

Etude de M<sup>e</sup> CATTEAU, Notaire à Lannoy.

**VILLE DE ROUBAIX**

Rue de l'Épeule, 2

**UNE GRANDE MAISON**

**A ÉTAGE**

**à usage de charbon**

**A VENDRE POUR EN JOUIR DE SUITE**

Le jeudi 14 février 1861, trois heures après-midi, M<sup>e</sup> Lanvin, notaire à Roubaix, procédera en son étude, à la vente en une seule adjudication qui sera définitive, du bien dont suit la désignation :

Ville de Roubaix, rue de l'Épeule, 2.

Une maison à étage, et autres bâtiments en dépendant, se composant : 1<sup>o</sup> d'un bâtiment front à rue, comprenant au rez-de-chaussée une grande place servant d'atelier de charbon et un salon ; à l'étage, trois belles chambres surmontées d'un grenier en mansarde. 2<sup>o</sup> D'un bâtiment à étage dans la cour, comprenant trois places et un hangar au rez-de-chaussée, le tout surmonté de deux chambres et d'un grenier. 3<sup>o</sup> D'une grande cour, puits, pompe et cave.

Cette maison est libre de toute occupation. S'adresser pour les renseignements à M<sup>e</sup> Lanvin, notaire à Roubaix, chargé de cette vente et des conditions. (2336)

Etudes de M<sup>e</sup> LANVIN, notaire à Roubaix, et de M<sup>e</sup> DELAHAYE, notaire à Tourcoing.

**TOURCOING**

Hameau de la Croix-Rouge.

Le long du pavé qui conduit de Tourcoing à la frontière belge, sur les vergers de la ferme occupée par le sieur Flipo-Lecomte,

**14 BEAUX CHÊNES**

Dont plusieurs ont de 2 à 3 mètres de circonférence

**18 GROS ORMES**

PLUSIEURS A FINES FEUILLES

**110 BEAUX ET GROS BOIS-BLANCS**

Parmi lesquels quelques-uns ont près de 3 mètres,

Et quelques Frênes, Peupliers, Arbres fruitiers et Haies,

**A VENDRE**

A LONG CRÉDIT.

Le lundi 11 février 1861, dix heures du matin, Me Delahaye, notaire à Tourcoing, procédera à l'adjudication desdits bois, aux conditions ordinaires. — L'assemblée sur les lieux. Lesdits M<sup>e</sup> Lanvin et Delahaye sont conjointement chargés de cette vente. (2322)

Etude de M<sup>e</sup> LANVIN, Notaire à Roubaix.

Commune de WATTRELOS, hameaux du Bois de Beaulieu, de la Houzarde et de la Baillerie — sur les propriétés des enfants Delmarre,

GRANDE QUANTITÉ DE BEAUX

**ORMES & BOIS-BLANCS**

d'une grosseur remarquable,

**4 CHÊNES**

de 2 à 3 mètres de circonférence,

**FRÊNES ET PEUPLIERS**

A VENDRE A LONG CRÉDIT.

Le samedi 2 février 1861, à midi, M<sup>e</sup> Lanvin, notaire à Roubaix, procédera à ladite vente, aux conditions ordinaires.

L'assemblée à la ferme Delmarre, au Bois de Beaulieu. 2321

Etude de Me DUCHANGE, notaire à Roubaix.

**WATTRELOS**

HAMEAU DU NOUVEAU-MONDE Près le chemin d'Estampuis

**2 MAISONS**

Et 8 ares 86 centiares de TERRAIN

A VENDRE

En totalité ou en deux lots, pour en jouir de suite.

L'an 1861, le jeudi 7 février, trois heures de relevée, Me Duchange, notaire à Roubaix, procédera à l'adjudication définitive, dans une des salles de la mairie de Wattrelos, du bien dont la désignation suit.

1<sup>o</sup> Une maison avec 7 ares environ de terrain, Et 2<sup>o</sup> une autre maison à usage d'ouvrier avec 1 are 86 centiares environ de terrain. Il sera accordé toutes facilités pour le paiement.

S'adresser à M<sup>e</sup> Duchange, notaire à Roubaix. (2326)

Etude de M<sup>e</sup> CATTEAU, Notaire à Lannoy.

**Commune de Leers**

SUR LA PLACE, PRÈS DE L'ÉGLISE,

TOUTE UNE BELLE

**MAISON**

à usage de marchand, actuellement occupée par madame veuve Dewailly, épicière, qui en est propriétaire,

A VENDRE, pour en jouir de suite.

Le lundi 25 février 1861, à 3 heures précises de relevée, en la salle de la Mairie de Leers, M<sup>e</sup> Catteau, notaire à Lannoy, procédera à la vente du bien ci-dessus, en une seule adjudication qui sera définitive, en la manière accoutumée.

Désignation du bien.

