

## ANNONCES

Etude de M<sup>e</sup> COTTIGNY, Notaire à Roubaix

### A LOUER

POUR EN DISPOSER AU 1<sup>er</sup> OCTOBRE 1859  
ROUBAIX, rue Fosse-aux-Chènes.

## 2 MAISONS

DONT L'UNE A ÉTAGE

occupées par Madame Lejeune, avec bâtiment de filature propre à contenir 25 métiers et leurs préparations, machine à vapeur, transmissions, matériel de chauffage et d'éclairage au gaz, et contenant un vaste jardin.

S'adresser audit M<sup>e</sup> COTTIGNY, chargé de cette location. 1419

Etudes de M<sup>e</sup> DELAHAYE, notaire à Tourcoing, et de M<sup>e</sup> CATTEAU, notaire à Lannoy.

1<sup>re</sup> ROUBAIX.

le long du pavé de cette ville au Blanc-Sea, à proximité du pont du chemin de fer.

## 2 MAISONS A ÉTAGE

N<sup>os</sup> 26 et 28,

A USAGE DE BENTIER.

### 3 ARES 39 CENTIARES DE FONDS ET JARDIN

Celle n<sup>o</sup> 26, récemment occupée avec le jardin par M. Jean-Baptiste Becquart. — celle n<sup>o</sup> 28, occupée sans bail par veuve Leroy.

2<sup>o</sup> TOURCOING, AU BLANC-SEA.

A peu de distance de l'église, le long du pavé de Roubaix à Nouveaux.

## 4 MAISONS

à 18 ARES 07 CENTIARES DE

### FONDS & POTAGER

dont 2 front audit pavé, marquées n<sup>os</sup> 828 et 829, et les 2 autres dans le fond de la propriété. Occupées : la maison 828 avec le potager par Louis Thiebaut et les autres par des tisserands.

### A VENDRE

par suite de décès.

Lundi 22 août 1859, à 3 heures de relevée, M<sup>e</sup> Delahaye, notaire à Tourcoing, procédera en son étude à la vente en une seule adjudication desdits biens.

Les titres sont déposés en l'étude audit M<sup>e</sup> Delahaye. 1578

Etude de M<sup>e</sup> DELAHAYE, notaire à Tourcoing

Lundi 29 août 1859, à 3 heures de relevée, ledit notaire DELAHAYE, procédera en la salle de la Mairie de Nouveaux, à la vente, en une seule adjudication, des biens suivants :

### Mouveaux

A PROXIMITÉ DE LA PLACE

1<sup>o</sup> Lieu dit le Mont, à front du pavé de Linte à Tourcoing :

## UNE BELLE MAISON

à usage de cabaret et de boulangerie, connue sous l'enseigne de l'ÉTOILE, avec 35 ares 44 centiares de fonds, verger et potager, plantés d'arbres fruitiers et moutants, le tout occupé par Jean-Baptiste Montagne.

2<sup>o</sup> Au même lieu et tenant à l'article précédent :

## 2 MAISONS

construites partie en briques et partie en paillois, couvertes en chaume, et 8 ares 86 centiares de fonds et potager, occupées par veuve Desbouvries et veuve Lesage.

Ces deux propriétés pourront être adjudgées en totalité ou en trois lots.

3<sup>o</sup> Lieu dit la Croix-Bouillette, le long dudit pavé de Tourcoing à Lille :

## UNE MAISON

batie en paillois et couverte en chaume, avec 7 ares 9 centiares de fonds et potager, occupée par Louis Delcourt ; tenant aux enfants Simon Dewitte. 1579

Etudes de M<sup>e</sup> CATTEAU, notaire à Lannoy, et de M<sup>e</sup> DELAHAYE, notaire à Tourcoing.

### Commune d'Hem

Au hameau du Petit-Lannoy, près Ma-Campagne

### A VENDRE

de gré à gré, pour en jouir et disposer de suite, en totalité ou par parties,

1<sup>o</sup> Toute une FERME, composée de corps de ogis, écuries, étables, remises, grange spacieuse solidement construite, avec 88 ares 60 centiares ou environ de fonds, verger, entourés de haies et plantés d'arbres à fruits, bois-blancs et peupliers en pleine croissance.

Sur une mise-à-prix proposée de 9,400 fr.  
2<sup>o</sup> 53 ares 16 centiares de terre à labour.  
Sur une mise-à-prix proposée de 3,600 fr.

3<sup>o</sup> 17 ares 72 centiares ou environ de labour.

Sur une mise-à-prix proposée de 1,600 fr.

4<sup>o</sup> Un arrentement annuel et perpétuel de 21 francs 25 centimes, grevant le fonds du cabaret de Ma-Campagne et celui des deux maisons contiguës, appartenant à MM. Despretz et Delecrain.

Sur une mise-à-prix proposée de 499 fr.

### LA TOTALITÉ

sur une mise-à-prix proposée de 11,000 fr.

