

Etude de M^e LANVIN, Notaire à Roubaix.

WATTELOS

Hameau du Nouveau-Monde,
Un grand

BATIMENT A ETAGE

A usage d'atelier de Tissage

UNE MAISON D'HABITATION

Et 5 ARES 93 centiares

De fonds, bâtis et terrain,

A VENDRE

Le mardi 2 avril 1861, 3 heures après midi, M^e Lanvin, notaire à Roubaix, procédera, en la Mairie de Wattrelos, à la vente, en une seule adjudication qui sera définitive, du bien dont la désignation suit :

Wattrelos, hameau du Nouveau-Monde.

Un grand bâtiment à étage, pouvant contenir seize métiers à tisser; une petite maison d'habitation, et 5 ares 93 centiares de fonds bâti et terrain.

Cette propriété sera vendue en totalité ou en deux lots.

Elle est occupée par le sieur Louis Losfeld, au loyer annuel de 200 francs et les impôts.

Les bâtiments, par leur distribution et leur situation, pourraient parfaitement convenir pour un cabaret.

S'adresser pour renseignements à M^e Lanvin, notaire à Roubaix, chargé de cette vente et des conditions. 2417

Etudes de M^e LANVIN et M^e COTTIGNY, notaires à Roubaix.

Ville de Roubaix.

RUES DES LIGNES & DE L'ERMITAGE,
UNE MASSE DE

30 MAISONS

dont la principale à deux étages, précédemment à usage de fabrique de tissus, front à la rue des Lignes, 23; et les autres, l'une à usage de marchand et débitant et le surplus à usage de journaliers; le tout d'une superficie de 48 ARES 87 CENTIARES ENVIRON.

Le fonds de cette propriété est tenu en arrentement de l'hospice de Roubaix pour 99 ans commencés le 1^{er} janvier 1824 au canon annuel de 8 hectolitres de blé froment 1^{re} qualité.

A VENDRE

L'an 1861, le jeudi 4 avril, trois heures de relevée, M^e Lanvin, notaire à Roubaix, procédera en son étude à la vente en une seule adjudication desdits biens.

Cette propriété sera vendue soit en totalité, soit en deux lots; le premier lot comprendra la maison rue des Lignes, avec cour et jardin, et le deuxième lot sera composé de 29 maisons et le terrain en dépendant, dites courée Cocheteux; ledit deuxième lot pourra être subdivisé en trois lots, selon les offres des amateurs.

S'adresser pour renseignements en l'étude de M^e LANVIN, Notaire à Roubaix, où se trouvent déposés les titres et un plan de division de la propriété.

M^e LANVIN & COTTIGNY, Notaires à Roubaix, sont chargés de cette vente. (2419)

Etude de M^e DUCROCQ, notaire Marcq-en-Barœul.

Mardi 2 avril, à deux heures, adjudication d'une

MAISON

et 13 ares 30 centiares

situés à Tourcoing, au Blanc-Seau, près de Roubaix.

Ledit M^e DUCROCQ et M^e JOSSON, notaire à Pont-à-Marcq, sont chargés de cette vente et des conditions. 2436

Lundi 8 avril, à deux heures, en la Mairie de Marcq, adjudication d'une

BELLE ET GRANDE FERME

SISE A VERLINGHEM ET QUESNOY,
avec 20 hectares 66 ares 14 centiares

de très bonnes terres toutes de première classe, repris au cadastre de Verlinghem section B, numéros 165 et 168 à 177 inclus, et au cadastre de Quesnoy section C, numéros 286, 330 et 331; occupés par M. Delebecque, suivant bail pouvant être résilié, au fermage de 2,400 fr., susceptible d'une grande augmentation.

M^e Ducrocq, notaire à Marcq, est chargé de cette vente. 2437

CHAMBRES A LOUER

Plusieurs chambres, garnies et non garnies, à louer, RUE SAINT-GEORGES, 45, Roubaix. 2424

Etudes de M^e DUCHANGE, notaire à Roubaix, et de M^e JOSSON, notaire à Pont-à-Marcq.

ROUBAIX, rue de l'Alouette,
PRÈS LE CHEMIN DE FER,
A VENDRE

24 MAISONS

avec 28 ares 80 centiares.

L'an 1861, le jeudi 11 avril, deux heures précises, en l'étude et par le ministère de M^e Duchange, il sera procédé à l'adjudication desdites maisons.

