

## ANNONCES

Etude de M<sup>e</sup> COTTIGNY, Notaire à Roubaix  
**A LOUER**  
POUR EN DISPOSER AU 1<sup>er</sup> OCTOBRE 1859  
ROUBAIX, rue Fosse-aux-Chênes.

### 2 MAISONS

DONT L'UNE A ÉTAGE  
occupées par Madame Lejeune, avec bâtiment de filature propre à contenir 25 métiers et leurs préparations, machine à vapeur, transmissions, matériel de chauffage et d'éclairage au gaz, et contenant un vaste jardin.  
S'adresser audit M<sup>e</sup> COTTIGNY, chargé de cette location. 1419

Etudes de M<sup>e</sup> DELAHAYE, notaire à Tourcoing, et de M<sup>e</sup> CATTEAU, notaire à Lannoy.

1<sup>er</sup> ROUBAIX,

le long du pavé de cette ville au Blanc-Sea, à proximité du pont du chemin de fer,

### 2 MAISONS A ÉTAGE

N<sup>os</sup> 26 et 28,

A USAGE DE RENTIER.

& 5 ARES 39 CENTIARES DE FONDS ET JARDIN

Celle n<sup>o</sup> 26, récemment occupée avec le jardin par M. Jean-Baptiste Becquart. --- celle n<sup>o</sup> 28, occupée sans bail par veuve Leroy.

2<sup>e</sup> TOURCOING, AU BLANC-SEA.

A peu de distance de l'église, le long du pavé de Roubaix à Mouvaux,

### 4 MAISONS

& 18 ARES 07 CENTIARES DE

### FONDS & POTAGER

dont 2 font audit pavé, marquées n<sup>os</sup> 828 et 829, et les 2 autres dans le fond de la propriété. Occupés : la maison 828 avec le potager par Louis Thiebaut et les autres par des tisserands,

**A VENDRE**

par suite de décès.

Lundi 22 août 1859, à 3 heures de relevée, M<sup>e</sup> Delahaye, notaire à Tourcoing, procédera en son étude à la vente en une seule adjudication desdits biens.

Les titres sont déposés en l'étude dudit M<sup>e</sup> Delahaye. (1578)

Etude de M<sup>e</sup> DELAHAYE, notaire à Tourcoing

Lundi 29 août 1859, à 3 heures de relevée, ledit notaire DELAHAYE, procédera en la salle de la Mairie de Mouvaux, à la vente, en une seule adjudication, des biens suivants :

### Mouvaux

A PROXIMITÉ DE LA PLACE

1<sup>er</sup> Lieu dit le Mont, à front du pavé de Lille à Tourcoing

### UNE BELLE MAISON

à usage de cabaret et de boulangerie, connue sous l'enseigne de l'UNION, avec 35 ares 44 centiars de fonds, verger et potager, plantés d'arbres fruitiers et montants, le tout occupé par Jean-Baptiste Montagne.

2<sup>e</sup> Au même lieu et tenant à l'article précédent :

### 2 MAISONS

construites partie en briques et partie en paillois, couvertes en chaume, et 8 ares 86 centiars de fonds et potager, occupées par veuve Desbouvries et veuve Lesage.

Ces deux propriétés pourront être adjudgées en totalité ou en trois lots.

3<sup>e</sup> Lieu dit la Croix-Bouillette, le long dudit pavé de Tourcoing à Lille :

### UNE MAISON

bâtie en paillois et couverte en chaume, avec 7 ares 9 centiars de fonds et potager, occupée par Louis Delcourt; tenant aux enfants Simon Dewitte. (1579)

Etudes de M<sup>e</sup> CATTEAU, notaire à Lannoy, et de M<sup>e</sup> DELAHAYE, notaire à Tourcoing.

### Commune d'Hem

Au hameau du Petit-Lannoy, près Ma-Campagne

### A VENDRE

de gré à gré, pour en jouir et disposer de suite, en totalité ou par parties,

1<sup>er</sup> Toute une FERME, composée de corps de logis, écuries, étables, remises, grande spacieuse solidement construite, avec 88 ares 60 centiars environ de fonds, verger, entourés de haies et plantés d'arbres à fruits, bois-blancs et peupliers en pleine croissance.

Sur une mise-à-prix proposée de 9,400 fr.  
• 53 ares 16 centiars de terre à labour.  
Sur une mise-à-prix proposée de 3,600 fr.

3<sup>e</sup> 17 ares 72 centiars ou environ de labour.

Sur une mise-à-prix proposée de 1,600 fr.

4<sup>e</sup> Un arrentement annuel et perpétuel de 21 francs 25 centimes, grevant le fonds du cabaret de Ma-Campagne et celui des deux maisons contiguës, appartenant à MM. Desprets et Delcroix.

Sur une mise-à-prix proposée de 499 fr.

LA TOTALITÉ

sur une mise-à-prix proposée de 11,000 fr.

S'adresser pour traiter à M<sup>e</sup> Catteau, notaire à Lannoy, dépositaire des titres et plans de la propriété, ou à M<sup>e</sup> Delahaye, notaire à Tourcoing, aussi chargé de cette vente. 1486

Etude de M<sup>e</sup> DESPLANQUE, avoué à Douai.

