

Etude de M^e COTTIGNY, Notaire à Roubaix
A LOUER
 POUR EN DISPOSER AU 1^{er} OCTOBRE 1859
 ROUBAIX, rue Fosse-aux-Chènes.
2 MAISONS
 DONT L'UNE A ÉTAGE
 occupées par Madame Lejeune, avec bâtiment de filature propre à contenir 25 métiers et leurs préparations, machine à vapeur, transmissions, matériel de chauffage et d'éclairage au gaz, et contenant un vaste jardin.
 S'adresser audit M^e COTTIGNY, chargé de cette location. 1419

Etude de M^e DUCHANGE, Notaire à Roubaix.
VILLE DE ROUBAIX
 Rues Neuve-de-Fontenoy, de l'Empereur et du Moulin,
QUATRE MAISONS
 à vendre
 Pour en jouir de suite.
 Le lundi 6 juin 1859, trois heures de relevée, M^e Duchange, notaire à Roubaix, procédera en son étude, à l'adjudication définitive des biens ci-après désignés :

RUE DE L'EMPEREUR, 35.
 Une maison à usage de cabaret.
 RUE NEUVE-DU-FONTENOY.
 Une maison occupée par M. Liévin Deschamps, maître menuisier.
 RUE DU MOULIN, 6 & 8.
 Deux maisons dont une avec porte cochère et écurie.
 Le fonds de ces deux maisons est tenu en arrentement de l'Hospice de Roubaix, pour 99 années à partir du 1^{er} octobre 1824.
 Les acquéreurs pourront retenir une partie de leur prix à intérêts à 4 1/2 % par an.
 S'adresser à M^e DUCHANGE, notaire à Roubaix. (1512)

Etudes de M^e CATTEAU, notaire à Lannoy, et de M^e DELAHAYE, notaire à Tourcoing.
Commune d'Hein
 Au hameau du Petit-Lannoy, près Ma-Campagne
A VENDRE
 de gré à gré, pour en jouir et disposer de suite, en totalité ou par parties,
 1^o Toute une FERME, composée de corps de logis, écuries, étables, remises, grange spacieuse solidement construite, avec 88 ares 60 centiares ou environ de fonds, verger, entourés de haies et plantés d'arbres à fruits, bois-blancs et peupliers en pleine croissance.
 Sur une mise-à-prix proposée de 9,400 fr.
 2^o 53 ares 16 centiares de terre à labour.
 Sur une mise-à-prix proposée de 3,600 fr.
 3^o 17 ares 72 centiares ou environ de labour.
 Sur une mise-à-prix proposée de 1,600 fr.
 4^o Un arrentement annuel et perpétuel de 21 ares 25 centiares, grevant le fonds du cabaret Ma-Campagne et celui des deux maisons contiguës, appartenant à MM. Desprets et Delecroix.
 Sur une mise-à-prix proposée de 199 fr.
 LA TOTALITÉ
 sur une mise-à-prix proposée de 10,000 fr.
 S'adresser pour traiter à M^e Catteau, notaire à Lannoy, dépositaire des titres et plans de la propriété, ou à M^e Delahaye, notaire à Tourcoing, aussi chargé de cette vente. 1486

Etude du Notaire LIÉNART, de Leuze.
VILLE DE LEUZE
 ARRONDISSEMENT DE Tournai (BELGIQUE).
 UN BEL ET VASTE
ÉTABLISSEMENT
 servi à la filature et au tissage de laines,
 à vendre
 de très grandes facilités de paiement,
 ou à louer
 Pour en jouir de suite.
 Liénart, notaire à Leuze, près Tournai, est chargé de vendre ou de louer à gré :
 superbe établissement industriel, situé à Leuze, rue du Rempart; il comprend notamment :
 grands ateliers, vaste magasin, salle de forge, souterrain, cour, dépendance et écurie;
 métromètre (système Leprince), pouvant servir à 200 bacs;
 machine à vapeur verticale, complète, à double effet, toute neuve, de la force de 40 chevaux effectifs, sortie des ateliers de la manufacture de Gand;
 les transmissions de mouvement, nécessaires aux trois ateliers;
 une machine à vapeur, même par les conduits des sécheresses. 1334

Vente par autorité de justice.
Ville de Roubaix
 Sur la place du Marché,
 Le samedi 4 juin 1859, dix heures du matin, il sera procédé par M. Loriant, commissaire-priseur, à la vente, au plus offrant et dernier enchérisseur, des objets dont la désignation suit :
 Garde-robe, armoire, tables, chaises, porte-huilière, vases à fleurs artificielles, poêle à faire feu, miroir, moulin à café, sucrier, tasses et sous-tasses en porcelaine dorée, marmite en cuivre, pots de fer, une montre en argent, un métier à tisser et toutes ses dépendances, quinquet, marabout, louche et cuillères en étain, et autres objets dont le détail serait trop long.
 L'huissier TIBERGHIEN, de la résidence de Roubaix, est chargé des poursuites pour parvenir à cette vente qui se fera au comptant. (1523)

