

A la ville de Verviers, rue des Chapeliers, 22, à Tournai

DRAPS ET NOUVEAUTÉS D'HIVER

Draps, Nouveautés pour Pantalons et Paletots, Gilets et Cravates, Soiries, Velours, Mérinos, Paramatas, Orléans et Flanelles.

Quiconque veut bien s'habiller et ne payer ses effets que leur valeur réelle, ne peut mieux s'adresser qu'à la

MAISON A. CAZY ET C^{IE}

RUE DES CHAPELIERS, 22, TOURNAI

Cette Maison qui, de longue date, traite les affaires sur une échelle tout à fait grandiose (elle trouve inutile de rappeler ici la manière qu'elle emploie, vu qu'elle en a donné le détail dans ses annonces antérieures), offre à l'acheteur un bénéfice incontestable de **30 à 40 pour cent** en dessous des prix des autres maisons, non-seulement elle défie toute concurrence, mais elle est certaine que l'acheteur qui l'honore de sa confiance est toujours satisfait du bon goût et de la qualité de ses marchandises.

On peut se convaincre du bon marché qu'elle offre par l'aperçu de ses prix (et mieux encore en visitant ses magasins, sans être tenu pour cela de faire le moindre achat).

Nouveautés (confection pour dames) de fr. 3-50 à 10-50. — Les modèles et patrons les plus nouveaux sont remis aux personnes qui font leur achat dans la maison.

AVIS IMPORTANT. — La MAISON AUG. CAZY et C^{ie} voulant donner à l'acheteur une preuve irrécusable de sa loyauté, ACCORDE VINGT JOURS pour échanger, ou rendre le montant de toutes marchandises qui ne conviendraient plus, ou qui auraient été achetées ailleurs aux mêmes conditions (qualité égale.)

Etude de M^e LANVIN, notaire à Roubaix.

Commune de Croix PRÈS DE LA PLACE

Le long du pavé qui conduit de la Place au Canal

1^o LES BATIMENTS de la ferme dite du château de Croix

Pour être immédiatement démolis et emportés, et

2^o DEUX CHATAIGNIERS

Croissant dans la cour, les arbres fruitiers du verger, deux gros sommiers, une portion de fumier, et le purin

A VENDRE

A CRÉDIT MOYENNANT CAUTION

Le lundi 24 novembre 1862, deux heures après midi, M^e LANVIN, notaire à Roubaix, procédera à ladite vente, aux conditions ordinaires.

L'assemblée sur les lieux. Les bâtiments de la ferme seront vendus en un ou plusieurs lots.

Ledit M^e LANVIN, notaire à Roubaix, est chargé de cette vente et des conditions. 3420

Etude de M^e COTTIGNY, notaire à Roubaix.

WATTRELOS

1^o Hameau de la Martinoire, sur les jardins occupés par Jean-Baptiste Cochetoux, fermier, et le long du chemin qui conduit de Wattrelos à Tourcoing;

2^o Môme hameau, sur l'occupation du sieur Pascal Ochain, cabaretier;

3^o Hameau des Balons sur l'occupation du sieur Jean-Louis Bray, en face du carreau de s Ballons, et le long de la route qui conduit à Tourcoing;

4^o Enfin, hameau du Brule, sur l'occupation du sieur Delcourt-Deplasse, fermier;

QUANTITÉ CONSIDÉRABLE DE TRÈS BEAUX

Bois-blancs, Ormes, Frênes, Peupliers et Haies.

au nombre de plus de 120 marchés, propres à la grosse charpente, au charbonnage et à tous autres usages,

A VENDRE

à long crédit moyennant caution.

Le lundi 1^{er} décembre, 10 heures précises du matin, M^e Cottigny, notaire à Roubaix, procédera sur les lieux à la vente des dits arbres et haies.

L'assemblée au pied de la ferme dudit sieur Jean-Baptiste Cochetoux, où la vente commencera. 3392

Etude de M^e LECONTE, notaire à Lannoy

COMMUNE DE SAILLY-LEZ-LANNOY

Sur les propriétés de M. Alexandre Desmettre, de Sailly, et de M. Anselme Defrennes, de Lannoy,

Grande quantité de

BOIS

d'une belle grosseur et de bonne qualité, consistant en : Bois-blancs, Peupliers, Ormes, Poiriers, Pommiers et Haies, propres aux charbons, menuisiers, sabotiers et tous autres,

A VENDRE

A LONG CRÉDIT ET PAR PORTIONS

L'an 1862, le lundi 1^{er} décembre, dix heures du matin, M^e LECONTE, notaire à Lannoy, procédera à la vente publique desdits bois, en la manière accoutumée.

