

Etudes de M<sup>e</sup> LANVIN et M<sup>e</sup> COTTIGNY, notaires à Roubaix.

**Ville de Roubaix.**  
RUES DES LIGNES & DE L'ERMITAGE,  
UNE MASSE DE

## 30 MAISONS

dont la principale à deux étages, précédemment à usage de fabrique de tissus, front à la rue des Lignes; et les autres, l'une à usage de marchand et débitant, et le surplus à usage de journaliers; le tout d'une superficie de 48 ARES 87 CENTIARES ENVIRON,

### A VENDRE

L'an 1861, le jeudi 4 avril, trois heures de relevée, M<sup>e</sup> Lanvin, notaire à Roubaix, procédera en son étude à la vente en une seule adjudication des biens repris au texte et dont suit la désignation.

VILLE DE ROUBAIX.

Article 1<sup>er</sup>. — Rue des Lignes, 23.

Une grande maison à deux étages, précédemment à usage de fabrique de tissus, contenant en fonds de bâtiments, cour et jardin, cinq ares quatre-vingt-onze centiares environ de terrain; tenant d'un côté à l'estaminet de la Nouvelle-Redoute, Mlle Holbecq, MM. Scrépel - Royer, Germain et Lanvin, d'autre côté à M<sup>me</sup> veuve Deschamps, occupation de Messieurs et demoiselles Rouzé, dans le fond à l'article suivant, et pardevant à la rue des Lignes.

Cette maison, élevée sur cave, se compose au rez-de-chaussée de deux salons, d'une salle à manger, d'une cuisine et d'un corridor où se trouvent la descente de cave et l'escalier conduisant à l'étage; d'une cour pavée en briques à droite de laquelle se trouve une aile de bâtiments composée d'une relaverie, d'une remise au charbon et d'une buanderie; puits avec pompe, citerne, latrines. Entre cour et jardin: quartier de derrière, comprenant deux grandes places avec grenier au-dessus. Jardin murillé.

Le premier étage de la maison d'habitation se compose de six chambres à coucher; le deuxième étage, d'une grande place sur presque toute la largeur du bâtiment, et séparée de trois petites chambres par une cloison, le tout surmonté d'un grenier plafonné.

Article 2. — Rue de l'Ermitage.

Une masse de vingt-neuf maisons dont une à usage de débitant, et vingt-huit à usage de journaliers, connue sous le nom de COURBÉE COCHETEUX; le tout érigé sur et avec 12 ares 96 centiares environ de terrain; tenant d'un côté aux héritiers Derville, d'autre côté aux sieurs Wille, Becquart-Sorel et autres, dans le fond à l'article précédent et à M<sup>me</sup> veuve Deschamps, et pardevant à la rue de l'Ermitage.

Le fond de ces deux articles de biens est tenu en arrentement de l'hospice de Roubaix pour 99 ans commençant le 1<sup>er</sup> janvier 1824 pour finir à pareil jour de 1923, un canon annuel de cinq hectolitres de blé froment première qualité pour l'article premier et de trois hectolitres pour l'article deux.

Ces biens seront vendus soit en totalité, soit en deux lots, tels qu'ils sont désignés ci-dessus; enfin le deuxième lot pourra être subdivisé en trois lots selon les offres des amateurs.

S'adresser pour renseignements en l'étude de M<sup>e</sup> LANVIN, Notaire à Roubaix, où se trouvent déposés les titres et un plan de division de la propriété.

M<sup>e</sup> LANVIN & COTTIGNY, Notaires à Roubaix, sont chargés de cette vente. (2419)

Etude de M<sup>e</sup> DELAHAYE, notaire à Tourcoing.

1<sup>o</sup> A l'angle de la route de Roubaix et de la ruelle des Biches, à proximité de la gare du chemin de fer de Tourcoing.

## 9 MAISONS

dont deux à usage de commerce, occupées par MM. Brevune et Duhamel, et MM. Masure et Lorthois, et les sept autres par des journaliers,

et 15 ares 23 centiares 98 dix-milliaires de fonds et terrain,

A VENDRE EN TOTALITÉ OU PAR LOTS.

2<sup>o</sup> A front de la route conduisant de Tourcoing au Blanc-Four,

**BATIMENTS A USAGE DE FONDERIE**  
**ateliers de construction,**

et 18 ares 20 centiares de fonds et terrain, occupés par MM. Semal et C<sup>e</sup>, fondeurs.

Le lundi 25 mars 1861, à trois heures de relevée, M<sup>e</sup> Delahaye, notaire à Tourcoing, procédera, en son étude, à l'adjudication desdits biens.

