

Etude de M. LANVIN, notaire à Roubaix
COMMUNE DE WATTRELOS
 Hameau de la Carlyère,
1 hectare 45 ares 40 centiares
 d'excellentes
TERRES EN LABOUR
 en trois parties
 à vendre
 pour en jouir le 1er octobre 1862.

Le lundi 7 juillet 1862, 3 heures après midi, en l'étude et par le ministère de M. Lanvin, notaire à Roubaix, chargé de cette vente et des conditions. 3109

Etude de M. COTTIGNY, notaire à Roubaix
VILLE DE ROUBAIX
 Rue de Blanche-Maille,
Un beau TERRAIN

de la contenance de 4 ares 75 centiares et sur lequel il existe une petite maison avec puits et citerne,
A VENDRE
 En totalité ou en deux lots,
 Pour en disposer de suite.

Le jeudi 3 juillet, 3 heures précises de relevée, Me. Cottigny, notaire à Roubaix, procédera en son étude à l'adjudication qui sera définitive dudit bien. 3123

Etude de M. DELAHAYE, notaire à Tourcoing.

VILLE DE TOURCOING

1^{re} Rue de Lille, 133,

JOLIE MAISON DE RENTIER,
 2^o Au chemin des Mottes,

1 HECTARE 41 ARES 96 CENTIARES

Terre en labour

A VENDRE.

Le jeudi 3 juillet 1862, à trois heures de relevée, le notaire Delahaye, de Tourcoing, procédera, en son étude, sise rue de Tournai, 31, à l'adjudication qui sera définitive des biens ci dessus désignés.

La maison, rue de Lille, est occupée sans bail jusqu'au premier octobre 1863 par M. Hayaert-Leman, au loyer annuel de 550 fr. sans impôts.

La terre en labour au chemin des Mottes est occupée jusqu'au premier octobre 1866 par M. Dumortier-Jubaru, au fermage annuel venant à 300 francs et les impôts.

On pourra visiter la maison exposée en vente avec un permis délivré par le notaire Delahaye. 3108

Ville de Roubaix

TRAVAUX COMMUNAUX

CONSTRUCTION

D'UN MARCHÉ-AUX-POISSONS
 Sur la Place du Trichon.

Le MAIRE de la ville de Roubaix,
 DONNE AVIS

Que le Mardi 8 Juillet 1862, à onze heures du matin, il sera procédé, dans une des salles de la Mairie, à l'adjudication, au rabais, et sur soumissions cachetées seulement, des travaux de construction d'un marché aux poissons à établir sur la Place du Trichon, lesquels travaux sont évalués pour la dépense, suivant devis approuvé par M. le Préfet, le 19 du présent mois, à fr. 26,049 50

Les plans et devis sont déposés au Secrétariat de la Mairie de Roubaix pour être communiqués à toute personne qui en fera la demande.

Les soumissions seront reçues jusqu'à l'heure fixée pour l'adjudication. Roubaix, le 21 Juin 1862.

3120 ERNOULT-BAYART.

A VENDRE

Deux cardes à laines, grande dimension, avec échardeur et avant-train, ayant très peu servi.

Une escargasse, système anglais.

Deux forts Gill-Box.

Une laveuse et une sècheuse.

Une cardé ordinaire.

Divers objets et accessoires.

On pourrait s'entendre pour la location de l'emplacement que ces machines occupent.

S'adresser à M. Dubrule fils, mécanicien à Tourcoing. 3114

A louer présentement,
 RUE SAINT-JEAN, 13,

UNE BELLE MAISON

Nouvellement restaurée,

A usage d'employé ou de rentier.

— Loyer 450 francs. —

S'adresser Grande-Rue, 16. 3124

Estaminet à céder.

A céder, UN ESTAMINET parfaitement achalandé, sous l'enseigne du GRAND-SAINT-ANTOINE, rue St-Antoine. 3125

Etudes de M^{rs} HURTREL, Edouard DES-ROUSSEAUX, BULTEAU et BLONDEAU, avoués à Lille.

