

ANNONCES

Etude de M^e LANVIN, Notaire à Roubaix.

Roubaix, rue du Château, 14,

UNE MAISON A ÉTAGE et 1 are 74 centiares de FONDS ET TERRAIN A VENDRE

Pour en jouir à partir du 1er avril prochain.

Le jeudi 24 mars 1859, 3 heures de relevée, Me. Lanvin, notaire à Roubaix, procédera en son étude, à la vente en une seule adjudication qui sera définitive du bien dont suit la désignation :

ROUBAIX, RUE DU CHATEAU, 14.

Une maison à étage, avec 1 are 74 centiares de fonds et terrain ; et composée, au rez-de-chaussée, d'un corridor à droite duquel se trouve un salon planchéié avec cheminée de marbre et armoires, une salle à manger séparée du salon par une cloison et dans laquelle se trouvent des buffets ; à gauche du corridor, deux places ; — à l'étage, de quatre belles chambres dont deux avec armoires et alcôves, le tout surmonté d'un grenier ; — d'une grande cour à droite de laquelle se trouve une grande cuisine et une relaverie ; — d'une belle cave, puits, pompe et citerne.

S'adresser pour renseignements à M. Lanvin, notaire à Roubaix, chargé de cette vente et des conditions.

Etude de M^e COTTIGNY, Notaire à Roubaix
VILLE DE ROUBAIX, route de Tourcoing.

UN BEAU

TERRAIN A BATIR

de la contenance de 22 ares 80 centiares et ayant un front à la route de 60 mètres ; tenant d'un côté à MM. Descat et Dumortier et de l'autre à M. Leleu,

à vendre

en totalité ou par lots, au gré des amateurs,
Pour en disposer de suite.

Le mardi 22 mars, trois heures précises de relevée, M^e COTTIGNY, Notaire à Roubaix, procédera, en son étude, à l'adjudication qui sera définitive, dudit bien. (1417)

Etudes de Me COTTIGNY, Notaire à Roubaix,
Me DUCROCO, Notaire à Marcq-en-Barœul,
et Me REUFLET, Notaire à Ascq.

Flers et Croix

dans les bois du château Fontaine.

QUANTITÉ CONSIDÉRABLE

DE TRÈS BEAUX ET

TRÈS GROS CHÊNES

d'une qualité supérieure

dont plusieurs ont plus de deux mètres de circonférence

AU NOMBRE DE PLUS DE 150 MARCHÉS

A VENDRE

A LONG CRÉDIT.

par le ministère de M^e COTTIGNY, notaire à Roubaix, pour les arbres situés à Croix, et de M^e REUFLET, notaire à Ascq, pour ceux situés à Flers.

Cette vente, qui avait été annoncée pour le lundi 24 mars 1859, à dix heures du matin, n'aura lieu que le lundi 28 mars, à la même heure.

L'assemblée à la Planche-Epinoy.

Me. DUCROCO, notaire à Marcq-en-Barœul, fera la recette de cette vente. (1416)

Etudes de Me. COURMONT, notaire à Lille, et de Me. COTTIGNY, notaire à Roubaix.

Ville de Roubaix

Rue du Vieil-Abreuvoir, 41.

Une MAISON avec 4 ares 22 centiares, ayant 9 mèt. 25 c. de front à rue et une largeur dans le fond de 9 mèt. 46 c. sur une profondeur de 45 mètres.

Rue Poivrée, 27.

Une autre MAISON, avec 1 are 42 centiares, présentant un front à rue de 8 mèt. 70 c. et une largeur dans la cour de 10 mèt. 40 c.

Même rue, 29.

Une MAISON avec 1 are 67 cent. ayant un front à rue de 12 mètres et une largeur dans la cour de 10 mèt. 25 c. sur une profondeur de 15 mèt. 10 c.

A VENDRE

par suite de décès,

pour en jouir de suite.

Le lundi 21 mars, 3 heures précises de relevée, lesdits notaires Courmont et Cottigny procéderont, en l'étude de ce dernier, à l'adjudication qui sera définitive desdits biens. (1415)

Etude de M^e CATTEAU, Notaire à Lannoy.

Hem & Saily-lez-Lannoy

1 HECTARE 63 ARES 95 CENTIARES DE

TERRE LABOURABLE

EN QUATRE PARTIES

dépendant de la succession de M. Gauquié,
à vendre.

Le lundi 24 mars 1859, 3 heures de relevée, Me. Catteau, notaire à la résidence de Lannoy, procédera, en la Mairie de la commune d'Hem, en une seule adjudication, au plus offrant et dernier enchérisseur, à la vente dont suit la désignation :

COMMUNE D'HEM.

