

## ANNONCES

Etude de M. LANVIN, Notaire à Roubaix.

### Ville de Roubaix

TRIEZ SAINT-JOSEPH, NUMÉROS 6 & 8,

## DEUX MAISONS

dont une à étage, autrefois à usage de cabaret, sous l'enseigne du *Cul-de-Four*,

à 6 ares 78 cent. de fonds et terrain

### A VENDRE

pour jouir immédiatement des revenus, et occuper les maisons le 1 décembre prochain.

Le jeudi 1 septembre 1859, trois heures de relevée, Me. Duchange, notaire à Roubaix, procédera en l'étude de Me. Lanvin, notaire audit Roubaix, à la vente, en une seule adjudication qui sera définitive, du bien dont suit la désignation :

### VILLE DE ROUBAIX

Trietz Saint-Joseph, 6 et 8.

Deux maisons, dont une à étage, autrefois à usage de cabaret, contenant en superficie 6 ares 71 centiares de terrain en fonds bâti et jardin.

La maison à étage se compose : 1° au rez-de-chaussée, d'une grande place et d'un cabinet, d'une petite cuisine ; à l'étage, de 4 chambres avec grenier au-dessus ; 2° d'un bâtiment front à rue, composé d'une grande place et 2 chambres au rez-de-chaussée, le tout surmonté d'un grenier et d'une chambre.

L'autre maison à usage de journalier comprend : un corridor, un ouvroir, une chambre au rez-de-chaussée, grenier au-dessus et une chambre prise dans le grenier, cour et puits.

S'adresser pour renseignements en l'étude de Me. Lanvin, notaire à Roubaix. (1593)

Etude de M. COTTIGNY, Notaire à Roubaix

### A LOUER

POUR EN DISPOSER AU 1<sup>er</sup> OCTOBRE 1859

ROUBAIX, rue Fosse-aux-Chênes.

## 2 MAISONS

DONT L'UNE A ÉTAGE

occupées par Madame Lejeune, avec bâtiment de filature propre à contenir 25 métiers et leurs préparations, machine à vapeur, transmissions, matériel de chauffage et d'éclairage au gaz, et contenant un vaste jardin.

S'adresser audit Me. COTTIGNY, chargé de cette location. 1419

Etude de Me. DELAHAYE, notaire à Tourcoing

Lundi 29 août 1859, à 3 heures de relevée, ledit notaire DELAHAYE, procédera en la salle de la Mairie de Nouveau, à la vente, en une seule adjudication, des biens suivants :

### Nouveaux

A PROXIMITÉ DE LA PLACE

1<sup>o</sup> Lieu dit le Mont, à front du pavé de Lille à Tourcoing :

## UNE BELLE MAISON

à usage de cabaret et de boulangerie, connue sous l'enseigne de l'UNION, avec 35 ares 44 centiares de fonds, verger et potager, plantés d'arbres fruitiers et montants, le tout occupé par Jean-Baptiste Montagne.

2<sup>o</sup> Au même lieu et tenant à l'article précédent :

## 2 MAISONS

construites partie en briques et partie en pailletis, couvertes en chaume, et 8 ares 86 centiares de fonds et potager, occupées par veuve Desbouvier et veuve Lesage.

Ces deux propriétés pourront être adjudgées en totalité ou en trois lots.

3<sup>o</sup> Lieu dit la Croix-Bouillette, le long dudit pavé de Tourcoing à Lille :

## UNE MAISON

bâtie en pailletis et couverte en chaume, avec 7 ares 9 centiares de fonds et potager, occupée par Louis Delcourt ; tenant aux enfants Simon Dewitte. (1579)

Etudes de Me. CATTEAU, notaire à Lannoy, et de Me. DELAHAYE, notaire à Tourcoing.

### Commune d'Hem

Au hameau du Petit-Lannoy, près Ma-Campagne

### A VENDRE

de gré à gré, pour en jouir et disposer de suite, en totalité ou par parties,

1<sup>o</sup> Toute une FERME, composée de corps de logis, écuries, étables, remises, grange spacieuse solidement construite, avec 88 ares 60 centiares ou environ de fonds, verger, entourés de haies et plantés d'arbres à fruits, bois-blancs et peupliers en pleine croissance.

Sur une mise-à-prix proposée de 9,400 fr.

2<sup>o</sup> 53 ares 16 centiares de terre à labour.

Sur une mise-à-prix proposée de 3,600 fr.

3<sup>o</sup> 17 ares 72 centiares ou environ de labour.

Sur une mise-à-prix proposée de 1,600 fr.

