

# A la ville de Verviers, rue des Chapeliers, 22, à Tournai

## DRAPS ET NOUVEAUTÉS D'HIVER

Draps, Nouveautés pour Pantalons et Paletots, Gilets et Cravates, Soiries, Velours, Mérinos, Paramatas, Orléans et Flanelles.

Quiconque veut bien s'habiller et ne payer ses effets que leur valeur réelle, ne peut mieux s'adresser qu'à la

# MAISON A. CAZY ET C<sup>IE</sup>

## RUE DES CHAPELIERS, 22, TOURNAI

Cette Maison qui, de longue date, traite les affaires sur une échelle tout à fait grandiose (elle trouve inutile de rappeler ici la manière qu'elle emploie, vu qu'elle en a donné le détail dans ses annonces antérieures), offre à l'acheteur un bénéfice incontestable de **30 à 40 pour cent** en dessous des prix des autres maisons, non-seulement elle défie toute concurrence, mais elle est certaine que l'acheteur qui l'honore de sa confiance est toujours satisfait du bon goût et de la qualité de ses marchandises.

On peut se convaincre du bon marché qu'elle offre par l'aperçu de ses prix (et mieux encore en visitant ses magasins, sans être tenu pour cela de faire le moindre achat).

**Nouveautés** (confection pour dames) de fr. 3-50 à 10-50. — Les modèles et patrons les plus nouveaux sont remis aux personnes qui font leur achat dans la maison.

**AVIS IMPORTANT.** — La MAISON AUG. CAZY et C<sup>ie</sup> voulant donner à l'acheteur une preuve irrécusable de sa loyauté, ACCORDE VINGT JOURS pour échanger, ou rendre le montant de toutes marchandises qui ne conviendraient plus, ou qui auraient été achetées ailleurs aux mêmes conditions (qualité égale.)

Etude de M<sup>e</sup> LANVIN, notaire à Roubaix.

### Commune de Croix

PRÈS DE LA PLACE

Le long du pavé qui conduit de la Place au Canal

**1° LES BATIMENTS**  
de la ferme dite du château de Croix  
Pour être immédiatement démolis et emportés, et

**2° DEUX CHATAIGNIERS**  
Croissant dans la cour, les arbres fruitiers du verger, deux gros sommiers, une portion de fumier, et le purin

### A VENDRE

#### A CRÉDIT MOYENNANT CAUTION

Le lundi 24 novembre 1862, deux heures après midi, M<sup>e</sup> LANVIN, notaire à Roubaix, procédera à ladite vente, aux conditions ordinaires.

L'assemblée sur les lieux.  
Les bâtiments de la ferme seront vendus en un ou plusieurs lots.  
Ledit M<sup>e</sup> LANVIN, notaire à Roubaix, est chargé de cette vente et des conditions.

Etude de M<sup>e</sup> COTTIGNY, notaire à Roubaix.

### WATTRELOS

1° Hameau de la Martinoire, sur les jardins occupés par Jean-Baptiste Cocheteux, fermier, et le long du chemin qui conduit de Wattrelos à Tourcoing;  
2° Môme hameau, sur l'occupation du sieu Pascal Octain, cabaretier;  
3° Hameau des Balons sur l'occupation du sieu Jean-Louis Bray, en face du cabaret d s Ballons, et le long de la route qui conduit à Tourcoing;  
4° Euhin, hameau du Brule, sur l'occupation du sieu Delcourt-Deplasse, fermier;

### QUANTITÉ CONSIDÉRABLE DE TRÈS BEAUX

Bois-blancs, Ormes, Frênes, Peupliers et Haies.

au nombre de plus de 120 marchés, propres à la grosse charpente, au charrognage et à tous autres usages,

### A VENDRE

à long crédit moyennant caution.

Le lundi 1<sup>er</sup> décembre, 10 heures précises du matin, M<sup>e</sup> Cottigny, notaire à Roubaix, procédera sur les lieux à la vente des dits arbres et haies.

L'assemblée au pied de la ferme dudit sieu Jean-Baptiste Cocheteux, où la vente commencera.

Etude de M<sup>e</sup> LÉCONTE, notaire à Lannoy

### COMMUNE DE SAILLY-LEZ-LANNOY

Sur les propriétés de M. Alexandre Desmettre, de Sailly, et de M. Anselme Defrennes, de Lannoy,

### Grande quantité de

## BOIS

d'une belle grosseur et de bonne qualité, consistant en : Bois-blancs, Peupliers, Ormes, Poiriers, Pommiers et Haies, propres aux charrois, menuisiers, sabotiers et tous autres,

### A VENDRE

A LONG CRÉDIT ET PAR PORTIONS

L'an 1862, le lundi 1<sup>er</sup> décembre, dix heures du matin, M<sup>e</sup> LÉCONTE, notaire à Lannoy, procédera à la vente publique de dits bois, en la manière accoutumée.

NOTA. — Les bois à vendre sont faciles et peu onéreux à enlever; la route pavée

de Lannoy à la place de Sailly longe la propriété sur laquelle ils croissent.

L'assemblée avant la vente, à la drève de la ferme de Meurchin.  
M<sup>e</sup> LÉCONTE est chargé de cette vente et des conditions.

