

Etude de M^e COTTIGNY, Notaire à Roubaix

A LOUER

POUR EN DISPOSER AU 1^{er} OCTOBRE 1859
ROUBAIX, rue Fosse-aux-Chênes.

2 MAISONS

DONT L'UNE A ÉTAGE

occupées par Madame Lejeune, avec bâtiment de filature propre à contenir 25 métiers et leurs préparations, machine à vapeur, transmissions, matériel de chauffage et d'éclairage au gaz, et contenant un vaste jardin.
S'adresser audit M^e COTTIGNY, chargé de cette location. 1419

Etude de M^e DUCHANGE, Notaire à Roubaix.

BIEN PATRIMONIAL.

VILLE DE ROUBAIX

Rue Neuve-du-Fontenoy, 3,

UNE MAISON A ÉTAGE

à usage de marchand,

A VENDRE

pour en jouir de suite.

Le lundi 20 juin 1859, trois heures de relevée, M^e Duchange, notaire à Roubaix, procédera, en son étude, à l'adjudication définitive du bien dont la désignation suit :

Une maison composée de cave, rez-de-chaussée, étage et grenier, cour avec pompe, citerne et lieux d'aisance; tenant d'un côté à M. Desrousseaux, d'autre à M. Mulle, dans le fond à un sentier et par devant à ladite rue.

L'acquéreur aura la faculté de retenir entre ses mains une partie du prix, moyennant intérêt à 5 pour cent.

S'adresser pour les renseignements à M. Duchange, notaire à Roubaix. (1531)

Etude de M^e DUCHANGE, Notaire à Roubaix.

BIEN PATRIMONIAL.

Ville de Roubaix

A l'angle de la rue du Collège et du Galon-d'Eau,

MAISON A USAGE DE CABARET A VENDRE

POUR EN JOUIR DE SUITE.

Le jeudi 23 juin 1859, trois heures précises de relevée, M^e Duchange, notaire à Roubaix, procédera, en son étude, à l'adjudication définitive du bien dont la désignation suit :

Une maison occupée par M. Henri Prus, cabaretier, composée de cave, rez-de-chaussée, étage et grenier au-dessus, cour et autres dépendances, tenant de tous côtés à Mme veuve Dubar-Menrisse et par devant aux deux rues.

S'adresser à M^e Duchange, notaire à Roubaix. (1529)

Etudes de M^e CATTEAU, notaire à Lannoy, et de M^e DELAHAYE, notaire à Tourcoing.

Commune d'Hem

Au hameau du Petit-Lannoy, près Ma-Campagne

A VENDRE

de gré à gré, pour en jouir et disposer de suite, en totalité ou par parties,

1^o Toute une FERME, composée de corps de logis, écuries, étables, remises, grange spacieuse solidement construite, avec 88 ares 60 centiares ou environ de fonds, verger, entourés de haies et plantés d'arbres à fruits, bois-blancs et peupliers en pleine croissance.

Sur une mise-à-prix proposée de 9,400 fr.

2^o 53 ares 16 centiares de terre à labour.

Sur une mise-à-prix proposée de 3,600 fr.

3^o 17 ares 72 centiares ou environ de labour.

Sur une mise-à-prix proposée de 4,600 fr.

4^o Un arrentement annuel et perpétuel de 21 francs 25 centimes, grevant le fonds du cabaret de Ma-Campagne et celui des deux maisons contiguës, appartenant à MM. Desprets et Delecroix.

Sur une mise-à-prix proposée de 4,400 fr.

LA TOTALITÉ

sur une mise-à-prix proposée de 10,000 fr.

S'adresser pour traiter à M^e Catteau, notaire à Lannoy, dépositaire des titres et plans de la propriété, ou à M^e Delahaye, notaire à Tourcoing, aussi chargé de cette vente. 1486

Etude de M^e CATTEAU, Notaire à Lannoy.

COMMUNE D'HEM

L'an 1859, le jeudi 23 juin, 5 heures précises du soir, M^e Catteau, notaire à Lannoy, vendra par adjudication publique, en son étude :

1^o Toute une MAISON composée de diverses placés, avec 26 ares 58 centiares de fonds et potager, située à Hem, hameau du Petit-Lannoy, faisant face à la route pavée allant du Petit-Lannoy à Roubaix.

2^o 22 ARES 45 CENTIARES de terre à labour situés audit Hem, hameau du Petit-Lannoy, section A n^o 630 du cadastre.

3^o 35 ARES 44 CENTIARES de même terre, situés audit Hem, section A n^o 603 du cadastre, faisant face à la route d'Hem à l'Empenpont.

