Etude de Me LANVIN, notaire à Roubaix.

Commune de Wattrelos.

PRÈS LE MOULIN TONTON,

23 ares 63 centiares de terre en labour

A VENDRE

Pour en jouir aussitôt après l'enlèvement de la Récolte.

Le Lundi 2 Juin 1862, 3 heures après-midi, en l'étude et par le ministère de Me LANVIN, notaire à Roubaix, chargé de cette vente et des conditions. 3054

Étude de Me LANVIN, notaire à Roubaix.

VILLE DE ROUBAIX

Rue de la Basse-Mazure 18

Près de l'église des Pères Récollets

UNE MAISON

à étage

A usage de Magasin de détail

A VENDRE

POUR EN JOUIR DE SUITE

Le Mardi 27 Mai 1862, 3 heures après-midi, en l'étude et par le ministère de Me LANVIN, notaire à Roubaix, chargé de cette vente et des conditions. 3055

Etude de Me LECONTE, notaire à Lannoy, Successeur de Me CATTEAU.

HEM

Hameau du Civron

RÉCOLTES

de très beau

Trèfle avec le Regain

sur

2 hectares ou environ de terre à labour située à Hem, occupation de M. Nutte,

A VENDRE

PAR PORTIONS

Et à crédit moyennant caution.

L'an 1862, le Lundi 2 Juin, 10 heures précises du matin, Me Leconte, notaire à Lannoy, procédera par adjudication publique, au plus offrant et dernier enchérisseur, à la vente desdites récoltes.

Me Leconte est chargé de cette vente et d'en faire la recette. 3064

Etude de Me LECONTE, notaire à Lannoy.

CAPITAUX A PLACER

sur hypothèque.

S'adresser à Me Leconte, notaire à Lannoy. 3025

PAR AUTORITÉ DE JUSTICE.

Ville de Roubaix

SUR LA PLACE DU MARCHÉ,

Meubles à vendre.

Le mardi 27 mai 1862, à dix heures du matin, au lieu susdit, M. Loridant, commissaire-priseur, procédera à la vente de meubles, consistant principalement en tables, chaises, armoire, vaisselle, pendule, poêle à chauffer, pots de fer, outils divers et quantité d'autres objets trop longs à détailler.

L'huissier Fontaine est chargé des poursuites. 3073

ACHATS

de

DÉCHETS DE GUTTA-PERCHA

A LILLE,

Place Sainte-Catherine, 7. 3052

On désire céder

pour le 29 juin prochain, la suite d'un bail d'une maison sise à Wazemmes, au loyer de 700 francs.

S'adresser à Wazemmes, rue d'Antin, 27.

Atelier à louer.

A louer, un atelier pour tissage pouvant contenir 250 métiers en une seule place.

Cet atelier, situé le long du canal à trois kilomètres de Roubaix, est propre à toute industrie.

On pourrait agrandir au besoin.

S'adresser à Me Duchange, notaire. 3045

AVIS

Leclercq-Bernard, ancien clerc de notaire et d'avoué, receveur de rentes à Lille, se rend à Roubaix, rue de l'Epidème, 27, les mardis, jeudis et samedis de 2 à 5 heures.— Recouvrements, — conseils, — rédaction de tous actes, pétitions, demandes, lettres, — défense en justice, — ventes, cessions et locations. 3063

Avis aux Filateurs de Coton.

A vendre d'occasion : Batteur, cardes, étirage, banc-à-broches, métier à filer et à retordre et une grande quantité de pièces détachées.

S'adresser rue Royale, 21, Lille. 3061

ROUBAIX, RUE NOTRE-DAME, 3,

VENTE

Par suite de la faillite du sr Deborgraeve, marchand tailleur, de MARCHANDISES NEUVES, articles confectionnés, comptoir, rayons, mobilier de maison,

Le mardi 27 mai, à 2 h. précises.

3066 Loridant, commissaire-priseur.

PHOTOGRAPHIE.

