

Etude de M^r COTTIGNY, Notaire à Roubaix
ESTAIMPUIS (Belgique),
 14 ares 64 centiares de PRÉ
 tenant à l'Espierre;
 & **ÈVREGNIES (Belgique),**
 51 ares 28 centiares de LABOUR
 tenant à P.-F. Droulers et autres;
 Le tout occupé sans bail par le sieur Becquart,
 cultivateur à Estaimpuis (Belgique),
A VENDRE
 pour en disposer au 1^{er} octobre 1859.
 Le jeudi 14 juillet, trois heures précises de
 relevée, Me. Cottigny, notaire à Roubaix, pro-
 cédera, en son étude, à l'adjudication qui sera
 définitive desdits biens. (1546)

Etude de M^r COTTIGNY, Notaire à Roubaix
A LOUER
 POUR EN DISPOSER AU 1^{er} OCTOBRE 1859
 ROUBAIX, rue Fosse-aux-Chênes.
2 MAISONS
 DONT L'UNE A ÉTAGE
 occupées par Madame Lejeune, avec bâtiment
 de filature propre à contenir 25 métiers et leurs
 préparations, machine à vapeur, transmissions,
 matériel de chauffage et d'éclairage au gaz, et
 contenant un vaste jardin.
 S'adresser audit Me. COTTIGNY, chargé de
 cette location. 1419

Etude de M^r DUCHANGE, Notaire à Roubaix.
DOTTIGNIES, près la Place,
 à louer présentement
UNE JOLIE MAISON, AVEC JARDIN
 à usage de rentier.
 S'adresser à Me. Duchange, notaire à Roubaix.
 (1554)

Etude de M^r CATTEAU, Notaire à Lannoy.
COMMUNE DE LEERS
 TRIEZ DE CARIHEM,
 Une grande quantité de belles
RÉCOLTES
 consistant en
 1° 4 H. 78 A. 81 C. DE BLÉ BLANC;
 2° 1 H. 24 A. 12 C. D'AVOINE JAUNE;
 3° 35 A. 46 C. DE FÈVES;
 4° 35 A. 46 C. D'ORGE;
 5° 62 A. 06 C. DE SARRAZIN dit bouquette;
 6° 35 A. 46 C. DE POMMES DE TERRE;
 Dependant de l'exploitation de culture de M.
 Jérôme Trentesaux,
à vendre
 pour cause de changement de domicile.
 L'an 1859, le lundi 18 juillet, deux heures
 précises de relevée, sur les lieux, Me. Catteau,
 notaire à Lannoy, procédera à la vente publique
 au plus offrant et dernier enchérisseur, desdites
 récoltes.
 Il sera accordé crédit aux personnes qui four-
 nissent bonne caution.
 L'assemblée avant la vente, à la ferme de M.
 Trentesaux, au triez de Carihem.

Nota. A la suite de cette vente, il sera pro-
 cédé immédiatement à celle de 62 ares 02 cen-
 tiares d'AVOINE, appartenant au sieur Coulon,
 près la ferme de la Havrie. (1557)

Etudes de Me. CATTEAU, notaire à Lannoy, et
 de Me. DELAHAYE, notaire à Tourcoing.

Commune d'Hem
 Au hameau du Petit-Lannoy, près Ma-Campagne
A VENDRE
 de gré à gré, pour en jouir et disposer de suite,
 en totalité ou par parties,
 1° Toute une FERME, composée de corps de
 logis, écuries, étables, remises, grange spa-
 cieuse solidement construite, avec 88 ares 60
 centiares ou environ de fonds, verger, entourés
 de haies et plantés d'arbres à fruits, bois-blancs
 et peupliers en pleine croissance.
 Sur une mise-à-prix proposée de 9,400 fr.
 2° 53 ares 16 centiares de terre à labour.
 Sur une mise-à-prix proposée de 3,600 fr.
 3° 17 ares 72 centiares ou environ de labour.
 Sur une mise-à-prix proposée de 1,600 fr.
 4° Un arrentement annuel et perpétuel de 21
 francs 25 centimes, grevant le fonds du cabaret
 de Ma-Campagne et celui des deux maisons con-
 tiguës, appartenant à MM. Desprets et Delecroix.
 Sur une mise-à-prix proposée de 400 fr.
LA TOTALITÉ
 sur une mise-à-prix proposée de 15,000 fr.
 S'adresser pour traiter à Me. Catteau, notaire
 à Lannoy, dépositaire des titres et plans de la
 propriété, ou à Me. Delahaye, notaire à Tour-
 coing, aussi chargé de cette vente. 1486

Etude du Notaire LIÉNART, de Lenze.
VILLE DE LEUZE
 ARRONDISSEMENT DE TOURNAI
 (BELGIQUE).
UN BEL ET VASTE
ÉTABLISSEMENT
 ayant servi à la filature et au tissage de laines,
à vendre
 avec de très grandes facilités de paiement.