On pourra visiter ces propriétés avec un permis délivré par ledit notaire Delahaye. 2414

### On demande à louer

au centre de la ville, une petite maison de rentier. — S'adresser au bureau du journal. (2421)

Etudes de Me. DUCHANGE, notaire à Roubaix, et de Me. JOSSON, notaire à Pont-à-Marcq.

**ROUBAIX, rue de l'Alouette,**  
**PRÈS LE CHEMIN DE FER,**  
**A VENDRE**

## 24 MAISONS

avec 28 ares 80 centiares.

L'an 1861, le jeudi 11 avril, deux heures précises, en l'étude et par le ministère de Me. Duchange, il sera procédé à l'adjudication desdites maisons.

M<sup>e</sup> Duchange et Jossion sont chargés de cette vente. 2423

### ROUBAIX

GRANDE-PLACE & CONTOUR St.-MARTIN,

### VENTE

D'UNE GRANDE QUANTITÉ DE

## Bois de construction

ayant servi aux échafaudages de l'église,

Consistant en sommiers, poutres, madriers de sapin, planches et autres bois,

Le mardi 23 mars 1861, à trois heures.

M. LORIDANT, commissaire-priseur, procédera à cette vente. 2427

Samedi 23 mars 1861, à dix heures du matin, à Roubaix, sur la place du Marché, il sera vendu par M. LORIDANT, commissaire-priseur,

## MEUBLES

tels que tables, chaises, poêles à chauffer, pots de fer, fût de vin rouge, lits en fer et fournitures, commode, armoire, vaisselle, et beaucoup d'autres objets trop longs à détailler.

H. FONTAINE, huissier, est chargé des poursuites. 2426

## CHAMBRES A LOUER

Plusieurs chambres, garnies et non garnies, à louer, RUE SAINT-GEORGES, 45, Roubaix. 2424

## Leçons d'anglais.

Leçons d'anglais les lundi, mercredi et vendredi, à huit heures du soir, rue de l'Orient, n<sup>o</sup> 7 bis, à Roubaix. (2420)

### Demande d'emploi.

Une personne expérimentée s'occupant, depuis vingt ans, de la teinture, de la fabrique, sachant composer et décomposer, demande un emploi à Roubaix ou à Tourcoing, soit comme comptable ou directeur.

S'adresser au bureau de ce journal, sous le numéro 2422. 2422

### Demande d'emploi.

Un jeune homme sortant du service, sachant conduire et panser les chevaux, servir à table et cirer les appartements, désire trouver un emploi. Il est porteur d'excellentes recommandations.

S'adresser rue de la Brasserie, estaminet du Parapluie. 2420

### Ouvrier teinturier.

On demande, pour travailler à Amiens, un bon ouvrier teinturier connaissant parfaitement la partie et pour s'occuper spécialement du coton.

Appointements selon les capacités. Il est indispensable qu'on sache lire et écrire. S'adresser à M. DESQUIENS fils aîné, au Thillez-Amiens (Somme). 2425

### On demande

une personne capable, pour s'occuper de la fabrication et particulièrement de la vente.

S'adresser au bureau de ce journal, sous les lettres T. F. 2406

### On demande

une personne intelligente au courant d'une fabrication importante d'articles de Roubaix.

Réponse au bureau de ce journal, sous les lettres F. C. 2403

### Contre-maitre.

On demande un contre-maitre pour la préparation au coton.

S'adresser à la filature, rue du Quai, Roubaix. 2401

### On demande

de suite un employé capable de la direction d'un ouvrier. — S'adresser au bureau de ce journal, sous les lettres B. C. 2410

## LA PROVIDENCE

COMPAGNIE ANONYME D'ASSURANCES CONTRE L'INCENDIE.

M. ANATOLE DAUBRESSE a l'honneur d'informer le public qu'il vient d'être nommé directeur de cette compagnie pour les cantons de Roubaix et de Tourcoing, et que le siège de sa direction est fixée à ROUBAIX, RUE DU GRAND-CHEMIN, 5.

AGENCE A TOURCOING. 2428

ON DEMANDE des hommes capables pour gérer un établissement dans chaque ville de France. Ecrire (°) au directeur de la Conciliation, G<sup>de</sup> rue St-Sever, à Rouen (Seine-Inf<sup>re</sup>). 2367

### CHANGEMENT DE DOMICILE

### FABRIQUE

DE

## ROULEAUX D'ÉMERI

pour cartes et tissage mécanique,

### DE DASSONVILLE.

ANCIENNEMENT RUE DU COLLÈGE,

ACTUELLEMENT RUE DES LIGNES, N<sup>o</sup> 14

près l'église Notre-Dame, Roubaix.

Le sieur Dassonville, fabricant de rouleaux d'émeri et de tout ce qui concerne le repassage des cartes, a l'honneur d'informer Messieurs les filateurs qu'il vient de transférer son atelier rue des Lignes, 14.