M^e Duchange et Jossion sont chargés de cette vente. 2423

A vendre à la main

UNE BELLE FERME

DE 45 HECTARES ENVIRON

située près DUNKERQUE

ET LOUÉE 4,000 FRANCS PAR AN.

(Revenu net 3 % pour l'acquéreur.)

S'adresser à M. HOVELT, notaire à Dunkerque. 2431

A VENDRE

2 Métiers mécaniques

A TISSER

montés à plateaux pour faire de la toile et du casimir, — 130 centimètres de largeur au rot, — système anglais de William Smids et Cie.

Ces métiers sont visibles chez M. Ph. Scamps, route de Tourcoing, près de l'établissement de M. Paulus, à Roubaix. 2432

On demande à louer

au centre de la ville, une petite maison de rentier. — S'adresser au bureau du journal. (2421)

ROUBAIX, RUE SAINT-MAURICE, 13

Vente, après faillite,

D'UN MOBILIER INDUSTRIEL

à l'usage des fabricants de tissus,

LAINES, COTONS, SOIES,

5 à 6,000 MÈTRES

BARÈGES ANGLAIS

UNIS ET FAÇONNÉS,

72 CHALES

ET QUELQUES

MEUBLES DE MAISON

Le samedi 30 mars, à deux heures,

par M. Loridant, commissaire-priseur. (2434)

ROUBAIX

Rues de Blanche-Maille et d'Inkermann,

900 VOITURES

FUMIER

provenant d'écuries et du balayage des rues,

à vendre, par lots,

Le mardi de Pâques, 2 avril 1861, à 2 heures après midi.

La vente commencera rue de Blanche-Maille. La réunion sur les lieux et au cabaret tenu par le sieur Wilcomme.

Nota. — Les fumiers peuvent être transportés en Belgique sans payer de droits.

M. Loridant, commissaire-priseur, procédera à cette vente. 2433

Leçons d'anglais.

Leçons d'anglais les lundi, mercredi et vendredi, à huit heures du soir, rue de l'Orient, n° 7 bis, à Roubaix. (2420)

Demande d'emploi.

Une personne expérimentée s'occupant, depuis vingt ans, de la teinture, de la fabrique, sachant composer et décomposer, demande un emploi à Roubaix ou à Tourcoing, soit comme comptable ou directeur.

S'adresser au bureau de ce journal, sous le numéro 2422. 2422

On demande

de suite un employé capable de la direction d'un ouvrier. — S'adresser au bureau de ce journal, sous les lettres B. C. 2410

Demande d'employé.

On demande quelqu'un d'actif connaissant parfaitement les laines brutes et peignées.

Bons appointements.
Réponse au bureau de ce journal, sous la lettre X. 2438

Écritures commerciales.

Une personne expérimentée connaissant parfaitement la tenue des livres en partie double et pouvant s'occuper de la correspondance, désire trouver un emploi dans une maison de commerce.

S'adresser au bureau de ce journal. 2440

Demande d'emploi.

Une personne connaissant le montage pour toute espèce de tissus, ayant trouvé le moyen de tisser mécaniquement le barège anglais en rendant plus simple et moins coûteux le harnat qui peut également servir pour le tissage à la main, désire se placer contre-maitre.

Il communiquerait ses idées à son patron moyennant arrangement.

S'adresser rue St-Laurent, 4, près du Chien-Bleu (route de Roubaix à Tourcoing). 2438

On demande

une personne intelligente au courant d'une fabrication importante d'articles de Roubaix.

Réponse au bureau de ce journal, sous les lettres F. C. 2403

ON DEMANDE des hommes capables pour gérer un établissement dans chaque ville de France.

Ecrire (°) au directeur de la Conciliation, 6^{de} rue St-Sever, à Rouen (Seine-Inf^{re}). 2367

Demande d'emploi.

Un jeune homme sortant du service, sachant conduire et panser les chevaux, servir à table et cirer les appartements, désire trouver un emploi.

Il est porteur d'excellentes recommandations. S'adresser rue de la Brasserie, estaminet du Parapluie. 2429

Ouvrier teinturier.

On demande, pour travailler à Amiens, un bon ouvrier teinturier connaissant parfaitement la partie et pour s'occuper spécialement du coton.

