

Etude de M^e COTTIGNY, Notaire à Roubaix
A LOUER
 POUR EN DISPOSER AU 1^{er} OCTOBRE 1859
 ROUBAIX, rue Fosse-aux-Chênes.

2 MAISONS
 DONT L'UNE A ÉTAGE
 occupées par Madame Lejeune, avec bâtiment de filature propre à contenir 25 métiers et leurs préparations, machine à vapeur, transmissions, matériel de chauffage et d'éclairage au gaz, et contenant un vaste jardin.
 S'adresser audit M^e COTTIGNY, chargé de cette location. 1419

Etude de M^e DUCHANGE, Notaire à Roubaix.
DOTTIGNIES, près la Place,
 à louer présentement
UNE JOLIE MAISON, AVEC JARDIN
 à usage de rentier.
 S'adresser à M^e Duchange, notaire à Roubaix. (1554)

Etude de M^e CATTEAU, Notaire à Lannoy.
COMMUNE DE LEERS
 TRIEZ DE CARIHEM,
 Une grande quantité de belles
RÉCOLTES
 consistant en
 1^o 4 H. 78 A. 81 C. DE BLÉ BLANC;
 2^o 1 H. 24 A. 12 C. D'AVOINE JAUNE;
 3^o 35 A. 46 C. DE FÈVES;
 4^o 35 A. 46 C. D'ORGE;
 5^o 62 A. 06 C. DE SARRAZIN dit bouquette;
 6^o 35 A. 46 C. DE POMMES DE TERRE;
 dépendant de l'exploitation de culture de M. Jérôme Trentesaux,
 à vendre
 pour cause de changement de domicile.
 L'an 1859, le lundi 18 juillet, deux heures précises de relevée, sur les lieux, M^e Catteau, notaire à Lannoy, procédera à la vente publique au plus offrant et dernier enchérisseur, desdites récoltes.
 Il sera accordé crédit aux personnes qui fourniront bonne caution.
 L'assemblée avant la vente, à la ferme de M. Trentesaux, au triez de Carihem.
 Nota. A la suite de cette vente, il sera procédé immédiatement à celle de 62 ares 02 centiares d'AVOINE, appartenant au sieur Coulon, près la ferme de la Havrie. (1557)

Etude de M^e CATTEAU, Notaire à Lannoy.
Communes de Templeuve, Néchin, Leers-Nord et Evregnies (Belgique),
6 hect. 20 ares 22 cent. ou environ
 DE TRÈS BONNES
TERRES A LABOUR
 appartenant
 à la fabrique de l'église de Lys-lez-Lannoy.
A FFERMER
 Pour neuf années qui commenceront à courir à partir du 1^{er} octobre 1860.
 Le mardi 2 août 1859, trois heures précises de relevée, en la salle de la mairie de Lys-lez-Lannoy, et à la requête de MM. les président et membres de ladite fabrique, M. Catteau, notaire à Lannoy, procédera, à l'extinction des feux, à l'adjudication, à titre de location, des biens ci-dessus, au plus offrant et dernier enchérisseur, et en la manière accoutumée.
 DÉSIGNATION :
 TEMPLEUVE-EN-DOSSEMEZ.
 1^o 1 H. 68 A. 35 C. de labour, occupés par le sieur Pierre Carrette.
 2^o 17 A. 72 C. de labour, occupés par Ferdinand Duchatelet.
 NÉCHIN.
 3^o 88 A. 60 C. de labour, occupés par Isidore Delerue.
 4^o 88 A. 60 C. de labour, occupés par Louis Echevin.
 ÉVREGNIES.
 5^o 1 H. 59 A. 49 C. de labour, occupés par Emmanuel-Joseph Houtteman.
 6^o 62 A. 2 C. de labour, occupés par Pierre Herman.
 LEERS-NORD.
 7^o 35 A. 44 C. de labour, occupés par le sieur Jean-Baptiste Florquin.
 Nota. Nul ne sera admis à enchérir, s'il n'est reconnu solvable et s'il ne présente dans les 24 heures une caution française à l'apaisement du trésorier de la fabrique.
 S'adresser pour les conditions de la location à M^e Catteau, notaire, dépositaire du cahier des charges. (1566)