### VILLE DE DOUAI

UNE GRANDE ET VASTE

### PROPRIÉTÉ

A USAGE DE

### FILATURE DE COTON

dite l'Ancien Collège Saint-Vaast.

Sise à Douai, sur les bords de la Scarpe, place Saint-Vaast, 2,

Contenant en superficie 1 HECTARE 58 ARES 64 CENTIARES de terrain, avec tout son

### MATÉRIEL INDUSTRIEL

A VENDRE

par parties ou en totalité,

pour entrer en jouissance de suite.

L'an 1859, le vendredi 26 août, heure de midi, à l'audience des criées du tribunal civil de première instance séant à Douai, au Palais-de-Justice audit Douai, local et issue de l'audience ordinaire, il sera procédé pardevant M. Dorlencourt, juge près ledit tribunal, commissaire à la faillite de MM. Victor et Alfred Blot, ex-filateurs de coton, à Douai, à l'adjudication, en une seule criée, dudit immeuble, sur les mises-à-prix réunies, pour les trois lots, de 147,000 fr.

S'adresser pour tous renseignements audit M<sup>e</sup> Desplanque, avoué, poursuivant la vente, en son étude sise à Douai, rue du Clocher-St.-Pierre. (1576)

Etude du Notaire LIÉNART, de Leuze.

### VILLE DE LEUZE

ARRONDISSEMENT DE TOURNAI

(BELGIQUE).

UN BEL ET VASTE

### ÉTABLISSEMENT

ayant servi à la filature et au tissage de laines,

à vendre

avec de très grandes facilités de paiement,

ou à louer

Pour en jouir de suite.

M<sup>e</sup> Liénart, notaire à Leuze, près Tournai, (Belgique,) est chargé de vendre ou de louer de gré à gré :

Un superbe établissement industriel, situé à Leuze, rue du Rempart; il comprend notamment :

Trois grands ateliers, vaste magasin, salle de triage, forge, souterrain, cour, dépendance et porte cochère;

Un gazomètre (système Leprince), pouvant alimenter 200 becs;

Une machine à vapeur verticale, complète, à deux cylindres, toute neuve, de la force de 40 chevaux effectifs, sortie des ateliers de la maison G. Scribe, de Gand;

Toutes les transmissions de mouvement, nécessaires aux trois ateliers;

Une voie d'eau inépuisable, même par les plus grandes sécheresses. 1334

### A LOUER

A Wattrelos, près la Place,

PLUSIEURS CAVES

pouvant contenir 500 tonneaux.

S'adresser à M<sup>e</sup> Cottigny, notaire à Roubaix. 1537

## POMMADE DES CHATELAINES

ou l'Hygiène du Moyen-Âge,

de CHALMIN, Chimiste.

Cette pommade est composée de plantes hygiéniques à base tonique. Découvert dans un manuscrit, par CHALMIN, ce remède infailible était employé par nos belles châtelines du moyen-âge pour conserver, jusqu'à l'âge le plus avancé, leurs cheveux d'une beauté remarquable. Ce produit active avec vigueur la crue des cheveux, leur donne du brillant, de la souplesse, et les empêche de blanchir, en s'en servant journellement.

Prix du Pot : 3 FRANCS.

Composée par CHALMIN, à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40. — Dépôts : à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, contour de l'église Saint-Martin, N<sup>o</sup> 6; chez les Mercuriers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du département. (170)

Le propriétaire-gérant, J. Reboux.

## PLUSIEURS TERRAINS

A VENDRE.

Propres à recevoir des constructions.

## A CÉDER

DANS LE NORD

## UNE FERME

BIEN SITUÉE

### AVEC 88 HECTARES de terre à labour.

S'adresser rue du Fresnoy, 8, près la gare, à Roubaix. (1572)

## A LOUER

### UN VASTE BATIMENT

à usage de filature

(avec force motrice pour 45 chevaux).

## A VENDRE

### NEUF BELLES CARDES

et plusieurs autres métiers

A USAGE DE FILATEUR.

S'adresser chez M. Descat-Libouton, 66, rue du Grand-Chemin, Roubaix. 1504

## A VENDRE

TROIS TONNEAUX bien conditionnés et cerclés en fer, de la contenance de 28 hectolit. chacun. Ces tonneaux sont propres au service d'approvisionnement d'eau.

S'adresser à Saint-André-lez-Lille, chez M. Liégeois (fabrique de M. Lesseur). (1570)

## IMPRIMEUR LITHOGRAPHE.

On demande un bon imprimeur lithographe, chez J. REBOUX, 20, rue Neuve, à Roubaix.

## On demande

à acheter d'occasion un COMPTOIR-BUREAU. S'adresser rue Neuve, 20, à Roubaix.

## On demande

un bon COUPEUR et une PREMIÈRE OUVRIÈRE pour la fabrication des fuseaux. S'adresser rue Neuve, 20, à Roubaix.