Ce dernier article, qui fait front à la route

pavée et du bout tient à une carrière, sera vendu en 4 lots qui pourront au besoin être réunis. (1528)

Etude du Notaire LIÉNART, de Leuze.

VILLE DE LEUZE
ARRONDISSEMENT DE TOURNAI
(BELGIQUE).
UN BEL ET VASTE

ÉTABLISSEMENT

ayant servi à la filature et au tissage de laines, à vendre

avec de très grandes facilités de paiement, ou à louer

Pour en jouir de suite.

M^e Liénart, notaire à Leuze, près Tournai, (Belgique,) est chargé de vendre ou de louer de gré à gré :

Un superbe établissement industriel, situé à Leuze, rue du Rempart; il comprend notamment :

Trois grands ateliers, vaste magasin, salle de triage, forge, souterrain, cour, dépendance et porte cochère;

Un gazomètre (système Leprince), pouvant alimenter 200 becs;

Une machine à vapeur verticale, complète, à deux cylindres, toute neuve, de la force de 40 chevaux effectifs, sortie des ateliers de la maison G. Scribe, de Gand;

Toutes les transmissions de mouvement, nécessaires aux trois ateliers;

Une voie d'eau inépuisable, même par les plus grandes sécheresses. 1334

Etablissement à céder

A céder, pour cause de santé, un établissement de PAPETERIE, LIBRAIRIE, et tous les articles se rattachant à la partie, situé dans une ville importante du département du Nord.

S'adresser pour renseignements au bureau de ce journal. 1370

A LOUER

UN VASTE BATIMENT

à usage de filature

(avec force motrice pour 45 chevaux).

A VENDRE

NEUF BELLES CARDES

et plusieurs autres métiers

A USAGE DE FILATEUR.

S'adresser chez M. Descat-Libouton, 66, rue du Grand-Chemin, Roubaix. 1504

A LOUER

RUE DU CHATEAU

UNE MAISON

à usage de rentier.

S'adresser rue Neuve, 20, à Roubaix.

A LOUER

RUE DU PAYS, 6

UNE MAISON

à usage de fabricant. 1513

A VENDRE

à des conditions très avantageuses :

Un MATÉRIEL neuf de défilage de laine, composé de DEUX MÉTIERS DÉFILEURS et un NETTOYEUR. Le tout en très bon état.

S'adresser, pour les voir, chez MM. Maquinay et Marmel, au Brun-Pin, Tourcoing. (1521)

On demande

un GARÇON DE CAFÉ, Grande-Rue, 30, à Roubaix. 1526

A louer présentement

Rue Fosse-aux-Chênes, 63,

une GRANDE MAISON, avec porte cochère, à usage de fabricant.

A la même adresse :

un Matériel de Fabrication à vendre.

(1527)

BREVET D'INVENTION POUR 15 ANÉES

(S. G. D. G.)

(18 MARS 1859.)

NOUVEAU SYSTÈME

D'APPAREILS INODORES

applicables aux fosses d'aisance,

PAR HERBAUX-ROHART

Maître Serrurier,

Rue de l'Embranchement, 8, Roubaix,

où l'on peut s'adresser pour voir cet appareil à simple et double système (fonctionnant par la pression du corps). Mécanisme simplifié et peu coûteux.

Un dépôt de ces appareils est établi à Lille, chez M. CANIVET, fabricant de coffres-forts incombustibles (nouveau système breveté). 1476

FABRIQUE

DE

LITS & BERCEAUX

EN FER,

DE 12 A 100 FR.

(SYSTÈME PERFECTIONNÉ).

CHARLES VANHOUTE

Rue du Collège, 6 bis, à Roubaix.

POÊLES, CUISINIÈRES, PRUSSIENNES CALORIFÈRES

Appareils en tous genres.

N. B. Le sieur Vanhoute se charge de transporter et de monter à domicile (dans un rayon de trois lieues) les poêles, calorifères, cuisinières, et les lits achetés dans son magasin. (1409)

MAISON

DE LA

TOUR DE NESLE

Lille, rue Esquermoise, 63.

FABRIQUE

DE

GANTS DE PEAU

GROS & DÉTAIL

SOLIDITÉ, GARANTIE

ON PEUT ESSAYER

25 POUR 100

MEILLEUR MARCHÉ

que dans toutes les autres maisons connues

SPÉCIALITÉ

DE

GANTS

pour fillettes et enfants. (1442)

Imprimeur-lithographe.

On demande un imprimeur-lithographe chez

J. REBOUX, 20, rue Neuve, à Roubaix.

Contre-maitre.

On demande, pour diriger une fabrique très importante, un contre-maitre connaissant parfaitement les tissus.

Répondre au bureau de ce journal, sous le numéro 300 et en se faisant connaître. 1436

Coabonné.