M. LE BLONDEL, photographe, 1, Pont-de-Roubaix à Lille, a l'honneur de prévenir sa clientèle, que les ateliers de pose sont fermés tous les vendredis, pour travaux extérieurs, reproduction de tableaux et de portraits, etc. 3075

MATÉRIAUX DE DÉMOLITION.

A vendre d'occasion : Portes, fenêtres, glaces, cheminées, planchers en chêne et autres, boiserie, etc., provenant de la maison no 59, rue de l'Hôpital-Militaire, en face le Marché-aux-Verjus.

S'adresser sur les lieux. 3060

DÉPOT

de

Balances-Bascules

de

HENRI DUPONT, DE LILLE,

chez M. Carré-Cheval,

RUE St-GEORGES, ROUBAIX.

3057

A LOUER

RUE SAINT-JEAN, 13,

UNE BELLE MAISON

NOUVELLEMENT RESTAURÉE

à usage d'employés ou de rentiers.

S'adresser Grande-Rue, 16 3065

On offre en location

un bel emplacement

avec

FORCE MOTRICE.

S'adresser rue des Ursulines, 20, à Tourcoing. 3072

BILLARD.

A vendre d'occasion : un bon et excellent billard, un buffet, un comptoir, ustensiles d'estaminet, etc.

S'adresser Grande-Place, 13, Tourcoing. 3071

PENSIONNAT DE GARÇONS

A WATTRELOS.

Pension pleine, 75 francs par trimestre, payables à l'avance (fournitures de classes comprises.

L'élève doit fournir literie, essuie-mains et une malle.

A vendre audit pensionnat, des manuscrits (ouvrages classiques).

S'adresser à M. Hazebrouck-Dupont, directeur dudit pensionnat. 3067

Pension bourgeoise.

On offre la pension à des prix très modérés, rue Poivrée, 17, à Roubaix.

A la même adresse :

Chambres garnies à louer

AUX ARMES DE PARIS

LENOIR-MAUGARD

5, CONTOUR DE L'ÉGLISE-St-MARTIN.

Rideaux de tulle-guipure depuis **60 centimes** le mètre, mousseline et gaze, articles d'ameublement, stores, etc.

Lingerie confectionnée, **toiles.**

Blondes et tulles pour modes.

Grand choix de **CRAVATES & résilles,** haute nouveauté.

Parfumerie fine.

On se charge du blanchissage à neuf des rideaux de guipure. 3074

Je déclare qu'à dater de ce jour je ne reconnaîtrai aucune dette que pourrait contracter Florine Brainclerc ma femme.

Roubaix, 22 mai 1862.

3058 FLORISSE LORTHIOIS.

Journées.

Une femme sachant lessiver et nettoyer demande des journées.

S'adresser chez Mme Delcroix, route de Tourcoing, en face de la fabrique Morel.

Contre-maître.

On demande, pour une filature de coton à Roubaix, un bon contre-maître qui serait spécialement chargé de la direction des métiers à filer. On accorderait la préférence à un homme connaissant le mécanisme des demi-renvideurs.

Inutile de se présenter sans être muni de bons certificats.

S'adresser rue du Château, 29, à Roubaix. 3068

APPAREIL

POUR LA SUBSTITUTION DU PAPIER AU CARTON SUR LE MÉTIER

JACQUARD,

en application suivie dans l'atelier de MM. A. Escande et Cie., fabricants de châles et de nouveautés, à Paris.

S'adresser, pour avoir le prospectus énonçant les avantages de ce système de tissage et les conditions de la vente des appareils, à MM. ESCANDE et Cie., rue du Faubourg Saint-Denis, no 137, à Paris. 3005-9824

HANGARS ÉCONOMIQUES

en bois et en fer,

POUR FABRIQUES, ATELIERS, MAGASINS, ETC.

Système POMBLA aîné, breveté (s. g. d. g)

Exécution rapide.

