

Etude de M^e LANVIN, notaire à Roubaix.

WATTRELOS, hameau de la Baillerie, front au chemin dit de la Baillerie, conduisant du Bas-Chemin à la Houzarde,

UN TERRAIN

propre à bâtir, de la contenance de 70 ares 88 centiares, **A VENDRE**

En totalité ou en sept lots.

Le lundi 25 février 1861, trois heures de relevée, M^e Lanvin, notaire à Roubaix, procédera, en son étude, à la vente, en une seule adjudication, du bien ci-dessus indiqué.

Ce terrain sera vendu en totalité ou en sept lots, chacun d'une contenance approximative de 10 ares 12 centiares, avec 12 mètres au moins de front au chemin de la Baillerie.

Il est occupé sans bail par M. A. Watteau. S'adresser pour renseignements à M^e Lanvin, notaire à Roubaix, dépositaire des titres et d'un plan de division de la propriété. 2340

Etude de M^e LANVIN, Notaire à Roubaix.

VILLE DE ROUBAIX

Rue de l'Épeule, 2

UNE GRANDE MAISON

A ÉTAGE

à usage de charbon

A VENDRE POUR EN JOUIR DE SUITE

Le jeudi 14 février 1861, trois heures après-midi, M^e Lanvin, notaire à Roubaix, procédera en son étude, à la vente en une seule adjudication qui sera définitive, du bien dont suit la désignation :

Ville de Roubaix, rue de l'Épeule, 2.

Une maison à étage, et autres bâtiments en dépendant, se composant : 1^o d'un bâtiment front à rue, comprenant au rez-de-chaussée une grande place servant d'atelier de charbon et un salon ; à l'étage, trois belles chambres surmontées d'un grenier en mansarde. 2^o D'un bâtiment à étage dans la cour, comprenant trois places et un hangar au rez-de-chaussée, le tout surmonté de deux chambres et d'un grenier. 3^o D'une grande cour, puits, pompe et cave. Cette maison est libre de toute occupation.

S'adresser pour les renseignements à M^e Lanvin, notaire à Roubaix, chargé de cette vente et des conditions. (2336)

Etudes de M^e LANVIN, notaire à Roubaix, et de M^e DELAHAYE, notaire à Tourcoing.

TOURCOING

Hameau de la Croix-Rouge.

Le long du pavé qui conduit de Tourcoing à la frontière belge, sur les vergers de la ferme occupée par le sieur Flipo-Lecomte,

14 BEAUX CHÊNES

Dont plusieurs ont de 2 à 3 mètres de circonférence

18 GROS ORMES

PLUSIEURS A FINES FEUILLES

110 BEAUX ET GROS BOIS-BLANCS

Parmi lesquels quelques-uns ont près de 3 mètres,

Et quelques Frênes, Peupliers, Arbres fruitiers et Haies,

A VENDRE

A LONG CRÉDIT.

Le lundi 14 février 1861, dix heures du matin, M^e Delahaye, notaire à Tourcoing, procédera à l'adjudication desdits bois, aux conditions ordinaires. — L'assemblée sur les lieux.

Lesdits M^e Lanvin et Delahaye sont conjointement chargés de cette vente. (2322)

Etude de M^e CATTEAU, Notaire à Lannoy.

Commune de Leers

SUR LA PLACE, PRÈS DE L'ÉGLISE,

TOUTE UNE BELLE

MAISON

à usage de marchand, actuellement occupée par madame veuve Dewailly, épicière, qui en est propriétaire,

A VENDRE, pour en jouir de suite.

Le lundi 25 février 1861, à 3 heures précises de relevée, en la salle de la Mairie de Leers, M^e Catteau, notaire à Lannoy, procédera à la vente du bien ci-dessus, en une seule adjudication qui sera définitive, en la manière accoutumée.

Désignation du bien.

Toute une belle maison composée au rez-de-chaussée de 3 belles places pavées en pierres,

dont la première est à usage de magasin d'épicerie avec escalier pour l'étage et la descente des caves ; la seconde est à usage de cuisine avec cheminée, et la troisième est un joli salon aussi avec cheminée et armoires sur les côtés.

D'un grenier à mansarde composé de trois chambres plafonnées dans lesquelles existent des armoires et alcôves, le tout est recouvert d'un toit en pannes.