On demande un coabonné au *Moniteur*.

S'adresser au bureau de ce journal.

Coabonné.

On demande un coabonné au *Mémorial de Lille*.

S'adresser 20, rue Neuve.

Comptable.

Un comptable pouvant disposer de quelques heures dans la journée, désire les utiliser pour la tenue des livres ou la correspondance. Il se chargerait également des inventaires et comptes litigieux.

Réponse au bureau de ce journal, sous les initiales L. P. 1373

DENTIERS NOUVEAUX

SYSTÈME PERFECTIONNÉ.

Mme KAYSER, Dentiste, rue de Wazemmes, n^o 9, à Moulins-Lille, a l'honneur d'informer le public qu'elle remplace les dents sans employer les crochets ni les ligatures.

Les dentiers perfectionnés sont d'une supériorité incontestable; un succès complet constate le mérite de cette utile invention et les avantages réels obtenus sur tous les systèmes des plus célèbres dentistes de Paris.

Dans le but de satisfaire aux nombreuses demandes qui lui sont faites, Mme KAYSER vient de s'adjoindre son mari, artiste mécanicien qui s'occupe de tous les ouvrages relatifs à l'ajustement et à la pose des ressorts nécessaires aux personnes dont la disposition des gencives ne permet pas d'adapter d'autre système.

MASTICAGE DES DENTS

depuis 50 c. jusqu'à 2 fr. 50 c.

DENTS SANS CROCHETS NI LIGATURES depuis 3 francs.

Rue de Wazemmes, 9

A MOULINS-LILLE.

Mme KAYSER descend à Roubaix, tous les Jedis, chez M. DECRESME-PLOYETTE, rue Nain, 4 (de trois à six heures). (1071)

FABRIQUE DE POMPES

DE

DEPLECHIN-LETOMBE

Rue du Cimetière, 19, à Roubaix.

Possesseur de plus de 150 modèles de pompes d'une exécution parfaite, qui ont plutôt l'aspect de meubles que de pompes proprement dites, le sieur DEPLECHIN-LETOMBE a l'honneur d'offrir aux propriétaires (de Roubaix et Tourcoing seulement), cinq genres de pompes, qu'il fournira à une grande réduction de prix.

1. Pompes en fonte n^o 1, pour citernes, donnant 40 litres d'eau à la minute, mise en place 15 fr. au lieu de 25.

2. Pompes en fonte n^o 2, pour puits, donnant 60 litres d'eau à la minute, mise en place 20 fr. au lieu de 30.

3. Pompes en fonte, grand modèle n^o 3, pour puits, donnant 70 litres d'eau à la minute, mise en place 25 fr. au lieu de 35.

4. Pompes en plomb, n^o 4, pour citernes, donnant 40 litres d'eau à la minute, mise en place 30 fr. au lieu de 45.

5. Pompes en plomb, n^o 2 grand modèle, donnant 70 litres d'eau à la minute, mise en place 40 fr. au lieu de 45.

Toutes ces pompes sont garanties pour cinq ans.

Les opérations de la maison DEPLECHIN-LETOMBE se font sur une grande échelle, son outillage spécial à ce genre de construction, sa fonderie de fer et de cuivre, lui permettent de livrer au public des pompes d'une parfaite exécution à 40 p. 0/0 au-dessous des prix cotés par les autres fabricants de Roubaix et Tourcoing. Les tuyaux en plomb, nécessaires à la pose des pompes, seront payés à 3 fr. le mètre, à 77 fr. les 100 kil., ou au cours du jour. 1500

COFFRE-FORT GRUSON

combinaison nouveau système

GARANTIE

CONTRE LE VOL ET L'INCENDIE.

RUE SAINTE-CATHERINE, 75

A LILLE.

(4516)

ÉTHÉROLÉINE de CHALMIN

POUR DÉTACHER,

Admis à l'Exposition universelle.

Cette nouvelle préparation chimique permet d'enlever soi-même instantanément tous les Corps gras, Taches de peinture, suif, huile, beurre, cambouis, corps résineux, goudron, bougie, cire à cacheter, résine, vernis, sur toutes espèces de tissus, tels que velours, soieries, lainages, gants de peau, sans altérer les couleurs, même les plus délicates, sur les gravures et papiers précieux. Ce nouveau produit est supérieur à tous les autres liquides à détacher. — PRIX DU FLACON : 1 FRANC 50 CENTIMES.

Composé par CHALMIN, Chimiste, Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40.

Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, contour de l'église Saint-Martin, N. 6, chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du Département. (771)

Le propriétaire-gérant, J. Reboix.

Imp. J. Reboix, Roubaix