

ANNONCES

Etude de M^e LANVIN, notaire à Roubaix.

A VENDRE

VASTE BATIMENT

propre à y établir une filature et un tissage mécanique, situé à proximité du centre de la ville.

Au besoin on fournirait la force motrice. S'adresser pour renseignements audit M^e Lanvin, notaire à Roubaix. 3000

Etude de M^e DELAHAYE, notaire à Tourcoing.

Le jeudi 24 avril, à trois heures de relevée, le notaire Delahaye, de Tourcoing, procédera en son étude, sise rue de Tournai, n° 31, à la vente aux enchères en une seule adjudication qui sera définitive, pour entrer en jouissance au 1 octobre prochain, du bien dont suit la désignation :

Ville de Tourcoing

Rue d'Havré, 7,

Une GRANDE et BELLE MAISON

à usage de commerce,

Érigée sur 6 ares 99 centiares de fonds, cour et jardin, le tout repris au cadastre section C numéros 2961 et 2962, pour cette contenance, et tenant d'un côté aux héritiers de Mme veuve Desurmont, d'autre à M. Dazin - Cateau et dans le fond à M. Honoré.

Cette propriété est occupée par M. Dazin-Cateau, négociant, qui en est propriétaire. On pourra la visiter avec un permis délivré par M. Delahaye, notaire.

De grandes facilités seront accordées à l'acquéreur pour le paiement du prix.

S'adresser pour tous renseignements et prendre connaissance tant des titres de propriété que des conditions de la vente, audit M. Delahaye, notaire, chargé de cette vente. 2995

Etude de M^e DELAHAYE, notaire à Tourcoing.

Le lundi 12 mai 1862, à trois heures de relevée, ledit notaire Delahaye procédera, en son étude, sise à Tourcoing, rue de Tournai, 31, à la vente aux enchères, en une seule adjudication qui sera définitive, du bien dont suit la désignation :

VILLE DE ROUBAIX

Rue Saint-Georges, 48 et 50,

2 BELLES MAISONS

dont une à usage de marchand, et l'autre d'estaminet connu sous l'enseigne de l'Espérance, et leurs dépendances, le tout érigé sur 98 centiares environ de fonds et cour; elles sont louées jusqu'au 1er janvier prochain, à M. Brame, brasseur à Lannoy, au loyer annuel de 800 francs, sans impôts, et occupées par les sieurs Leblon, marchand ébéniste, et Hadoux, cabaretier.

S'adresser, pour tous renseignements et prendre connaissance tant des titres de propriété que des conditions de la vente, audit notaire Delahaye, à Tourcoing. 3011

Etude de M^e SIMON, notaire à Tournai.

Commune de Saille, près Lannoy (Nord).

48 HECTARES

D'EXCELLENTES

TERRES labourables & PRAIRIES

D'UN SEUL BLOC,

A VENDRE PUBLIQUEMENT

en un seul recours pour sortir d'indivision.

Le samedi 24 mai 1862, à une heure après midi, M^e Simon, notaire à Tournai, procédera en son étude, 8, rue de l'Hôpital Notre-Dame, à la vente publique de 48 hectares d'excellentes TERRES labourables et prairies, d'un seul bloc, sous SAILLY près Lannoy, occupés par M. Bouchery, fermier de la cense de Neurchin.

Ces biens seront exposés en quinze lots qui pourront être cumulés. (Voir aux affiches.) 3008

Etude de M^e A. SAINT-PIERRE, avoué à Rouen, rue de Socrate, 11.

A VENDRE, en l'audience des criées du tribunal civil de Rouen, le mardi 29 avril 1862, à midi,

UN BEL ÉTABLISSEMENT,

de création récente, en parfait état,

A USAGE DE TISSAGE MÉCANIQUE

mu par une machine à vapeur,

avec tout le MATÉRIEL en dépendant,

SITUÉ A ROUEN

Rue Saint-André (hors ville),

n° 17, 19 et 21.

Mise-à-prix, 60,000 fr.

S'adresser 1° audit M^e A. Saint-Pierre, avoué poursuivant; — 2° à M. A. Arger, agréé, rue du Fardeau, 11, à Rouen.

Et pour visiter l'établissement, sur les lieux, tous les jours, de 2 à 4 heures. 3007

Etude de Maître REYNTJENS, notaire à Courtrai.