ou à louer
 Pour en jouir de suite.
 M^r Liénart, notaire à Lenze, près Tournai,
 (Belgique) est chargé de vendre ou de louer
 de gré à gré :
 Un superbe établissement industriel, situé
 à Lenze, rue du Rempart; il comprend notam-
 ment :
 Trois grands ateliers, vaste magasin, salle de
 triage, forge, souterrain, cour, dépendance et
 porte cochère.
 Un gazomètre (système Leprince), pouvant
 alimenter 200 hecs;
 Une machine à vapeur verticale, complète, à
 deux cylindres, toute neuve, de la force de 40
 chevaux effectifs, sortie des ateliers de la mai-
 son G. Scribe, de Gand;
 Toutes les transmissions de mouvement, né-
 cessaires aux trois ateliers;
 Une voie d'eau inépuisable, même par les
 plus grandes sécheresses. 1334

A LOUER
 RUE DU CHATEAU
UNE MAISON
 à usage de rentier.
 S'adresser rue Neuve, 20, à Roubaix.

A louer présentement:
 RUE DU PAYS, 6,
UNE MAISON
 A USAGE DE FABRICANT.
 S'adresser rue Pellart, 7, à Roubaix.
 Au même numéro,

A vendre d'occasion
UNE PRESSE D'EMBALEUR.
 (1559)

A LOUER
A Wattrelos, près la Place,
PLUSIEURS CAVES
 pouvant contenir 300 tonneaux.
 S'adresser à Me. Cottigny, notaire à Roubaix.
 1537

A LOUER
UN VASTE BATIMENT
 à usage de filature
 (avec force motrice pour 15 chevaux).

A VENDRE
NEUF BELLES CARDES
 et plusieurs autres métiers
A USAGE DE FILATEUR.
 S'adresser chez M. Descat-Libouton, 66, rue
 du Grand-Chemin, Roubaix. 1504

DRAGÉES
GUIGON

DÉCOUVERTE INCOMPARABLE PAR SA VERTU.
EAU TONIQUE
PARACHUTE DES CHEVEUX
 De CHALMIN, à Rouen.

Cette composition est infaillible pour arrêter promptement la chute des cheveux; elle en empêche
 la décoloration, nettoie parfaitement le cuir chevelu, détruit les matières grasses et pellicules
 blanchâtres; ses propriétés régénératrices favorisent la reproduction de nouveaux cheveux. Les font
 épais, les rendent souples et brillants et empêchent le blanchiment. GARANTIE. — Prix du flacon :
 3 francs.
 Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 40. — Dépôt dans toutes les villes de France. — Se trouve à
 Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur et Parfumeur, contour de l'église-St-Martin, N.° 6; et chez
 les Mercuriers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du département. (769)

Le propriétaire-gérant. J. Reboux.

A louer présentement
 Rue Fosse-aux-Chênes, 63,
 une GRANDE MAISON, avec porte cochère, à
 usage de fabricant.
 A la même adresse :
un Matériel de Fabrication
 à vendre. (1527)

Teneur de livres.
 On demande, pour une maison de commerce,
 un comptable bien au courant de la partie dou-
 ble. (Se faire connaître.)
 Réponse au bureau de ce journal, sous les
 lettres A. P. (1556)

On demande
 de suite, un OUVRIER PLOMBIER parfaitement
 au courant de la partie. — Bons appointements
 proportionnés à son talent.
 S'adresser chez M. Deplechin-Letombe, rue
 du Cimetière, à Roubaix. 1550

On demande
 un RENTREUR A FAÇON. — S'adresser rue
 Basse, 36, à Lille. (1551)

On demande
 un CONTRE-MAÎTRE connaissant parfaitement
 la fabrication de l'article gilet.
 Réponse cachetée au bureau de ce journal,
 sous les lettres S. D., en se faisant connaître et
 en disant chez qui l'on a travaillé. 1552

On demande
 des FILEURS pour laine peignée et mixte. On
 garantit par métier 40 francs chaque semaine.
 S'adresser à MM. VANSPRANGH et MICHEL,
 à Tournai. (1553)

REPRÉSENTANT. Une personne connais-
 sant les tissus depuis 15
 ans, désire représenter une maison de Roubaix
 pour faire les voyages ou représenter sur place.
 Réponse rue Masurel, 5, à Lille, à M. Martin.
 1544

Coabonné.
 On demande un coabonné au *Moniteur*.
 S'adresser au bureau de ce journal.

DENTIERS NOUVEAUX
SYSTÈME PERFECTIONNÉ.

Mme KAYSER, Dentiste, rue de Wazemmes,
 n° 9, à Moulins-Lille, a l'honneur d'informer le
 public qu'elle remplace les dents sans employer
 les crochets ni les ligatures.
 Les dentiers perfectionnés sont d'une supé-
 riorité incontestable; un succès complet constate
 le mérite de cette utile invention et les avantages
 réels obtenus sur tous les systèmes des plus cé-
 lèbres dentistes de Paris.