Prix des hangars voligés et mis en place, prêts à recevoir la couverture en carton, toile ou zinc, de 6 à 12 mètres de portée, 5 fr. 50 à 7 fr. 50 le mètre carré.

POMBLA aîné et A. SEGUINEAU, 5, rue Notre-Dame, av. de Clichy, Paris.

En vente chez J. REBOUX, 56, Grande-Rue, Roubaix :

PAPIER TOILE CIRÉE

POUR EMBALLAGE

(Qualité supérieure, la seule employée dans les plus importantes maisons de commerce.)

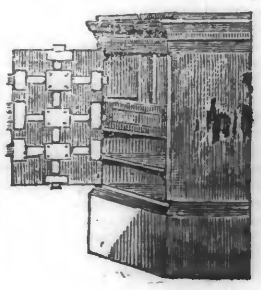
MILLE ROULEAUX

de 90 c. jusqu'à 1 m. 20 de hauteur.

N. B. Chaque rouleau mesure exactement 12 mètres.

PRIX :

No 1.	90	cent. sur	12 mètres,	fr. 1.20
No 2.	90	»	»	1.40
No 3.	100	»	»	1.75
No 4.	110	»	»	2.10
No 5.	120	»	»	2.50



COFFRES-FORTS

GRUSON

(Garantie contre le vol et l'incendie)

Les COFFRES-FORTS GRUSON ont acquis une vogue justement méritée par les soins apportés à leur confection et surtout par la remarquable perfection d'un travail qui offre toute garantie. Aussi toutes les maisons importantes font achat d'un *coffre-fort* du *système Gruson.*

SERRURE avec PETITE CLEF pour porte d'entrée

RUE SAINTE-CATHERINE, 75, A LILLE.

En vente chez J. REBOUX, Imprimeur-Libraire, 56, Grande-Rue :

JUBILÉ SÉCULAIRE DE TOULOUSE

RÉPONSE

A

DIVERS ÉCRITS

TOUCHANT

LES ÉVÉNEMENTS QUI SE SONT PASSÉS A TOULOUSE EN 1562,

PAR UN CATHOLIQUE,

BROCHURE GRAND IN-8°

Prix 60 centimes.

M. MORELLE-BOURGEOIS,

Epicier, 31, Grande-Rue, à Roubaix.

Maison particulièrement recommandée pour l'approvisionnement des spécialités suivantes.

CAFÉ DES GOURMETS

On lit dans les *Journaux scientifiques :*

« De toutes les denrées que l'Afrique et l'Amérique nous envoient, nulle n'a conquis » dans la consommation générale une importance pareille à celle du café, cet aromati- » que produit de l'Arabie heureuse. Aliment confortable et breuvage délicieux, lorsque » la préparation qu'il subit est l'œuvre d'un praticien habile, le café n'est plus qu'une » chose nauséabonde et insipide, lorsque sa torréfaction a subi des préparations inex- » périmentées ou des altérations frauduleuses. L'art de bien torréfier les cafés est infi- » niment plus rare qu'on ne pense ; il demande des études sérieuses, des soins savants, » une expérience consommée. Aussi, sauf des exceptions qu'on pourrait appeler micros- » copiques, le café n'a pas ce goût exquis et ce fin arôme qu'on attend de la délicieuse » fève arabique. Pour répondre à ce besoin universel et aux exigences légitimes des » amateurs de bons cafés, nous signalerons et nous recommanderons avec instance à » nos lecteurs le *Café torréfié à la vapeur par MM.* TRÉBUCIEN frères. — LE CAFÉ » DES GOURMETS, tel est son nom et son vrai nom ; AROME SUPÉRIEUR CONCEN- » TRÉ, ÉCONOMIE ET FORCE, telle est sa devise. Depuis douze ans, cette maison de » premier ordre a conquis une notoriété, nous pouvons même dire une gloire unique ; » et nous avons la conviction de rendre aux tables distinguées un service réel, en leur » recommandant de préférence à tout autre l'usage du CAFÉ DES GOURMETS. »