FERME A MOUTONS

Le notaire Reyntjens, à Courtrai, vendra publiquement, en deux séances, avec prime d'un demi pour cent de mise-à-prix, la ferme dont la désignation suit :

FLANDRE-OCCIDENTALE
ARRONDISSEMENT DE COURTRAI
Communes de Moorseele, Cullegem et Wevelghem,

Une magnifique et très bonne

FERME A MOUTONS

APPELÉE

« HET GOED TER COUTTEREN »

d'une contenance de

50 hectares 03 ares

46 centiares,

traversée par la route de Moorseele à Courtrai.

Cette propriété est occupée par les enfants Desreumaux, au fermage annuel de 4,000 francs outre les impôts, par bail expirant le premier octobre 1863.

SÉANCES :

Mise-à-prix : mardi 13 mai 1862

Adjudication : mardi 27 mai

Chaque fois à deux heures de relevée, en l'hôtel du Damier, Grand-Place, à Courtrai. 3017

A louer immédiatement

à BONSECOURS-lez-Péruwelz (Hainaut).

PRIX MILLE FRANCS.

UNE BELLE MAISON DE CAMPAGNE

nouvellement restaurée, composée de treize pièces, greniers, caves, lavoir, cuisines, etc 2 espèces d'eau, jardin anglais d'un hectare et demi, avec arbres fruitiers en plein rapport.

On jouit de cette propriété d'une des plus belles vues du pays.

S'adresser pour tous renseignements à M. Deswatines, notaire à Péruwelz, ou au propriétaire, M. de Sermoise, à Bruges (Belgique). 3009

A LOUER

Emplacement et force motrice pour 50 à 60 métiers à tisser.

S'adresser par lettre, au bureau du journal, sous les initiales J. L. 2945

A LOUER

Rue Traversière, 24

UNE JOLIE PETITE

MAISON DE RENTIER

2839

A VENDRE

SIX TÊTES DE MÉTIERS DEMI-RENVIL-DURS (construction Platt brothers).

S'adresser chez MM. DILLIES frères, à Roubaix. 2954

NEUF JARDINS PLANTÉS

A LOUER présentement.

S'adresser rue St.-Georges, 4. (2900)

A VENDRE

Une MACHINE A VAPEUR à balancier, de la force de 20 chevaux, aussi bonne que neuve, de la construction de M. Paulus, de Roubaix.

S'adresser à Roubaix chez M. Ternynck, rue de la Fosse-aux-Chênes. 3001

On désire céder

pour le 29 juin prochain, la suite d'un bail d'une maison sise à Wazemmes, au loyer de 700 francs.

S'adresser à Wazemmes, rue d'Antin, 27.

Avis aux filateurs.

A vendre d'occasion, plusieurs cardes au coton, étréage, banc-à-broche en gros; 28 broches, plusieurs métiers en fin, grande quantité de pièces détachées.

S'adresser rue Royale, 210, Lille. (3019)

Excellente occasion.

A vendre CALÈCHE presque neuve. une belle — S'adresser rue Royale, 102, à Lille. 3018

A LOUER, pour en jouir de suite,

une jolie petite

CAMPAGNE

avec pavillon fermée,

SITUÉE CHEMIN DES CARLIERS.

S'adresser en face chez M. Carette, fermier. 3021

MODES.

Mme FIÉRAERT-FIÉVET, 21, rue Basse à Lille, informe les dames qu'elle arrive de Paris avec un choix de modes des meilleurs magasins. 3020

RIDEAUX-GUIPURE

(Gros, demi-gros et détail)

Vente en détail des rideaux-guipure, à des prix aussi avantageux que ceux offerts par les maisons de gros,

Chez Mme FOLLIOT, rue de l'Épidémie prolongée, 47, Roubaix. 2972

Pension bourgeoise.

On offre la pension, à des prix très modérés, rue Poivrée, 17; à Roubaix.

A la même adresse :

Chambres garnies à louer

3002

Demande d'emploi.

Un jeune homme, bon ourdisseur, sachant paqueter et emballer, demande un emploi dans une filature.

S'adresser par lettre au bureau du journal, sous les initiales N. D. 30 0

On demande

un jeune homme sachant dessiner et connaissant surtout la mise en carte.

S'adresser chez M. Henri Parent, rue Saint-Antoine. 2968

Offre de Services

Un agent commercial de Hambourg, s'occupant de la vente des produits manufacturés pour l'exportation, offre à MM. les fabricants de Roubaix et de Tourcoing, le placement de leurs articles.