Article premier. — 22 ares 15 cent. de terre à labour, situés à Hem, occupés sans bail par M. Bury, cultivateur, au loyer annuel de 25 fr.

Article deuxième. — 53 ares 20 cent. de terre à labour, situés audit Hem, occupés par M. Mouveaux, cultivateur à Hem, par bail de 18 ans, qui a commencé à courir le 1er octobre 1847, au fermage annuel de 60 fr.

COMMUNE DE SAILLY.

Article troisième. — 44 ares 30 cent. de terre à labour, situés à Saily, près du Petit-Moulin.

Article quatrième. — 44 ares 30 centiares de terre à labour, situés audit Saily.

Ces deux dernières parties sont occupées par M. Jean-Baptiste-Joseph Bailleux, cultivateur à Hem, par bail de 12 années, qui a commencé à courir le 1er octobre 1849.

Me. Catteau, notaire à Lannoy, est chargé de ladite vente et des conditions. (1420)

Etude du Notaire LIÉNART, de Leuze.

VILLE DE LEUZE

ARRONDISSEMENT DE TOURNAI

(BELGIQUE).

UN BEL ET VASTE

ÉTABLISSEMENT

ayant servi à la filature et au tissage de laines,

à vendre

avec de très grandes facilités de paiement,

ou à louer

Pour en jouir de suite.

M^e Liénart, notaire à Leuze, près Tournai, (Belgique), est chargé de vendre ou de louer de gré à gré :

Un superbe établissement industriel, situé à Leuze, rue du Rempart ; il comprend notamment :

Trois grands ateliers, vaste magasin, salle de triage, forge, souterrain, cour, dépendance et porte cochère ;

Un gazomètre (système Leprince), pouvant alimenter 200 becs ;

Une machine à vapeur verticale, complète, à deux cylindres, toute neuve, de la force de 40 chevaux effectifs, sortie des ateliers de la maison G. Scribe, de Gand ;

Toutes les transmissions de mouvement, nécessaires aux trois ateliers ;

Une voie d'eau inépuisable, même par les plus grandes sécheresses. 1334

Ville de Roubaix

A LOUER, une très jolie MAISON, sise rue Traversière, occupée par MM. Fanck et Spies, négociants,

Porte cochère, deux salons, cabinet, cuisine, relaverie, sommierie, écurie, grand magasin, deux pompes, cour et jardin, six chambres et un grand grenier.

On peut visiter la maison chaque jour de trois à quatre heures. 1407

A louer présentement :

Une belle et grande MAISON A ÉTAGE, avec grand porte, cour, remise, écurie et jardin bien planté d'arbres à fruits de toute espèce, propre à un rentier ou à un commissionnaire, située à Roubaix, rue Saint-Antoine, à proximité de la rue de la Fosse-aux-Chênes, ci-devant occupée par MM. Blanquet frères.

S'adresser à M^e Catteau, notaire à Lannoy, ou à Mme veuve Duthoit-Ferret, fermière à Roubaix. (1403)

MAISON On désire louer, aux environs de la Place, une maison propre à un commerce de détail.

Réponse au bureau de ce journal, sous les initiales C. D.

Etablissement à céder

A céder, pour cause de santé, un établissement de PAPETERIE, LIBRAIRIE, et tous les articles se rattachant à la partie, situé dans une ville importante du département du Nord.

S'adresser pour renseignements au bureau de ce journal. 1370

MATÉRIEL

Composant une Filature de laines peignées de 900 broches, en pleine activité

A VENDRE pour enlever, ou A LOUER sur place, avec la force nécessaire pour la faire mouvoir.

S'adresser au bureau de ce journal. 1323

Emploi du Procédé N. SAILLARD

(BREVETÉ S. G. D. G.)

Seul moyen infailible pour prévenir et détruire les incrustations calcaires et autres dans les générateurs de vapeur ; employé dans les principales usines du département du Nord.

10 à 20 pour cent d'économie de combustible, suivant le rapport de MM. Causté et Grouvelle, ingénieurs.

S'adresser pour toutes demandes, à M. Sorel-Demay, rue du Moulin, 6, à Roubaix, qui fera lui-même les premières applications. 1364

Pierre DEPOTTER

Horloger, près la Planche-Trouée, à Roubaix, a l'honneur d'informer le public qu'il se charge de l'entretien des pendules et du raccommodage des montres.

PRIX TRÈS MODÉRÉS. (1438)

On désire trouver

aux environs de la place, une MAISON à usage d'estaminet.

