

# ANNONCES

Etude de M<sup>e</sup> LANVIN, Notaire à Roubaix.

## VILLE DE ROUBAIX

(Rue du Temple, numéros 20 et 22)

### DEUX

## MAISONS A ÉTAGE

et le terrain en dépendant

A VENDRE

Pour en jouir de suite.

Le Jeudi 7 Avril 1859, trois heures de relevée, M<sup>e</sup> LANVIN, Notaire à Roubaix, procédera, en son étude, à la vente, en une seule adjudication qui sera définitive, du bien dont suit la désignation :

Ville de Roubaix, rue du Temple, 20 et 22.

Deux maisons à étage et le terrain en dépendant, tenant d'un côté et dans le fond à M. Dupont, cabaretier, d'autre côté à M. Vanmulleme et par devant à la rue.

La maison n° 20 se compose d'une cave, de deux places au rez-de-chaussée, de 2 chambres à l'étage, surmontées d'un grenier; d'une grande cuisine et d'un hangar couvert dans la cour, d'un puits et d'une citerne.

Celle n° 22 se compose de 2 places au rez-de-chaussée, de 2 chambres à l'étage, surmontées d'un grenier; d'un bâtiment dans la cour dans lequel se trouve un four de boulanger et une remise.

Ces deux maisons sont occupées sans bail par le sieur Joseph Fouvet et par les enfants Duportal.

S'adresser pour renseignements à M<sup>e</sup> LANVIN, Notaire à Roubaix, chargé de cette vente et des conditions. (1445)

Etude de M<sup>e</sup> CATTEAU, Notaire à Lannoy.

## WATTRELOS

Hameau du SARTEL, près celui du Laboureur, UNE

## PRAIRIE

Mesurant 26 ares 58 centiares d'après les titres, mais reprise au cadastre section B, n° 792, pour une contenance de 25 ares 80 centiares,

A VENDRE.

L'an 1859, le Jeudi 7 Avril, quatre heures de relevée, M<sup>e</sup> CATTEAU, Notaire à Lannoy, adjudgera, en son étude, en une seule adjudication qui sera définitive, le bien ci-dessus repris.

M<sup>e</sup> CATTEAU, Notaire à Lannoy, est chargé de cette vente et des conditions. (1447)

Etude de M<sup>e</sup> CATTEAU, Notaire à Lannoy, et de M<sup>e</sup> DELAHAYE, Notaire à Tourcoing.

## COMMUNE D'HEM

à front de la route pavée de Lannoy à Lille, près le cabaret de Ma Campagne,

TOUTE UNE

## FERME

avec 1 hectare 59 ares 48 centiares de fonds, verger très bien planté d'arbres fruitiers, montants et haies, terre à labour; le tout ci-devant occupé par la veuve et les enfants Mouveaux, et aujourd'hui libre d'occupation;

A VENDRE

Pour en jouir et y mettre main de suite.

L'an 1859, le Jeudi 7 Avril, quatre heures précises de relevée, M<sup>e</sup> CATTEAU, Notaire à Lannoy, procédera, en son étude, à la vente, en une seule adjudication qui sera définitive, des biens ci-dessus repris.

Les M<sup>e</sup>s CATTEAU et DELAHAYE sont conjointement chargés de cette vente et des conditions. — Les titres et plan de la propriété sont déposés en l'étude de M<sup>e</sup> CATTEAU. (1442)

Etude de M<sup>e</sup> CATTEAU, Notaire à Lannoy.

## Commune de Leers

(Hameau de Gibraltar).

### UNE BELLE PIÈCE DE

## TERRE A LABOUR

De la contenance de 57 ares 3 centiares, divisée en huit lots et propre à recevoir des constructions,

A VENDRE.

L'an 1859, le LUNDI 11 AVRIL, 4 heures précises de relevée, en la salle de la Mairie à Leers, M<sup>e</sup> CATTEAU, Notaire à Lannoy, vendra publiquement, en une seule adjudication qui sera définitive, le bien ci-dessus repris.

M<sup>e</sup> CATTEAU, Notaire à Lannoy, est chargé de cette vente et des conditions. (1443)

Etude de M<sup>e</sup> DUCROCQ, Notaire à Marcq-en-Barœul.

Roubaix, rue Saint-Antoine,

## La Filature de laine

de M. Emile Werquin,

avec maison d'habitation et jardin, 3 maisons d'ouvriers et le mobilier industriel qui consiste principalement en une machine de 18 chevaux, 12 métiers à filer en gros, en fin et la laine mixte, 10 cardes, 4 dévidoirs, etc.,

### A LOUER

POUR EN JOUIR DE SUITE.

S'adresser, pour la visiter, à M. DUCHATEL, gérant, rue Saint-Antoine, et, pour les conditions, à M<sup>e</sup> DUCROCQ, Notaire à Marcq-en-Barœul. (1423)

Etude du Notaire LIÉNART, de Leuze.