Toute une belle maison composée au rez-de-chaussée de 3 belles places pavées en pierres, dont la première est à usage de magasin d'épicerie avec escalier pour l'étage et la descente des caves ; la seconde est à usage de cuisine avec cheminée, et la troisième est un joli salon aussi avec cheminée et armoires sur les côtés. D'un grenier à mansarde composé de trois chambres plafonnées dans lesquelles existent des armoires et alcôves, le tout est recouvert d'un toit en pannes.

D'une cour pavée dans laquelle existent une pompe pour puiser de l'eau au puits voisin, une citerne et une place propre à établir une boulangerie.

Il existe sous le bâtiment deux belles caves voûtées et bien sèches.

Le tout tient d'un côté à M. Fiévet, dans le fond à madame Dewailly, d'un autre côté à M. Jonville, et par devant au cimetière.

Nota. — Avant l'adjudication, les amateurs pourront traiter de gré à gré de cette maison, ainsi que des marchandises qui peuvent se trouver dans la boutique, et au besoin de la maison derrière, restant la propriété de madame Dewailly.

Me. Catteau est chargé de cette vente et des conditions. 2331

Etude de M<sup>e</sup> CATTEAU, Notaire à Lannoy.

Le lundi 4 février 1861, dix heures précises du matin, Me. Catteau, notaire à Lannoy, procédera, à WILLEMS, à la place, rue Pauvree, sur l'occupation de M. Alexandre Leroy, à la vente d'une grande quantité de beaux et gros

**BOIS**

consistant en BOIS-BLANCS et FRÊNES, propres aux ouvrages de grande construction et aux charbons.

Il sera accordé crédit moyennant caution.

L'assemblée près la ferme de M. Leroy. (2316)

Etude de Me. HASSEBROUCQ, notaire à Tourcoing.

Lundi 4 février, dix heures du matin, à cause du grand nombre de marchés, à TOURCOING, sentier du Mont-à-Leux, au lieu dit l'Épine, 1<sup>o</sup> sur deux vergers contigus appartenant à MM. Dervaux frères, occupation de la Ve. Tanchon ; 2<sup>o</sup> sur deux vergers appartenant à M. Duveillier-Duriez, occupation du sieur Florin-Lefebvre ; 3<sup>o</sup> le long du chemin des Piats, en face d'un troisième verger appartenant auxdits Srs. Dervaux, il sera procédé, par ledit notaire Hassébroucq, à une vente considérable de très beaux

**ORMES**

A LARGES ET A FINES FEUILLES,

**BOIS-BLANCS**

PEUPLIERS, UN GROS FRÊNE

ET AUTRES ARBRES

le tout propre aux charpentiers, charbons, bûlangers et à tous autres usages.

L'assemblée sur le jardin dépendant de la maison occupée par la veuve Tanchon, où la vente commencera. 2323

Etudes de Me DUCROCQ, notaire à Marcq.

Jeudi 7 février, à midi, à MOUVEAUX, près de la place, on vendra de TRÈS-BEAUX

**BOIS-BLANCS**

Me Ducrocq est chargé de cette vente. (2320)

**TERRAIN POUR CAMPAGNE**

A VENDRE 72 ares de terre, le long du pavé de Lille à Roubaix, à égale distance de ces deux villes. — S'adresser au notaire Ducrocq, de Marcq. (2333)

**A LOUER**

MAISON D'HABITATION et ATELIER convenable pour filature et tissage mécanique avec machine à vapeur et transmission.

S'adresser chez M. Louis Gondonnier, rue du Grand-Chemin, 32. (2334)

**A VENDRE**

Une machine à vapeur de la force de 12 chevaux, avec toutes ses dépendances et deux générateurs ;

90 mètres d'arbres cylindriques pour transmission de mouvement ;

3 paires d'engrenages ;

170 mètres de tuyaux en cuivre pour chauffage ;

600 kilogrammes de tuyaux en plomb pour éclairage au gaz.

Le tout est monté et visible à la Fosse-aux-Chênes, dans les ateliers occupés autrefois par Mme veuve Lejeune.

S'adresser chez M. Désiré Wibaux-Florin, rue de la Fosse-aux-Chênes, à Roubaix. (2295)

**A vendre d'occasion**

**50 OUTILS A TISSER**

(grande largeur), dans de très bonnes conditions de prix. On vendrait par cinq ou dix métiers, à la volonté de l'acheteur.

S'adresser au bureau de ce journal, sous les lettres A. B. 2303

**Demande d'emploi.**

Un jeune homme connaissant parfaitement la fabrication à la marche et à la Jacquart, demande à se placer dans une maison de Roubaix.

Il pourrait s'occuper de la besogne d'ouvrier et de celle du magasin.

S'adresser au bureau de ce journal, sous les initiales W. B. 2313

**On demande**

UN CONTRE-MAÎTRE parfaitement au courant de la filature de laine peignée.

S'adresser chez M. Carlos Florin, à Roubaix. (2313)

**Jardinier-concierge.**

On demande un jardinier-concierge.