S'adresser pour traiter à M<sup>e</sup> Catteau, notaire à Lannoy, dépositaire des titres et plans de la propriété, ou à M<sup>e</sup> Delahaye, notaire à Tourcoing, aussi chargé de cette vente. 1486

Etude de M<sup>e</sup> DUCROQ, Notaire à Marqu-en-Barœul.

### Marqu-en-Barœul

Près de l'église,

## UNE JOLIE PETITE FERME

et 2 hectares 4 ares de

### FONDS ET POTAGER

occupés par Benjamin Lemaire, au fermage de 600 francs,

### A VENDRE

le lundi 5 septembre, à trois heures, en l'étude dudit notaire Ducrocq. 1584

### A LOUER

## UN VASTE BATIMENT

à usage de filature

(avec force motrice pour 15 chevaux).

### A VENDRE

## NEUF BELLES CARDES

et plusieurs autres métiers

### A USAGE DE FILATEUR.

S'adresser chez M. Descat-Libouton, 66, rue du Grand-Chemin, Roubaix. 1504

### A LOUER

### A Wattrelos, près la Place.

### PLUSIEURS CAVES

puvant contenir 500 tonneaux.

S'adresser à M<sup>e</sup> Cottigny, notaire à Roubaix. 1537

### PETIT DÉTAIL

### d'épicerie, mercerie et étoffe

à céder, pour cause de santé.

S'adresser chez Leman-Buckens, rue du Bassin, à Roubaix. 1583

### Ville de Roubaix.

### TRAVAUX COMMUNAUX.

Agrandissement et réparations de l'église de Notre-Dame.

Bouches ou Eclairs de Raverdoirs et d'aqueducs.

Le Conseiller municipal, faisant fonctions de Maire de la ville de Roubaix, donne avis que le Jeudi 18 Août, à onze heures du matin, il sera procédé, en l'une des salles de la Mairie, à l'adjudication au rabais et à l'extinction des feux, des travaux suivants :

1<sup>o</sup> Agrandissement et réparations de l'église Notre-Dame, suivant devis approuvé par M. le Préfet, montant à la somme de 13,621 fr. 73 c.  
2<sup>o</sup> Fourniture et pose de 53 bouches ou éclairs de raverdoirs et d'aqueducs en fonte, montant, suivant devis approuvé par M. le Préfet, à la somme de 5,565 fr.

Les plans et devis sont déposés au Secrétariat de la Mairie où les amateurs pourront en prendre connaissance.

Les soumissions seront reçues jusqu'à l'heure fixée pour l'adjudication.  
Roubaix, 8 août 1859. TIERS-BONTE. 1588

DÉCOUVERTE INCOMPARABLE PAR SA VERTU.

### EAU TONIQUE

## PARACHUTE DES CHEVEUX

De CHALMIN, à Rouen.

Cette composition est infaillible pour arrêter promptement la chute des cheveux ; elle en empêche la décoloration, nettoie parfaitement le cuir chevelu, détruit les matières grasses et pellicules blanchâtres ; ses propriétés régénératrices favorisent la reproduction de nouveaux cheveux, les font épaissir, les rendent souples et brillants et empêchent le blanchiment. GARANTIE. — Prix du flacon : 3 francs.

Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 40. — Dépôt dans toutes les villes de France. — Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur et Parfumeur, contour de l'église-St-Martin, N<sup>o</sup> 6 ; et chez les Merriers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du département. 769

Le propriétaire-gérant, J. Reboux.

Etude du Notaire LIÉNART, de Leuze.

### VILLE DE LEUZE

ARRONDISSEMENT DE TOURNAI

(BELGIQUE).

UN BEL ET VASTE

## ÉTABLISSEMENT

ayant servi à la filature et au tissage de laines,

à vendre

avec de très grandes facilités de paiement.

ou à louer

Pour en jouir de suite.

M<sup>e</sup> Liénart, notaire à Leuze, près Tournai, (Belgique,) est chargé de vendre ou de louer de gré à gré :

Un superbe établissement industriel, situé à Leuze, rue du Rempart ; il comprend notamment :

Trois grands ateliers, vaste magasin, salle de triage, forge, souterrain, cour, dépendance et porte cochère ;

Un gazomètre (système Leprince), pouvant alimenter 200 becs ;

Une machine à vapeur verticale, complète, à deux cylindres, toute neuve, de la force de 40 chevaux effectifs, sortie des ateliers de la maison G. Scribe, de Gand ;

Toutes les transmissions de mouvement, nécessaires aux trois ateliers ;

Une voie d'eau inépuisable, même par les plus grandes sécheresses. 1334

### A VENDRE

TROIS TONNEAUX bien conditionnés et cerclés en fer, de la contenance de 28 hectolit. chacun. Ces tonneaux sont propres au service d'approvisionnement d'eau.

S'adresser à Saint-André-lez-Lille, chez M. Liégeois (fabrique de M. Lesueur). 1570

### IMPRIMEUR LITHOGRAPHE.

On demande un bon imprimeur lithographe, chez J. REBOUX, 20, rue Neuve, à Roubaix.

### On demande

à acheter d'occasion un COMPTOIR-BUREAU. S'adresser rue Neuve, 20, à Roubaix.

