

Etude de M^e LANVIN, Notaire à Roubaix.

WATTRELOS

Hameau du Nouveau-Monde,
Un grand

BATIMENT A ÉTAGE

A usage d'atelier de Tissage

UNE MAISON D'HABITATION

Et 5 ABES 93 centiares

De fonds, bâtis et terrain,

A VENDRE

Le mardi 2 avril 1861, 3 heures après midi, M^e Lanvin, notaire à Roubaix, procédera, en la Mairie de Wattrelos, à la vente, en une seule adjudication qui sera définitive, du bien dont la désignation suit :

Wattrelos, hameau du Nouveau-Monde.

Un grand bâtiment à étage, pouvant contenir seize métiers à tisser; une petite maison d'habitation, et 5 ares 93 centiares de fonds bâti et terrain.

Cette propriété sera vendue en totalité ou en deux lots.

Elle est occupée par le sieur Louis Losfeld, au loyer annuel de 200 francs et les impôts.

Les bâtiments, par leur distribution et leur situation, pourraient parfaitement convenir pour un cabaret.

S'adresser pour renseignements à M^e Lanvin, notaire à Roubaix, chargé de cette vente et des conditions. 2417

Etudes de M^e LANVIN et M^e COTTIGNY, notaires à Roubaix.

Ville de Roubaix.

RUES DES LIGNES & DE L'ERMITAGE,
UNE MASSE DE

30 MAISONS

dont la principale à deux étages, précédemment à usage de fabrique de tissus, front à la rue des Lignes; et les autres, l'une à usage de marchand et débitant, et le surplus à usage de journaliers; le tout d'une superficie de 48 ARES 87 CENTIARES ENVIRON,

A VENDRE

L'an 1861, le jeudi 4 avril, trois heures de relevée, M^e Lanvin, notaire à Roubaix, procédera en son étude à la vente en une seule adjudication des biens repris au texte et dont suit la désignation.

VILLE DE ROUBAIX.

Article 1^{er}. — Rue des Lignes, 23.

Une grande maison à deux étages, précédemment à usage de fabrique de tissus, contenant en fonds de bâtiments, cour et jardin, cinq ares quatre-vingt-onze centiares environ de terrain; tenant d'un côté à l'estaminet de la Nouvelle-Hedoute, Mile Holbecq, MM. Scrépel - Royer, Germain et Lanvin, d'autre côté à M^{me} veuve Deschamps, occupation de Messieurs et demoiselles Rouzé, dans le fond à l'article suivant, et pardevant à la rue des Lignes.

Cette maison, élevée sur cave, se compose au rez-de-chaussée de deux salons, d'une salle à manger, d'une cuisine et d'un corridor où se trouvent la descente de cave et l'escalier conduisant à l'étage; d'une cour pavée en briques à droite de laquelle se trouve une aile de bâtiments composée d'une relaverie, d'une remise au charbon et d'une buanderie; puits avec pompe, citerne, latrines. Entre cour et jardin: quartier de derrière, comprenant deux grandes places avec grenier au-dessus. Jardin murailé.

Le premier étage de la maison d'habitation se compose de six chambres à coucher; le deuxième étage, d'une grande place sur presque toute la largeur du bâtiment, et séparée de trois petites chambres par une cloison, le tout surmonté d'un grenier plafonné.

Article 2. — Rue de l'Ermitage.

Une masse de vingt-neuf maisons dont une à usage de débitant, et vingt-huit à usage de journaliers, connue sous le nom de COURÉE COCHETUX; le tout érigé sur et avec 12 ares 96 centiares environ de terrain; tenant d'un côté aux héritiers Derville, d'autre côté aux sieurs Wille, Bequart-Sorel et autres, dans le fond à l'article précédent et à M^{me} veuve Deschamps, et pardevant à la rue de l'Ermitage.

Le fond de ces deux articles de biens est tenu en arrentement de l'hospice de Roubaix pour 99 ans commencés le 1^{er} janvier 1824 pour finir à pareil jour de 1923, un canon annuel de cinq hectolitres de blé froment première qualité pour l'article premier et de trois hectolitres pour l'article deux.

Ces biens seront vendus soit en totalité, soit en deux lots, tels qu'ils sont désignés ci-dessus; enfin le deuxième lot pourra être subdivisé en trois lots selon les offres des amateurs.

S'adresser pour renseignements en l'étude de M^e LANVIN, Notaire à Roubaix, où se trouvent déposés les titres et un plan de division de la propriété.

M^e LANVIN & COTTIGNY, Notaires à Roubaix, sont chargés de cette vente. (2419)

Etude de M^e CATTEAU, notaire, à Lannoy.

COMMUNE DE LÉERS (FRANCE).