Il fournira tous les renseignements désirables sur sa position commerciale et ses connaissances spéciales.

Prière de remettre au bureau du journal de Roubaix, les réponses à cette proposition. 2916

MINES DE CARVIN.

MM. les industriels sont prévenus que M. HENRI VERLAIS représente la Société houillère de Carvin, pour la vente de ses charbons.

Provenance garantie Expédition directe de la fosse aux consommateurs. 2991

Fabrique de pots de filature

(à la mécanique).

RABOTS PERFECTIONNÉS

pour la soie et le velours.

E. BERNARD VANNIEUWENHUYSE

Rue de la Brasserie, 24.

Prix très modérés. 2976

BILLARD ANGLAIS

Fabrique de billards anglais

A NEUF BILLES,

perfectionnés et garantis,

S'adresser chez A. Bossut, rue Notre-Dame, 49, Roubaix. 2999

JAMBONS DE HAMBOURG

VOLAILLES FINES

CANARDS

Grand arrivage de jambons de Hambourg, volailles fines, canards de l'année.

Chez JEAN CODRON, marchand de comestibles, rue du Château, 2, à Roubaix.

PRIX TRÈS MODÉRÉS. 3012

AVIS

aux personnes affectées d'ulcères atoniques, varices ulcérées, plaies chroniques aux jambes et autres.

Aucun remède n'est plus certain ni plus commode à employer pour la guérison de ces sortes d'affections que l'emplâtre préparé par M. Pannequin, pharmacien à Arras (Pas-de-Calais). Un seul rouleau suffit pour guérir plusieurs ulcères. Pour se procurer cette préparation, s'adresser directement par lettre affranchie à M. Pannequin qui l'envoie immédiatement et franco contre un bon de 3 francs sur la poste par chaque rouleau demandé. — Une instruction indiquant le mode d'emploi accompagne chaque rouleau. 2946

AVIS

Le sieur DECONINCK, ancien notaire, a l'honneur de prévenir le public qu'il se charge de la légalisation, près l'ambassadeur français à Bruxelles, des pièces nécessaires pour contracter mariage; des liquidations entre familles, successions en litige etc., etc.

Il traduit le flamand en français et en latin et vice versa.

Il traitera, à des prix très modérés, avec les personnes qui voudront l'honneur de leur confiance.

ROUBAIX, RUE DU TEMPLE, 19. 2901

APPAREIL

POUR LA SUBSTITUTION DU PAPIER AU CARTON

SUR LE MÉTIER

JACQUARD,

en application suivie dans l'atelier de MM. A. Escande et Cie, fabricants de châles et de nouveautés, à Paris.

S'adresser, pour avoir le prospectus énonçant les avantages de ce système de tissage et les conditions de la vente des appareils, à MM. ESCANDE et Cie., rue du Faubourg Saint-Denis, n° 137, à Paris. 3005-9824

CABINET

pour prise de brevets et dessins industriels. S'adresser rue du Midi, 17, à Roubaix, ou rue Saint-Genois, 8, à Lille. 2974

COFFRES-FORTS

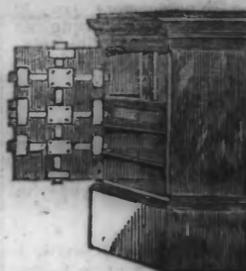
GRUSON

(Garantie contre le vol et l'incendie)

Les COFFRES-FORTS GRUSON ont acquis une vogue justifiée par les soins apportés à leur confection et surtout par la remarquable perfection d'un travail qui offre toute garantie. Aussi toutes les maisons importantes font achat d'un coffre-fort du système Gruson.

SERRURE avec PETITE CLEF pour porte d'entrée

RUE SAINTE-CATHERINE, 75, A LILLE.



SOMMIERS

A ÉLASTICITÉ TRANSMISE ET GRADUÉE

BREVETÉS S. G. D. G.

MAISON MINET-BEAUCOURT

MARCHAND DE MEUBLES

RUE DE PARIS, 44, A LILLE

seul concessionnaire pour le département du Nord.

APERÇU DES PRIX

Sommier à deux personnes, ordinaire	28 fr.
Sommier à bandes mouvantes	34
Sommier à chaîne, guindage en fer	38
Sommier à chaîne, guindage en fer, bandes mouvantes, tout crin	48

Tous les sommiers sont garantis dix ans.

