

Etude de M^e LANVIN, Notaire à Roubaix.
Roubaix, rue du Château, 14,
UNE MAISON A ÉTAGE
et 1 are 74 centiares de
FONDS ET TERRAIN
A VENDRE

Pour en jouir à partir du 1er avril prochain.
Le jeudi 24 mars 1859, 3 heures de relevée,
Me. Lanvin, notaire à Roubaix, procédera en
son étude, à la vente en une seule adjudication
qui sera définitive du bien dont suit la désigna-
tion :

ROUBAIX, RUE DU CHATEAU, 14.
Une maison à étage, avec 1 are 74 centiares
de fonds et terrain, et composée, au rez-de-
chaussée, d'un corridor à droite duquel se
trouve un salon planchéié avec cheminée de
marbre et armoires, une salle à manger séparée
du salon par une cloison et dans laquelle se
trouvent des buffets; à gauche du corridor,
deux places; — à l'étage, de quatre belles
chambres dont deux avec armoires et alcôves,
le tout surmonté d'un grenier; — d'une grande
cour à droite de laquelle se trouve une grande
cuisine et une laverie; — d'une belle cave,
poils, pompe et citerne.

S'adresser pour renseignements à M. Lanvin,
notaire à Roubaix, chargé de cette vente et des
conditions.

Etude de M^e COTTIGNY, Notaire à Roubaix
VILLE DE ROUBAIX, route de Tourcoing.
UN BEAU
TERRAIN A BATIR

de la contenance de 22 ares 80 centiares et ayant
un front à la route de 60 mètres; tenant d'un
côté à MM. Descat et Dumortier et de l'autre à
M. Leleu,

à vendre
en totalité ou par lots, au gré des amateurs,
Pour en disposer de suite.

Le mardi 22 mars, trois heures précises de
relevée, M^e COTTIGNY, Notaire à Roubaix, procé-
dera, en son étude, à l'adjudication qui sera
définitive, dudit bien. (1417)

Etudes de Me COTTIGNY, Notaire à Roubaix,
Me DUCROCO, Notaire à Marcq-en-Barœul,
et Me REUFLET, Notaire à Asq.
Flers et Croix
dans les bois du château Fontaine.
QUANTITÉ CONSIDÉRABLE

DE TRÈS BEAUX ET
TRÈS GROS CHÊNES

d'une qualité supérieure
dont plusieurs ont plus de deux mètres de
circonférence

AU NOMBRE DE PLUS DE 150 MARCHÉS
A VENDRE
A LONG CRÉDIT.

par le ministère de M^e COTTIGNY, notaire à
Roubaix, pour les arbres situés à Croix, et de
M^e REUFLET, notaire à Asq, pour ceux situés
à Flers.

Cette vente, qui avait été annoncée pour
le lundi 21 mars 1859, à dix heures du ma-
tin, n'aura lieu que le lundi 28 mars, à la
même heure.

L'assemblée à la Planché - Epinoy.
Me. DUCROCO, notaire à Marcq-en-Barœul,
fera la recette de cette vente. (1416)

Etude de M^e CATTEAU, Notaire à Lannoy.
Hem & Sully-lez-Lannoy
4 HECTARE 63 ARES 95 CENTIARES DE

TERRE
LABOURABLE

EN QUATRE PARTIES
dépendant de la succession de M. Gauquié,
à vendre.

Le lundi 21 mars 1859, 3 heures de relevée,
Me. Catteau, notaire à la résidence de Lannoy,
procédera, en la Mairie de la commune d'Hem,
en une seule adjudication, au plus offrant et
dernier enchérisseur, à la vente dont suit la
désignation :

COMMUNE D'HEM.
Article premier. — 22 ares 15 cent. de terre
à labour, situés à Hem, occupés sans bail par
M. Bury, cultivateur, au loyer annuel de 25 fr.

Article deuxième. — 53 ares 20 cent. de terre
à labour, situés audit Hem, occupés par M. Mou-
veaux, cultivateur à Hem, par bail de 18 ans,
qui a commencé à courir le 1er octobre 1847,
au fermage annuel de 60 fr.

COMMUNE DE SAILLY.
Article troisième. — 44 ares 30 cent. de terre
à labour, situés à Sully, près du Petit-Moulin.

Article quatrième. — 44 ares 30 centiares de
terre à labour, situés audit Sully.

Ces deux dernières parties sont occupées par
M. Jean-Bapte-Joseph Bailleux, cultivateur à
Hem, par bail de 12 années, qui a commencé à
courir le 1er octobre 1849.