Etude de M<sup>e</sup> LÉCONTE, notaire à Lannoy.

### ROUBAIX

A proximité du pavé dit l'Embranchement de l'Épeule,

### A VENDRE

POUR EN JOUIR DE SUITE

Onze ares, cinquante-six centiares ou environ de terrain, actuellement libre d'occupation, tenant de midi à la propriété de Mme veuve Agache de Roubaix, carrière d'exploitation entre deux, de couchant à l'occupation du sieu Destombes, cultivateur, fossé entre deux, de levant et de nord aux terres et verger de Madame veuve Agache.

Ce terrain, de forme rectangulaire, par sa situation, est propre à recevoir des constructions et peut être facilement divisé en deux lots

L'an 1862, le jeudi 18 décembre, à trois heures de relevé, M<sup>e</sup> LÉCONTE procédera, en son étude sise à Lannoy, à la vente par adjudication publique, au plus offrant et dernier enchérisseur, du bien dont la désignation précède.  
S'adresser pour les renseignements à M<sup>e</sup> LÉCONTE, chargé de cette vente et des conditions.

Etude de M<sup>e</sup> PIAT, notaire à Lille, successeur de M<sup>e</sup> JULES DESROUSSEAUX.

### VILLE DE ROUBAIX

Rue de l'Empereur et Cour Bourguignon

## 9 MAISONS

### A VENDRE

POUR SORTIR D'INDIVISION.

Le lundi 1<sup>er</sup> décembre, à 3 heures précises, en l'étude et par le ministère de M<sup>e</sup> PIAT, notaire, rue Sainte Catherine, n<sup>o</sup> 82.  
Ces maisons d'un revenu actuel de 1470 fr. peuvent être facilement louées 1600.

Etudes de M<sup>e</sup> DEBRUYN, notaire à Armentières, et de M<sup>e</sup> HERLIN, notaire à Lille.

### VILLE D'ARMENTIÈRES

Rue des Jésuites

### Vaste et belle

## PROPRIÉTÉ

Actuellement à usage de filature et tissage mécanique, mues par 2 machines-jumelles de la force de 36 chevaux,

### Métiers et matériel industriel

### Grande et belle

## MAISON D'HABITATION

de solide et récente construction, avec porte-cochère, vastes vestibules, grands appartements, belles caves, magasins, cuisines, salle de bains, écuries, remises, cour, basse-cour, jardin, nombreuses dépendances, etc.

Maison attenante comprenant deux corps de bâtiments, séparés par une cour, le tout érigé sur 47 ares, 10 centiares;

### A VENDRE

Publiquement et pour cause de décès en totalité ou par lots et pour en jouir incessamment;

Le lundi 1<sup>er</sup> décembre 1862, à 3 heures très précises de relevé, en l'étude et par le ministère dudit M<sup>e</sup> DEBRUYN.

Cette propriété est parfaitement située dans un centre industriel des plus impor-

lants; tous les bâtiments sont d'une construction très solide et dans un parfait état d'entretien.

Par son mode de construction et d'installation très bien entendu, l'établissement industriel peut parfaitement convenir à toute autre espèce d'industrie.

Elle sera visible, avec un permis délivré par le notaire DEBRUYN, les mardi, mercredi, vendredi et samedi, de dix heures à midi et de deux heures à quatre heures.

### A VENDRE OU A LOUER

**UNE GRANDE & BELLE MAISON**  
avec jardin en plein rapport.

S'adresser rue de la Place-Verte, 10. (3422)

### A vendre ou à louer

**UNE MAISON**

SITUÉE A ROUBAIX,  
RUE DE L'HOSPICE, N<sup>o</sup> 26.

S'adresser chez M. D'Halluin-Jacobs.

### A vendre ou à louer

Une grande et belle maison, avec porte-cochère, salon, salle à manger et autres dépendances, jardin bien planté et murailié, à proximité de la place.

S'adresser rue du Fresnoy, à M. Floris Deldalle, pour les conditions.

### A vendre ou à louer

Cinq étirages doubles et trois simples, le tout en très bon état (construction de M. Jules Deregnacourt)

S'adresser rue de la Rondelle, n<sup>o</sup> 10, à Roubaix.

### A louer

A la même adresse, 324 mètres carrés d'emplacement à usage de tissage mécanique.

### Maison de Campagne

A louer à partir du premier janvier prochain, pour maison de campagne, le Château du Vert-Bois, situé à Bondueux, vers Mouveaux

S'adresser à Lille, rue de la Barre, n. 85.

### Batteur étaleur et redoubleur

### A VENDRE

S'adresser chez M. HONORÉ - BÉGHIN, rue du Collège, 103, Roubaix.

### Bobinoirs.

A VENDRE, trois bobinoirs, dont deux entièrement neufs, de 32 broches chacun. (Système Ryo.)

S'adresser au bureau du journal. 3246

### Cheval à vendre.

A vendre un excellent cheval de 4 ans et demi, garanti sans défauts, propre à l'attelage et à la monture.

S'adres er chez M. RASSON - Martel, 36, Grande-Rue, à Roubaix.

