

Etude de M<sup>e</sup> DUCHANGE, Notaire à Roubaix.

### VILLE DE ROUBAIX

Rue Neuve-du-Fontenoy, 3,  
**UNE MAISON**

à usage de marchand,  
**A VENDRE**  
pour en jouir de suite.

Le lundi 20 juin 1859, trois heures de relevée, Me. Duchange, notaire à Roubaix, adjudgera définitivement en son étude la maison ci-dessus désignée (B. P.)

S'adresser à M. Duchange, notaire à Roubaix (1531)

Etude de M<sup>e</sup> DUCHANGE, Notaire à Roubaix.

### Ville de Roubaix

A l'angle de la rue du Collège et de la rue du Galon-d'Eau, 41,

### MAISON

**A USAGE DE CABARET**  
occupée par M. Théodore Prus,  
**A VENDRE**

POUR EN JOUIR DE SUITE.

Le jeudi 23 juin 1859, trois heures précises de relevée, Me. Duchange, notaire à Roubaix, procédera, en son étude, à l'adjudication définitive de la maison ci-dessus désignée. (B. P.) S'adresser audit Me. Duchange. (1529)

Etude de M<sup>e</sup> DUCHANGE, Notaire à Roubaix.

### Ville de Roubaix,

Rue du Collège, 42,

### UNE MAISON

A USAGE DE MARCHAND (B. P.),

**A VENDRE**

Pour en jouir de suite.

S'adresser à Me. Duchange, notaire à Roubaix. (1534)

Etude de M<sup>e</sup> COTTIGNY, Notaire à Roubaix

### A LOUER

POUR EN DISPOSER AU 1<sup>er</sup> OCTOBRE 1859

ROUBAIX, rue Fosse-aux-Chênes.

### 2 MAISONS

DONT L'UNE A ÉTAGE

occupées par Madame Lejeune, avec bâtiment de filature propre à contenir 25 métiers et leurs préparations, machine à vapeur, transmissions, matériel de chauffage et d'éclairage au gaz, et contenant un vaste jardin.

S'adresser audit Me. COTTIGNY, chargé de cette location. 1419

### A LOUER

**A Wattrelos, près la Place,**  
**PLUSIEURS CAVES**

pouvant contenir 500 tonneaux.

S'adresser à Me. Cottigny, notaire à Roubaix. 1537

Etudes de Me. CATTEAU, notaire à Lannoy, et de Me. DELABAYE, notaire à Tourcoing.

### Commune d'Hem

Au hameau du Petit-Lannoy, près Ma-Campagne

### A VENDRE

de gré à gré, pour en jouir et disposer de suite, en totalité ou par parties,

1<sup>o</sup> Toute une FERME, composée de corps de logis, écuries, étables, remises, grange spacieuse solidement construite, avec 88 ares 60 centiares ou environ de fonds, verger, entourés de haies et plantés d'arbres à fruits, bois-blancs et peupliers en pleine croissance.

Sur une mise-à-prix proposée de 9,400 fr.

2<sup>o</sup> 53 ares 16 centiares de terre à labour.

Sur une mise-à-prix proposée de 3,600 fr.

3<sup>o</sup> 17 ares 72 centiares ou environ de labour.

Sur une mise-à-prix proposée de 1,600 fr.

4<sup>o</sup> Un arrentement annuel et perpétuel de 21 francs 25 centimes, devant le jour du cadastre de Ma-Campagne et celui des deux maisons contiguës, appartenant à M. Despres et Delabaye.

Sur une mise-à-prix proposée de 400 fr.

S'adresser pour traiter à Me. Catteau, notaire à Lannoy, dépositaire des titres et plans de la propriété, ou à Me. Delabaye, notaire à Tourcoing, aussi chargé de cette vente. 1486

Etude de M<sup>e</sup> CATTEAU, Notaire à Lannoy.

### COMMUNE D'HEM

L'an 1859, le jeudi 23 juin, 5 heures précises du soir, Me. Catteau, notaire à Lannoy, vendra par adjudication publique, en son étude :

1<sup>o</sup> Toute une MAISON composée de diverses places, avec 26 ares 58 centiares de fonds et

potager, située à Hem, hameau du Petit-Lannoy, faisant face à la route pavée allant du Petit-Lannoy à Roubaix.

2<sup>o</sup> 22 ARES 15 CENTIARES de terre à labour situés audit Hem, hameau du Petit-Lannoy, section A n<sup>o</sup> 630 du cadastre.

3<sup>o</sup> 35 ARES 44 CENTIARES de même terre, situés audit Hem, section A n<sup>o</sup> 603 du cadastre, faisant face à la route d'Hem à l'Empenpont.