Etablissement à céder
 A céder, pour cause de santé, un établissement de PAPETERIE, LIBRAIRIE, et tous les articles se rattachant à la partie, situé dans une ville importante du département du Nord.
 S'adresser pour renseignements au bureau de ce journal. 1370

A LOUER
UN VASTE BATIMENT
 à usage de filature
 (avec force motrice pour 45 chevaux).
A VENDRE
NEUF BELLES CARDES
 et plusieurs autres métiers
A USAGE DE FILATEUR.
 S'adresser chez M. Descat-Libouton, 66, rue du Grand-Chemin, Roubaix. 1504

A LOUER
 RUE DU CHATEAU
UNE MAISON
 à usage de rentier.
 S'adresser rue Neuve, 20, à Roubaix.

A VENDRE
 RUE DU PAYS, 6, A ROUBAIX
 Ustensiles de fabrique tels que rots, harnats, verguiers, hobinots, moulin à ourdir, etc.

A LOUER
 RUE DU PAYS, 6
UNE MAISON
 à usage de fabricant. 1513

A VENDRE
 à des conditions très avantageuses :
 Un MATÉRIEL neuf de défilage de laine, composé de DEUX MÉTIERS DÉFILEURS et un NETTOYEUR. Le tout en très bon état.
 S'adresser, pour les voir, chez MM. Maquinay et Marmel, au Brun-Pin, Tourcoing. (1521)

A vendre, chez Letocart-Duvillier,
 un bon CHEVAL HONGRE de 7 ans,
 et un vieux CHARRIOT. 1479
Contre-maitre.
 On demande, pour diriger une fabrique très importante, un contre-maitre connaissant parfaitement les tissus.
 Répondre au bureau de ce journal, sous le numéro 300 et en se faisant connaître. 1436

POMMADE DES CHATELAINES
 ou l'Hygiène du Moyen-Âge,
 de CHALMIN, Chimiste.
 Cette pommade est composée de plantes hygiéniques à base tonique. Découvert dans un manuscrit, par CHALMIN, ce remède infailible était employé par nos belles châtelaines du moyen-âge pour conserver, jusqu'à l'âge le plus avancé, leurs cheveux d'une beauté remarquable. Ce produit active avec vigueur la crue des cheveux, leur donne du brillant, de la souplesse, et les empêche de blanchir, en s'en servant journellement.
 Prix du Pot : 3 FRANCS.
 Composée par CHALMIN, à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40. — Dépôts : à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, contour de l'église Saint-Martin, N.° 6; chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du département. (770)
 Le propriétaire-gérant, J. Reboux. Imp. J. Reboux, Roubaix.

AVIS
 très important pour la santé.
 M. DEJAEGER, pharmacien, place de l'Ancre, C. 12, n.° 4 (rue Sainte-Catherine, à BRUGES, vient de composer un nouveau remède dont l'efficacité est infailible. Ce sirop qu'on obtient chaque jour une vogue méritée, grâce aux nombreuses guérisons obtenues par son emploi, est surtout indispensable dans les cas de TOUX et de MALADIE DE POITRINE.
 Prix du flacon : de fr. 4.50 à 7.50 (selon l'âge). 1511

BREVET D'INVENTION POUR 15 ANNÉES
 (S. G. D. G.)
 (18 MARS 1859.)

NOUVEAU SYSTÈME
D'APPAREILS INODORES
 applicables aux fosses d'aisance,
PAR HERBAUX-ROHART
 Maître Serrurier,
 Rue de l'Embranchement, 8, Roubaix,

où l'on peut s'adresser pour voir cet appareil à simple et double système (fonctionnant par la pression du corps). Mécanisme simplifié et peu coûteux.
 Un dépôt de ces appareils est établi à Lille, chez M. CANIVET, fabricant de coffres-forts incombustibles (nouveau système breveté). 1476

FABRIQUE
 DE
LITS & BERCEAUX
 EN FER,
 DE 12 A 100 FR.
 (SYSTÈME PERFECTIONNÉ).
CHARLES VANHOUTE
 Rue du Collège, 6 bis, à Roubaix.