DEPARTEMENT DU NORD
 ARRONDISSEMENT DE LILLE
 VILLE DE ROUBAIX

MAISONS
 JARDINS, VERGER

FERME, TERRE A LABOUR
 & PATURE

A vendre par licitation,

Le mercredi 16 juillet 1862, à 11 heures du matin, à l'audience des criées du tribunal de première instance séant à Lille, au Palais-de-Justice, salle ordinaire des ventes.

Article 1^{er}. — Trois maisons contiguës, à usage d'habitations d'ouvriers, construits en paillois et couvertes en pannes, avec 25 ares 80 centiares de fonds et jardin ou terrain, d'après mesurage, sis à Roubaix, hameau du Tilleul.

Mis à prix à 9,378 fr.

Article 2. — Une petite ferme, tombant en ruines, et 60 ares 08 centiares de fonds, verger et labour, d'après mesurage, sis à Roubaix, au hameau de la Potennerie.

Mis à prix à 14,040 fr.

Article 3. — La moitié prise du côté de la route de Lannoy, de 54 ares 12 centiares de terre à labour, d'après mesurage, sis à Roubaix, au hameau de la Potennerie.

Mis à prix à 6,765 fr.

Article 4. — 16 ares 36 centiares, d'après mesurage, de pâture sis à Roubaix, hameau de la Potennerie.

Mis à prix à 4,320 fr.

(Pour la désignation détaillée des biens et la division des lots avec leurs mises-à-prix respectives, voir le Memorial de Lille du 23 juin 1862.)

Les biens exposés en vente ne pourront être vendus par lots, qu'autant qu'il aura été fait des offres sur chacun d'eux, de manière qu'un lot ne soit pas vendu isolément; la totalité ne pourra être adjugée qu'à un prix supérieur à la réunion des mises-à-prix.

Les enchères ne pourront être reçues que par le ministère d'avoués et à l'audience.

S'adresser pour les renseignements :
 1^o Au greffe du tribunal civil de Lille, où est déposé le cahier des charges;
 2^o A Me. Cottigny, notaire à Roubaix;
 3^o A Me. Ed. Desrousseaux, avoué colicitant, demeurant à Lille, rue du Palais-de-Justice, 11;

4^o A Me. Bulteau, avoué colicitant, demeurant à Lille, r. du Palais-de Justice, 3;
 5^o A Me. Bloudeau, avoué colicitant, demeurant à Lille, rue Royale, 73 bis;

Et 6^o à Me. Hurtrel, avoué poursuivant et dépositaire d'une copie du cahier des charges, demeurant à Lille, rue de l'Hôpital-Militaire, 406. 3126

2 CHEVAUX A vendre, deux chevaux de carrosse, de haute taille, âgés de six ans.

S'adresser à M. Masquillier, rue de la Madeleine, 47, à Tournai. 3127

Américaine à vendre.

A vendre d'occasion, américaine couverte, ayant très peu servi, avec capucine à démonter, caisse de rechange et tous ses accessoires.

S'adresser rue des Fossés-Neufs, n^o 47, à Lille. 3119

Jardinier.

Ch. Dupriez, jardinier, rue du Fresnoy, 49, a l'honneur d'offrir ses services.

Il entreprend, à des prix très modérés, tous les travaux qui concernent sa partie. 3115

BREVETS D'INVENTION

Obtention et négociation de brevets d'invention

En France et à l'étranger.

Cabinet central : Paris, 35, boulevard Bonne-Nouvelle. — MM. E. Blanc-Garin et J. Claës, directeurs.

AGENCE A LILLE, 20, RUE MASUREL, M. Ch. DEBRAY, mandataire.

M. Debray rappelle à MM. les industriels et négociants qu'il est aussi l'agent de :

BUREAU - SECURITAS DE PARIS, pour renseignements commerciaux et affaires contentieuses;

BUREAU DE M. ALLARD DE PARIS, ancien sous-préfet, pour réclamation en matières de contributions directes. 3128

ÉCLAIRAGE A LA LUCILINE

Ce nouveau liquide, sans odeur, remplace avec avantage le gaz et l'huile dans l'intérieur des appartements, établissements publics, magasins, fabriques, etc.

A lumière égale, il offre plus de 50 0/0 d'économie sur l'huile de colza, et 200 à 300 0/0 sur la bougie et la chandelle.