### On demande

un bon COUPEUR et une PREMIÈRE OUVRIÈRE pour la fabrication des fuseaux. S'adresser rue Neuve, 20, à Roubaix.

### Demande d'emploi.

Un teneur de livres connaissant la comptabilité en partie double et en partie simple, désire trouver un emploi.

On obtiendra tous les renseignements désirables chez J. Reboux, 20, rue Neuve.

### On demande

un CHEF D'OUVROIR expérimenté. On donnerait de bons appointements. Réponse cachetée, au bureau de ce journal, sous les lettres L. B. 1586

### On demande

de suite, un OUVRIER PLOMBIER parfaitement au courant de la partie. — Bons appointements proportionnés à son talent. S'adresser chez M. Deplechin-Letombe, rue du Cimetière, à Roubaix. 1550

### Coabonné.

On demande un coabonné au *Moniteur*. S'adresser au bureau de ce journal.

### Cuisinière.

MARIE HOLBECQ, cuisinière, offre ses services aux personnes qui voudraient les utiliser. Elle désire travailler à la journée, et se rendre, sur demande, à Roubaix ou à Tourcoing. S'adresser chez Hyppolite Numa, marchand de parapluies, rue de Blanche-Maille, Roubaix. 1574

Mlle. JULIETTE ROUSSEAU, diplômée, qui a enseigné le français et l'anglais pendant huit années en Angleterre, se propose d'ouvrir un cours de langue anglaise chez elle, et de donner des leçons particulières à Lille, à Roubaix et à Tourcoing. — S'adresser rue des Champs, n<sup>o</sup> 4, à Roubaix, — et à Lille, rue de l'Hôpital-Militaire, n<sup>o</sup> 33. 1584

### SEUL DÉPOT

## BALANCES-BASCULES

(système perfectionné)

FER BATTU, PREMIER CHOIX

(GARANTIE DE DEUX ANNÉES)

CHEZ MADEMOISELLE DELEPLANQUE

au débit de tabac

GRAND'PLACE, 6, A ROUBAIX

SÉRIES DE POIDS EN FONTE ET EN CUIVRE

Romaines et Dévidoirs pour preuves

On se charge de tous les genres de réparations à opérer aux balances-basculés de tous systèmes 1474

BREVET D'INVENTION POUR 15 ANÉES

(S. G. D. G.)

(18 MARS 1859.)

### NOUVEAU SYSTÈME

## D'APPAREILS INODORES

applicables aux fosses d'aisance,

## PAR HERBAUX-ROHART

Maître Serrurier,

Rue de l'Embranchement, 8, Roubaix,

où l'on peut s'adresser pour voir cet appareil à simple et double système (fonctionnant par la pression du corps). Mécanisme simplifié et peu coûteux.

Un dépôt de ces appareils est établi à Lille, chez M. CANIVET, fabricant de coffres-forts incombustibles (nouveau système breveté). 1476

### AVIS AU PUBLIC

J'ai appris que mes concurrents cherchent à insinuer aux propriétaires que les Pompes de citerne & de puits, que je vends 40 % au-dessous des prix cotés, sont très légères, et par conséquent peu solides.

Pour faire taire ces bruits absurdes, répandus par la malveillance, je consens à vendre mes Pompes au poids, j'offre une garantie de cinq ans aux acheteurs, & je m'engage à livrer à mes clients des Pompes du prix de 15 & de 20 fr. d'un poids supérieur à celles qui sont vendues généralement 10 et 15 fr. plus cher. J'engage les amateurs à visiter mes magasins & à s'assurer par eux-mêmes des avantages qui leur sont offerts.

J'appelle tout particulièrement l'attention sur une nouvelle Pompe de mon invention & pour laquelle j'ai obtenu un brevet.

Cette Pompe est destinée à rendre de très grands services à l'industrie : elle donne de l'eau, presque sans force motrice, à une grande profondeur & en quantité suffisante pour alimenter la plus forte machine à vapeur ; sa marche ne nécessite point l'emploi de triangle ni de seau, & ne demande point d'entretien.

Cette Pompe brevetée convient surtout pour les cas où il faut aller prendre l'eau à de grandes profondeurs, & l'on remplace par son usage l'emploi des corps de Pompes très coûteux & très susceptibles de dérangement. Enfin, cette Pompe offre un dernier avantage : celui de marcher pendant vingt ans au moins sans exiger une seule réparation.

1555 DEPLECHIN-LETOMBE.

## COFFRE-FORT GRUSON

combinaison nouveau système

GARANTIE

CONTRE LE VOL ET L'INCENDIE.

RUE SAINTE-CATHERINE, 75

A LILLE.

(1516)

On peut se procurer chez J. REBOUX, rue Neuve, 20, à Roubaix.

## Une Presse à copier

avec le registre et tous les accessoires nécessaires au prix de VINGT-CINQ FRANCS.

Les PRESSES A COPIER de ce système sont d'une précision remarquable, et d'une solidité à toute épreuve, leur inventeur a obtenu une médaille de seconde classe à l'exposition universelle.