NOTA. — Les bois à vendre sont faciles et peu onéreux à enlever; la route pavée

de Lannoy à la place de Sailly longe la propriété sur laquelle ils croissent.

L'assemblée avant la vente, à la drève de la ferme de Meurchin.

M^e LECONTE est chargé de cette vente et des conditions. 3402

Etude de M^e LECONTE, notaire à Lannoy.

ROUBAIX

A proximité du pavé dit l'Embranchement de l'Epenle,

A VENDRE

POUR EN JOUIR DE SUITE

Onze ares cinquante-six centiares ou environ de terrain, actuellement libre d'occupation, tenant de midi à la propriété de Mme veuve Agache de Roubaix, carrière d'exploitation entre deux, de couchant à l'occupation du sieur Destombes, cultivateur, fossé entre deux, de levant et de nord aux terres et verger de Madame veuve Agache.

Ce terrain, de forme rectangulaire, par sa situation, est propre à recevoir des constructions et peut être facilement divisé en deux lots

L'an 1862, le jeudi 18 décembre, à trois heures de relevé, M^e LECONTE procédera, en son étude sise à Lannoy, à la vente par adjudication publique, au plus offrant et dernier enchérisseur, du bien dont la désignation précède.

S'adresser pour les renseignements à M^e LECONTE, chargé de cette vente et des conditions. 3416

Etude de M^e PIAT, notaire à Lille,

successeur de M^e JULES DESTOUSSEUX.

VILLE DE ROUBAIX

Rue de l'Empereur et Cour Bourguignon

9 MAISONS

A VENDRE

POUR SORTIR D'INDIVISION.

Le lundi 1^{er} décembre, à 3 heures précises, en l'étude et par le ministère de M^e PIAT, notaire, rue Sainte Catherine, n^o 82.

Ces maisons d'un revenu actuel de 1470 fr. peuvent être facilement louées 1600. 3397

Etudes de M^e DEBRUYN, notaire à Armentières, et de M^e HERLIN, notaire à Lille.

VILLE D'ARMENTIÈRES

Rue des Jésuites

Vaste et belle

PROPRIÉTÉ

Actuellement à usage de filature et tissage mécanique, mues par 2 machines-jumelles de la force de 36 chevaux,

Métiers et matériel industriel

Grande et belle

MAISON D'HABITATION

de solide et récente construction, avec porte-cochère, vastes vestibules, grands appartements, belles caves, magasins, cuisines, salle de bains, écuries, remises, cour, basse-cour, jardin, nombreuses dépendances, etc.

Maison attenante comprenant deux corps de bâtiments, séparés par une cour, le tout érigé sur 47 ares, 10 centiares;

A VENDRE

Publiquement et pour cause de décès en totalité ou par lots et pour en jouir incessamment;

Le lundi 1^{er} décembre 1862, à 3 heures très précises de relevé, en l'étude et par le ministère dudit M^e DEBRUYN.

Cette propriété est parfaitement située dans un centre industriel des plus impor-

tant; tous les bâtiments sont d'une construction très solide et dans un parfait état d'entretien.

Par son mode de construction et d'installation très bien entendu, l'établissement industriel peut parfaitement convenir à toute autre espèce d'industrie.

Elle sera visible, avec un permis délivré par le notaire DEBRUYN, les mardi, mercredi, vendredi et samedi, de dix heures à midi et de deux heures à quatre heures. 3398

14, rue d'Inkermann,

VENTE

à 30 0/0 de rabais

Par suite de cessation de commerce

Le solde des marchandises de l'ex-magasin des ARMES DE PARIS, ci-devant, contour St-Martin, 5, consistant en Rideaux de Mousseline, Guipures, etc., Stores, Pékin, Lingerie, Broderies, Toiles, Ré-silles, Cravates, Nouveautés.

PARFUMERIES. 3410

113, Rue de Flandre, à la Villette, Paris.

Usine à vapeur.

FABRIQUE SPÉCIALE

D'HUILES ET GRAISSES

Brevet d'invention S. G. D. G.

GRAISSE DE L'ÉTOILE

Huiles de pieds de bœufs et de pieds de mouton épurés à la vapeur.