Quantité de meubles et objets mobiliers

CONSISTANT EN

Tables, chaises, commodes, garde-robe, coffre, bois de lit, matelas, literies, couvertures, draps de lit, etc., etc.,

A VENDRE PAR PORTIONS.

Le lundi 18 mars 1861, trois heures précises de relevée, en la demeure de madame veuve Dewailly, à Leers, M^e Catteau, notaire à Lannoy, procédera à la vente publique desdits objets.

M^e Catteau est chargé de cette vente et des conditions. 2396

Etude de M^e DELAHAYE, notaire à Tourcoing.

1^o A l'angle de la route de Roubaix et de la ruelle des Biches, à proximité de la gare du chemin de fer de Tourcoing.

9 MAISONS

dont deux à usage de commerce, occupées par MM. Brevune et Dubamel, et MM. Masure et Lorthois, et les sept autres par des journaliers,

et 45 ares 23 centiares 98 dix-millèmes de fonds et terrain,

A VENDRE EN TOTALITÉ OU PAR LOTS.

2^o A front de la route conduisant de Tourcoing au Blanc-Four,

BATIMENTS A USAGE DE FONDERIE

ateliers de construction,

et 48 ares 20 centiares de fonds et terrain, occupés par MM. Semal et C^e, fondeurs.

Le lundi 25 mars 1861, à trois heures de relevée, M^e Delahaye, notaire à Tourcoing, procédera, en son étude, à l'adjudication desdits biens.

On pourra visiter ces propriétés avec un permis délivré par ledit notaire Delahaye. 2414

Etudes de M^e DUCROCQ, notaire à Marcq-en-Barœul.

Jeudi 21 mars, à midi,

A MARCQ, AU MOULIN-A-FARINES,

VENTE

pour cause de fin de société

DE TOUT LE

MATÉRIEL

D'UNE

fabrique d'orges perlés et mondés,

TOUT LE

MATÉRIEL

d'une amidonnerie,

2 bons chevaux de trait, 4 chariots, une voiture dite de famille, un cabriolet à quatre roues, charrette, hache-paille, moulins à vanner, presse convenable aux emballeurs, pompe à incendie, fourneaux en fer (système Vuyton), flotteur magnétique, manomètre, ustensiles de chaudière, générateur de 25 chevaux avec deux bouilleurs, 2 tubes bouilleurs, 14 meules neuves en grès, 5 bascules, balances, poids, 2,000 sacs, wagon en fer, ferrailles, échelles, presse à copier les lettres, pupitres, burcaux, caisse, etc.

M^e Ducrocq est chargé de cette vente. (2415)

Etudes de M^e DUCROCQ, notaire à Marcq, et de M^e COUSIN, notaire à Phalempin.

Lundi 18 mars, à midi, à MARCQ, à la ferme de la Porte-Close, il sera procédé à une

VENTE CONSIDÉRABLE

DE

BOIS ABATTUS

consistant en

200 ormes, 50 bois-blancs, 4 noyers, peupliers, arbres fruitiers, fagots, débris, grosses branches et bois à brûler.

Lesdits Mes. Ducrocq et Cousin sont chargés de cette vente. 2393

VENTE AUX ENCHÈRES

Par le ministère et en l'étude de M^e COUSTE-NOBLE, notaire à Lille, rue de Béthune, n^o 38, le lundi 18 mars 1861, à 3 heures de relevée,

DE BREVETS D'INVENTION

Pris en France et en Belgique, pour

Un nouveau genre de filature,

Applicable avec machines à laines ordinaires.

S'adresser pour les renseignements en ladite étude. (2382)

VILLE DE ROUBAIX.

TRAVAUX COMMUNAUX

Pavage de la partie du Chemin-Vert comprise entre la rue d'Inkermann et la route départementale. — Prolongement du trottoir de l'embranchement de l'Epeule.

Le Maire de la ville de Roubaix donne avis que le lundi 18 mars, à onze heures du matin, il sera procédé, en l'une des salles de la Mairie, à l'adjudication, au rabais et à l'extinction des feux, des travaux ci-après :

1^o Pavage, en grès vieux fournis par la ville, de la partie du Chemin-Vert comprise entre la rue d'Inkermann et la route départementale n^o 14, dont la dépense est estimée, suivant devis approuvé par M. le Préfet, le 20 février dernier, à la somme de 800 francs.

2^o Prolongement, jusqu'à ladite route départementale, du trottoir récemment établi dans le chemin dit Embranchement de l'Epeule, dont la dépense est estimée, suivant devis approuvé le même jour par M. le Préfet, à la somme de 2,200 francs.

Les plans et devis desdits travaux sont déposés au secrétariat de la Mairie, où les amateurs pourront en prendre connaissance.

Les soumissions seront reçues jusqu'à l'heure de l'adjudication.