Essentiellement différent du schiste, dont il a le pouvoir éclairant, il ne produit pas de flammèches.

LAMPES ET APPAREILS EN TOUTS GENRES. COHEN et Cie., rue d'Hauteville, 66, à Paris. — Détail : Maison LELONG, boulevard Bonne-Nouvelle, 31. 3131-10425

MUSIQUE

Rue de la Grande-Chaussée, 20
LILLE.

HIPPOLYTE BOHEM

Luthier et facteur d'instruments de l'Académie impériale de musique,

Préviend MM. les artistes et amateurs qu'il a agrandi ses ateliers pour tous les genres de réparations d'instruments à cordes et à vent.

On trouvera dans ses magasins un grand assortiment de saxophones, saxhorns, clarinettes, flûtes etc., ainsi qu'un beau choix de pianos, harmonicores, harmoniums, orgues à tuyaux pour église, etc., etc. 3106

APPAREIL

POUR LA SUBSTITUTION DU PAPIER AU CANTON SUR LE MÉTIER

JACQUARD,

en application suivie dans l'atelier de MM. A. Escande et Cie., fabricants de châles et de nouveautés, à Paris.

S'adresser, pour avoir le prospectus énonçant les avantages de ce système de tissage et les conditions de la vente des appareils, à MM. ESCANDE et Cie., rue du Faubourg Saint-Denis, n^o 137, à Paris. 3005-9824

DÉPOT

de
Balances-Bascules

de

HENRI DUPONT, DE LILLE,
 chez M. Carré-Cheval,

RUE St-GEORGES, ROUBAIX,

et chez M. Delecroix,

QUINCAILLIER,

PETITE-PLACE, TOURCOING. 3057

AUX GOBELINS

RUE ESQUERMOISE, 81 BIS, A LILLE

SPECIALITÉ

D'ÉTOFFES POUR DEUIL

Lainages, Cachemires, Mérinos, Flanelles & Soiries

POUR ROBES, CHALES & CONFECTIONS

Châles tartans, Cache-nez, Cravates

BONNETS, CHAPEAUX & COIFFURES FAITS & SUR COMMANDE

CRÊPES, COLS, LINGERIE

& ASSORTIMENT CONSIDÉRABLE DE BIJOUX NOIRS & DE FANT AISIE

POUR DEUIL

2846

POMMADE DES CHATELAINES

ou l'Hygiène du Moyen-Age,

de CHALMIN, chimiste.

Cette pommade est composée de plantes hygiéniques à base tonique. Découvert dans un manuscrit, par CHALMIN, ce remède infailible était employé par nos belles chatelaines du moyen-âge pour conserver, jusqu'à l'âge le plus avancé, leurs cheveux d'une beauté remarquable. Ce produit active avec vigueur la crue des cheveux, leur donne du brillant, de la souplesse, et les empêche de blanchir, en s'en servant journellement.

Prix du Pot : 3 FRANCS.

Composée par CHALMIN, à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40. — Dépôts : à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, contour de l'église Saint-Martin, n^o 6; chez les Merciers & principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du département. (770

Le propriétaire-gérant, J. Reboux.

Imp. J. Reboux, Roubaix.



MACHINES
A COUDRE
SYSTÈME AMÉRICAIN
 DE
WHEELER & WILSON

MACHINES A POINTS DE NAVETTE

Piqûres semblables les deux côtés de l'étoffe,

POUR TAILLEURS, COUTURIÈRES, CORSETIÈRES ET LINGÈRES.

Ces machines sont les seules en France et en Amérique dont la navette soit totalement exempte de tension.

1,500 POINTS A LA MINUTE.

NOUVELLES MACHINES, SYSTÈME AMÉRICAIN

AVEC NAVETTE A POINTS LACÉS, POUR CORDONNIERS ET SELLIERS.

MACHINES A POINTS DE CHAINETTES

A USAGE DE CONFECTION POUR DAMES.

DIX MACHINES

des meilleurs systèmes français et américains,

depuis 200 jusqu'à 500 francs,

sont visibles

chez MERCHÉZ père, GRANDE-RUE, 41, ROUBAIX. 3028

NOUVELLE MACHINE A VAPEUR

à chaudière verticale à grande surface de chauffe,

BREVETÉE

s. g. d. g.