Appointements selon les capacités.

Il est indispensable qu'on sache lire et écrire. S'adresser à M. DESQUIENS fils aîné, au Thiliez-Amiens (Somme). 2425

PAPIERS PEINTS

A PRIX DE FACTURE

(Par suite de changement de domicile)

Decresme-Ployette

RUE NAIN, 4, A ROUBAIX

A LA MÊME ADRESSE :

**SEUL DÉPOT
DE LA VÉRITABLE
BENZINE-COLLAS**

2413

ÉTHÉROLÉINE de CHALMIN

POUR DÉTACHER,

Admis à l'Exposition universelle.

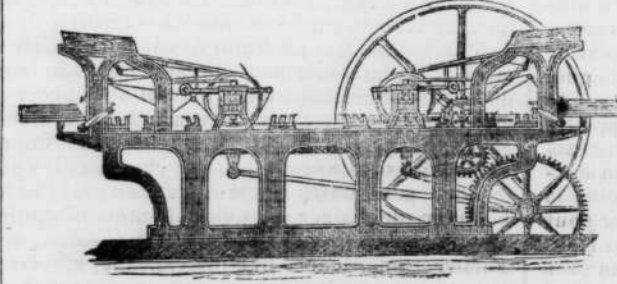
Cette nouvelle préparation chimique permet d'enlever soi-même instantanément tous les Corps gras, Taches de peinture, suif, huile, beurre, cambouis, corps résineux, goudron, bougie, cire à cacheter, résine, vernis, sur toutes espèces de tissus, tels que velours, soieries, lainages, gants de peau, sans altérer les couleurs, même les plus délicates, sur les gravures et papiers précieux. Ce nouveau produit est supérieur à tous les autres liquides à détacher. — PRIX DU FLACON : 1 FRANC 50 CENTIMES.

Composé par CHALMIN, Chimiste, Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40.

Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, contour de l'église Saint-Martin, N° 6, chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du Département. (771)

IMPRESSIONS EN TOUS GENRES

exécutées à la presse mécanique.



J. REBOUX

IMPRIMEUR & LITHOGRAPHE

20, RUE NEUVE

ROUBAIX

Le propriétaire-gérant, J. Reboux.

Imp. J. Reboux, Roubaix.

CHANGEMENT DE DOMICILE

FABRIQUE

DE

ROULEAUX D'ÉMÉRI

pour cartes et tissage mécanique,

DE DASSONVILLE.

ANCIENNEMENT RUE DU COLLÈGE,

ACTUELLEMENT RUE DES LIGNES, N° 14

près l'église Notre-Dame, Roubaix.

Le sieur Dassonville, fabricant de rouleaux d'émeri et de tout ce qui concerne le repassage des cartes, a l'honneur d'informer Messieurs les filateurs qu'il vient de transférer son atelier rue des Lignes, 14.

Le perfectionnement qu'il a apporté dans son système de fabrication lui permet d'offrir la garantie de son travail pour un an; ses rouleaux d'émeri n'auront pas l'inconvénient de se fendre et pourront être regarnis en 48 heures.

Le sieur Dassonville s'efforcera de justifier par ses soins et son exactitude la confiance de ses nouveaux clients. 2399

FABRIQUE DE

LITS EN FER

En tous genres

(GROS ET DÉTAIL)

PRIX RÉDUITS

CHARLES VANHOUTE

Rue du Collège, 7 bis,

ROUBAIX

SPÉCIALITÉ DE POTS POUR FILATURES

(Système perfectionné.)

NOUVEAUX CALORIFÈRES

(Brévetés s. g. d. g.)

POELES, CUISINIÈRES, PRUSSIENNES

APPAREILS DE CHAUFFAGE

En tous genres.

Le sieur Ch. VANHOUTE a l'honneur d'informer le public qu'il se charge du transport des marchandises, dans un rayon de 15 kilomètres, (2416)

LA PROVIDENCE

COMPAGNIE ANONYME D'ASSURANCES
CONTRE L'INCENDIE.

M. ANATOLE DAUBRESSE a l'honneur d'informer le public qu'il vient d'être nommé directeur de cette compagnie pour les cantons de Roubaix et de Tourcoing, et que le siège de sa direction est fixée à ROUBAIX, RUE DU GRAND-CHEMIN, 5.

AGENCE A TOURCOING. 2428