## VILLE DE LEUZE

ARRONDISSEMENT DE TOURNAI

(BELGIQUE).

UN BEL ET VASTE

## ÉTABLISSEMENT

ayant servi à la filature et au tissage de laines,

à vendre

avec de très grandes facilités de paiement,

ou à louer

Pour en jouir de suite.

M<sup>e</sup> Liénart, notaire à Leuze, près Tournai, (Belgique, ) est chargé de vendre ou de louer de gré à gré :

Un superbe établissement industriel, situé à Leuze, rue du Rempart; il comprend notamment :

Trois grands ateliers, vaste magasin, salle de triage, forge, souterrain, cour, dépendance et porte cochère;

Un gazomètre (système Leprince), pouvant alimenter 200 becs;

Une machine à vapeur verticale, complète, à deux cylindres, toute neuve, de la force de 40 chevaux effectifs, sortie des ateliers de la maison G. Scribe, de Gand;

Toutes les transmissions de mouvement, nécessaires aux trois ateliers;

Une voie d'eau inépuisable, même par les plus grandes sécheresses. 1334

## Ville de Roubaix

A LOUER, une très jolie MAISON, sise rue Traversière, occupée par MM. Funck et Spies, négociants,

Porte cochère, deux salons, cabinet, cuisine, relagerie, somnellerie, écurie, grand magasin, deux pompes, cour et jardin, six chambres et un grand grenier.

On peut visiter la maison chaque jour de trois à quatre heures. 1407

### A louer présentement:

Une belle et grande MAISON A ÉTAGE, avec grand porte, cour, remise, écurie et jardin bien planté d'arbres à fruits de toute espèce, propre à un rentier ou à un commissionnaire, située à Roubaix, rue Saint-Antoine, à proximité de la rue de la Fosse-aux-Chênes, ci-devant occupée par MM. Blanquet frères.

S'adresser à M<sup>e</sup> Catteau, notaire à Lannoy, ou à Mme veuve Duthoit-Ferret, fermière à Roubaix. 1403

## MATÉRIEL

Composant une Filature de laines peignées de 900 broches, en pleine activité

A VENDRE pour enlever, ou A LOUER sur place, avec la force nécessaire pour la faire mouvoir.

S'adresser au bureau de ce journal. 1323

## Etablissement à céder

A céder, pour cause de santé, un établissement de PAPETERIE, LIBRAIRIE, et tous les articles se rattachant à la partie, situé dans une ville importante du département du Nord.

S'adresser pour renseignements au bureau de ce journal. 1370

## Emploi du Procédé N. SAILLARD

(BREVETÉ S. G. D. G.)

Seul moyen infaillible pour prévenir et détruire les incrustations calcaires et autres dans les générateurs de vapeur; employé dans les principales usines du département du Nord.

10 à 20 pour cent d'économie de combustible, suivant le rapport de MM. Causté et Grouvelle, ingénieurs.

S'adresser pour toutes demandes, à M. Sorel-Demay, rue du Moulin, 6, à Roubaix, qui fera lui-même les premières applications. 1364

**MAISON** On désire louer, aux environs de la Place, une maison propre à un commerce de détail.

Réponse au bureau de ce journal, sous les initiales C. D.

### On désire louer

UNE MAISON A USAGE D'ESTAMINET.

S'adresser rue de l'Empereur, 15. (1433)

### Receveur de rentes.

On offre à un homme, jeune encore, une recette de rentes.

Il serait aussi chargé de la surveillance de l'entretien des propriétés.

On désire qu'il ait quelques notions de cet emploi, dont le rapport est d'environ 2,000 fr. par an, et qu'il présente toutes garanties morales.

Réponse au bureau de ce journal, sous le numéro 1450. 1450

### On demande

un CONTRE-MAÎTRE pour l'article pantalons. Il faut qu'il sache décomposer et rentrer les harnais.

Réponse au bureau de ce journal, sous le numéro 1439. 1439

### Comptable.

Un comptable pouvant disposer de quelques heures dans la journée, désire les utiliser pour la tenue des livres ou la correspondance. Il se chargerait également des inventaires et comptes litigieux.

Réponse au bureau de ce journal, sous les initiales L. P. 1373

### Demande d'emploi

Un jeune homme de 21 ans, ayant terminé ses études, désire trouver un emploi dans une maison de commerce de Roubaix.

Prière de répondre au bureau de ce journal, sous les initiales Y Z. 1428

### Gouvernante.

Un homme veuf demande une gouvernante qui puisse diriger convenablement un ménage. On désire obtenir les meilleurs renseignements sur la personne qui se présenterait.

S'adresser au bureau de ce journal, par réponse cachetée, sous les initiales W Z. 1422

### On demande

des ouvriers pour le tissage mécanique, à Guise chez MM. Bernoville frères, Larsonnier frères, et Chenest.

S'adresser pour les renseignements à M. François Praxel. (1414)

### Contre-maitre.

On demande, pour diriger une fabrique très importante, un contre-maitre connaissant parfaitement les tissus.