MACHINES A VAPEUR

fixes et locomobiles,

de toutes forces.

MACHINES

A BATTRE LES GRAINS



GRANDES MACHINES A VAPEUR

système de WOOLF et autres, jusqu'à la force de 80 chevaux,

A BALANCIER OU HORIZONTALES

DEBIÈVRE - LESAFFRE

Rue du Bombardement, à Lille. 3033

M. MORELLE-BOURGEOIS

Epicier, 31, Grande-Rue, à Roubaix.

Maison particulièrement recommandée pour l'approvisionnement des spécialités suivantes.

CAFÉ DES GOURMETS

On lit dans les Journaux scientifiques :

« De toutes les denrées que l'Afrique et l'Amérique nous envoient, nulle n'a conquis dans la consommation générale une importance pareille à celle du café, cet aromatique produit de l'Arabie heureuse. Aliment confortable et breuvage délicieux, lorsque la préparation qu'il subit est l'œuvre d'un praticien habile, le café n'est plus qu'une chose nauséabonde et insipide, lorsque sa torréfaction a subi des préparations inexpérimentées ou des altérations frauduleuses. L'art de bien torréfier les cafés est infiniment plus rare qu'on ne pense; il demande des études sérieuses, des soins savants, une expérience consommée. Aussi, sauf des exceptions qu'on pourrait appeler microscopiques, le café n'a pas ce goût exquis et ce fin arôme qu'on attend de la délicieuse fève arabe. Pour répondre à ce besoin universel et aux exigences légitimes des amateurs de bons cafés, nous signalerons et nous recommanderons avec instance à nos lecteurs le Café torréfié à la vapeur par MM. TRÉBUCIEN frères. — LE CAFÉ DES GOURMETS, tel est son nom et son vrai nom; AROME SUPÉRIEUR CONCENTRÉ, ÉCONOMIE ET FORCE, telle est sa devise. Depuis douze ans, cette maison de premier ordre a conquis une notoriété, nous pouvons même dire une gloire unique; et nous avons la conviction de rendre aux tables distinguées un service réel, en leur recommandant de préférence à tout autre l'usage du CAFÉ DES GOURMETS. »

Nous prions instamment les consommateurs de ce délicieux café, d'exiger des boîtes portant le titre de Café des Gourmets et la signature « Trébucien frères. » — Nous désignons toutes les boîtes de fer blanc et tous les cafés qui n'auraient pas cette signature et ce titre.

AVIS IMPORTANT

Un demi-kilog CAFÉ DES GOURMETS fait 80 fortes tasses. — C'est donc cinq tasses pour 32 grammes. — Une tasse de notre excellent café ne coûte par conséquent que 3 centimes. Résultats : 1^{er} titre et transparente coloration; 2^o économie de moitié; 3^o qualité hautement supérieure à celle de tous les cafés du commerce; goût exquis; arôme superfin.

CHOCOLAT DES GOURMETS

Nous avons fait nos CHOCOLATS pour les TROIS MILLIONS de Gourmets qui, depuis douze ans, sont fidèlement attachés à notre café. — Nos chocolats sont les plus fins, les plus hygiéniques, les plus savoureux. — Nous ne visons pas à faire leur réputation par les moyens factices de la publicité; une seule ambition nous guide : c'est de séduire nos trois millions de clients par la perfection et l'excellence des qualités de nos Chocolats des Gourmets. Les plus hauts et les plus flatteurs témoignages consolident chaque jour notre succès.

TAPIOCA DES GOURMETS

Notre TAPIOCA est garanti pur et Brésil; aucun ne peut rivaliser avec lui par la blancheur, la saveur, la pureté et ses propriétés éminemment nutritives. Les vrais gourmets ne confondent pas notre Tapioca avec une foule de Tapiocas indigènes, de féculé, etc. — Nous déclarons le nôtre pur du Brésil et exempt de toutes pâtes étrangères. — Il est renfermé dans d'élégants cartonnages, très-commodes pour les ménagères. Son prix n'en est pas plus élevé, et sa qualité est à la hauteur de son titre. (18 m. au 2 juill. 3051-10,163