Roubaix, le 4 mars 1861.

2395 ERNOULT-BAYART.

ROUBAIX, RUE DE L'EMBRANCHEMENT

En face de l'Hôtel du Nord,

VENTE

DE 18 FORTS

CHEVAUX

DE TRAIT & DE VOITURE

Tous provenant de la distillerie de MM. Parsy frères, d'Annoëullin,]

Le lundi 18 mars 1861, à deux heures.

On pourra visiter ces chevaux dans les écuries de l'hôtel, le jour de la vente, depuis 10 heures. Il sera accordé trois mois de crédit.

M. Loridant, commissaire-priseur, procédera à cette vente. 2394

A LOUER

RUE SAINT-ANTOINE, 28

UNE MAISON

A USAGE DE RENTIER. 2407

CHANGEMENT DE DOMICILE

FABRIQUE

DE

ROULEAUX D'ÉMERI

pour cartes et tissage mécanique,

DE DASSONVILLE.

ANCIENNEMENT RUE DU COLLÈGE,

ACTUELLEMENT RUE DES LIGNES, N^o 44

près l'église Notre-Dame, Roubaix.

Le sieur Dassonville, fabricant de rouleaux d'émeri et de tout ce qui concerne le repassage des cartes, a l'honneur d'informer Messieurs les filateurs qu'il vient de transférer son atelier rue des Lignes, 44.

Le perfectionnement qu'il a apporté dans son système de fabrication lui permet d'offrir la garantie de son travail pour un an; ses rouleaux d'émeri n'auront pas l'inconvénient de se fendre et pourront être regarnis en 48 heures.

Le sieur Dassonville s'efforcera de justifier par ses soins et son exactitude la confiance de ses nouveaux clients. 2399

ÉTHÉROLÉINE de CHALMIN

POUR DÉTACHER,

Admis à l'Exposition universelle.

Cette nouvelle préparation chimique permet d'enlever soi-même instantanément tous les Corps gras, Taches de peinture, suif, huile, beurre, cambouis, corps résineux, goudron, bougie, cire à cacheter, résine, vernis, sur toutes espèces de tissus, tels que velours, soieries, lainages, gants de peau, sans altérer les couleurs, même les plus délicates, sur les gravures et papiers précieux. Ce nouveau produit est supérieur à tous les autres liquides à détacher. — PRIX DU FLACON : 1 FRANC 50 CENTIMES.

Composé par CHALMIN, Chimiste, Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40.

Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, contour de l'église Saint-Martin, N^o 6, chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du Département. (771)

Le propriétaire-gérant, J. Reboux.

Imp. J. Reboux, Roubaix

FABRIQUE DE LITS EN FER

En tous genres

(GROS ET DÉTAIL)

PRIX RÉDUITS

CHARLES VANHOUTE

Rue du Collège, 7 bis,
ROUBAIX

SPÉCIALITÉ DE POTS POUR FILATURES

(Système perfectionné.)

NOUVEAUX CALORIFÈRES

(Brevetés s. g. d. g.)

POELES, CUISINIÈRES, PRUSSIENNES

APPAREILS DE CHAUFFAGE

En tous genres.

Le sieur Ch. VANHOUTE a l'honneur d'informer le public qu'il se charge du transport des marchandises, dans un rayon de 15 kilomètres. (2416)

PAPIERS PEINTS

A PRIX DE FACTURE

(Par suite de changement de domicile)

Decresme-Ployette

RUE NAIN, 4, A ROUBAIX

A LA MÊME ADRESSE:

SEUL DÉPOT

DE LA VÉRITABLE

BENZINE-COLLAS

2413

FABRICATION EN GRAND

ET MAGASIN DE

CONFITURES DE POIRES

PAR PROCÉDÉS A VAPEUR

aux prix de 36, 40 et 45 francs les 100 kilos, fût à don de 50 à 300 kilos.

MAISON LEGRIS-TÊTU, ABBEVILLE

2385

MM. STAES et de BARALLE, Médecins-Dentistes, Vieux-Marché-aux-Poulets, 28, à Lille, ont l'honneur de prévenir leur clientèle qu'ils viennent de s'associer.

M. de Baralle continuera à venir tous les lundis à Roubaix. Il recevra de 10 h. du matin à 5 h. du soir, à l'hôtel Ferraille, rue Nain.

DENTS ET DENTIERS

(sans ressorts ni crochets),

avec lesquels on peut manger aussi facilement qu'avec ses propres dents.

TRAITEMENT SPÉCIAL DES DENTS

Il y
treuse,
trouva
presqu
et que
cérébr
J'att
ment
C'était
nous é
Grenol
dans d
de ne
soient
que to
à une
est da
morbic
sont p
A m
table ;
vif et s
et de
tous e