Ce dernier article, qui fait front à la route pavée et du bout tient à une carrière, sera vendu en 4 lots qui pourront au besoin être réunis. (1528)

Etude du Notaire LIÉNART, de Leuze.

### VILLE DE LEUZE

ARRONDISSEMENT DE TOURNAI

(BELGIQUE).

UN BEL ET VASTE

### ÉTABLISSEMENT

ayant servi à la filature et au tissage de laines,

**à vendre**

avec de très grandes facilités de paiement,

**ou à louer**

Pour en jouir de suite.

M<sup>e</sup> Liénart, notaire à Leuze, près Tournai, (Belgique,) est chargé de vendre ou de louer de gré à gré :

Un superbe établissement industriel, situé à Leuze, rue du Reupart; il comprend notamment :

Trois grands ateliers, vaste magasin, salle de triage, force motrice, matériel de filature et de tissage.

Une machine à vapeur verticale, composée de deux cylindres, d'une valve, de la force de 30 chevaux effectifs, sortie des ateliers de la maison G. Scribe, de Gand;

Toutes les transmissions de mouvement, nécessaires aux trois ateliers;

Une voie d'eau inépuisable, même par les plus grandes sécheresses. 1534

### ROUBAIX

AU BUREAU DE VENTES

### BELLE VENTE

DE

### TABLEAUX

ANCIENS & MODERNES

LE MARDI 21 JUIN, A TROIS HEURES.

Exposition 2 heures avant la vente.

1538) Lorient, commissaire-priseur.

### A LOUER

RUE DU CHATEAU

### UNE MAISON

à usage de rentier.

S'adresser rue Neuve, 20, à Roubaix.

### A LOUER

RUE DU PAYS, 6

### UNE MAISON

à usage de fabricant. 1513

### PLUS DE CHEVAUX COURONNÉS



### DRAGÉES GUIGON.

### A louer présentement

Rue Fosse-aux-Chênes, 63,

une GRANDE MAISON, avec porte cochère, à usage de fabricant.

A la même adresse :

### un Matériel de Fabrication à vendre.

(1527)

### A LOUER

### UN VASTE BATIMENT

à usage de filature

(avec force motrice pour 15 chevaux).

### A VENDRE

### NEUF BELLES CARDES

et plusieurs autres métiers

**A USAGE DE FILATEUR.**

S'adresser chez M. Descat-Libouton, 66, rue du Grand-Chemin, Roubaix. 1504

### A VENDRE

à des conditions très avantageuses :

1. Machine à vapeur verticale, composée de deux cylindres, d'une valve, de la force de 30 chevaux effectifs, sortie des ateliers de la maison G. Scribe, de Gand;

Toutes les transmissions de mouvement, nécessaires aux trois ateliers;

Une voie d'eau inépuisable, même par les plus grandes sécheresses. 1534

### Imprimeur-lithographe.

On demande un imprimeur-lithographe chez J. REBOUX, 20, rue Neuve à Roubaix.

### Demande d'emploi.

Un homme parfaitement au courant de la comptabilité, demande un emploi. Il est occupé dans une des premières maisons de Roubaix. Excellents renseignements.

Réponse au bureau de ce journal, sous les initiales X Y. (1536)

### FABRIQUE

DE

### LITS & BERCEAUX

EN FER,

DE 12 A 100 FR.

(SYSTEME PERFECTIONNÉ).

### CHARLES VANHOUTE

Rue du Collège, 6 bis, à Roubaix.

POÊLES, CUISINIÈRES, PRUSSIENNES  
**CALORIFÈRES**

Appareils en tous genres.

N. B. Le sieur Vanhoute se charge de transporter et de monter à domicile (dans un rayon de trois lieues) les poêles, calorifères, cuisinières, et les lits achetés dans son magasin. (1409)

### GUÉRISON PROMPTE ET RADICALE

Sans aucune trace des chutes, écorchures, plaies de toute nature, réparation exacte du poil, par LE RÉPARATEUR J.-B., A.-T. — Fl., 2 fr. 50 et 1 fr. 50.

Pharmacie TRICARD, 47, Grand'-Rue, aux Ternes-Paris. — Et dans les bonnes pharmacies. (1490-4085)

Contre les écoulements nouveaux et anciens, même les plus rebelles. — Guérison radicale en sept jours. — Succès infaillible.

A Paris, pharmacie rue Saint-Honoré, 167.

Dépôt chez M. DESCHODT, pharmacien à Roubaix. (1535-4177 L.)

### POMMADE DES CHATELAINES

ou l'Hygiène du Moyen-Âge.

de CHALMIN, Chimiste.

Cette pommade est composée de plantes hygiéniques à base tonique. Découvert dans un manuscrit, par CHALMIN, ce remède infaillible était employé par nos belles chatelaines du moyen-âge pour conserver, jusqu'à l'âge le plus avancé, leurs cheveux d'une beauté remarquable. Ce produit active avec vigueur la crue des cheveux, leur donne du brillant, de la souplesse, et les empêche de blanchir, en s'en servant journellement.

