

Étude de M. LANVIN, notaire à Roubaix.  
**Commune de Wattrelos.**  
 PRÈS LE MOULIN TONTON,  
 23 ares 63 centiares de terre en  
 labour  
**A VENDRE**  
 Pour en jouir aussitôt après l'enlèvement  
 de la Récolte.  
 Le Lundi 2 Juin 1862, 3 heures après-  
 midi, en l'étude et par le ministère de  
 M. LANVIN, notaire à Roubaix, chargé de  
 cette vente et des conditions. 3054

Étude de M. LANVIN, notaire à Roubaix.  
 VILLE DE ROUBAIX  
**Rue de la Basse-Mazure 19**  
 Près de l'église des Pères Récollets  
**UNE MAISON**  
 à étage  
**A usage de Magasin de détail**  
**A VENDRE**  
 POUR EN JOUIR DE SUITE  
 Le Mardi 27 Mai 1862, 3 heures après-  
 midi, en l'étude et par le ministère de  
 M. LANVIN, notaire à Roubaix, chargé de  
 cette vente et des conditions. 3055

Étude de M. DUCHANGE, notaire à Roubaix,  
**A VENDRE**  
**SEPT MAISONS**  
 avec 35 ares 46 centiares  
 de  
**terrain propre à bâtir,**  
 le tout situé à Roubaix au hameau de  
 l'Épeule faisant front au pavé.  
 S'adresser pour les renseignements à  
 M. DUCHANGE, notaire à Roubaix. 3037

Étude de Me. DELAHAYE, notaire  
 à Tourcoing.  
 Jeudi 22 mai 1862, à trois heures, ledit  
 notaire Delahaye procédera, en son étude,  
 sise rue de Tournai, 31, à la vente aux en-  
 chères, en une seule adjudication qui sera  
 définitive, pour en jouir au 1 octobre pro-  
 chain, du bien ci-après :  
 VILLE DE TOURCOING  
 A l'Épéroule et à front du sentier conduisant  
 du chemin de la Blanche-Porte  
 au Vinage-des-Coulons,  
**1 hectare 31 ares 78 centiares**  
 de  
**TERRES EN LABOUR**  
 DIVISÉES EN QUATRE PARTIES.  
 Ces biens sont occupés sans bail par M.  
 Louis Poissonnier, cultivateur à Tourcoing.  
 S'adresser pour tous renseignements au-  
 dit Me. Delahaye, notaire, chargé de cette  
 vente. 3031

Étude de M. SIMON, notaire à Tournai.  
 Commune de Saily, près Lannoy (Nord).  
**48 HECTARES**  
 D'EXCELLENTE  
**TERRES labourables & PRAIRIES**  
 D'UN SEUL BLOC,  
**A VENDRE PUBLIQUEMENT**  
 en un seul recours  
 pour sortir d'indivision.  
 Le samedi 24 mai 1862, à une heure  
 après midi, M. Simon, notaire à Tournai,  
 procédera en son étude, 8, rue de l'Hôtel  
 Notre-Dame, à la vente publique de 48 hec-  
 tares d'excellentes TERRES labourables et  
 prairies, d'un seul bloc, sous SAILLY près  
 Lannoy, occupés par M. Bouchery, fermier  
 de la cense de Meurchin.  
 Ces biens seront exposés en quinze lots  
 qui pourront être cumulés.  
 (Voir aux affiches.) 3008

Étude de M. LECONTE, notaire à Lannoy.  
**CAPITAUX A PLACER**  
 sur hypothèque.  
 S'adresser à M. Leconte, notaire à Lannoy.  
 3025

**A LOUER**  
 UNE TRÈS JOLIE  
**MAISON AVEC JARDIN**  
 A USAGE DE RENTIER OU DE COMMERCE,  
 située à PECQ (Belgique), rue du Rivage  
 S'adresser pour renseignements chez les  
 demoiselles Lampe, même rue. 3048

**A LOUER**  
 RUE SAINT-JEAN, 13 ET 15,  
**2 BELLES MAISONS**  
 NOUVELLEMENT RESTAURÉES  
 à usage d'employés ou de rentiers.  
 S'adresser Grande-Rue, 16 3047

**ACHATS**  
 de  
**DÉCHETS DE GUTTA-PERCHA**  
**A LILLE,**  
 Place Sainte-Catherine, 7. 3052

**On désire céder.**  
 pour le 29 juin prochain, la suite d'un bail  
 d'une maison sise à Wazemmes, au loyer  
 de 700 francs.  
 S'adresser à Wazemmes, rue d'Anfin, 27.