S'adresser rue de l'Empereur, 15. (1433)

On demande

Un JEUNE HOMME pour faire les places de Roubaix et de Tourcoing, pour la vente des charbons.

On donnerait la préférence à celui qui aurait quelques connaissances dans cette partie.

S'adresser rue du Quai, 4, à Roubaix. 1411

Comptable.

Un comptable pouvant disposer de quelques heures dans la journée, désire les utiliser pour la tenue des livres ou la correspondance. Il se chargerait également des inventaires et comptes litigieux.

Réponse au bureau de ce journal, sous les initiales L. P. 1373

Demande d'emploi

Un jeune homme de 21 ans, ayant terminé ses études, désire trouver un emploi dans une maison de commerce de Roubaix.

Prière de répondre au bureau de ce journal, sous les initiales Y Z. 1428

On demande

des ouvriers pour le tissage mécanique, à Guise chez MM. Bernoville frères, Larsonnier frères, et Chenest.

S'adresser pour les renseignements à M. François Praxel. (1414)

Demande d'emploi.

Un jeune homme parfaitement au courant de la filature de la laine peignée et de la laine mixte, désire trouver un emploi.

Réponse au bureau de ce journal, sous les initiales B C. 1430

Demande d'emploi.

Un homme de 35 ans, connaissant parfaitement la besogne et les écritures d'un ouvrier, sachant ourdir, monter et tisser à la marche et à la Jacquard, demande à se placer.

Il fournira d'excellents certificats. Réponse au bureau de ce journal, sous les initiales B B. (1437)

TOITURES SOLIDES ET IMPERMÉABLES

Exposit. Univ. de 1855 | BREVET D'INVENTION S. G. D. G. | Médaille de 1^{re} classe.

Pannerie mécanique de Leforest, près Douai, ROYAUX ET BÉGHIN.

Pannes à double coulisse se plaçant sans mortier, remplaçant avantageusement les ardoises, ne demandant aucun entretien, résistant à tous les vents, d'un emploi facile et d'une solidité à toute épreuve. — Transport facile par chemin de fer et par eau. (1432)

ÉTHÉROLÉINE de CHALMIN

POUR DÉTACHER,

Admis à l'Exposition universelle.

Cette nouvelle préparation chimique permet d'enlever soi-même instantanément tous les Corps gras, Taches de peinture, suif, huile, beurre, cambouis, corps résineux, goudron, bougie, cire à cacheter, résine, vernis, sur toutes espèces de tissus, tels que velours, soieries, lainages, gants de peau, sans altérer les couleurs, même les plus délicates, sur les gravures et papiers précieux. Ce nouveau produit est supérieur à tous les autres liquides à détacher. — PRIX DU FLACON : 1 FRANC 50 CENTIÈMES.

Composé par CHALMIN, Chimiste, Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40.

Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, contour de l'église Saint-Martin, N.° 6, chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du Département. (771)

Le propriétaire-gérant, J. Reboux.

Imp. J. Reboux, Roubaix.

On demande

une DEMOISELLE connaissant parfaitement la coupe et la confection pour dames
Réponse cachetée au bureau du journal, sous le numéro 1. (1435)

Contre-maitre.

On demande, pour diriger une fabrique très importante, un contre-maitre connaissant parfaitement les tissus.

Répondre au bureau de ce journal, sous le numéro 300 et en se faisant connaître. 1436

On demande

un CONTRE-MAITRE pour l'article pantalons. Il faut qu'il sache décomposer et rentrer les harnats.

Réponse au bureau de ce journal, sous le numéro 1439. (1439)

On demande

un MONTEUR connaissant parfaitement l'article pantalon.

Réponse au bureau de ce journal, sous les initiales A Z. (1408)

On demande

un GARÇON sachant faire le service d'un estaminet. S'adresser à l'estaminet de l'ISLY. (1441)

Appartement.

A louer, pour une personne seule, un joli petit appartement, meublé ou non meublé, ayant vue sur un jardin dans lequel on aurait la faculté de se promener.

Si la personne désire prendre sa pension dans la maison, on y souscritrait.

S'adresser pour renseignements à M. Decoinck, rue du Temple, 19. (1429)

Ouverture lundi 28 février

MAISON

DE LA

TOUR DE NESLE

Lille, rue Esquermoise, 63.

FABRIQUE

DE

GANTS DE PEAU

GROS & DÉTAIL

SOLIDITÉ, GARANTIE

ON PEUT ESSAYER

25 POUR 100

MEILLEUR MARCHÉ

que dans toutes les autres maisons connues

SPÉCIALITÉ

DE

GANTS

pour fillettes et enfants. (1412)