Huiles combinées inoxydables pour filature et tissage mécanique.

Huiles d'olives (malaga 1^{er} choix) provenance directe par navire jusqu'à Dunkerque.

Maison DELALAIN-BOULIGNY

DELALAIN-FILS & C^{ie}, SUCCESSEURS.

Représentés par M. A. JOURDEUIL

Rue Destombes, 21, à Roubaix.

A vendre ou à louer

UNE MAISON

SITUÉE A ROUBAIX,

RUE DE L'HOSPICE, N^o 26.

S'adresser chez M. D'Halluin-Jacobs. 3401

A vendre ou à louer

Une grande et belle maison, avec porte-cochère, salon, salle à manger et autres dépendances, jardin bien planté et murailté, à proximité de la place.

S'adresser rue du Fresnoy, à M. Floris Deldalle, pour les conditions. 3286

PAPIERS PEINTS

Magasin de papiers peints à céder. Bonnes conditions. — Facilité de paiement.

S'adresser par lettre au bureau du journal, sous les initiales C. D. 3363

Batteur étaleur et redoubleur

A VENDRE

S'adresser chez M. HONORÉ-BÉGUIN, rue du Collège, 103, Roubaix. 3406

Bobinoirs.

A VENDRE, trois bobinoirs, dont deux entièrement neufs, de 32 broches chacun. (Système Ryo.)

S'adresser au bureau du journal. 3246

Cheval à vendre.

A vendre un excellent cheval de 4 ans et demi, garanti sans défauts, propre à l'attelage et à la monture.

S'adresser chez M. Ranson - Martel, 36, Grande-Rue, à Roubaix. 3373

Maison de Campagne

A louer à partir du premier janvier prochain, pour maison de campagne, le Château du Vert-Bois, situé à Bondues, vers Nouveaux

S'adresser à Lille, rue de la Barre, n. 85. 3413

A vendre ou à louer

Cinq étirages doubles et trois simples, le tout en très bon état (construction de M. Jules Deragnaucourt).

S'adresser rue de la Rondelle, n^o 10, à Roubaix.

A louer

A la même adresse, 324 mètres carrés d'emplacement à usage de tissage mécanique. 3368

Ourdisseur.

Un jeune homme connaissant parfaitement le tissage pour robes et gilets, désire trouver un emploi de premier ourdisseur. — S'adresser au bureau du journal, sous le n^o 3409. 3409

Demande d'emploi.

Un jeune homme employé depuis 15 ans dans une maison faisant la nouveauté, demande à être employé dans la même partie.

Il connaît la composition et la déposition des tissus, la besogne de l'ouvrage et pourrait s'occuper aussi soit de l'ourdisage soit des échantillons. Il fournira les meilleures recommandations.

S'adresser au bureau du journal sous les initiales A. X. 3417

Couturières.

On demande, pour la Robe et la confection, des couturières sachant parfaitement travailler.

S'adresser rue de l'Alouette, 31. (3379)

ÉTHÉROLÉINE de CHALMIN

POUR DÉTACHER

Admis à l'Exposition universelle.

Cette nouvelle préparation chimique permet d'enlever soi-même instantanément tous les corps gras, taches de peinture, suif, huile, beurre, cambouis, corps résineux, goudron, bougie, cire à cacheter, résine, vernis, sur toutes espèces de tissus, tels que velours, soieries, lainages, gants de peau, sans altérer les couleurs, même les plus délicates, sur les gravures et papiers précieux. Ce nouveau produit est supérieur à tous les autres liquides à détacher. — PRIX DU FLACON : 4 FRANC 50 CENTIMES.

Composé par CHALMIN, Chimiste, Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40.

Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, contour de l'Eglise-Saint-Martin, n^o 6, chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du Département. (771)

NOUVELLE MACHINE A VAPEUR

à chaudière verticale à grande surface de chauffe,

BREVETÉE

s. g. d. g.

MACHINES A VAPEUR

fixes et locomobiles,

de toutes forces.

MACHINES

A BATTRE LES GRAINS

GRANDES MACHINES A VAPEUR

système de WOOLF et autres, jusqu'à la force de 80 chevaux,

A BALANCIER OU HORIZONTALES

DEBIÈVRE - LESAFFRE

Rue du Bombardement, à Lille. 3033

Le propriétaire-gérant, J. Reboux.

Imp. J. Reboux, Roubaix