M. MINET-BEAUCOURT se charge d'appliquer le nouveau système à tous les anciens sommiers élastiques.

Même maison : Grand assortiment de PENDULES en tous genres depuis 25 francs, garanties deux ans. 2930

MAGASIN des FAMILLES

JOURNAL DU FOYER DOMESTIQUE

— 14^e année —

Administration : Boulevard St-Denis, 7. Entrée Rue Ste-Apolline, 6, Paris.

ON DONNE :

POUR RIEN (PRIMES GRATUITES)

UN MAGNIFIQUE PORTRAIT DE 18 C. SUR 15 C.

OU SIX CARTES PORTRAITS

Photographiés par M. PRÉVOST, 5, Boulevard Montmartre,

ou

Deux magnifiques aquarelles, d'après Ed. Lahure, 32 c. sur 24.

POUR NEUF FRANCS

LA CONCEPTION IMMACULÉE DE LA VIERGE

Chef-d'œuvre de Murillo

Très belle copie à l'huile par DIGEON, clouée sur châssis, de 58 c. sur 42 c. (Prise dans les bureaux).

La même copie coloriée sur papier avec grande marge, pour 3 fr.

A TOUTE PERSONNE QUI PRENDRA UN ABBONNEMENT D'UN AN

au Magasin des Familles, journal complet du foyer domestique.

Prix : 10 fr. pour Paris — 12 fr. pour les départements

AVEC L'UNE DES PRIMES GRATUITES PRISE DANS LES BUREAUX.

LE MAGASIN DES FAMILLES se compose chaque mois d'une livraison de 32 pages (64 colonnes), illustrées de belles gravures sur bois, formant chaque année un splendide volume. — Il donne en outre : deux albums musique par nos meilleurs compositeurs; des aquarelles, sépias et dessins; — 12 gravures de modes coloriées, des gravures de lingerie, des patrons de tapisseries, des patrons de crochet en couleur, des patrons de vêtements de femme et enfant, découpés grandeur naturelle; des patrons de lingerie et plus de mille patrons de broderie. — Il donne des patrons découpés, coûtant 1 fr. 25 lorsqu'ils sont commandés. — LE MAGASIN DES FAMILLES est le seul journal qui donne des annexes aussi riches et aussi nombreuses.

ON S'ABONNE AU BUREAU DU JOURNAL.

ÉTHÉROLÉINE de CHALMIN

POUR DÉTACHER

Admis à l'Exposition universelle.

Cette nouvelle préparation chimique permet d'enlever soi-même instantanément tous les corps gras, taches de peinture, suif, huile, beurre, cambouis, corps résineux, goudron, bougie, cire à cacheter, résine, vernis, sur toutes espèces de tissus, tels que velours, soieries, lainages, gants de peau, sans altérer les couleurs, même les plus délicates, sur les gravures et papiers précieux. Ce nouveau produit est supérieur à tous les autres liquides à détacher. — PRIX DU FLACON : 1 FRANC 50 CENTIMES.

Composé par CHALMIN, Chimiste, Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40.

Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, contour de l'Église-Saint-Martin, n° 6, chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du Département. (771)

PAPIER FAYARD ET BLAYN

Pour Douleurs, Rhumatismes, Rhumes et Irritations de poitrine, Lombago, Plaies, Brûlures et pour les Cors, Oignons, Œils de perdrix, etc. Prix : 2 fr. et 1 fr., chez FAYARD, pharmacien, rue Montholon, 18, et chez BLAYN, pharmacien, rue du Marché-Saint-Honoré, 7. — Nota. C'est à tort que l'on confond le PAPIER FAYARD et BLAYN avec les papiers chimiques du commerce, qui en diffèrent essentiellement. Tous les rouleaux doivent porter les signatures FAYARD et BLAYN. — Dépôts à Roubaix, chez M. COULOGNE. (3004 — 9807)



PLUS DE CHEVAUX COURONNÉS!! GUÉRISON prompte et sans trace des chutes, ecchymoses, piqûres, dartres, ardeurs, réapparition exacte du poil, par le Réparateur J. B. A. T. — Flacons de 2 fr. 50 et 1 fr. 50 avec instruction. Dépôt général : Pharmacie TRICARD, aux Tonnes, 47, Paris. — Se trouve dans les Pharmacies.

Le propriétaire-gérant, J. Reboux.

Imp. J. Reboux, Roubaix.