Nous prions instamment les consommateurs de ce délicieux café, d'exiger des boîtes portant le titre de Café des Gourmets *et la signature* « Trébucien *frères.* » — *Nous désavouons toutes les boîtes de fer blanc et tous les cafés qui n'auraient pas cette signature et ce titre.*

AVIS IMPORTANT

Un demi-kilog CAFÉ DES GOURMETS fait 80 fortes tasses. — C'est donc cinq tasses pour 32 grammes. — Une tasse de notre excellent café ne coûte par conséquent que 3 centimes. Résultats : 1° *vive et transparente coloration ;* 2° *économie de moitié ;* 3° *qualité hautement supérieure à celle de tous les cafés du commerce ; goût exquis ; arôme superfin.*

CHOCOLAT DES GOURMETS

Nous avons fait nos CHOCOLATS pour les TROIS MILLIONS de Gourmets qui, depuis douze ans, sont fidèlement attachés à notre café. — Nos chocolats sont les plus fins, les plus hygiéniques, les plus savoureux. — Nous ne visons pas à faire leur réputation par les moyens factices de la publicité ; une seule ambition nous guide : c'est de séduire nos trois millions de clients par la *perfection et l'excellence des qualités de nos Chocolats des Gourmets.* Les plus hauts et les plus flatteurs témoignages consolident chaque jour notre succès.

TAPIOCA DES GOURMETS

Notre TAPIOCA est *garanti pur et Brésil* ; aucun ne peut rivaliser avec lui par la blancheur, la saveur, la pureté et ses propriétés éminemment nutritives. Les vrais gourmets ne confondent pas notre Tapioca avec une foule de Tapiocas indigènes, de fécule, etc. — Nous déclarons le nôtre *pur du Brésil* et exempt de toutes *pâtes étrangères.* — Il est renfermé dans d'élégants cartonnages, très-commodes pour les ménagères. Son prix n'en est pas plus élevé, et sa qualité est à la hauteur de son titre.

(18 m. au 2 juill. 3051-10,163

CONTREFAÇONS

DU

VINAIGRE DE TOILETTE

DE JEAN-VINCENT BULLY

67, rue Montorgueil, Paris.

Pour se prémunir contre les contrefaçons, que de nombreux jugements n'ont pas encore complètement réprimées :

REFUSER tout flacon où le nom de *Jean-Vincent Bully* serait précédé des mots *dit de,* ou autres semblables.

EXIGER : *L'enseigne* AU TEMPLE DE FLORE, — le *bouchage intact,* — la *signature* sur le cachet, — la *contre-étiquette* fixant au col du flacon *le fil blanc, rose, vert et noir* terminé par la *Médaille* de garantie.

Ci-dessous la contre-étiquette elle-même pour donner le modèle de la signature et les deux faces de la Médaille.

Porter plainte contre le débitant **« pour Tromperie sur la nature de la chose vendue. »** (Art. 423 du Code pénal.)

ÉTHÉROLÉINE de CHALMIN

POUR DÉTACHER

Admis à l'Exposition universelle.

Cette nouvelle préparation chimique permet d'enlever soi-même instantanément tous les corps gras, taches de peinture, suif, huile, beurre, cambouis, corps résineux, goudron, bougie, cire à cacheter, résine, vernis, sur toutes espèces de tissus, tels que velours, soieries, lainages, gants de peau, sans altérer les couleurs, même les plus délicates, sur les gravures et papiers précieux. Ce nouveau produit est supérieur à tous les autres liquides à détacher. — PRIX DU FLACON : 1 FRANC 50 CENTIMES.

Composé par CHALMIN, Chimiste, Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40.

Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, contour de l'Eglise-Saint-Martin, no 6, chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du Département. (771

Le propriétaire-gérant, J. Reboux. Imp. J. Reboux, Roubaix.