Prix du Pot : 3 FRANCS.

Composée par CHALMIN, à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40. — Dépôts : à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, contour de l'église Saint-Martin, N.° 6; chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du département. (170)

La propriétaire-gérante, J. Reboux.

Imp. J. Reboux, Roubaix

BREVET D'INVENTION POUR 15 ANÉES

(S. G. D. G.)

(18 MARS 1859.)

### NOUVEAU SYSTÈME

D'APPAREILS INODORES

applicables aux fosses d'aisance,

### PAR HERBAUX-ROHART

Maitre Serrurier,

Rue de l'Embranchement, 8, Roubaix,

où l'on peut s'adresser pour voir cet appareil à simple et double système (fonctionnant par la pression du corps). Mécanisme simplifié et peu coûteux.

Un dépôt de ces appareils est établi à Lille, chez M. CANIVET, fabricant de coffres-forts incombustibles (nouveau système breveté). 1476

### FABRIQUE DE POMPES

DE

### DEPLECHIN-LETOMBE

Rue du Cimetière, 49, à Roubaix.

Possesseur de plus de 150 modèles de pompes d'une exécution parfaite, qui ont plutôt l'aspect de meubles que de pompes proprement dites, le sieur DEPLECHIN-LETOMBE a l'honneur d'offrir aux propriétaires (de Roubaix et Tourcoing seulement), cinq genres de pompes, qu'il fournira à une grande réduction de prix.

1. Pompes en fonte n<sup>o</sup> 1, pour citernes, donnant 4 litres d'eau à la minute, mise en place 15 fr. au lieu de 27.

2. Pompes en fonte n<sup>o</sup> 2, pour puits, donnant 7 litres d'eau à la minute, mise en place 20 fr. au lieu de 36.

3. Pompes en fonte, grand modèle n<sup>o</sup> 3, pour puits, donnant 70 litres d'eau à la minute, mise en place 25 fr. au lieu de 35.

4. Pompes en plomb, n<sup>o</sup> 1, pour citernes, donnant 40 litres d'eau à la minute, mise en place 30 fr. au lieu de 35.

5. Pompes en plomb, n<sup>o</sup> 2 grand modèle, donnant 70 litres d'eau à la minute, mise en place 40 fr. au lieu de 45.

Toutes ces pompes sont garanties pour cinq ans.

Les opérations de la maison DEPLECHIN-LETOMBE se font sur une grande échelle, son outillage spécial à ce genre de construction, sa fonderie de fer et de cuivre, lui permettent de livrer au public des pompes d'une parfaite exécution à 40 p. 0/0 au-dessous des prix cotés par les autres fabricants de Roubaix et Tourcoing. Les tuyaux en plomb, nécessaires à la pose des pompes, seront payés à 3 fr. le mètre, à 77 fr. les 100 kil., ou au cours du jour. 1500

### HORLOGERIE -- BIJOUTERIE.

**SPECIALITÉ**

DE

### MONTRES-CYLINDRES.

**V. DEGRYSE**

Rue du Vicil-Abreuvoir, 4, Roubaix.

Mme veuve DEGRYSE a l'honneur d'informer ses clients que M. Hennebois-Degryse, son gendre, ayant fait tout récemment un voyage en Suisse, il y a visité les premiers établissements d'HORLOGERIE et a traité avec les meilleures fabriques.

Le choix qu'il a fait et les conditions avantageuses de ses achats, lui permettent d'offrir à tout amateur du beau et du bon, un rabais de 20 pour cent.

Voici un aperçu de mes prix :  
Montre-cylindre, argent, cuvette argent, huit rubis, 35 fr.

Montre-cylindre, argent, cuvette métal, huit rubis, 32 fr.

Montre en or, pour dames, huit rubis, depuis 70 fr. jusqu'à 150.

Montre en or, pour hommes, huit rubis, depuis 75 fr. jusqu'à 300.

N. B. Toutes ces montres sont GARANTIES pour DEUX ANS.

Celles qui pourraient laisser quelque chose à désirer, seront remplacées au choix de l'acheteur.

PENULES A SONNERIES, depuis 50 francs jusqu'à 80 fr.

Très bel assortiment de CHAINES en OR et en ARGENT.

On trouvera au même établissement tous les articles qui concernent l'horlogerie et la bijouterie. — On se charge de toutes les réparations. (1517)

### CONFRE-FORT GRUSON

combinaison nouveau système

**GARANTIE**

CONTRE LE VOL ET L'INCENDIE.

RUE SAINTE-CATHERINE, 75

**A LIRE.**

(1517)