Me. Catteau, notaire à Lannoy, est chargé de
ladite vente et des conditions. (1420)

Etude du Notaire LIÉNART, de Leuze.
VILLE DE LEUZE
ARRONDISSEMENT DE TOURNAI
(BELGIQUE).
UN BEL ET VASTE

ÉTABLISSEMENT

ayant servi à la filature et au tissage de laines,
à vendre
avec de très grandes facilités de paiement,
ou à louer

Pour en jouir de suite.

M^e Liénart, notaire à Leuze, près Tournai,
(Belgique,) est chargé de vendre ou de louer
de gré à gré :

Un superbe établissement industriel, situé
à Leuze, rue du Rempart; il comprend notam-
ment :

Trois grands ateliers, vaste magasin, salle de
triage, forge, souterrain, cour, dépendance et
porte cochère;

Un gazomètre (système Leprince), pouvant
alimenter 200 becs;

Une machine à vapeur verticale, complète, à
deux cylindres, toute neuve, de la force de 40
chevaux effectifs, sortie des ateliers de la mai-
son G. Scribe, de Gand;

Toutes les transmissions de mouvement, né-
cessaires aux trois ateliers;

Une voie d'eau inépuisable, même par les
plus grandes sécheresses. 1334

Vente par autorité de justice.
VILLE DE ROUBAIX
Sur la place du Marché.

Le samedi 19 mars 1859, à dix heures du
matin, il sera procédé, au plus offrant et der-
nier enchérisseur, à la vente des objets dont la
désignation suit :

Table ronde en cerisier, armoire, chaises,
coffre, pendule, tasses et sous-tasses en porce-
laine dorée, jattes, sucrier, marabout, casse-
rolles, miroir, carafes, estampes, chandeliers,
étouffes, habillements d'homme et de femme,
etc., etc.

La vente se fera au comptant.
L'huissier Tiberghien, de Roubaix, est chargé
des poursuites pour parvenir à la vente. (1434)

Ville de Roubaix

A LOUER, une très jolie MAISON, sise rue
Traversière, occupée par MM. Funck et Spies,
négociants,

Porte cochère, deux salons, cabinet, cuisine,
relaxerie, sommelierie, écurie, grand magasin,
deux pompes, cour et jardin, six chambres et
un grand grenier.

On peut visiter la maison chaque jour de trois
à quatre heures. 1407

A louer présentement:

Une belle et grande MAISON A ÉTAGE, avec
grand porte, cour, remise, écurie et jardin bien
planté d'arbres à fruits de toute espèce, propre
à un rentier ou à un commissionnaire, située à
Roubaix, rue Saint-Antoine, à proximité de la
rue de la Fosse-aux-Chênes, ci-devant occupée
par MM. Blanquet frères.

S'adresser à M^e Catteau, notaire à Lannoy, ou
à Mme veuve Duthoit-Ferret, fermière à Rou-
baix. (1403)

MAISON On désire louer, aux environs
de la Place, une maison pro-
pre à un commerce de détail.

Réponse au bureau de ce journal, sous les
initiales C. D.

Etablissement à céder

A céder, pour cause de santé, un établis-
sement de PAPETERIE, LIBRAIRIE, et tous les
articles se rattachant à la partie, situé dans une
ville importante du département du Nord.

S'adresser pour renseignements au bureau de
ce journal. 1370

MATÉRIEL
Composant une Filature de laines peignées de
900 broches, en pleine activité

A VENDRE pour enlever, ou A LOUER sur
place, avec la force nécessaire pour la faire
mouvoir.
S'adresser au bureau de ce journal. 1323

Emploi du Procédé N. SAILLARD
(BREVETÉ S. G. D. G.)

Seul moyen infailible pour prévenir et détruire
les incrustations calcaires et autres dans les gé-
nérateurs de vapeur; employé dans les princi-
pales usines du département du Nord.
10 à 20 pour cent d'économie de combustible,
suivant le rapport de MM. Causté et Grouvelle,
ingénieurs.

S'adresser pour toutes demandes, à M. Sorel-
Demay, rue du Moulin, 6, à Roubaix, qui fera
lui-même les premières applications. 1364

Il a été perdu; le jour du mardi gras, dans la
salle de bal de Domi-
SAC AU TABAC
faite d'une PATTE D'ALBATROS.

Récompense à qui le rapportera au bureau de
ce journal. (1431)

On désire trouver
aux environs de la place, une MAISON à usage
d'estaminet.

S'adresser rue de l'Empereur, 15. (1433)

Appartement.
A louer, pour une personne seule, un joli
petit appartement, meublé ou non meublé,
ayant vue sur un jardin dans lequel on aurait
la faculté de se promener.

Si la personne désirait prendre sa pension
dans la maison, on y souscritait.
S'adresser pour renseignements à M. Deco-
ninck, rue du Temple, 19. (1429)

Gouvernante.
Un homme veuf demande une gouvernante
qui puisse diriger convenablement un ménage.
On désire obtenir les meilleurs renseignements
sur la personne qui se présenterait.