D'une cour pavée dans laquelle existent une pompe pour puiser de l'eau au puits voisin, une citerne et une place propre à établir une boulangerie.

Il existe sous le bâtiment deux belles caves voûtées et bien sèches.

Le tout tient d'un côté à M. Fiévet, dans le fond à madame Dewailly, d'un autre côté à M. Jonville, et par devant au cimetière.

Nota. — Avant l'adjudication, les amateurs pourront traiter de gré à gré de cette maison, ainsi que des marchandises qui peuvent se trouver dans la boutique, et au besoin de la maison derrière, restant la propriété de madame Dewailly.

M^e Catteau est chargé de cette vente et des conditions. 2331

Etudes de M^e CATTEAU, Notaire à Lannoy, et de M^e HURTREL, avoué à Lille.

Département du Nord. — Arrondissement de Lille. — Canton de Lannoy.

COMMUNE DE LYS-LEZ-LANNOY

1^o Une MAISON à usage de cabaret, avec 4 ares 18 centiares de fonds et terrain ;

2^o Une MAISON avec 1 are 97 centiares de terrain ;

3^o Une MAISON avec 2 ares 74 centiares de fonds et terrain ;

4^o Une MAISON avec 2 ares 12 centiares de fonds et terrain ;

5^o 35 ares 72 centiares de LABOUR ;

6^o 35 ares 44 centiares de LABOUR.

COMMUNE DE LEERS

7^o 35 ares 44 centiares de terrain.

Belgique. — Commune de NÉCHIN,

Hameau de Laffestingue,

8^o Une MAISON à usage de marchand Epicier, avec fonds et terrain ;

A VENDRE

Par licitation, pour en jouir à compter du 1^{er} Avril 1861.

L'an 1861, le mardi 26 février, deux heures précises de relevée, en l'étude, et par le ministère de M^e CATTEAU, notaire à la résidence de Lannoy, il sera procédé à l'adjudication des biens dont suit la désignation :

Article premier. — Une choque de quatre maisons et dépendances, avec fonds et terrain, situé à Lys-lez-Lannoy ;

Sur la mise-à-prix de 8,500 fr.

Ce bien peut être divisé en quatre lots et adjudiqué comme suit :

PREMIER LOT. Une maison à usage de cabaret, avec fonds et terrain ;

Sur la mise-à-prix de 4,000 fr.

DEUXIÈME LOT. Une maison avec fonds et terrain ;

Sur la mise-à-prix de 700 fr.

TROISIÈME LOT. Une maison avec fonds et terrain ;

Sur la mise-à-prix de 1,400 fr.

QUATRIÈME LOT. Une maison avec fonds et terrain ;

Sur la mise-à-prix de 2,700 fr.

Article deuxième. — 17 ares 72 centiares ou environ de terre à labour, situés à Lys-lez-Lannoy ;

Sur la mise-à-prix de 1,400 fr.

Article troisième. — 35 ares 44 centiares de terre à labour, situés à Leers ;

Sur la mise-à-prix de 1,400 fr.

Article quatrième. — Une maison à usage de marchand épicier, avec certaine portion de fonds, sise à Néchin, hameau de Laffestingue (Belgique) ;

Sur la mise-à-prix de 1,500 fr.

S'adresser pour les renseignements : 1^o A M^e CATTEAU, notaire à Lannoy, commis par le Tribunal, pour procéder à l'adjudication, et en l'étude duquel se trouve déposé le cahier des charges ;

2^o A M^e LEFRANCO, avoué co-licitant, demeurant à Lille, rue de l'Hôpital-Militaire, 53 ;

3^o A M^e HURTREL, avoué poursuivant, demeurant à Lille, rue de l'Hôpital-Militaire, 106. (2344)

Etudes de M^e CATTEAU, Notaire à Lannoy, et de M^e HURTREL, Avoué à Lille.

BELGIQUE. — COMMUNE DE NÉCHIN,

Hameau de Laffestingue,

UNE MAISON

A usage de marchand Epicier,

Avec fonds et terrain,

A VENDRE par licitation,

pour en jouir à compter du 1^{er} avril 1861.