4<sup>o</sup> Un arrentement annuel et perpétuel de 24 francs 25 centimes, grevant le fonds du cabaret de Ma-Campagne et celui des deux maisons contiguës, appartenant à MM. Desprets et Delcroix. Sur une mise-à-prix proposée de 400 fr.

### LA TOTALITÉ

sur une mise-à-prix proposée de 10,000 fr.

S'adresser pour traiter à Me. Catteau, notaire à Lannoy ; dépositaire des titres et plans de la propriété, ou à Me. Delahaye, notaire à Tourcoing, aussi chargé de cette vente. 1486

Etude du Notaire BERNARD de Tourcoing

### A vendre de gré à gré

5 hectares 72 ares 39 cent.

en trois parties

### DE BONNES PRAIRIES DE LYS

situées à HALLUIN (Nord).

S'adresser audit notaire. (1589)

Etude de M. DUCROCOQ, Notaire à Marcq-en-Barceul.

### Marcq-en-Barceul

Près de l'église,

### UNE JOLIE PETITE FERME

et 2 hectares 4 ares de

### FONDS ET POTAGER

occupés par Benjamin Lemaire, au fermage de 600 francs,

### A VENDRE

le lundi 5 septembre, à trois heures, en l'étude dudit notaire Ducrocoq. (1584)

Etude du Notaire LIÉNART, de Leuze.

### VILLE DE LEUZE

ARRONDISSEMENT DE TOURNAI

(BELGIQUE).

### UN BEL ET VASTE

## ÉTABLISSEMENT

ayant servi à la filature et au tissage de laines,

### à vendre

avec de très grandes facilités de paiement,

### ou à louer

Pour en jouir de suite.

M. Liénart, notaire à Leuze, près Tournai, (Belgique) est chargé de vendre ou de louer de gré à gré :

Un superbe établissement industriel, situé à Leuze, rue du Rempart ; il comprend notamment :

Trois grands ateliers, vaste magasin, salle de triage, forge, souterrain, cour, dépendance et porte cochère ;

Un gazomètre (système Leprince), pouvant alimenter 200 becs ;

Une machine à vapeur verticale, complète, à deux cylindres, toute neuve, de la force de 40 chevaux effectifs, sortie des ateliers de la maison G. Scribe, de Gand ;

Toutes les transmissions de mouvement, nécessaires aux trois ateliers ;

Une voie d'eau inépuisable, même par les plus grandes sécheresses. 1334

### A LOUER

A Wattrelos, près la Place,

### PLUSIEURS CAVES

peuvent contenir 500 tonneaux.

S'adresser à Me. Cottigny, notaire à Roubaix. 1537

### PETIT DÉTAIL

d'épicerie, mercerie et étoffe

### à céder, pour cause de santé.

S'adresser chez Lemans-Buckens, rue du Bassin, à Roubaix. (1583)

### A VENDRE

6 Peigneuses, système Heilmann.  
4 Etirages, système Schlumberger et Cie.  
1 Etirage avec Bobinoir.  
1 Etirage Réunisseur.  
3 Cardes.  
2 Bobineuses.  
2 Poupilliers.  
3 Presses pour dégraissage, de Legros.  
1 Batteur.  
Toutes ces machines sont en très bon état.  
S'adresser à M. LORMIER, à Darnetal, près Rouen. 1596

### A vendre d'occasion

## UN PIANO

garanti pendant deux ans,

Prix : 80 francs.

S'adresser rue de la Rondelle, n° 6, à Roubaix. (1592)

### UN BON PIANO D'OCCASION

### A VENDRE

Rue des Champs, n° 6.

PRIX 100 FRANCS. (1597)

### SOIXANTE

### CHEMINÉES CONFECTIONNÉES

### A VENDRE

par suite de changement de domicile, pour le 1<sup>er</sup> octobre

S'adresser chez J. LÉONARD, marbrier, rue St-Maurice, Roubaix 1591

### A VENDRE

TROIS TONNEAUX bien conditionnés et cerclés en fer, de la contenance de 28 hectolit. chacun. Ces tonneaux sont propres au service d'approvisionnement d'eau.

S'adresser à Saint - André - téz - Lille, chez M. Liégeois (fabrique de M. Lesueur). (1570)

### IMPRIMEUR LITHOGRAPHE.

On demande un bon imprimeur lithographe, chez J. REBOUX, 20, rue Neuve, à Roubaix.

### On demande

à acheter d'occasion un COMPTOIR-BUREAU. S'adresser rue Neuve, 20, à Roubaix.

### On demande

un bon COUPEUR et une PREMIÈRE OUVRIÈRE pour la fabrication des fuseaux. S'adresser rue Neuve, 20, à Roubaix.