Le perfectionnement qu'il a apporté dans son système de fabrication lui permet d'offrir la garantie de son travail pour un an; ses rouleaux d'émeri n'auront pas l'inconvénient de se fendre et pourront être regarnis en 48 heures.

Le sieur Dassonville s'efforcera de justifier par ses soins et son exactitude la confiance de ses nouveaux clients. 2399

## FABRIQUE DE LITS EN FER

En tous genres

(GROS ET DÉTAIL)

PRIX RÉDUITS

## CHARLES VANHOUTE

Rue du Collège, 7 bis,

ROUBAIX

SPÉCIALITÉ DE POTS POUR FILATURES

(Système perfectionné.)

## NOUVEAUX CALORIFÈRES

(Brevetés s. g. d. g.)

POELES, CUISINIÈRES, PRUSSIENNES

## APPAREILS DE CHAUFFAGE

En tous genres.

Le sieur Ch. VANHOUTE a l'honneur d'informer le public qu'il se charge du transport des marchandises, dans un rayon de 15 kilomètres. (2416)

## FABRICATION EN GRAND

## ET MAGASIN DE

## CONFITURES DE POIRES

PAR PROCÉDÉS A VAPEUR

aux prix de 36, 40 et 45 francs les 100 kilos, fût à don de 50 à 300 kilos.

MAISON LEGRIS-TÊTU, ABBEVILLE. 2385

# Compagnie Coloniale

ÉTABLISSEMENT MODÈLE POUR LA FABRICATION SPÉCIALE

## DES CHOCOLATS DE QUALITÉ SUPÉRIEURE

ENTREPOT GÉNÉRAL A PARIS

(CI-DEVANT (Pl. des Victoires, 2) Rue de Rivoli, 132 (EN TRE LES RUES de Roule et des Bourdonnais)

La mission de la C<sup>e</sup> COLONIALE est de fabriquer du Bon Chocolat et d'en propager l'usage. La Compagnie ne fait pas du bon marché la question principale; elle veut, avant tout, livrer des produits irréprochables.

Tous les CHOCOLATS de la COMPAGNIE COLONIALE sont composés, sans exception, de matières premières de choix; ils sont exempts de toute addition de substances étrangères, et préparés avec des soins inusités jusqu'à ce jour.

Contrairement à un abus qui existe dans le commerce, la C<sup>e</sup> COLONIALE ne

prodigue pas à ses Chocolats les qualifications de *surfins* et *d'extra-fins*; elle ne donne à ses produits que des dénominations sincèrement en rapport avec leurs qualités.

Le Chocolat, par exemple, qu'elle nomme simplement *Bon Ordinaire*, est de beaucoup supérieur à la majeure partie de ceux que l'on vend journellement sous les dénominations les plus exagérées. Et quant à ceux de ses Chocolats qu'elle nomme *Chocolats Fins*, ils sont réellement d'une qualité tout à fait exceptionnelle.

CHOCOLAT DE SANTÉ		CHOCOLAT VANILLÉ		CHOCOLAT DE POCHE	
Le demi-kilog.		Le demi-kilog.		Et de Voyage	
BON ORDINAIRE.....	2 fr. 50 c.	BON ORDINAIRE.....	3 fr. 50 c.	La Boîte de 36 petites Tablettes	
FIN.....	3 " "	FIN.....	5 " 50	SUPERFIN, la boîte.....	2 fr. 25 c.
SUPERFIN.....	5 " 50	SUPERFIN.....	4 " "	EXTRA, la boîte.....	3 " 50
EXTRA.....	4 " "	EXTRA.....	5 " "	EXTRA-SUPÉRIEUR, la boîte.....	5 " "

Dans toutes les Villes de France, chez les principaux Commerçants

Tous les Chocolats de la COMPAGNIE COLONIALE portent sur l'enveloppe les deux mots: COMPAGNIE COLONIALE, ainsi que la signature VINET et C<sup>e</sup>.

## POMMADE DES CHATELAINES

ou l'Hygiène du Moyen-Age,

de CHALMIN, Chimiste.

Cette pommade est composée de plantes hygiéniques à base tonique. Découvert dans un manuscrit, par CHALMIN, ce remède infailible était employé par nos belles châtelaines du moyen-âge pour conserver, jusqu'à l'âge le plus avancé, leurs cheveux d'une beauté remarquable. Ce produit active avec vigueur la crue des cheveux, leur donne du brillant, de la souplesse, et les empêche de blanchir, en s'en servant journellement.

Prix du Pot : 3 FRANCS.

Composée par CHALMIN, à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40. — Dépôts : à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, contour de l'église Saint-Martin, N<sup>o</sup> 6; chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du département. (770)

Le propriétaire-gérant, J. Reboux.

Imp. J. Reboux, Roubaix