### Camion à vendre

S'adresser chez M. Tellier, 63, rue Fosse-aux-Chênes.

### VANQUAETHEN

Plombier, serblantier,

Rue Poivrée, Roubaix.

### HUILE PHOTOGÈNE

ET ACCESSOIRES

POUR L'ÉCLAIRAGE AU SCHISTE,

Lampes, bidons, suspensions, etc.

3299

### Offre d'emploi.

On demande, pour une maison de commerce de TOURCOING, un homme très capable et parfaitement au courant de la besogne du bureau. — On désirerait qu'il ait quelques connaissances du tissu, pour s'occuper aussi du magasin.

S'adresser rue de Gand, 14, Tourcoing.

### Ourdisseur.

Un jeune homme connaissant parfaitement le tissage pour robes et gilets, désire trouver un emploi de premier ourdisseur. — S'adresser au bureau du journal, sous le n<sup>o</sup> 3409.

### Demande d'emploi.

Un jeune homme employé depuis 15 ans dans une maison faisant la nouveauté, demande à être employé dans la même partie.

Il connaît la composition et la déposition des tissus, la besogne de l'ouvrier et pourrait s'occuper aussi soit de l'ourdisage soit des échantillons. Il fournira les meilleurs recommandations.

S'adresser au bureau du journal sous les initiales A. X.

### Couturières.

On demande, pour la Robe et la confection, des couturières sachant parfaitement travailler.

S'adresser rue de l'Alouette, 31. (3379)

### Écritures commerciales.

Un instituteur, ex-employé de commerce, connaissant la tenue des livres en partie double, pouvant disposer de 5 à 6 heures par jour, voudrait trouver à les employer, soit en donnant des leçons particulières; soit en faisant des écritures de commerce.

S'adresser rue du Temple, n<sup>o</sup> 6.

### On demande

Un Garçon d'ouvrage, parfaitement au courant des tissus et connaissant à fond la fabrication. Bons appointements.

S'adresser au bureau du journal sous les lettres P. P. F.

### Contre-maitre de filature.

On demande, pour Nantes, un Contre-maitre de filature de laine peignée et mixte. — S'adresser au bureau de ce journal.

3426

**TAPIS.** ON DEMANDE des ouvriers tisserands pour tapis. — S'adresser à la manufacture Royale de tapis, à Tournai.

### Comptable.

Un commis comptable, d'âge mûr, demande un emploi.

Réponse au bureau du journal, sous les initiales F. C.

### Chauffeur.

Un chauffeur sachant conduire toutes les machines demande à se placer à Roubaix.

S'adresser, 44, rue du Fresnoy.

### Contre-maitre.

On demande un contre-maitre connaissant la fabrication des fantaisies-robos à la marche et au jacquart, capable de diriger une fabrication importante.

Appointements en raison des capacités.

Réponse au bureau du journal, sous le n<sup>o</sup> 40.

### Cheval à Vendre.

Un bon et fort Carrossier, âgé de sept ans et garanti sans défauts, à Vendre à Roubaix, rue du Pays, 29.

### MAISON DE CONFIANCE

CH. VANHOUTE, Serrurier-Poëlier, 20-22, Rue du Collège, Roubaix

### ATELIER SPÉCIAL

POUR LA

## SERRURERIE ET LES FERRURES

### DE BATIMENT

POTS EN FER ET EN TOLE, DE TOUS MODÈLES, POUR FILATURES

Articles brevetés pour Serres, Jardins, Pavillons

LITS DE FER EN TOUS GENRES

GRAND CHOIX DE POELES, PRÜSSIENNES, CUISINIÈRES, CALORIFÈRES

COLONNES POUR ESTAMINET.

Tous ces articles sont mis en vente à des prix très réduits. Le sieu Ch. VANHOUTE se charge du transport à domicile et du placement de tous les objets, dans un rayon de 15 kilomètres.

### DÉCOUVERTE INCOMPARABLE PAR SA VERTU

### EAU TONIQUE

## PARACHUTE DES CHEVEUX

de CHALMIN, à Rouen.

Cette composition est infaillible pour arrêter promptement la chute des cheveux; elle en empêche la décoloration, nettoie parfaitement le cuir chevelu, détruit les matières grasses et pellicules blanchâtres; ses propriétés régénératrices favorisent la reproduction de nouveaux cheveux, les font épaissir, les rendent souples et brillants et empêchent le blanchiment. GARANTIE. — Prix du flacon: 3 francs.

Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 40. — Dépôt dans toutes les villes de France. — Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur et Parfumeur, contour de l'Église-St-Martin, n<sup>o</sup> 6; et chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du département.



PLUS DE CHEVEUX COURONNÉS!! Guérison prompte et sans trace des chutes, ecrouures, pigures, dartres, ardeurs, réapparition exacte du poil, par le Réparateur J. B. A. T. — Flacots de 2 fr. 50 et 1 fr. 50 avec instruction. Dépôt général: Pharmacie RICARD, aux Termes, 47, Paris. — Se trouve dans les Pharmacies.

Le propriétaire-gérant, J. Reboux.

Imp. J. Reboux, Roubaix