Etudes de M^e CATTEAU, notaire à Lannoy, et de M^e DELARAYE, notaire à Tourcoing.
Commune d'Hem
 Au hameau du Petit-Lannoy, près Ma-Campagne
A VENDRE

de gré à gré, pour en jouir et disposer de suite, en totalité ou par parties,
 1^o Toute une FERME, composée de corps de logis, écuries, étables, remises, grange spacieuse solidement construite, avec 88 ares 60 centiares ou environ de fonds, verger, entourés de haies et plantés d'arbres à fruits, bois-blancs et peupliers en pleine croissance.
 Sur une mise-à-prix proposée de 9,400 fr.
 2^o 53 ares 16 centiares de terre à labour.
 Sur une mise-à-prix proposée de 3,600 fr.
 3^o 17 ares 72 centiares ou environ de labour.
 Sur une mise-à-prix proposée de 1,600 fr.
 4^o Un arrentement annuel et perpétuel de 21 francs 25 centimes, grevant le fonds du cabaret de Ma-Campagne et celui des deux maisons contiguës, appartenant à MM. Despreux et Delecroix.
 Sur une mise-à-prix proposée de 400 fr.
 LA TOTALITÉ
 sur une mise-à-prix proposée de 13,000 fr.
 S'adresser pour traiter à M^e Catteau, notaire à Lannoy, dépositaire des titres et plans de la propriété, ou à M^e Delahaye, notaire à Tourcoing, aussi chargé de cette vente. 1486

Etude du Notaire LIÉNART, de Leuze.
VILLE DE LEUZE
 ARRONDISSEMENT DE TOURNAI
 (BELGIQUE).
UN BEL ET VASTE

ÉTABLISSEMENT
 ayant servi à la filature et au tissage de laines,
 à vendre
 avec de très grandes facilités de paiement,
 ou à louer
 Pour en jouir de suite.
 M^e Liénart, notaire à Leuze, près Tournai, (Belgique), est chargé de vendre ou de louer de gré à gré :
 Un superbe établissement industriel, situé à Leuze, rue du Rempart; il comprend notamment :
 Trois grands ateliers, vaste magasin, salle de triage, forge, souterrain, cour, dépendance et porte cochère;
 Un gazomètre (système Leprince), pouvant alimenter 200 becs;
 Une machine à vapeur verticale, complète, à deux cylindres, toute neuve, de la force de 40 chevaux effectifs, sortie des ateliers de la maison G. Scribe, de Gand;
 Toutes les transmissions de mouvement, nécessaires aux trois ateliers;
 Une voie d'eau inépuisable, même par les plus grandes sécheresses. 1334

Roubaix et Tourcoing
 sur les terres exploitées par M. Dupire-Desbouvry
 Route de Nouveaux,
BELLES RÉCOLTES

CONSISTANT EN
 1 hectare 95 ares de blé froment, — 62 ares avoine, — 27 ares hivernage, — 71 ares foin,
A VENDRE
 PAR PORTIONS ET AVEC CRÉDIT.
 Le lundi 18 juillet, à 4 heures.
 1567) Loridant, commissaire-priseur.



PLUS DE CHEVEUX COURONNÉS
 GUÉRISON PROMPTE ET RADICALE
 Sans aucune trace des chutes, écorchures, plaies de toute nature, réapparition exacte du poil, par LE REPARATEUR J.-B., A.-T. — Fl. 2 fr. 50 et 1 fr. 50.
 Pharmacie TRICARD, 47, Grand-Rue, aux Ternes-Paris. — Et dans les bonnes pharmacies. (1490-4085)

DÉCOUVERTE INCOMPARABLE PAR SA VERTU.
EAU TONIQUE
PARACHUTE DES CHEVEUX
 De CHALMIN, à Rouen.
 Cette composition est infailible pour arrêter promptement la chute des cheveux; elle empêche la décoloration, nettoie parfaitement le cuir chevelu, détruit les matières grasses et pellicules blanchâtres; ses propriétés régénératrices favorisent la reproduction de nouveaux cheveux. Les font épaissir, les rendent souples et brillants et empêchent le blanchiment. GARANTIE. — Prix du flacon : 3 francs.
 Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 40. — Dépôt dans toutes les villes de France. — Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur et Parfumeur, contour de l'église-St-Martin, N.° 6; et chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du département. (769)
 Le propriétaire-gérant, J. Reboux. Imp. J. Reboux, Roubaix.

Etude de M^e DUCHANGE, Notaire à Roubaix.
Ville de Roubaix
A VENDRE
NEUF MAISONS
 dont 2 à étages et les autres à usage d'ouvriers, le tout d'un revenu annuel de 1500 fr. environ.
 S'adresser à M^e Duchange, notaire à Roubaix. (1564)

A LOUER
RUE DU CHATEAU
UNE MAISON
 à usage de rentier.
 S'adresser rue Neuve, 20, à Roubaix.

A LOUER
A Wattrelos, près la Place.
PLUSIEURS CAVES
 pouvant contenir 500 tonneaux.
 S'adresser à M^e Cottigny, notaire à Roubaix. 1537

FONDS A PLACER
SUR HYPOTHÈQUE.
 S'adresser à M^e Duchange, notaire à Roubaix. (1561)

A LOUER
UN VASTE BATIMENT
 à usage de filature
 (avec force motrice pour 45 chevaux).

A VENDRE
NEUF BELLES CARDES
 et plusieurs autres métiers
A USAGE DE FILATEUR.
 S'adresser chez M. Descat-Libouton, 66, rue du Grand-Chemin, Roubaix. 1504

IMPRIMEUR TYPOGRAPHE.
 On demande un bon imprimeur typographe, chez J. REBOUX, 20, rue Neuve, à Roubaix.