L'an 1861, le mardi 26 février, deux heures précises de relevée, en l'étude et par le ministère de M^e CATTEAU, Notaire à la résidence de Lannoy, il sera procédé à l'adjudication du bien dont la désignation suit :

Une maison à usage de marchand épicier, avec certaine portion de fonds, sise à Néchin, hameau de Laffestingue (Belgique).

Tenant du levant à l'occupation de M. Lecomte, de couchant au sieur Duchatelet, du midi à la chaussée de Lannoy à Tournai, et de nord au sieur Fin-Brudin.

Sur la mise-à-prix de 1,500 fr.

Cette maison est occupée sans bail par Jean-Baptiste Parent, au loyer annuel, sans impôt, de deux cent trente francs, ci 230 fr.

La vente se poursuit en vertu d'un jugement contradictoirement rendu par le tribunal de première instance, séant à Lille, le premier décembre 1860, enregistré ;

S'adresser pour les renseignements : 1^o A M^e Catteau, notaire à Lannoy, commis par le Tribunal pour procéder à l'adjudication, et en l'étude duquel se trouve déposé le cahier des charges ; 2^o A M^e Lefrancq, avoué co-licitant, demeurant à Lille, rue de l'Hôpital-Militaire, numéro 53 ; 3^o A M^e Hurtrel, avoué poursuivant, demeurant à Lille, rue de l'Hôpital-Militaire, numéro 106. (2345)

Etude de M^e RENTJENS, Notaire à Courtrai.

BELLE FERME

AVEC

39 hectares 44 ares 20 centiares

DE

TERRES ET PRÉS

A VENDRE

Le Notaire RENTJENS, de résidence à Courtrai (Belgique), procédera, le Lundi 25 Février 1861, à dix heures du matin, dans le café Savoyard, à Courtrai, à la vente publique, en une seule séance, d'une BELLE FERME, avec 38 ares, 35 ares, 60 centiares de terres et prés, située dans la commune de Moen, et 1 hectare, 08 ares, 60 centiares de prairies situées à Escanaffles.

La vente se fera à Courtrai, au café Savoyard tenu par le sieur Deutzere, Grande-Place. Pour les conditions et plans, s'adresser en l'étude dudit notaire Rentjens et chez M. J. Vandebossche, rue de Terre-Neuve, 29, à Bruxelles. Cette ferme est occupée par Louis Vienne, au fermage annuel de 5,000 fr., par bail de 3, 6, 9 ans, pris cours le 25 décembre 1858. (2339)

VENTE DE LAINES

Une vente publique de laines aura lieu à Boulogne-sur-Mer, le lundi 18 courant, dans l'entrepôt des Douanes, à une heure après-midi, à la requête de MM. Adam et C^{ie}, banquiers.

150 balles laines lavées à froid et à chaud (en état sain)

195 balles laines lavées à froid et à chaud (plus ou moins avariées).

345 B. ensemble, importées directement du Cap de Bonne-Espérance.

Elles sont visibles trois jours avant la vente. (2348)

A VENDRE

BEAUX MÉTIERS CONTINUS

Et à retordre,

Très bons BOBINOIRS, DÉVIDOIRS

Métiers à gaze, etc.

S'adresser, 30, rue de l'Embranchement, à Roubaix. (2343)

DÉCOUVERTE INCOMPARABLE PAR SA VERTU

EAU TONIQUE

PARACHUTE DES CHEVEUX

De CHALMIN, à Rouen.

Cette composition est infaillible pour arrêter promptement la chute des cheveux ; elle empêche la décoloration, nettoie parfaitement le cuir chevelu, détruit les matières grasses et pellicules blanchâtres ; ses propriétés régénératrices favorisent la reproduction de nouveaux cheveux, les font épaissir, les rendent souples et brillants et empêchent le blanchiment. GARANTIE. — Prix du flacon : 3 francs.

Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 40. — Dépôt dans toutes les villes de France. — Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur et Parfumeur, contour de l'église-St-Martin, N.° 6 ; et chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du département. (769)

GRANDS BUREAUX DE COPISTES

15, Place de la Bourse, à Paris.

COPIES, Écritures courantes, soignées, de luxe ; Généalogies illustrées, Armoires, Albums de fantaisie, Livres de messe ou de Poésie richement copiés et enluminés à la main pour cadeaux ; Ornaments de manuscrits avec peintures fines ; Paysages et Portraits à la gouache en miniature, par des artistes de choix.