Dans le but de satisfaire aux nombreuses de-
 mandes qui lui sont faites, Mme KAYSER vient
 de s'adjointre son mari, artiste mécanicien qui
 s'occupe de tous les ouvrages relatifs à l'ajuste-
 ment et à la pose des ressorts nécessaires aux
 personnes dont la disposition des genèives ne
 permet pas d'adapter d'autre système.

MASTICAGE DES DENTS
 depuis 50 c. jusqu'à 2 fr. 50 c.
DENTS SANS CROCHETS NI LIGATURES
 depuis 3 francs.

Rue de Wazemmes, 9
A MOULINS-LILLE.
 Mme KAYSER descend à Roubaix, tous les
 Jeudis, chez M. DEGRESME-LOYETTE, rue
 Nain, 4 (de trois à six heures). (1071)

Contre les écoulements nouveaux et
 anciens, même les plus rebelles. —
 Guérison radicale en sept jours. —
 Succès infaillible.
 A Paris, pharmacie rue Saint-
 Honoré, 167.
 Dépôt chez M. DESCHODT, phar-
 macien à Roubaix. (1535-4177L)

On demande
 un EMPLOI DE COMPTABLE, dans une maison
 de cette ville. La personne a d'excellents anté-
 cédents.
 Réponse au bureau du journal sous le n° 1558

AVIS AU PUBLIC
 Je viens d'apprendre avec étonnement que
 mes concurrents cherchent à insinuer aux pro-
 priétaires que les Pompes de citerne & de puits,
 que je vends 40 % au dessous des prix cotés,
 sont très légères et par conséquent peu solides.
 Pour faire taire ces bruits absurdes, répandus
 par la malveillance, je consens à vendre mes
 Pompes au poids, j'offre une garantie de cinq
 ans aux acheteurs, & je m'engage à livrer à
 mes clients des Pompes du prix de 15 & de
 20 fr. d'un poids supérieur à celles qui sont
 vendues généralement 10 et 15 fr. plus cher.
 J'engage les amateurs à visiter mes magasins
 & à s'assurer par eux-mêmes des avantages
 qui leur sont offerts.

J'appelle tout particulièrement l'attention sur
 une nouvelle Pompe de mon invention & pour
 laquelle j'ai obtenu un brevet.
 Cette Pompe est appelée à rendre de très
 grands services à l'industrie: elle donne de
 l'eau, presque sans force motrice, à une grande
 profondeur & en quantité suffisante pour ali-
 menter la plus forte machine à vapeur; sa
 marche ne nécessite point l'emploi de tringle ni
 de seau, & ne demande point d'entretien.
 Cette Pompe brevetée convient surtout pour
 les cas où il faut aller prendre l'eau à de gran-
 des profondeurs, & l'on remplace par son usage
 l'emploi des corps de Pompes très coûteux &
 très susceptibles de dérangement. Enfin, cette
 Pompe offre un dernier avantage: celui de
 marcher pendant vingt ans au moins sans exi-
 ger une seule réparation.
 1555 DEPLECHIN-LETOMBE.

BREVET D'INVENTION POUR 15 ANÉES
 (S. G. D. G.)
 (18 MARS 1859.)

NOUVEAU SYSTÈME
D'APPAREILS INODORES
 applicables aux fosses d'aisance,
PAR HERBAUX-ROHART
 Maître Serrurier,
 Rue de l'Embranchement, 8, Roubaix,

où l'on peut s'adresser pour voir cet appareil à
 simple et double système (fonctionnant par la
 pression du corps). Mécanisme simplifié et peu
 coûteux.
 Un dépôt de ces appareils est établi à Lille,
 chez M. CANIVET, fabricant de coffres-forts in-
 combustibles (nouveau système breveté). 1476

SEUL DÉPOT
 DE
BALANCES-BASCULES
 (système perfectionné)
 FER BATTU, PREMIER CHOIX
 (GARANTIE DE DEUX ANNÉES)
 CHEZ MADEMOISELLE DELEPLANQUE
 au débit de tabac
 GRAND-PLACE, 6, A ROUBAIX
 SÉRIES DE POIDS EN FER ET EN CUIVRE
 Romaines et Dévidoirs pour preuves

MAISON
 DE LA
TOUR DE NESLE
 Lille, rue Esquemoise, 63.

FABRIQUE
 DE
GANTS DE PEAU
 GROS & DÉTAIL
 SOLIDITÉ, GARANTIE
 ON PEUT ESSAYER

25 POUR 100
 MEILLEUR MARCHÉ
 que dans toutes les autres maisons connues
SPÉCIALITÉ
 DE
GANTS
 pour fillettes et enfants. (1448)