### On demande

de suite, un OUVRIER PLOMBIER parfaitement au courant de la partie. — Bons appointements proportionnés à son talent. S'adresser chez M. Duplechin-Letombe, rue du Cimetièrre, à Roubaix. 1550

### Demande d'emploi.

Un teneur de livres connaissant la comptabilité en partie double et en partie simple, désire trouver un emploi.

On obtiendra tous les renseignements désirables chez J. Reboux, 20, rue Neuve.

### Demande d'emploi.

Un sous-officier, sortant du service, désire trouver un emploi dans une maison de commerce de cette ville. Il pourrait s'occuper de la correspondance et de la tenue des livres.

Prière de répondre au bureau de ce journal, sous le n° 1598. (1598)

### Demande d'emploi.

Un jeune homme au courant de la fabrication des tissus et sachant servir à l'ouvroir, demande un emploi.

Il pourrait aussi s'occuper des écritures du bureau.

S'adresser par lettre au bureau de ce journal, sous le n° 1593. (1593)

### Coabonné.

On demande un coabonné au *Monteur*.

S'adresser au bureau de ce journal.

BREVET D'INVENTION POUR 15 ANÉES

(S. G. D. G.)

(18 MARS 1859.)

### NOUVEAU SYSTÈME

## D'APPAREILS INODORES

applicables aux fosses d'aisance,

## PAR HERBAUX-ROHART

Maître Serrurier,

Rue de l'Embranchement, 3, Roubaix,

où l'on peut s'adresser pour voir cet appareil à simple et double système (fonctionnant par la pression du corps). Mécanisme simplifié et peu coûteux.

Un dépôt de ces appareils est établi à Lille, chez M. CANIVET, fabricant de coffres-forts incombustibles (nouveau système breveté). 1476

### SEUL DÉPOT

DE

## BALANCES-BASCULES

(système perfectionné)

FER BATTU, PREMIER CHOIX

(GARANTIE DE DEUX ANNÉES)

CHEZ MADEMOISELLE DELEPLANQUE

au débit de tabac

GRAND'PLACE, 6, A ROUBAIX

SÉRIES DE POIDS EN FONTE ET EN CUIVRE Romaines et Dévidoirs pour preuves

On se charge de tous les genres de réparations à opérer aux balances-bascules de tous systèmes (1474)

### COFFRE-FORT GRUSON

combinaison nouveau système

### GARANTIE

CONTRE LE VOL ET L'INCENDIE.

RUE SAINTE-CATHERINE, 73

### A LILLE.

(1516)

On peut se procurer chez J. REBOUX,

rue Neuve, 20, à Roubaix.

## Une Presse à copier

avec le registre et tous les accessoires nécessaires

au prix de

VINGT-CINQ FRANCS.

Les PRESSES A COPIER de ce système sont d'une précision remarquable, et d'une solidité à toute épreuve, leur inventeur a obtenu une médaille de seconde classe à l'exposition universelle.

## CHEMIN DE FER

### DU NORD

## INDICATEUR

### DES TRAINS

### CORRESPONDANCE

avec la Belgique, l'Allemagne & l'Angle-

terre.

Se vend chez J. REBOUX

IMPRIMEUR

Prix : 15 centimes.

EN VENTE CHEZ J. REBOUX

20, Rue Neuve, Roubaix :

## NOTICE HISTORIQUE

SUR LES

### ARMOIRIES DE ROUBAIX

Pour servir au projet présenté par l'Admi-

nistration municipale d'allier les

anciennes avec les nouvelles,

Par TH<sup>rs</sup> LEURIDAN,

Conservateur de la Bibliothèque, des Archives et

du Musée industriel de cette ville.

Un volume in-octavo avec planches,

PRIX : 1 F. 50 C.

## ÉTHÉROLÉINE de CHALMIN

POUR DÉTACHER,

Admis à l'Exposition universelle.

Cette nouvelle préparation chimique permet d'enlever soi-même instantanément tous les Corps gras, Taches de peinture, suif, huile, beurre, cambouis, corps résineux, goudron, bougie, cire à cacheter, résine, vernis, sur toutes espèces de tissus, tels que velours, soieries, lainages, gants de peau, sans altérer les couleurs, même les plus délicates, sur les gravures et papiers précieux. Ce nouveau produit est supérieur à tous les autres liquides à détacher. — PRIX DU FLACON : 4 FRANC 50 CENTIMES.

Composé par CHALMIN, Chimiste, Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40.

Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, contour de l'église Saint-Martin, N° 6 ; chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du Département. (774)

Le propriétaire-gérant, J. Reboux.

Imp. J. Reboux, Roubaix.