LANGUE ANGLAISE M<sup>lle</sup> JULIETTE ROUSSEAU, diplômée, qui a enseigné le français et l'anglais pendant huit années en Angleterre, se propose d'ouvrir un cours de langue anglaise chez elle, et de donner des leçons particulières à Lille, à Roubaix et à Tourcoing. — S'adresser rue des Champs, n<sup>o</sup> 4, à Roubaix, — et à Lille, rue de l'Hôpital-Militaire, n<sup>o</sup> 33. (1581)

## Demande d'emploi.

Un teneur de livres connaissant la comptabilité en partie double et en partie simple, désire trouver un emploi.

On obtiendra tous les renseignements désirables chez J. Reboux, 20, rue Neuve.

## On demande

de suite, un OUVRIER PLOMBIER parfaitement au courant de la partie. — Bons appointements proportionnés à son talent.

S'adresser chez M. Deplechin-Letombe, rue du Gimetière, à Roubaix. 1550

## Cuisinière.

M<sup>lle</sup> HOLBECQ, cuisinière, offre ses services aux personnes qui voudraient les utiliser. Elle désire travailler à la journée, et se rendra, sur demande, à Roubaix ou à Tourcoing.

S'adresser chez Hyppolite Numa, marchand de parapluies, rue de Blanche-Maille, Roubaix. (1571)

## SEUL DÉPOT

DE

## BALANCES-BASCULES

(système perfectionné)

FER BATTU, PREMIER UHOIX

(GARANTIE DE DEUX ANNÉES)

CHEZ MADemoiselle DELEPLANQUE

au débit de tabac

GRAND'PLACE, 6, A ROUBAIX

SÉRIES DE POIDS EN FONTE ET EN CUIVRE Romaines et Dévidoirs pour preuves

On se charge de tous les genres de réparations à opérer aux balances-basculés de tous systèmes (1471)

BREVET D'INVENTION POUR 15 ANÉES

(S. G. D. G.)

(18 MARS 1859.)

## NOUVEAU SYSTÈME

### D'APPAREILS INODORES

applicables aux fosses d'aisance,

### PAR HERBAUX-ROHART

Maitre Serrurier,

Rue de l'Embranchement, 8, Roubaix,

où l'on peut s'adresser pour voir cet appareil à simple et double système (fonctionnant par la pression du corps). Mécanisme simplifié et peu coûteux.

Un dépôt de ces appareils est établi à Lille, chez M. CANIVET, fabricant de coffres-forts incombustibles (nouveau système breveté). 1476

## AVIS AU PUBLIC

J'ai appris que mes concurrents cherchent à insinuer aux propriétaires que les Pompes de citerne & de puits, que je vends 40 % au-dessous des prix cotés, sont très légères, et par conséquent peu solides.

Pour faire taire ces bruits absurdes, répandus par la malveillance, je consens à vendre mes Pompes au poids, j'offre une garantie de cinq ans aux acheteurs, & je m'engage à livrer à mes clients des Pompes du prix de 15 & de 20 fr. d'un poids supérieur à celles qui sont vendues généralement 10 et 15 fr. plus cher.

J'engage les amateurs à visiter mes magasins & à s'assurer par eux-mêmes des avantages qui leur sont offerts.

J'appelle tout particulièrement l'attention sur une nouvelle Pompe de mon invention & pour laquelle j'ai obtenu un brevet.

Cette Pompe est destinée à rendre de très grands services à l'industrie : elle donne de l'eau, presque sans force motrice, à une grande profondeur & en quantité suffisante pour alimenter la plus forte machine à vapeur; sa marche ne nécessite point l'emploi de tringle ni de seaux, & ne demande point d'entretien.

Cette Pompe brevetée convient surtout pour les cas où il faut aller prendre l'eau à de grandes profondeurs, & l'on remplace par son usage l'emploi des corps de Pompes très coûteux & très susceptibles de dérangement. Enfin, cette Pompe offre un dernier avantage : celui de marcher pendant vingt ans au moins sans exiger une seule réparation.

1555 DEPLECHIN-LETOMBE.

## MACHINE A PUISER

Brevetée (s. g. d. g.) et médaillée.

Un enfant de sept ans peut puiser un seau de 14 litres à 100 mètres de profondeur et le verser dans le bassin.

Prix de la machine : 300 fr.

Plus 3 francs par mètre courant pour le prix des chaînes; ainsi, à 100 pieds, 300 francs tout compris, rendu (franco) à la gare indiquée par l'acquéreur.

Dix jours après réception, si cette machine ne convient pas à l'acheteur, il est libre de la retourner à l'inventeur.

Plans, descriptions, conditions et adresses de machines fonctionnant, le tout à 20 centimes (franco).

S'adresser à M. DUPRÉ, mécanicien à Chateau-Gontier (Mayenne).

Voir fonctionner la machine modèle à Paris, chez M. PHILIPPE, route de la Révolte, 6, près le bois de Boulogne. (1515)

## COFFRE-FORT GRUSON

combinaison nouveau système

GARANTIE

CONTRE LE VOL ET L'INCENDIE.

RUE SAINTE-CATHERINE, 73

A LIRE.

(1516)