Répondre au bureau de ce journal, sous le numéro 300 et en se faisant connaître. 1436

### Demande d'emploi.

Un jeune homme de 22 ans, connaissant parfaitement la tenue des livres en partie simple et en partie double, demande un emploi.

Réponse au bureau de ce journal, sous le n° 1455. (1455)

### Pierre DEPOTTER

Horloger, près la Planche-Trouée, à Roubaix, a l'honneur d'informer le public qu'il se charge de l'entretien des pendules et du raccommodage des montres.

PRIX TRÈS MODÉRÉS. (1438)

## ENCRE

## STEPHENSON

L'ENCRE STEPHENSON est la seule qui soit employée avec succès pour toutes les écritures et dans les administrations. Elle est d'une fixité inaltérable.

L'ENCRE STEPHENSON est inimitable, elle ne contient aucun acide et n'altère pas les plumes métalliques.

Seul dépôt chez J. Reboux, 20, rue Neuve, à Roubaix.

## POMMADE DES CHATELAINES

ou l'Hygiène du Moyen-Age,

De CHALMIN, Chimiste.

Cette pommade est composée de plantes hygiéniques à base tonique. Découvert dans un manuscrit, par CHALMIN, ce remède infaillible était employé par nos belles châtelaines du moyen-âge pour conserver, jusqu'à l'âge le plus avancé, leurs cheveux d'une beauté remarquable. Ce produit active avec vigueur la crue des cheveux, leur donne du brillant, de la souplesse, et les empêche de blanchir, en s'en servant journellement.

Prix du Pot : 3 FRANCS.

Composée par CHALMIN, à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40. — Dépôts : à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, contour de l'église Saint-Martin, N.° 6; chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du département. (170)

Le propriétaire-gérant, J. Reboux.

Imp. J. Reboux, Roubaix.

## DENTIERS NOUVEAUX

SYSTÈME PERFECTIONNÉ.

Mme KAYSER, Dentiste, rue de Wazemmes, n° 9, à Moulins-Lille, a l'honneur d'informer le public qu'elle remplace les dents sans employer les crochets ni les ligatures.

Les dentiers perfectionnés sont d'une supériorité incontestable; un succès complet constate le mérite de cette utile invention et les avantages réels obtenus sur tous les systèmes des plus célèbres dentistes de Paris.

Dans le but de satisfaire aux nombreuses demandes qui lui sont faites, Mme KAYSER vient de s'adjoindre son mari, artiste mécanicien qui s'occupe de tous les ouvrages relatifs à l'ajustement et à la pose des ressorts nécessaires aux personnes dont la disposition des gencives ne permet pas d'adapter d'autre système.

### MASTICAGE DES DENTS

depuis 50 c. jusqu'à 2 fr. 50 c.

### DENTS SANS CROCHETS NI LIGATURES

depuis 3 francs.

Rue de Wazemmes, 9

A MOULINS-LILLE.

Mme KAYSER descend à Roubaix, tous les Jendis, chez M. DECRESME-PILOYETTE, rue Nain, 4 (de trois à six heures). (1071)

## FABRIQUE

DE

## LITS & BERCEAUX

EN FER,

DE 12 A 100 FR.

(SYSTÈME PERFECTIONNÉ).

## CHARLES VANHOUTE

Rue du Collège, 6 bis, à Roubaix.

POÊLES, CUISINIÈRES, PRUSSIENNES

CALORIFÈRES

Appareils en tous genres.

N. B. Le sieur Vanhoute se charge de transporter et de monter à domicile (dans un rayon de trois lieues) les poêles, calorifères, cuisinières, et les lits achetés dans son magasin. (1409)

Ouverture lundi 28 février

## MAISON

DE LA

## TOUR DE NESLE

Lille, rue Esquermoise, 63.

## FABRIQUE

DE

## GANTS DE PEAU

GROS & DÉTAIL

SOLIDITÉ, GARANTIE

ON PEUT ESSAYER

25 POUR 100

MEILLEUR MARCHÉ

que dans toutes les autres maisons connues

## SPÉCIALITÉ

DE

## GANTS

pour fillettes et enfants. (1412)

Ce jo

AB

Le

Dé

blies

appr

nouve

la so

nomi

appor

de la

cont

Marne

de vic

CHRO

Not

24 fév

la jus

comm

suivan

juin 1

cerna

comm

« Lo

tracé

réguliè

il : 1°

ne for

metur

sage.

« L

ainsi d

l'autre

» Au

» Su

voir, a

et au-

gauche.

» De

de mar

tant des

FEUIL

L'ÉI

Perfe

ment, a

Nous,

numéro

plication

On no

vient d'è

à l'inven

fait fonc

une régu

Dans l

des Scien

l'éminent

porter de

métiers. p

tion prem

sait, à M.

l'égraphes

mont a in

miner cet

liers de M