**Atelier à louer.**  
 A louer, un atelier pour tissage pouvant  
 contenir 250 métiers en une seule place.  
 Cet atelier, situé le long du canal à trois  
 kilomètres de Roubaix, est propre à toute  
 industrie.  
 On pourrait agrandir au besoin.  
 S'adresser à M. Duchange, notaire. 3045

**Avis aux fileurs de coton.**  
 A VENDRE D'OCCASION :  
 Un tambour à émeri, pour repasser les  
 chapeaux de cardes (ayant très peu fonc-  
 tionné).  
 Deux étirages de six têtes, l'un en fonte  
 et l'autre en bois, — avec batis en fonte.  
 Le tout d'une excellente construction et  
 en très bon état.  
 S'adresser à Lille, rue St-André, 135bis.  
 3043

**Pierres à paver**  
 On demande à acheter d'occasion en-  
 viron 400 mètres carrés de pierres bleues  
 ou grises pouvant servir à paver un ma-  
 gasin.  
 Réponse chez MM. A. Boissière et Co à  
 Roubaix. 3042

**UNE MAISON DE BORDEAUX**  
 faisant le commerce des VINS et spiritueux  
 demande de bons représentants, munis de  
 bons renseignements. Elle ferait de bonnes  
 conditions, surtout à celui qui aurait une  
 clientèle bourgeoise. — Ecrire aux initiales  
 B. D., rue Rhodes, 11, à Bordeaux. 3049-10,152

**BILLARD ANGLAIS**  
**Fabrique de billards anglais**  
**A NEUF BILLES,**  
 perfectionnés et garantis.  
 S'adresser chez A. Bossut, rue Notre-  
 Dame, 49, Roubaix. 2999

**Pension bourgeoise.**  
 On offre la pension à des prix très mo-  
 dérés, rue Poivrière, 17, à Roubaix.  
 A la même adresse :  
**Chambres garnies à louer**  
 3002

**BONNE**  
 Une fille de 25 ans, connaissant le ser-  
 vice d'une maison, pouvant servir à table  
 et sachant bien coudre, demande à se placer  
 à Roubaix ou à Lille.  
 S'adresser chez M. Louis Moulart, Ma-  
 réchal-Ferrant, rue du Quai, à Roubaix.  
 3053

**Couturières.**  
 On demande des couturières et des ap-  
 prenties, 27, rue de l'Embranchement.  
 3044

**CHAMP DE FOIRE**  
 DE ROUBAIX,  
 Dans les allées situées place de  
 l'Hôtel-de-Ville.  
**Utilité Générale.**

Celle extraforte pour raccommoder  
 toutes espèces d'objets cassés. . . 1 fr.  
 Polimeuble pour remettre les meubles et  
 les marbres à neuf et brillants. 1 fr. 25  
 Dissolution d'argent pour réargenter  
 tous les plaqués et les cuivres. . . 2 fr.  
 Eau métallique pour mettre à neuf et  
 brillant la bijouterie, l'argenterie et les  
 ornements en cuivre. . . 1 fr. 25  
 Essence pour enlever les tâches de corps  
 gras sur les étoffes et sur les gants de  
 peau. . . 1 fr. 25  
 Topique pour guérir les cors aux pieds,  
 sans douleur. . . 1 fr. 25  
 Eau lingérienne pour enlever les tâches  
 de rouille et d'encre sur le linge et sur les  
 meubles. . . 1 fr. 25  
 Laque indien pour vernir d'un noir très  
 brillant les objets en fer, tels que cuisin-  
 nières, lanternes de voitures, les préserver  
 de la rouille; il s'emploie aussi sur les  
 harnais, galoches, sabots. . . 2 fr.  
 Pommade chimique pour teindre en noir  
 les cheveux, sans danger. . . 3 fr.  
 Huile de romarin pour arrêter la chute  
 des cheveux, les faire croître et épaissi-  
 sir. . . 1 fr. 50  
 Eau dentifrice pour garantir les dents  
 des douleurs, les nettoyer et les blan-  
 chir. . . 1 fr. 50  
 NORA. On argente et raccommode les  
 objets d'art cassés.  
 M. VIDONNE, chimiste de Paris, engage  
 les habitants de cette ville à se procurer  
 ses compositions, qui sont toujours vendus  
 en quantité considérable. 3041