POÊLES, CUISINIÈRES, PRUSSIENNES
CALORIFÈRES
Appareils en tous genres.
 N. B. Le sieur Vanhoute se charge de transporter et de monter à domicile (dans un rayon de trois lieues) les poêles, calorifères, cuisinières, et les lits achetés dans son magasin. (1409)

Ouverture lundi 28 février
MAISON
 DE LA

TOUR DE NESLE
 Lille, rue Esquermoise, 63.
FABRIQUE
 DE
GANTS DE PEAU
 GROS & DÉTAIL
SOLIDITÉ, GARANTIE
ON PEUT ESSAYER

25 POUR 100
 MEILLEUR MARCHÉ
 que dans toutes les autres maisons connues
SPÉCIALITÉ
 DE
GANTS
 pour fillettes et enfants. (1442)

Imprimeur-lithographe.
 On demande un imprimeur-lithographe chez J. REBOUX, 20, rue Neuve, à Roubaix.
Demande d'emploi.
 Un jeune homme de 30 ans, connaissant parfaitement le tissage des étoffes et sachant lire et écrire, demande un emploi. — On fournira de bons renseignements.
 S'adresser chez M. Achille RENAUX, peintre, marché au charbon, à Roubaix. (1520)

Coabonné.
 On demande un coabonné au *Moniteur*.
 S'adresser au bureau de ce journal.

Coabonné.
 On demande un coabonné au *Mémorial de Lille*.
 S'adresser 20, rue Neuve.

HORLOGERIE -- BIJOUTERIE.
SPÉCIALITÉ
 DE
MONTRES-CYLINDRES.
V.° DEGRYSE
 Rue du Vieil-Abrenvoir, 4, Roubaix.

Mme veuve DEGRYSE a l'honneur d'informer ses clients que M. Hennebois-Degryse, son gendre, ayant fait tout récemment un voyage en Suisse, il y a visité les premiers établissements d'HORLOGERIE et a traité avec les meilleures fabriques.
 Le choix qu'il a fait et les conditions avantageuses de ses achats, lui permettent d'offrir à tout amateur du beau et du bon, un rabais de 20 pour cent.
 Voici un aperçu de mes prix :
 Montre-cylindre, argent, cuvette argent, huit rubis, 35 fr.
 Montre-cylindre, argent, cuvette métal, huit rubis, 32 fr.
 Montre en or, pour dames, huit rubis, depuis 70 fr. jusqu'à 150.
 Montre en or, pour hommes, huit rubis, depuis 75 fr. jusqu'à 300.
 N. B. Toutes ces montres sont GARANTIES pour DEUX ANS.
 Celles qui pourraient laisser quelque chose à désirer, seront remplacées au choix de l'acheteur.
 PENDULES A SONNERIES, depuis 50 francs jusqu'à 80 fr.
 Très bel assortiment de CHAINES en OR et en ARGENT.
 On trouvera au même établissement tous les articles qui concernent l'horlogerie et la bijouterie. — On se charge de toutes les réparations. (1517)

FABRIQUE DE POMPES
 DE
DEPLECHIN-LETOMBE
 Rue du Cimetière, 49, à Roubaix.

Possesseur de plus de 150 modèles de pompes d'une exécution parfaite, qui ont plutôt l'aspect de meubles que de pompes proprement dites, le sieur DEPLECHIN-LETOMBE a l'honneur d'offrir aux propriétaires (de Roubaix et Tourcoing seulement), cinq genres de pompes, qu'il fournira à une grande réduction de prix.
 1. Pompes en fonte n.° 1, pour citernes, donnant 40 litres d'eau à la minute, mise en place 15 fr. au lieu de 25.
 2. Pompes en fonte n.° 2, pour puits, donnant 60 litres d'eau à la minute, mise en place 20 fr. au lieu de 30.
 3. Pompes en fonte, grand modèle n.° 3, pour puits, donnant 70 litres d'eau à la minute, mise en place 25 fr. au lieu de 35.
 4. Pompes en plomb, n.° 1, pour citernes, donnant 40 litres d'eau à la minute, mise en place 30 fr. au lieu de 35.
 5. Pompes en plomb, n.° 2 grand modèle, donnant 70 litres d'eau à la minute, mise en place 40 fr. au lieu de 45.
 Toutes ces pompes sont garanties pour cinq ans.
 Les opérations de la maison DEPLECHIN-LETOMBE se font sur une grande échelle, son outillage spécial à ce genre de construction, sa fonderie de fer et de cuivre, lui permettent de livrer au public des pompes d'une parfaite exécution à 40 p. 0/0 au-dessous des prix cotés par les autres fabricants de Roubaix et Tourcoing. Les tuyaux en plomb, nécessaires à la pose des pompes, seront payés à raison de 77 fr. les 100 kil. ou au cours du jour. 1500

COFFRE-FORT GRUSON
 combinaison nouveau système
GARANTIE
 CONTRE LE VOL ET L'INCENDIE.
 RUE SAINTE-CATHERINE, 73
A LILLE.
 (1516)