On demande
 un CONTRE-MAITRE connaissant parfaitement la fabrication de l'article gilet.
 Réponse cachetée au bureau de ce journal, sous les lettres S. D., en se faisant connaître et en disant chez qui l'on a travaillé. 1552

On demande
 des FILEURS pour laine peignée et mixte. On garantit par métier 40 francs chaque semaine.
 S'adresser à MM. VANSPRANGH et MICHEL, à Tournai. (1553)

On demande
 un EMPLOI DE COMPTABLE dans une maison de cette ville. La personne a d'excellents antécédents.
 Réponse au bureau du journal sous le n° 1558

On demande
 de suite, un OUVRIER PLOMBIER parfaitement au courant de la partie. — Bons appointements proportionnés à son talent.
 S'adresser chez M. Deplechin-Letombe, rue du Cimetière, à Roubaix. 1550

Demande d'emploi.
 Un TENEUR DE LIVRES, parfaitement au courant de la comptabilité en partie simple et en partie double, désire trouver un emploi à Roubaix ou à Tourcoing.
 Employé aujourd'hui dans une des plus importantes maisons de Roubaix, on obtiendra les meilleurs renseignements.
 Répondre chez Henri Talmou, rue Latérale, près la station du chemin de fer. 1563

Demande d'emploi.
 un jeune homme de 22 ans, ayant travaillé dans une maison importante de Roubaix, connaissant la besogne d'un ouvrier et pouvant s'occuper de l'ourdissage, désire se placer.
 Il fournira d'excellents renseignements.
 Réponse au bureau de ce journal sous le numéro 1569. (1569)

On désire acheter de rencontre, un bon métier à retordre la chaîne coton.
 Réponse franco, avec indication du prix et du nombre de broches, à M. F. DEMEIR, poste restante, à Courtrai. (1560)

Coabonné.
 On demande un coabonné au *Moniteur*.
 S'adresser au bureau de ce journal.
 BREVET D'INVENTION POUR 15 ANÉES
 (S. G. D. G.)
 (18 MARS 1859.)

NOUVEAU SYSTÈME
D'APPAREILS INODORES
 applicables aux fosses d'aisance,
PAR HERBAUX-ROHART
 Maître Serrurier,
 Rue de l'Embranchement, 8, Roubaix,
 où l'on peut s'adresser pour voir cet appareil à simple et double système (fonctionnant par la pression du corps). Mécanisme simplifié et peu coûteux.
 Un dépôt de ces appareils est établi à Lille, chez M. CANIVET, fabricant de coffres-forts incombustibles (nouveau système breveté). 1476

AVIS AU PUBLIC
 Je viens d'apprendre avec étonnement que mes concurrents cherchent à insinuer aux propriétaires que les Pompes de citerne & de puits, que je vends 40 % au dessous des prix cotés, sont très légères et par conséquent peu solides.
 Pour faire taire ces bruits absurdes, répandus par la malveillance, je consens à vendre mes Pompes au poids, j'offre une garantie de cinq ans aux acheteurs, & je m'engage à livrer à mes clients des Pompes du prix de 15 & de 20 fr. d'un poids supérieur à celles qui sont vendues généralement 10 et 15 fr. plus cher.
 J'engage les amateurs à visiter mes magasins & à s'assurer par eux-mêmes des avantages qui leur sont offerts.
 J'appelle tout particulièrement l'attention sur une nouvelle Pompe de mon invention & pour laquelle j'ai obtenu un brevet.
 Cette Pompe est destinée à rendre de très grands services à l'industrie; elle donne de l'eau, presque sans force motrice, à une grande profondeur & en quantité suffisante pour alimenter la plus forte machine à vapeur; sa marche ne nécessite point l'emploi de tringle ni de seau, & ne demande point d'entretien.
 Cette Pompe brevetée convient surtout pour les cas où il faut aller prendre l'eau à de grandes profondeurs, & l'on remplace par son usage l'emploi des corps de Pompes très coûteux & très susceptibles de dérangement. Enfin, cette Pompe offre un dernier avantage: celui de marcher pendant vingt ans au moins sans exiger une seule réparation.
 1555 DEPLECHIN-LETOMBE.

COFFRE-FORT GRUSON
 combinaison nouveau système
GARANTIE
 CONTRE LE VOL ET L'INCENDIE.
 RUE SAINTE-CATHERINE, 73
A LILLE. (1516)

SEUL DÉPOT
 DE
BALANCES-BASCULES
 (système perfectionné)
 FER BATTU, PREMIER CHOIX
 (GARANTIE DE DEUX ANNÉES)
 CHEZ MADemoiselle DELEPLANQUE
 au débit de tabac
 GRAND'PLACE, 6, A ROUBAIX