En vente au bureau de ce journal.  
 Bibliothèque industrielle pratique.  
**INDUSTRIE LAINIÈRE**  
**TRAITE PRATIQUE**  
 SUR LA  
**FILATURE DE LAINE**  
 (Laine peignée, peignée cardée et peignée)  
 PAR  
**CHARLES LEROUX,**  
 ingénieur mécanicien, ex-directeur de  
 la filature.

L'ouvrage de M. Charles Leroux contient :  
 Première partie : Mécanique pratique, for-  
 mules et calculs appliqués à la filature.  
 Deuxième partie : Filature de la laine  
 peignée, cardée peignée sur le Mull-Jenny.  
 Troisième partie : Filage anglais et fran-  
 çais sur continus.  
 Quatrième partie : Laine cardée.  
 Prix : 12 francs,  
 y compris le grand atlas composé de  
 12 planches.

**AVIS**  
 Le sieur DECONINCK, ancien notaire,  
 a l'honneur de prévenir le public qu'il se  
 charge de la légalisation, près l'ambassa-  
 deur français à Bruxelles, des pièces néces-  
 saires pour contracter mariage; des liqui-  
 dations entre familles, successions en litige  
 etc., etc.  
 Il traduit le flamand en français et en  
 latin et vice versa.  
 Il traitera, à des prix très modérés, avec  
 les personnes qui voudront l'honorer de  
 leur confiance.  
 ROUBAIX, RUE DU TEMPLE, 19.  
 2961

**Jacques Rosseeuw**  
 Mécanicien dentiste  
 a l'honneur d'informer le public qu'il vient  
 d'ouvrir un cabinet de dentiste (systèmes  
 français, anglais et américain).  
 Il pose les rateliers en vulcanite (Breveté),  
 sans extraction de racines, dans le  
 délai de vingt-quatre heures (garantie de  
 dix ans).  
 Il dresse également les dents sans opé-  
 ration.  
 Différents certificats des principaux mé-  
 decins de France constatent l'excellence de  
 la méthode de Jacques Rosseeuw.  
**Dents depuis 5 fr.**  
 PLACE NOTRE-DAME, 2, ROUBAIX.

**MANUFACTURES DE CARDES**  
 de  
**H. GROSSIN LEVALLEUX**  
**A ROUEN**  
 Entrepôt général du nouveau système de  
 graissage économique de Bourière, fils,  
 breveté (s. g. d. g.)  
 Des Courroies et Veaux pour cylindres  
 de G. Paillart, de Paris.  
 Représenté par M. LESTAGE, rue du  
 Priez, 17, Lille. 2863

**ÉTABLISSEMENT PHOTOGRAPHIQUE**  
 DE  
**KIPS - DE COPPIN,**  
 Professeur de dessin, breveté;  
**7, rue du Galon-d'Eau,**  
**ROUBAIX.**  
**PORTRAITS EN TOUTS GENRES**  
 Depuis 5 fr., jusqu'à 100 fr. et au-dessus.  
 Portraits-Miniatures sur ivoire, à l'huile,  
 grandeur naturelle, Aquarelles, Pastels,  
 Crayon, et Encre de Chine.  
 Une seule pose suffit pour obtenir tou-  
 jours un Portrait complet.  
 Broches, Écrins, Médailles, Bracelets,  
 Épingles, Porte-feuilles etc., etc.  
 Reproduction de Tableaux, objets d'art,  
 Animaux, etc.  
 L'atelier est ouvert tous les jours depuis  
 9 heures du matin jusqu'à 3 heures de  
 relevée pendant la période d'hiver et de-  
 puis le lever jusqu'au coucher du soleil  
 pendant l'été.  
 Portraits après décès, à domicile  
 Leçons et vente de tous les livres et ser-  
 vant en Photographie 2486

**PRESSES A COPIER**  
 A PRIX RÉDUITS.  
 Ces nouvelles presses réunissent la soli-  
 dité, l'élégance et le bon marché. Avan-  
 tages qui sont trop rarement offerts au  
 commerce.  
 Par suite d'un contrat passé avec l'in-  
 venteur, ces presses sont mises en vente  
 chez J. REBOUX, Grande-Rue, 56.