S'adresser chez M. E. BULTEAU, rue du rue du Pays. 2338

**PENSION BOURGEOISE**

Une bonne pension bourgeoise sera établie à Roubaix, à dater du 1<sup>er</sup> février,

Coin de la rue des Fabricants et de la rue de la Place-Verte.

**PRIX TRÈS-MODÉRÉS.**

A la même adresse CHAMBRES GARNIES à louer. (2330)

En vente chez J. Rebox, 20, r. Neuve Roubaix :

Bibliothèque industrielle pratique.

**INDUSTRIE LAINIÈRE**

**TRAITÉ PRATIQUE**

SUR LA

**FILATURE DE LAINE**

(Laine peignée, peignée cardée et peignée)

PAR

**CHARLES LEROUX,**

ingénieur mécanicien, ex-directeur de filature.

L'ouvrage de M. Charles Leroux contient : Première partie : Mécanique pratique, formules et calculs appliqués à la filature.

Deuxième partie : Filature de la laine peignée, cardée peignée sur le Mull-Jenny.

Troisième partie : Filage anglais et français sur continus.

Quatrième partie : Laine cardée.

Prix : 42 francs,

et compris le grand atlas composé de 12 planches.

En vente au bureau de ce journal.

En vente au bureau du journal :

**DEUX DISCOURS**

SUR

**L'ÉDUCATION POPULAIRE**

PAR A. FAIDHERBE.

Prix : 25 centimes.

**IMPRIMERIE ET LITHOGRAPHIE**

RELIURE ET RÉGLURE

**J. REBOUX**

20, RUE NEUVE, ROUBAIX

Impressions en tous genres. — Circulaires, Affiches, Factures, Etiquettes, Mandats,

**LETTRES DE FAIRE PART.**

**LEÇONS D'ANGLAIS**

S'adresser au bureau du Journal. (2215)

En vente chez J. REBOUX, 20, rue Neuve :

**TARIF**

annexé à la Convention conclue, le 16 novembre 1860, entre la France et la Grande-Bretagne.

Ce tarif complet comprend la dénomination de tous les articles relatifs aux industries textiles, avec le taux des droits d'entrée.

**PRIX : UN FRANC.**

**ÉTHÉROLÉINE de CHALMIN**

POUR DÉTACHER,

Admis à l'Exposition universelle.

Cette nouvelle préparation chimique permet d'enlever soi-même instantanément tous les Corps gras, Taches de peinture, suif, huile, beurre, cambouis, corps résineux, goudron, bougie, ciré à cacheter, résine, vernis, sur toutes espèces de tissus, tels que velours, soieries, lainages, gants de peau, sans altérer les couleurs, même les plus délicates, sur les gravures et papiers précieux. Ce nouveau produit est supérieur à tous les autres liquides à détacher. — PRIX DU FLACON : 1 FRANC 50 CENTIMES.

Composé par CHALMIN, Chimiste, Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40.

Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, contour de l'église Saint-Martin, N.° 6, chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du Département. (771)

**GRANDS BUREAUX DE COPISTES**

15, Place de la Bourse, à Paris.

COPIES. Écritures courantes, soignées, de luxe ; Généalogies illustrées, Armoires, Albums de fantaisie, Livres de messe ou de Poésie richement copiés et enluminés à la main pour cadeaux ; Ornaments de manuscrits avec peintures fines ; Paysages et Portraits à la gouache en miniature, par des artistes de choix.

REDICTIONS administratives, commerciales, littéraires, litigieuses ; Pétitions, Mémoires, Brevets d'invention, Critique de livres nouveaux dans les journaux, Réclames, Analyses d'ouvrages, Recherches dans les Bibliothèques de Paris, Rapports de Gérance des Sociétés industrielles.

TRADUCTIONS légales de toutes les langues, Sciences, Actes d'Etat civil pour contracter mariage.

DESSINS d'après la communication verbale des idées, pour Machines, Brevets,

Architecture, Industrie, Topographie, Calques, Lavis, Croquis sur place.

AUTOGRAPHIES de tous les écrits et Dessins, Fac-simile, jusqu'à mille exemplaires.

RETOUCHES DE STYLE scientifique, épistolaire, poétique, etc. ; Correction grammaticale, Élégance, Précision, Clarté, Concision, Élévation. On compose aussi des Ouvrages de Sciences, d'Art, des Pièces de théâtre en vers et en prose, avec ou sans nom de collaborateur.

EMPLOYÉS temporaires à l'heure, à la journée ; ils se rendent à domicile pour écrire sous la dictée, copier, rédiger, traduire, dessiner, tenir des livres, dresser des bilans et des inventaires. Régisseurs de Châteaux, de Propriétés de Campagne et de Ville.

POUR TRAITER DE GRÉ À GRÉ, Écrire franco à M. PALIS, Directeur.

Le propriétaire-gérant, J. Rebox.

Imp. J. Rebox, Roubaix