S'adresser au bureau de ce journal, par ré-
ponse cachetée, sous les initiales W Z. 1422

On demande
un MONTEUR connaissant parfaitement l'article
pantalon.

Réponse au bureau de ce journal, sous les
initiales A Z. (1408)

Comptable.
Un comptable pouvant disposer de quelques
heures dans la journée, désire les utiliser pour
la tenue des livres ou la correspondance. Il se
chargerait également des inventaires et comptes
litigieux.

Réponse au bureau de ce journal, sous les
initiales L P. 1373

Demande d'emploi
Un jeune homme de 21 ans, ayant terminé
ses études, désire trouver un emploi dans une
maison de commerce de Roubaix.

Prière de répondre au bureau de ce journal,
sous les initiales Y Z. 1428

On demande
des ouvriers pour le tissage mécanique, à Guise
chez MM. Bernoville frères, Larsonnier frères,
et Chenest.

S'adresser pour les renseignements à M. Fran-
çois Praxel. (1414)

Demande d'emploi.
Un jeune homme parfaitement au courant de
la filature de la laine peignée et de la laine
mixte, désire trouver un emploi.

Réponse au bureau de ce journal, sous les
initiales B C. 1430

Coabonné.
On demande un coabonné au *Mémorial de Lille*.

S'adresser 20, rue Neuve.

On demande

Un JEUNE HOMME pour faire les places de
Roubaix et de Tourcoing, pour la vente des
charbons.
On donnerait la préférence à celui qui aurait
quelques connaissances dans cette partie.
S'adresser rue du Quai, 4, à Roubaix. 1411

PAPIERS PEINTS.

ÉDOUARD LÉFEBVRE, de Lille, contour de
la Piquerie, représentant de plusieurs fabriques
de papiers peints, de Paris, se rendra le mardi
à Roubaix, au *Singe-d'Or*, et le jeudi à Tour-
coing, rue des Anges, n° 3, chez M. EDOUARD
DUQUENNOY.

Beau choix de PAPIERS PEINTS aux prix de
fabrique. (1374)

FABRIQUE
DE

LITS & BERCEAUX
EN FER,

DE 12 A 100 FR.
(SYSTÈME PERFECTIONNÉ).

CHARLES VANHOUTE
Rue du Collège, 6 bis, à Roubaix.

POÈLES, CUISINIÈRES, PRUSSIENNES
CALORIFÈRES

Appareils en tous genres.

N. B. Le sieur Vanhoute se charge de trans-
porter et de monter à domicile (dans un rayon de
trois lieues) les poêles, calorifères, cuisinières,
et les lits achetés dans son magasin. (1409)

Ouverture lundi 28 février
MAISON
DE LA

TOUR DE NESLE
Lille, rue Esquermoise, 63.

FABRIQUE
DE

GANTS DE PEAU
GROS & DÉTAIL

SOLIDITÉ, GARANTIE
ON PEUT ESSAYER

25 POUR 100
MEILLEUR MARCHÉ

que dans toutes les autres maisons connues

SPÉCIALITÉ
DE

GANTS
pour fillettes et enfants.

(1412)

TOITURES SOLIDES ET IMPERMÉABLES!
Exposit. Univ. de 1855 | BREVET D'INVENTION S. G. D. G. | Médaille de 1^{re} classe.

Pannerie mécanique de Leforest, près Douai,
ROYAUX ET BÉGHIN.

Pannes à double coulisse se plaçant sans mortier, remplaçant avantageusement les ardoises, ne
demandant aucun entretien, résistant à tous les vents, d'un emploi facile et d'une solidité à toute
épreuve. — Transport facile par chemin de fer et par eau. (1432)

POMMADE DES CHATELAINES
ou l'Hygiène du Moyen-Age,
De CHAMIN, Chimiste.

Cette pommade est composée de plantes hygiéniques à base tonique. Découvert dans un manus-
crit, par CHALMIN, ce remède infailible était employé par nos belles châtelaines du moyen-âge pour
conservier, jusqu'à l'âge le plus avancé, leurs cheveux d'une beauté remarquable. Ce produit active
avec vigueur la crue des cheveux, leur donne du brillant, de la souplesse, et les empêche de blan-
chir, en s'en servant journellement.

Prix du Pot : 3 FRANCS.

Composée par CHALMIN, à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40. — Dépôts : à Roubaix, chez
M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, contour de l'église Saint-Martin, N.° 6; chez les Merciers et
principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du département. (170)

Le propriétaire-gérant, J. Reboux, Imp. J. Reboux, Roubaix.