**POURBAIRINE**  
 Economie de cent pour cent pour le lavage  
 du linge, de la laine et de la soie. — La  
 POURBAIRINE remplace la lessive, le sa-  
 von et le blanchissage sur l'herbe; elle ne  
 contient nulle substance nuisible, n'atta-  
 que point les mains, et ne détériore, en  
 aucune manière, les tissus soumis à son  
 action.  
 Seul dépôt pour le département du Nord  
 chez Veuve C. Vernersch et P. Versmée,  
 négociants en produits chimiques, Ponts-  
 de-Comines, 32, à Lille. 2952

En vente chez J. REBOUX, 56, Grande-Rue, Roubaix :  
**PAPIER TOILE CIRÉE**  
**POUR EMBALLAGE**  
 (Qualité supérieure, la seule employée dans les plus importantes  
 maisons de commerce.)  
**MILLE ROULEAUX**  
 de 90 c. jusqu'à 1 m. 20 de hauteur.  
**N. B. Chaque rouleau mesure exactement 12 mètres.**

**PRIX :**

N° 1	90 cent.	sur 12 mètres,	fr. 1.20
N° 2.	90 »	»	1.40
N° 3	100 »	»	1.75
N° 4.	110 »	»	2.10
N° 5.	120 »	»	2.50

**M. MORELLE-BOURGEOIS,**  
 Epicier, 31, Grande-Rue, à Roubaix.  
 Maison particulièrement recommandée pour l'approvisionnement  
 des spécialités suivantes.

**CAFÉ DES GOURMETS**

On lit dans les Journaux scientifiques :  
 « De toutes les denrées que l'Afrique et l'Amérique nous envoient, nulle n'a conquis  
 dans la consommation générale une importance pareille à celle du café, cet omni-  
 que produit de l'Arabie heureuse. Aliment confortable et breuvage délicieux, lorsque  
 la préparation qu'il subit est l'œuvre d'un praticien habile, le café n'est plus qu'une  
 chose nauséabonde et insipide, lorsque sa torréfaction a subi des préparations inex-  
 périmées ou des altérations frauduleuses. L'art de bien torréfier les cafés est infi-  
 niment plus rare qu'on ne pense; il demande des études sérieuses, des soins savants,  
 une expérience consommée. Aussi, sauf des exceptions qu'on pourrait appeler micros-  
 copiques, le café n'a pas ce goût exquis et ce fin arôme qu'on attend de la délicieuse  
 sève arabique. Pour répondre à ce besoin universel et aux exigences légitimes des  
 amateurs de bons cafés, nous signalerons et nous recommandons avec instance à  
 nos lecteurs le Café torréfié à la vapeur par MM. TRÉBUC'EN FRÈRES. — LE CAFÉ  
 DES GOURMETS, tel est son nom et son vrai nom; AROME SUPÉRIEUR COMBIEN-  
 TRE, ÉCONOMIE ET FORCE, telle est sa devise. Depuis douze ans, cette maison de  
 premier ordre a conquis une notoriété, nous pouvons même dire une gloire unique;  
 et nous avons la conviction de rendre aux tables distinguées un service réel, en leur  
 recommandant de préférence à tout autre l'usage du CAFÉ DES GOURMETS. »  
 Nous prions instamment les consommateurs de ce délicieux café, d'exiger des boîtes por-  
 tant le titre de Café des Gourmets et la signature « Trébucien frères. » — Nous dési-  
 vons toutes les boîtes de fer blanc et tous les cafés qui n'auraient pas cette signature et ce  
 titre.

