHARLES VANHOUTE

Rue du Collège, 6 bis, à Roubaix.

POÊLES, CUISINIÈRES, PRUSSIENNES

CALORIFÈRES

Appareils en tous genres.

N. B. Le sieur Vanhoute se charge de trans-
porter et de monter à domicile (dans un rayon de
trois lieues) les poêles, calorifères, cuisinières,
et les lits achetés dans son magasin. (1409)

Ouverture lundi 28 février

MAISON

DE LA

TOUR DE NESLE

Lille, rue Esquermoise, 63.

FABRIQUE

DE

GANTS DE PEAU

GROS & DÉTAIL

SOLIDITÉ, GARANTIE

ON PEUT ESSAYER

25 POUR 100

MEILLEUR MARCHÉ

que dans toutes les autres maisons connues

SPÉCIALITÉ

DE

GANTS

pour fillettes et enfants. (1412)

DENTIERS NOUVEAUX

SYSTÈME PERFECTIONNÉ.

Mme KAYSER, Dentiste, rue de Wazemmes,
n^o 9, à Moulins-Lille, a l'honneur d'informer le
public qu'elle remplace les dents sans employer
les crochets ni les ligatures.

Les dentiers perfectionnés sont d'une supé-
riorité incontestable; un succès complet constate
le mérite de cette utile invention et les avantages
réels obtenus sur tous les systèmes des plus cé-
lèbres dentistes de Paris.

Dans le but de satisfaire aux nombreuses de-
mandes qui lui sont faites, Mme KAYSER vient
de s'adjoindre son mari, artiste mécanicien qui
s'occupe de tous les ouvrages relatifs à l'ajuste-
ment et à la pose des ressorts nécessaires aux
personnes dont la disposition des gencives ne
permet pas d'adapter d'autre système.

MASTICAGE DES DENTS

depuis 50 c. jusqu'à 2 fr. 50 c.

DENTS SANS CROCHETS NI LIGATURES

depuis 3 francs.

Rue de Wazemmes, 9

A MOULINS-LILLE.

Mme KAYSER descend à Roubaix, tous les
Jeudis, chez M. DECRESME-LOYETTE, rue
Nain, 4 (de trois à six heures). (1071)