RETOUCHES DE STYLE scientifique, épistolaire, poétique, etc. ; Correction grammaticale, Élégance, Précision, Clarté, Concision, Élévation. On compose aussi des Ouvrages de Sciences, d'Art, des Pièces de théâtre en vers et en prose, avec ou sans nom de collaborateur.

EMPLOYÉS temporaires à l'heure, à la journée ; ils se rendent à domicile pour écrire sous la dictée, copier, rédiger, traduire, dessiner, tenir des livres, dresser des bilans et des inventaires. Régisseurs de Châteaux, de Propriétés de Campagne et de Ville.

TRADUCTIONS légales de toutes les langues, Sciences, Actes d'État civil pour contracter mariage.

DESSINS des idées, pour Machines, Brevets, etc.

POUR TRAITER DE GRÉ À GRÉ, Écrire franco à M. PALIS, Directeur.

Le propriétaire-gérant, J. Reboux.

Imp. J. Reboux, Roubaix

TERRAIN POUR CAMPAGNE

A VENDRE 72 ares de terre, le long du pavé de Lille à Roubaix, à égale distance de ces deux villes. — S'adresser au notaire Ducrocq, de Marcq. (2333)

A LOUER

MAISON D'HABITATION et ATELIER convenable pour filature et tissage mécanique avec machine à vapeur et transmission.

S'adresser chez M. Louis Cordonnier, rue du Grand-Chemin, 32. (2334)

A VENDRE

Une machine à vapeur de la force de 12 chevaux, avec toutes ses dépendances et deux générateurs ;

90 mètres d'arbres cylindriques pour transmission de mouvement ;

3 paires d'engrenages ;

170 mètres de tuyaux en cuivre pour chauffage ;

600 kilogrammes de tuyaux en plomb pour éclairage au gaz.

Le tout est monté et visible à la Fosse-aux-Chênes, dans les ateliers occupés autrefois par M^e veuve Lejeune.

S'adresser chez M. Désiré Wibaux-Florin, rue de la Fosse-aux-Chênes, à Roubaix. (2295)

MACHINE A VENDRE

Le sieur HENRI MONTAGNE offre en vente une machine nouveau système, propre à faire marcher huit ou dix bobinoirs sous la direction d'un seul employé.

S'adresser triez Saint-Joseph (près de l'usine à gaz), à Roubaix. 2341

Demande d'emploi.

Un ancien employé de douane, retraité, désire trouver un emploi, soit comme garde-chasse, surveillant ou concierge.

Il fournira les meilleurs renseignements.

S'adresser chez M. Deschamps, rue Notre-Dame, près du cabaret Bruno (fori Jean-Pierre.) (2347)

Concierger.

Un homme marié, sans enfants, sachant lire et écrire, désire se placer concierge dans un établissement industriel à Roubaix ou à Tourcoing. Il est porteur d'excellents certificats.

S'adresser à l'estaminet de la Renaissance. 2245

Demande d'emploi.

Un jeune homme connaissant parfaitement la fabrication à la marche et à la Jacquart, demande à se placer dans une maison de Roubaix.

Il pourrait s'occuper de la besogne d'ouvrier et de celle du magasin.

S'adresser au bureau de ce journal, sous les initiales W. B. 2315

PENSION BOURGEOISE

Une bonne pension bourgeoise est établie à Roubaix, coin de la rue des Fabricants et de la rue de la Place-Verte.

PRIX TRÈS-MODÉRÉS.

A la même adresse CHAMBRES GARNIES à louer. (2330)

Le jo
ABO
Un
anor
mun
a été
étran
et cel
traité
la Fr
comm
son A
Le
prod
gislat
leur
publi
effet
cinq
Cette
ment
CHRO
No
Un
de l'
se jo
cette
régio
Ell
durer
Ell
triels
natio
Les
de co
mars
M. le
Metz.
Ce
d'exc
exigé
Mailh
Edme
tineu
Potel
du vé
mond
là, or
on fit
Saint
sur l
pour
emba
vidu
cloua
Ed
sistan
autre
proje
et s'é
ce qu
Edmo