**AVIS IMPORTANT**  
 Un demi-kilog CAFÉ DES GOURMETS fait 80 fortes tasses. — C'est donc cinq tasses  
 pour 32 grammes. — Une tasse de notre excellent café ne coûte par conséquent que  
 3 centimes. Résultats : 1° vive et transparente coloration; 2° économie de moitié; 3° qua-  
 lité hautement supérieure à celle de tous les cafés du commerce; goût exquis; arôme su-  
 perfin.

**CHOCOLAT DES GOURMETS**  
 Nous avons fait nos CHOCOLATS pour les TROIS MILLIONS de Gourmets qui, depuis  
 douze ans, sont fidèlement attachés à notre café. — Nos chocolats sont les plus fins,  
 les plus hygiéniques, les plus savoureux. — Nous ne visons pas à faire leur réputation  
 par les moyens factices de la publicité; une seule ambition nous guide : c'est de sé-  
 duire nos trois millions de clients par la perfection et l'excellence des qualités de nos Cho-  
 colats des Gourmets. Les plus hauts et les plus flatteurs témoignages consolident chaque  
 jour notre succès.

**TAPIOCA DES GOURMETS**  
 Notre TAPIOCA est garanti pur et Brésil; aucun ne peut rivaliser avec lui par la blan-  
 cheur, la saveur, la pureté et ses propriétés éminemment nutritives. Les vrais gourmets  
 ne confondent pas notre Tapioca avec une foule de Tapiocas indigènes, de féculé, etc.  
 — Nous déclarons le nôtre pur du Brésil et exempt de toutes pâtes étrangères. — Il est  
 renfermé dans d'élégants cartonnages, très-commodes pour les ménagères. Son prix n'en  
 est pas plus élevé, et sa qualité est à la hauteur de son titre. 3051-10,163

Entrepôt de vins, spiritueux, liqueurs, et dépôt de bières étrangères.  
**MAISONS A BORDEAUX ET A TOURCOING.**  
**ANT. LIAGRE**  
 RUE DU VIEIL-ABREUVOIR, 44, ROUBAIX

Vins	Spiritueux.	Liqueurs
ans et ordinaires,	Cognac fine Champagne	anes, demi-fines et
en caroles et en bouteilles :	Id. vieux	ordinaires.
Bordeaux	Id. fin bois	Chartreuse
Bourgogne	Armagnac	Faspail
Champagne	Rhum Jamaïque	Lafontaine
Maconnais	Id. Martinique	Punch Grassot
Midi	Kirsch fin et vieux	Parisienne
Malaga	Eau-de-vie fine et ordin*	Mandarine
Nadéra	Genièvre de Hollande	Vespetro
Kérés	Id. de Wambrechies	Menthe
Porto	Absinthe suisse et ordin**	Noyau
Alicant		Vanille
Chypre		Cassis
Muscad de Rivesaltes.		Anisette de Bordeaux
Id. de Frontignan.		Curaçao de Hollande
Vermouth.		Orgeat
		Capillaire
<b>Vinaigres</b>		Gomme
de Bordeaux		Citron
» Orléans		Groseille
» Grains		Etc. etc.
» l'Estragon		

Grand assortiment de vins fins et liqueurs, pour noces, bals, soirées  
 et fêtes. 2941

**PAPIER FAYARD ET BLAYN**  
 Pour Douleurs, Rhumatismes, Rhumes et Irritations de poitrine, Lombago, Plaies,  
 Brûlures et pour les Cors, Oignons, Œils de perdrix, etc. Prix : 2 fr. et 1 fr., chez  
 FAYARD, pharmacien, rue Montholon, 18, et chez BLAYN, pharmacien, rue du  
 Marché-Saint-Honoré, 7. — Nota. C'est à tort que l'on confond le PAPIER FAYARD  
 et BLAYN, avec les papiers chimiques du commerce, qui en diffèrent essentiellement.  
 Tous les rouleaux doivent porter les signatures FAYARD et BLAYN. — Dépôts à  
 Roubaix, chez M. COULOGNE. (3004 — 9807)

Le propriétaire-gérant, J. Reboux. Imp. J. Reboux, Roubaix.